



Nº de expediente: 101600-000172-22

Fecha: 31.03.2022

Universidad de la República Uruguay - UDELAR



ASUNTO

LA 02/22 - OBRAS DE ADECUACIÓN DEL PATIO Y SALIDA DE EMERGENCIA DEL
SUBSUELO EN EL ANEXO B

| | |
|----------------------|---|
| Unidad | SECCIÓN COMPRAS - QUIMICA |
| Tipo | LICITACIÓN ABREVIADA - SOLICITUD DE |
| Número de solicitud: | 10-15-00002-22 |
| Motivo: | Necesidad del servicio |
| Item: | Construcciones, mejoras y reparaciones extraordinarias - Reparaciones mayores y extraordinarias |
| Número Licitación: | |
| Número Cotización: | |
| Empresa invitada: | |
| Empresa presentada: | |
| Presentación desde: | |
| Presentación hasta: | |
| Fecha de Apertura: | |
| Hora de Apertura: | |
| Nro Contrato: | |
| Tipo de Fondo: | Presupuestal |
| Período: | |
| Nro Orden: | |
| Adjudicatario: | |
| RUC: | |
| Dirección Empresa: | |
| Teléfono Empresa: | |
| Correo Empresa: | |
| Representante: | |
| Cédula | |
| Representante: | |
| Dirección | |
| Representante: | |

Teléfono

Representante:

Correo

Representante:

Solicitante:

La presente impresión del expediente administrativo que se agrega se rige por lo dispuesto en la normativa siguiente: Art. 129 de la ley 16002, Art. 694 a 697 de la ley 16736, art. 25 de la ley 17.243; y decretos 55/998, 83/001 y Decreto reglamentario el uso de la firma digital de fecha 17/09/2003.-

| | | |
|--|--|---|
| | Expediente Nro. 101600-000172-22 Actuación 11 | Oficina: SECRETARIA DE DECANATO - QUIMICA Fecha Recibido: 22/06/2022 Estado: Cursado |
|--|--|---|

TEXTO

Inciso: 26
Unidad Ejecutora: 010
Resolución N° 43/22
Licitación Abreviada N° 02/22

Objeto: “OBRAS DE ADECUACIÓN DEL PATIO Y SALIDA DE EMERGENCIA DEL SUBSUELO EN EL ANEXO B”

Visto:

el llamado a Licitación Abreviada N° 02/22 con apertura de ofertas el día 11/05/2022 y prórroga para el día 19/05/2022, publicada en la Agencia de Reguladora de Compras Estatales el 19/04/2022 y en la revista CONTACTO el 24/04/2022.

Y habiendo recibido ofertas de las firmas:

RUT 216522750019 DEOBRA S.R.L.
RUT 217606510017 DUBRISYR SOCIEDAD ANONIMA
RUT 212947140014 EL MANDIL S A
RUT 218242380013 GONZALEZ VILCHES SRL
RUT 218283410014 SABRISEL S.A.
RUT 218211970013 SAMEL INGENIERIA Y CONSTRUCCION SRL

Considerando:

Lo actuado por la Administración, el informe técnico del Arq. Javier Márquez y los informes de la Comisión Asesora de Adjudicaciones y de División Contaduría de ajuste de disponibilidad.

Atento: a lo dispuesto por el TOCAF

El Sr. Decano
RESUELVE:

1º) Desestimar las ofertas de las empresas GONZALEZ VILCHES SRL y SABRISEL S.A..

2º) Adjudicar el objeto de la licitación referida, una vez intervenido el gasto por el Contador Delegado del Tribunal de Cuentas de la República, a la empresa EL MANDIL S.A. según el siguiente detalle:

| CAP RUBRO E ITEMS | Unid. | Metraje | Precio Unitario | Precio Total | Sub total P/Rubro | Monto Imponible p/SUB | Monto Imponible p/Rubro |
|--------------------|-------|---------|-----------------|--------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| I GENERALES | | | | | 149.074,90 | | 12.305,70 |

