



Administración de Compras y Contratos-GADM

Ref.: 2020-28-1-109132
2020-28-CR-02043
2021-28-ADJ-00931

Montevideo, 26 de marzo de 2021.

RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

VISTO: Que las presentes actuaciones se relacionan con la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE GRUPOS ELECTRÓGENOS INSTALADOS EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE MONTEVIDEO E INTERIOR, PERTENECIENTES AL PROGRAMA DE SOLUCIONES HABITACIONALES DEL BANCO DE PREVISIÓN SOCIAL.

RESULTANDO:

- I) Que con el fin de realizar un Concurso de Precios Ampliado y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 52 del Decreto 150/012, TEXTO ORDENADO C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;
- II) Que con fecha 17/12/2020, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 4 (cuatro) ofertas en línea correspondientes a las empresas:

OFERTA N° 1: CARRICART RUIZ DOMINGO

OFERTA N° 2: GASTON BOBINADOS S.R.L.

OFERTA N° 3: GRECOR S.A.

OFERTA N° 4: MAYVI S.R.L.

CONSIDERANDO:

- I) Que con fecha 18/12/2020 se envían las presentes actuaciones a las Gerencias de CONTRATOS CORPORATIVOS y de PRESTACIONES SOCIALES a fin de que se sirvan realizar el estudio de costos y el asesoramiento técnico respectivamente;
- II) Que del estudio ponderado de las ofertas, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a las empresas GRECOR S.A. y MAYVI S.R.L.;

ATENTO: a todo lo expuesto precedentemente, la

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS

RESUELVE:

- 1º) ADJUDICAR LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENSUAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE GRUPOS ELECTRÓGENOS INSTALADOS EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE MONTEVIDEO E INTERIOR, PERTENECIENTES AL PROGRAMA DE SOLUCIONES HABITACIONALES DEL BANCO DE PREVISIÓN SOCIAL, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:



EMPRESA GRECOR S.A. (RUT 217587020013).

REGLÓN 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 1 – MONTEVIDEO

PRECIO MENSUAL: \$ 77.760,00 (PESOS URUGUAYOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 933.120,00 (PESOS URUGUAYOS NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO VEINTE), IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO TOTAL ANUAL A ADJUDICAR A GRECOR S.A.: \$ 933.120,00 (PESOS URUGUAYOS NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO VEINTE) IMPUESTOS INCLUIDOS

EMPRESA MAYVI S.R.L. (RUT 211165540018).

REGLÓN 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 2 – COLONIA Y SORIANO

PRECIO MENSUAL: \$ 32.988,80 (PESOS URUGUAYOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 80/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 395.865,60 (PESOS URUGUAYOS TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 60/100)), IMPUESTOS INCLUIDOS

REGLÓN 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 3 – FLORES Y SAN JOSÉ

PRECIO MENSUAL: \$ 8.247,20 (PESOS URUGUAYOS OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 20/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 98.966,40 (PESOS URUGUAYOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 40/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

REGLÓN 4: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 4 – PAYSANDÚ Y SALTO

PRECIO MENSUAL: \$ 19.398,00 (PESOS URUGUAYOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 232.776,00 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS), IMPUESTOS INCLUIDOS

REGLÓN 5: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 5 – RIVERA Y TACUAREMBÓ

PRECIO MENSUAL: \$ 19.154,00 (PESOS URUGUAYOS DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 229.848,00 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO), IMPUESTOS INCLUIDOS



REGLÓN 6: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 6 – MALDONADO Y ROCHA

PRECIO MENSUAL: \$ 14.493,60 (PESOS URUGUAYOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 60/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 173.923,20 (PESOS URUGUAYOS CIENTO SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRÉS CON 20/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

REGLÓN 7: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 7 – CERRO LARGO, LAVALLEJA, TREINTA Y TRES

PRECIO MENSUAL: \$ 18.544,00 (PESOS URUGUAYOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 222.528,00 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO), IMPUESTOS INCLUIDOS

REGLÓN 8: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 8 – DURAZNO Y FLORIDA

PRECIO MENSUAL: \$ 10.870,20 (PESOS URUGUAYOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SETENTA CON 20/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 130.442,40 (PESOS URUGUAYOS CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 40/100), IMPUESTOS INCLUIDOS

REGLÓN 9: SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN LOS COMPLEJOS HABITACIONALES DE ZONA 9 – CANELONES

PRECIO MENSUAL: \$ 12.200,00 (PESOS URUGUAYOS DOCE MIL DOSCIENTOS), IMPUESTOS INCLUIDOS

PRECIO ANUAL: \$ 146.400,00 (PESOS URUGUAYOS CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS), IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO TOTAL ANUAL A ADJUDICAR A MAYVI S.R.L.: \$ 1.630.749,60 (PESOS URUGUAYOS UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 60/100) IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO TOTAL A ADJUDICAR: \$ 2.563.869,60 (PESOS URUGUAYOS DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 60/100) IMPUESTOS INCLUIDOS.

PARAMÉTRICA DE AJUSTE DE PRECIOS: 50% DE LA VARIACIÓN DEL IMS + 30% DE LA VARIACIÓN DEL IPC + 20% DE LA VARIACIÓN DEL DÓLAR

PLAZO CONTRACTUAL: UN (1) AÑO CON EL MECANISMO DE RENOVACIÓN AUTOMÁTICA POR HASTA TRES (3) PERÍODOS DE IGUAL DURACIÓN AL ORIGINAL

EL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO PRESUPUESTAL 574004 – ADMINISTRACIÓN VIVIENDAS JUBILADOS (MVOT). Número de servicio 7099.



LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA Y PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES Y LAS OFERTAS.

2º) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO SIGA A SECCIÓN LICITACIONES A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

Cr. PABLO MARTÍNEZ ARÉVALO

Gerente de Administración de Compras y Contratos

PM/rd