

RESOLUCION DE LA ADJUDICACION DE LA LICITACION ABREVIADA N° 07/20  
CON INTERVENCION DE LA COMISION ASESORA DE ADJUDICACIONES

INCISO: 26

UNIDAD EJECUTORA: 007

FECHA: 15/12/20

**OBJETO DE COMPRA:** Contratación para obras de Adecuación de locales en Subsuelo y Ala Oeste de Subsuelo en Edificio Anexo (Básico 1) de la Facultad de Medicina

**VISTO:** El llamado a Licitación Abreviada Nro.07/20 para el día 28/09/20, habiéndose realizado las invitaciones y publicaciones correspondientes.

**CONSIDERANDO:** La ponderación e informe de la U.G.E., los informes de la Comisión Asesora de Adjudicaciones y de disponibilidad de Div. Contaduría, se aconseja la adjudicación de los ítem que se detallan en la parte resolutive:

**Para Facultad de Medicina:** LAIRTON SANTOS por supremacía sobre el resto de los oferentes, el ítem 1 en su totalidad.  
**ATENCIÓN:** a lo dispuesto por el TOCAF, el Sr. Decano **RESUELVE:**

**Ítem 1: Adecuación de locales en Subsuelo y Ala Oeste de Subsuelo en Edificio Anexo(Básico 1) de la Facultad de Medicina**

ITEM	EMPRESA	RUBRO	Unidad	Metraje	Precio Unitario	Precio total	Sub p/rubro	Montos imponibles	
<b>1</b>									
<b>LAIRTON</b>									
<b>IMPLANTACION DE OBRA</b>									
1.1	SANTOS	implantación, vigilancia, seguridad de obra	gl.	1,0	\$14.598,76	\$14.598,80		\$5.416,93	
1.2		Cerco perimetral	gl.	1,0	no se cotiza p/respuesta 13 aclaraciones				
		Construcciones provisionales	gl.	1,0	\$97.107,12	\$97.107,10		\$19.579,72	
		Replanteo	gl.	1,0	\$6.291,78	\$6.291,80		\$4.894,93	
<b>2</b>									
<b>DEMOLICIONES Y DESMONTES</b>									
2.1		Demolición de locales (Sector 1)	gl.	1,0	\$146.065,00	\$146.065,00		\$81.040,00	
2.2		Apertura vano, "AB 101"	m2	0,8	\$15.202,94	\$12.314,40		\$8.569,13	
2.3		Apertura vano, "AB 102"	m2	0,8	\$12.912,45	\$10.459,10		\$7.301,77	
2.4		Desmorte aberturas existentes "AB 103", "AB 104" y "AB 105"	U	3	\$820,81	\$2.462,40		\$1.604,50	
2.5		Demolición estante de alfilería en vano "AB 105"	m2	0,55	\$2.114,58	\$1.163,00		\$1.197,38	
2.6		Picado de revoque hasta piedra existente (Subsuelo)	m2	110,60	\$432,00	\$47.778,30		\$31.107,40	
2.7		Excavado de suelo para depósito de bombeo	m3	16,6	\$2.409,07	\$39.990,60		\$29.088,05	
2.8		Remoción de suelo hasta -3,37 m (respecto al NPT de PB) en nuevo local de SS	m3	4	\$2.710,12	\$10.840,50		\$6.390,21	
2.9		Desmorte de instalación eléctrica, sanitaria y datos existente en desuso	gl.	1,0	\$6.491,78	\$6.491,80		\$5.691,78	
2.10		Demolición y desmantelamiento del Sector 3	gl.	1,0	\$18.158,20	\$18.158,20		\$10.736,80	
2.11		Demolición y desmantelamiento del Sector 4	gl.	1,0	\$36.680,40	\$36.680,40		\$23.025,00	
<b>3</b>									
<b>ESTRUCTURA</b>									
3.1		Losa prefabricada (viguetas, bovedillas y carpeta de compresión), espesor: 12cm	m2	43,5	\$2.693,38	\$117.094,70		\$20.430,95	
3.2		Suministro y colocación de perfiles metálicos PNC 12	U	2	\$6.042,10	\$12.084,20		\$5.438,81	
<b>4</b>									
<b>ALBANILERIA</b>									
<b>ENTREPISO (sobre losa prefabricada)</b>									
4.1		Relleno con pendiente	m3	7,2	\$490,00	\$3.523,60		\$1.929,49	
4.2		Alisado de arena y cemento Portland	m2	42,3	\$360,00	\$15.228,00		\$8.403,32	
4.3		Membrana asfáltica (e: 4mm)	m2	52,0	\$946,33	\$49.209,20		\$14.405,09	
4.4		Carpeta armada (espesor: 5 cm)	m2	42,3	\$1.040,40	\$44.009,00		\$20.692,74	
							<b>\$117.998,00</b>		
							<b>\$332.404,00</b>		
							<b>\$563.485,00</b>		
							<b>\$129.179,00</b>		