| | | Expediente Nro. 101600-000172-22 | | | | Oficina: SECRETARIA DE DECANATO - QUIMICA | |
|---------------------------|---|---|----------|------------|------------|---|-------------------|
| | | Actuación 11 | | | | Fecha Recibido: 22/06/2022 | |
| | | | | | | Estado: Cursado | |
| 5 | Implantacion y obrador | gl | 1 | 21.887,45 | 21.887,45 | 6.152,85 | |
| 6 | seguridad barreras vallados pasarelas y andamios | mes | 2 | 29.793,73 | 59.587,45 | 6.152,85 | |
| 7 | direccion de obra | mes | 2 | 26.000,00 | 52.000,00 | 0,00 | |
| 10 | planos | gl | 1 | 15.600,00 | 15.600,00 | 0,00 | |
| II OBRAS EDILICIAS | | | | | | | |
| 1 | Limpieza demoliciones | | | | | 215.566,65 | 104.598,45 |
| 1,1 | excavacion | m3 | 25 | 2.272,89 | 56.822,35 | 18.458,55 | |
| 1,2 | demolicion de contrapiso | m3 | 6,67645 | 3.519,07 | 23.494,90 | 12.305,70 | |
| 1,3 | apertura de vano en muro de subsuelo demolicion de pisos, | m2 | 2,31 | 14.448,01 | 33.374,90 | 12.305,70 | |
| 1,4 | revestimientos y revoques | gl | 1 | 101.874,50 | 101.874,50 | 61.528,50 | |
| 2 | Replanteo | | | | | 12.787,45 | 6.152,85 |
| 2,1 | replanteo | gl | 1 | 12.787,45 | 12.787,45 | 6.152,85 | |
| 3 | Estructura | | | | | 308.196,80 | 100.190,66 |
| 3,1 | cimentaciones | m3 | 1,6936 | 19.842,39 | 33.605,07 | 12.305,70 | |
| 3,2 | apertura de vano (cotizado en 1,2) | ml | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3,3 | muro de contencion | m3 | 19,58225 | 5.484,01 | 107.389,23 | 24.611,40 | |
| 3,4 | losas | | | | | | |
| 3,4,1 | tosca cementada + tosca compactada | m3 | 2,9448 | 5.975,33 | 17.596,15 | 6.152,85 | |
| 3,4,2 | losa escalera | m3 | 0,9816 | 51.823,58 | 50.870,03 | 18.458,55 | |
| 3,4,3 | losa cubierta | m3 | 0,42 | 45.712,07 | 19.199,07 | 7.897,91 | |
| 3,5 | estanque | gl | 1 | 33.374,90 | 33.374,90 | 12.305,70 | |
| 3,6 | reparaciones | gl | 1 | 46.162,35 | 46.162,35 | 18.458,55 | |
| 4 | Albañileria | | | | | 292.284,47 | 121.199,53 |
| 4,1 | muros | | | | | | |
| 4,1,1 | bloque 20 en borde de cantero | m2 | 5,856 | 3.102,22 | 18.166,61 | 9.007,77 | |
| 4,2 | revoques | gl | 1 | 50.937,25 | 50.937,25 | 30.764,25 | |
| 4,3 | impermeabilizaciones | gl | 1 | 30.774,90 | 30.774,90 | 12.305,70 | |
| 4,4 | contrapisos alisados y pendientes | | | | | | |
| 4,4,1 | contrapiso de balasto bajo monolitico | m2 | 54,9875 | 643,61 | 35.390,57 | 16.916,49 | |
| 4,4,2 | alisado arena y portland 3cm | m2 | 55 | 559,26 | 30.759,46 | 16.920,34 | |
| 4,5 | pisos | | | | | | |
| 4,5,1 | monolitico en sitio | m2 | 55 | 1.300,00 | 71.500,00 | 13.750,00 | |
| 4,5,2 | ladrillo | m2 | 6 | 2.172,84 | 13.037,05 | 6.152,85 | |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|--|
| | Expediente Nro. 101600-000172-22 | | | | Oficina: SECRETARIA DE DECANATO - QUIMICA | |
| | Actuación 11 | | | | Fecha Recibido: 22/06/2022 | |
| | | | | | Estado: Cursado | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---|----|---------|-----------|------------|-------------------|------------------|
| 4,6 | registros y tapas | u | 5 | 2.188,75 | 10.943,73 | 3.076,43 | |
| 4,7 | ayudas | gl | 1 | 30.774,90 | 30.774,90 | 12.305,70 | |
| III SUBCONTRATOS | | | | | | | |
| 2 | aluminio | | | | | 42.320,14 | 3.076,43 |
| 2,1 | A 01 | u | 1 | 42.320,14 | 42.320,14 | 3.076,43 | |
| 3 | herreria | | | | | 117.000,00 | 0,00 |
| 3,1 | cerramiento metalico sobre escalera | gl | 1 | 97.500,00 | 97.500,00 | 0,00 | |
| 3,2 | baranda escalera | gl | 1 | 19.500,00 | 19.500,00 | 0,00 | |
| 5 | vidrios | | | | | 152.999,85 | 0,00 |
| 5,1 | cerramiento escalera | m2 | 9,34065 | 16.380,00 | 152.999,85 | 0,00 | |
| 6 | pintura | | | | | 50.062,35 | 18.458,55 |
| 4,7 | sobre herreria | gl | 1 | 50.062,35 | 50.062,35 | 18.458,55 | |
| 7 | acondicionamiento vegetal | | | | | 63.122,23 | 13.074,81 |
| 7,1 | espumilla | u | 2 | 5.010,93 | 10.021,86 | 1.538,21 | |
| 7,2 | palo de fierro | u | 1 | 5.010,93 | 5.010,93 | 769,11 | |
| 7,3 | phartenocissus tricuspidota | gl | 1 | 14.843,73 | 14.843,73 | 3.076,43 | |
| 7,4 | suministro y colocacion de tierra vegetal | m3 | 5,176 | 5.617,05 | 29.073,85 | 6.152,85 | |
| 7,5 | guias de alambre dulce | gl | 1 | 4.171,86 | 4.171,86 | 1.538,21 | |
| 8 | instalacion sanitaria | | | | | 73.037,25 | 30.764,25 |
| 8,1 | abastecimiento | gl | 1 | 30.774,90 | 30.774,90 | 12.305,70 | |
| 8,2 | desagues | gl | 1 | 42.262,35 | 42.262,35 | 18.458,55 | |
| 9 | instalacion electrica | | | | | 251.712,75 | 35.200,00 |
| 9,1 | Tableros | u | 1 | 27.157,50 | 27.157,50 | 5.100,00 | |
| 9,2 | Llaves Diferenciales | | | | | | |
| | Llave diferencial | | | | | | |
| 9,3 | Tetrapolar 32 Amp 30 Ma de corte | u | 2 | 4.792,50 | 9.585,00 | 1.800,00 | |
| 9,4 | Llaves termicas | | | | | | |
| | Llave termica | | | | | | |
| 9,5 | trifpasica 32 amp 10Kva | u | 1 | 2.236,50 | 2.236,50 | 420,00 | |
| 9,6 | Llave termica Monofásica 10 Amp 10 kva | u | 6 | 1.597,50 | 9.585,00 | 1.800,00 | |
| 9,7 | Llave termica Monofásica 16 Amp 10 Kva | u | 4 | 1.597,50 | 6.390,00 | 1.200,00 | |
| 9,8 | Conductores | | | | | | |
| 9,9 | Bajo plástico 3x2m/m | u | 150 | 53,25 | 7.987,50 | 1.500,00 | |
| 9,1 | Bajo plástico 3x4m/m | u | 100 | 85,20 | 8.520,00 | 1.600,00 | |
| 9,11 | Bajp plástico 3x6m/m | u | 50 | 117,15 | 5.857,50 | 1.100,00 | |
| 9,12 | Cordon tierra 4m/m | u | 50 | 21,30 | 1.065,00 | 200,00 | |
| 9,13 | Cordon tierra 6m/m | u | 50 | 26,63 | 1.331,25 | 250,00 | |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|--|
| | Expediente Nro. 101600-000172-22 | | | | Oficina: SECRETARIA DE DECANATO - QUIMICA | |
| | Actuación 11 | | | | Fecha Recibido: 22/06/2022 | |
| | | | | | Estado: Cursado | |

