



*Banco de Previsión Social*

**R.GADM 200/2022**

2022-28-ADJ-04790

2022-28-LA-00136

Montevideo, 29 de setiembre de 2022.

**VISTO:** que las presentes actuaciones se relacionan con el servicio de seguridad y vigilancia para los complejos habitacionales del Programa de Vivienda de Soluciones Habitacionales ubicados en los departamentos de Artigas, Canelones, Maldonado, Rivera y Soriano, LA 136/2022;

**RESULTANDO:** **I)** que a tal fin y en cumplimiento del art. 52 del TOCAF se procedió a la publicación en la página web de Compras y Contrataciones Estatales;

**II)** que con fecha 04/07/2022, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 5 (cinco) ofertas en línea correspondientes a las empresas:

- GILPO LIMITADA
- GORESOL S.A
- LIMA SUAREZ JUAN CARLOS
- NUEVA FRONTERA S A
- SUBI CHAGAS ALBERTO CARLOS

**CONSIDERANDO:** **I)** que con fecha 26/09/2022 y en cumplimiento del art. 66 del TOCAF, se realiza Informe de la Comisión Asesora de Adjudicaciones, que sugiere adjudicar a las empresas CARLOS SUBI CHAGAS ALBERTO, NUEVA FRONTERA S A y GILPO LIMITADA del presente procedimiento licitatorio;

**ATENTO:** a todo lo expuesto precedentemente;

**LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN,**

**RESUELVE:**

**1°)** ADJUDICAR EL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DEL PROGRAMA DE VIVIENDA DE SOLUCIONES HABITACIONALES UBICADOS EN LOS DEPARTAMENTOS DE ARTIGAS, CANELONES, MALDONADO, RIVERA Y SORIANO, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

**SUBI CHAGAS ALBERTO CARLOS (RUT 160117370010)**

**RENGLÓN 1:** HASTA 15.000 HORAS ANUALES EN EL DPTO. DE ARTIGAS

VALOR HORA DIURNA: \$ 315,98 IMPUESTOS INCLUIDOS

VALOR ANUAL: HASTA \$ 5.463.926 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO ANUAL A ADJUDICAR A SUBI CHAGAS ALBERTO CARLOS: HASTA \$ 5.463.926,00 (PESOS URUGUAYOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 00/100) IMPUESTOS INCLUIDOS.

**NUEVA FRONTERA S.A. (RUT 214868750010)**

**REGLÓN 2:** HASTA 13.000 HORAS ANUALES EN EL DPTO. DE CANELONES

VALOR HORA DIURNA: \$ 314,76 IMPUESTOS INCLUIDOS

VALOR ANUAL: HASTA \$ 4.717.119 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO ANUAL A ADJUDICAR A NUEVA FRONTERA S.A.: HASTA \$ 4.717.119,00 (PESOS URUGUAYOS CUATRO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECINUEVE CON 00/100) IMPUESTOS INCLUIDOS.

**GILPO LIMITADA (RUT 050165220011)**

**REGLÓN 3:** HASTA 9.000 HORAS ANUALES EN EL DPTO. DE MALDONADO

VALOR HORA DIURNA: \$ 286,70 IMPUESTOS INCLUIDOS

VALOR ANUAL: HASTA \$ 2.974.570 IMPUESTOS INCLUIDOS

**REGLÓN 4:** HASTA 5.000 HORAS ANUALES EN EL DPTO. DE RIVERA

VALOR HORA DIURNA: \$ 298,90 IMPUESTOS INCLUIDOS

VALOR ANUAL: HASTA \$ 1.722.860 IMPUESTOS INCLUIDOS

**REGLÓN 5:** HASTA 8.000 HORAS ANUALES EN EL DEPARTAMENTO DE SORIANO

VALOR HORA DIURNA: \$ 286,70 IMPUESTOS INCLUIDOS

VALOR ANUAL: HASTA \$ 2.644.062 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO ANUAL A ADJUDICAR A GILPO LIMITADA: HASTA \$ 7.341.492,00 (PESOS URUGUAYOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 00/100) IMPUESTOS INCLUIDOS.

**MONTO TOTAL POR EL PERIODO CONTRACTUAL (1 AÑO + 2 PRÓRROGAS) POR TODOS LOS REGLONES: HASTA \$ 52.567.611,00 (PESOS URUGUAYOSCINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS ONCE CON 00/100) IMPUESTOS INCLUIDOS.**

CUANDO LA TAREA DEBA CUMPLIRSE EN DÍAS FERIADOS NO LABORABLES, LAS HORAS DIURNAS SE PAGARÁN AL DOBLE DE DICHO VALOR.

EN CASO QUE LA LABOR SE DESARROLLE EN HORARIO NOCTURNO, LAS HORAS TRABAJADAS, TANTO COMUNES COMO EN FERIADOS NO LABORABLES, SE PAGARÁN CON UN 20% ADICIONAL AL VALOR CORRESPONDIENTE.

**PARAMETRICAS DE AJUSTE DE PRECIOS:**

LOS REGLONES 1, 3, 4 Y 5 SERAN ACTUALIZADOS DE ACUERDO A LA SIGUIENTE PARAMÉTRICA: 80% DEL MTSS GRUPO 19 SUBGRUPO 8 + 20% DE LA VARIACIÓN DEL IPC

EL REGLÓN 2 SE ACTUALIZARÁ DE ACUERDO A LA SIGUIENTE PARAMETRICA PRESENTADA POR LA EMPRESA NUEVA FRONTERA: 85 % POR LAUDO MTSS GRUPO 19 SUBGRUPO 8 + 15% DE LA VARIACIÓN DEL IPC.

PERÍODO DE AJUSTE 1 DE JULIO Y 1 DE ENERO CON POSTERIORIDAD A LA FECHA DE APERTURA.

**PLAZO CONTRACTUAL:** EL PLAZO CONTRACTUAL SERÁ POR EL TÉRMINO DE UN (1) AÑO CON EL MECANISMO DE RENOVACIÓN AUTOMÁTICA POR HASTA TRES (2) PERÍODOS DE IGUAL DURACIÓN AL ORIGINAL.

**EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:** EL GASTO SE IMPUTARÁ CON CARGO AL RUBRO 574004, SERVICIO 11005

**2º)** PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO LO ANTERIOR, CORRESPONDE EL PASE A SECCIÓN LICITACIONES A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

**3º)** EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO ESTA SUPEDITADO A LA INTERVENCIÓN PREVENTIVA DEL GASTO POR PARTE DEL TRIBUNAL DE CUENTAS DE LA REPUBLICA.

**Ec. Aracelis Pérez**  
Gerente de Administración (I)  
Banco de Previsión Social