

**R.GADM 61/2023**  
2023-28-ADJ-06694  
2022-28-LA-00154

Montevideo, 20 de abril de 2023.

**VISTO:** que las presentes actuaciones se relacionan con la contratación de un servicio de mantenimiento de áreas verdes en los complejos habitacionales en Montevideo e Interior del país, pertenecientes al programa soluciones habitacionales;

**RESULTANDO:** **I)** que con el fin de realizar una Licitación Abreviada Ampliada y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 52 del Decreto 150/012, TEXTO ORDENADO C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;

**II)** que con fecha 4/10/2022, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado cinco (5) ofertas en línea correspondientes a las empresas:

- ALPUIN VELAZQUEZ ANGEL MATIAS
- RODRIGUEZ PEREIRA RICHART SEBASTIAN
- SCOGNAMIGLIO ARAUJO HERMINDA ANA
- SOSA JESUS ANGEL DANIEL
- VICMAR SEGURIDAD S.R.L

**CONSIDERANDO:** **I)** que con fecha 06/10/2022 se envían las presentes actuaciones a las Gerencias de Contratos Corporativos y de Prestaciones Sociales a fin de realizar los asesoramientos económico y técnico correspondientes;

**II)** que los renglones 2,3 y 5 no se adjudican, por encontrarse desiertos;

**III)** que de acuerdo al estudio ponderado de las ofertas válidas, realizado según los criterios de evaluación establecidos en el mismo, se sugiere la adjudicación a las empresas ALPUIN VELAZQUEZ ANGEL MATIAS y SCOGNAMIGLIO ARAUJO HERMINDA ANA;

**ATENTO:** a todo lo precedentemente expuesto;

## **LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN**

### **RESUELVE:**

**1º)** ADJUDICAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES EN MONTEVIDEO E INTERIOR DEL PAÍS, PERTENECIENTES AL PROGRAMA SOLUCIONES HABITACIONALES, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

**EMPRESA ALPUIN VELAZQUEZ ANGEL MATIAS (RUT 215111050015)**

**RENGLÓN 1: COMPLEJOS HABITACIONALES PERTENECIENTES A MONTEVIDEO**

MONTO TOTAL ANUAL IMPUESTOS INCLUIDOS: \$ 64.416,00

MONTO TOTAL POR EL PERIODO DE 2 AÑOS, IMPUESTOS INCLUIDOS: \$ 128.832,00

PLAZO CONTRACTUAL: 2 AÑOS

**RENGLÓN 6: COMPLEJOS HABITACIONALES PERTENECIENTES A CANELONES,  
FLORIDA y SAN JOSÉ**

MONTO TOTAL ANUAL IMPUESTOS INCLUIDOS: \$ 183.000,00

MONTO TOTAL POR EL PERIODO DE 2 AÑOS, IMPUESTOS INCLUIDOS: \$ 366.000,00

MONTO TOTAL ADJUDICADO POR EL PERIODO CONTRACTUAL DE DOS AÑOS A ALPUIN VELAZQUEZ ANGEL MATIAS: \$494.832,00 (PESOS URUGUAYOS CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 00/100) IMPUESTOS E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

**EMPRESA SCOGNAMIGLIO ARAUJO HERMINDA ANA (RUT 120359040013)**

**RENGLÓN 4: COMPLEJOS HABITACIONALES PERTENECIENTES A PAYSANDÚ Y YOUNG**

MONTO TOTAL ANUAL IMPUESTOS INCLUIDOS: \$313.588,80

MONTO TOTAL POR EL PERIODO DE 2 AÑOS, IMPUESTOS INCLUIDOS: \$ 627.177,60

MONTO TOTAL ADJUDICADO POR EL PERIODO CONTRACTUAL DE DOS AÑOS A SCOGNAMIGLIO ARAUJO HERMINDA ANA: \$ 627.177,60 (PESOS URUGUAYOS SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 60/100) IMPUESTOS E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

**MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN POR EL PERIODO CONTRACTUAL DE DOS AÑOS: \$1.122.099,60 (PESOS URUGUAYOS UN MILLON CIENTO VEINTIDOS MIL NOVENTA Y NUEVE CON 60/100) IMPUESTOS INCLUIDOS**

LOS PRECIOS SERÁN ACTUALIZADOS DE ACUERDO A LA SIGUIENTE PARAMÉTRICA: 80% POR LAUDO MTSS GRUPO 19 SUBGRUPO 16 Y 20% DE LA VARIACIÓN DEL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMO (IPC) DETERMINADO POR EL INE.

EL PLAZO CONTRACTUAL SERÁ POR EL TÉRMINO DE DOS (2) AÑOS.

EL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO 574.004, NÚMERO DE SERVICIO 11006.

**2º)** LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA Y AL PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES Y LA OFERTA.



**3°)** PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO CORRESPONDE EL PASE A SECCIÓN LICITACIONES A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

**Ec. Aracelis Pérez**  
Gerente de Administración (I)  
Banco de Previsión Social