| | | | | | | |
|------|--|----|-----|----------|------------|----------|
| 9,14 | Cajas y registros | | | | | |
| 9,15 | Cajas de registro en aluminio 7x10 | u | 12 | 159,75 | 1.917,00 | 360,00 |
| 9,16 | Cajas de registro en aluminio 10 x10 | u | 10 | 213,00 | 2.130,00 | 400,00 |
| 9,17 | Cajas de registro en aluminio 20x20 | u | 6 | 372,75 | 2.236,50 | 420,00 |
| 9,18 | Cañerías | | | | | |
| 9,19 | Caño Galvanizado 20m/m | u | 30 | 159,75 | 4.792,50 | 900,00 |
| 9,2 | Caño Galvanizado 25m/m | u | 20 | 266,25 | 5.325,00 | 1.000,00 |
| 9,21 | Caño galvanizado 32m/m | u | 30 | 319,50 | 9.585,00 | 1.800,00 |
| 9,22 | Caño corrugado 25m/m | u | 50 | 63,90 | 3.195,00 | 600,00 |
| 9,23 | Luminarias | | | | | |
| 9,24 | Suministro e instalación L1 | u | 2 | 2.875,50 | 5.751,00 | 540,00 |
| 9,25 | Suministro e instalación L2 | u | 1 | 6.922,50 | 6.922,50 | 650,00 |
| 9,26 | Suministro e instalación L3 | u | 12 | 8.733,00 | 104.796,00 | 9.840,00 |
| 9,27 | Suministro e instalación L4 | ml | 6,5 | 1.704,00 | 11.076,00 | 1.040,00 |
| 9,28 | Tomas e Interruptores | | | | | |
| 9,29 | Toma Schuko Interior | u | 1 | 2.130,00 | 2.130,00 | 400,00 |
| 9,3 | Toma schuko con corte bipolar exterior | u | 3 | 4.047,00 | 12.141,00 | 2.280,00 |