4,5	Juntas rellenas de asfalto oxidado plástico	ml	48,9	\$233,11	\$11.398,80		\$6.648,95
<b>MUROS</b>							
4,6	Construcción de tabiques tipo M4, Local depósito de bombeo	m2	9,3	\$4.950,00	\$46.035,00		\$4.863,90
4,7	Construcción de muro tipo M1 (subsuelo)	m2	4,0	\$5.425,00	\$21.700,00		\$3.222,00
4,8	Construcción de muro tipo M2 (subsuelo)	m2	1,6	\$6.790,63	\$10.865,00		\$2.436,80
4,9	Construcción de antepecho tipo M3 (Planta baja "AB 203")	m2	1,5	\$6.660,00	\$9.990,00		\$4.600,00
4,10	Reconstrucción de zócalos, ídem existentes.	ml	1,7	\$9.139,61	\$15.537,30		\$1.087,76
<b>REVOQUES</b>							
4,11	Reparación de revoques interiores, pasillo intervenido de Planta Baja	m2	5	\$554,00	\$2.777,00		\$1.965,10
4,12	Reparación de revoques interiores, pasillos y hall de Subsuelo	m2	35,8	\$711,04	\$25.455,20		\$17.435,35
4,12,1	Reparación de revoques de locales de subsuelo,	m2	350	\$711,04	\$248.863,40		\$170.457,30
4,13	Reparación de revoques exteriores, muro perimetral exterior - exterior (Patio)	m2	21,6	\$1.318,04	\$28.469,60		\$18.507,33
4,14	Reparación de revoques exteriores, muros adyacentes al Sector 3 (Patio)	m2	4	\$1.318,04	\$5.272,20		\$3.427,28
<b>MOCHETAS Y REVESTIMIENTOS</b>							
4,15	Reconstrucción de mochetas de aberturas "AB 101" y "AB 102"	m2	9	\$885,09	\$7.965,80		\$4.915,33
4,16	Reparación de mochetas de aberturas "AB 103" "AB 104"	m2	8,5	\$646,20	\$5.492,70		\$4.000,03
4,17	Reparación de mocheta de abertura "AB 105"	m2	3,5	\$646,20	\$2.261,70		\$1.647,07
4,18	Reparación revestimiento salón de clases prácticas. Sector piletas	m2	5	\$1.887,60	\$9.438,00		\$3.510,10
<b>FACHADA</b>							
5	Reparación de pretil	m2	3,5	\$1.387,92	\$4.857,70	\$96.706,00	\$2.998,87
5,2	Reparación de cornisa superior	ml	5,5	\$1.737,42	\$9.555,80		\$5.971,17
5,3	Reconstrucción de molduras entre ventanas	m2	7,5	\$4.882,92	\$36.621,90		\$23.589,61
5,4	Reconstrucción de alimohadillado	m2	14	\$1.463,88	\$20.494,30		\$14.901,60
5,5	Reparación de mochetas de aberturas de PB	m2	12	\$841,32	\$10.095,80		\$6.776,52
5,6	Reconstrucción de mochetas de aberturas de SS	m2	3,6	\$789,62	\$2.842,60		\$1.897,43
5,7	Restauración de sector de antepecho	m2	3,5	\$809,01	\$2.831,50		\$1.894,13
5,8	Reconstrucción de molduras a nivel de SS	m2	3	\$3.135,42	\$9.406,30		\$6.003,15
<b>RECUPERACIÓN DE CIELORASO EXISTENTE (Subsuelo)</b>							
6,1	Cateos en perfiles estructurales de hierro	ml	8,4	\$839,12	\$7.048,60		\$4.117,24
6,2	Reparación y recuperación de perfiles estructurales	ml	8,4	\$945,84	\$7.945,10		\$3.769,41
6,3	Reparación de revoques	m2	13,4	\$1.125,68	\$15.039,10		\$10.874,89
<b>SANITARIA</b>							
<b>DESAGUE</b>							
7,1	Adaptación a la red de desagüe existente	gl.	1,0	\$26.779,80	\$26.779,80		\$9.264,30
7,2	Cámara de inspección seca nueva	gl.	1,0	\$37.806,40	\$37.806,40		\$14.255,00
7,3	Cámara de inspección nueva (conectada a depósito de bombeo)	gl.	1,0	\$25.204,30	\$25.204,30		\$14.174,00
<b>DEPÓSITO DE BOMBEO</b>							
7,4	Construcción de Depósito de Bombeo primario	gl.	1,0	\$85.993,07	\$85.993,07		
7,5	Suministro y colocación de Equipo de Bombeo	gl.	1,0	\$53.024,50	\$53.024,50		\$2.710,00
7,6	Tablero eléctrico, controles y cableado	gl.	1,0	\$69.347,50	\$69.347,50		\$2.285,00