**LIMPIEZA Y
III REPLIEGUE DE
OBRA**

15.387,45

6.152,85

| | | | | | | |
|------------------------------|----|---|-----------|-----------|--|----------|
| limpieza y repliegue de obra | gl | 1 | 15.387,45 | 15.387,45 | | 6.152,85 |
|------------------------------|----|---|-----------|-----------|--|----------|

SUBTOTAL

\$1.743.552

\$451.174

10% Imprevistos y extraordinarios

\$174.355

SUBTOTAL 1

\$1.917.908

Impuesto al Valor Agregado

\$421.940

TOTAL DE LA PROPUESTA

\$2.339.847

MI Obra prevista

\$451.174

Plazo de obra 55 días hábiles

| | | |
|--|--|---|
| | Expediente Nro. 101600-000172-22 Actuación 11 | Oficina: SECRETARIA DE DECANATO - QUIMICA Fecha Recibido: 22/06/2022 Estado: Cursado |
|--|--|---|

3º) El monto total asciende a \$2.339.847 (pesos uruguayos dos millones trescientos treinta y nueve mil ochocientos cuarenta y siete) IVA incluido, de los cuales los cuales \$212.713 (pesos uruguayos doscientos doce mil setecientos trece) IVA incluido corresponden a imprevistos, a ejecutar de ser necesario a solicitud del Director de Obra. El Monto Imponible correspondiente es de \$451.174 (pesos uruguayos cuatrocientos cincuenta y un mil ciento setenta y cuatro)

4º) Forma de pago, transferencia bancaria por Sección Tesorería. Plazo estimado de pago 30 (treinta) días de la conformación de la factura por parte del Arquitecto de Supervisión de Obra, asignado a la U.E., contados a partir el último día del mes en que se recibió la misma.

5º) Pase a Sección Compras para su notificación y demás trámites.

Firmado electrónicamente por ÁLVARO MOMBRÚ RODRÍGUEZ/ProdUdelaR el 23/06/2022.

| | | |
|--|--|---|
| | Expediente Nro. 101600-000172-22 Actuación 12 | Oficina: DEPARTAMENTO DE GESTION FINANCIERO - PRESUPUESTAL - QUIMICA Fecha Recibido: 23/06/2022 Estado: Cursado |
|--|--|---|

EXTRACTO

Visto, intervenido preventivamente al gasto, contadora Delegada del Tribunal de Cuentas. Pase a Sección Compras.

TEXTO

Visto, intervenido preventivamente al gasto, contadora Delegada del Tribunal de Cuentas. Pase a Sección Compras.

Se controló certificado de Snip vigente N° 28668.

Incluye paquete con 178 folios.

Firmado electrónicamente por Dir. División Contaduría (s) Cra. LORENA VAZQUEZ/ProdUdelaR el 24/06/2022.