7,7	Tuberías de bombeo de polipropileno de termofusión	gl.	1,0	\$36.961,00	\$36.961,00	\$7.691,00
7,8	Valvulería y accesorios	gl.	1,0	\$11.937,80	\$11.937,80	\$10.256,00
7,9	Pruebas	gl.	1,0	\$5.029,68	\$5.029,68	\$2.175,52
7,10	Colocación de tapas en puntos de inspección en subsuelo	U	33	\$1.070,44	\$35.324,40	\$14.358,46
	<b>ABASTECIMIENTO</b>					
7,11	Instalación a nuevo en Salón Clases Prácticas (subsuelo)	gl.	1,0	\$61.320,00	\$61.320,00	\$11.110,00
<b>8</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				<b>\$66.675,00</b>	
	<b>SUBSUELO</b>					
8,1	Alisado de arena y cemento Portland de terminación en sector depósito de bombeo. Sector 2	m2	8,5	\$1.656,49	\$14.080,10	\$5.693,65
8,2	Reparación de pavimento interior de pasillos, ídem existente	m2	15	\$1.175,00	\$17.625,00	\$11.842,20
	<b>PATIO</b>					
8,3	Alisado de arena y cemento Portland de terminación en sector 1 y 3	m2	18,88	\$1.852,21	\$34.969,70	\$33.642,81
9	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE DATOS</b>				<b>\$1.026.206,00</b>	
9,1	Suministro e instalación de Tableros	gl.	1,0	\$144.321,65	\$144.321,70	\$28.158,72
9,2	Suministro e instalación de bandejas portacables	ml	15	\$3.026,24	\$45.393,60	\$14.269,75
9,3	Suministro e instalación de canalizaciones aparentes HG	ml	150	\$2.096,20	\$314.429,40	\$85.156,47
9,4	Suministro e instalación de conductores eléctricos	ml	4400	\$41,77	\$183.792,80	\$75.109,90
9,5	Suministro e instalación de interruptores	U	33	\$394,02	\$13.002,50	\$7.698,41
9,6	Suministro e instalación de Luminarias tipo L1 y L6.	U	116	\$1.243,33	\$144.226,30	\$13.571,71
9,7	Suministro e instalación de tomas	U	327	\$235,47	\$76.998,40	\$11.691,46
9,8	Suministro e instalación de Rack 2	gl.	1,0	\$4.842,57	\$4.842,60	\$4.455,00
9,9	Suministro e instalación de cableado para datos	ml	1500	\$52,21	\$78.320,80	\$40.591,47
9,10	Suministro e instalación de equipos (switch, repetidores)	U	1	\$9.952,06	\$9.952,10	\$8.120,00
9,11	Suministro e instalación de puestos de datos	U	30	\$364,20	\$10.925,90	\$13.440,00
<b>10</b>	<b>CARPINTERÍA ALUMINIO</b>				<b>\$73.928,00</b>	
10,1	Suministro y colocación de aberturas AL1 en Subsuelo	U	5	\$14.785,60	\$73.928,00	\$4.265,60
<b>11</b>	<b>CARPINTERÍA HIERRO</b>				<b>\$18.957,40</b>	
11,1	Suministro y colocación de abertura H1 en Subsuelo	U	1	\$18.957,37	\$18.957,40	\$8.610,64
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍA MADERA</b>				<b>\$150.620,96</b>	
12,1	Reparación y pintura de abertura y herrajes "AB 201"	gl.	1,0	\$26.174,42	\$26.174,42	\$4.591,08
12,2	Reparación y pintura de abertura y herrajes "AB 202"	gl.	1,0	\$31.706,94	\$31.706,94	\$8.641,80
12,3	Restauración y pintura de abertura y reparación de herrajes "AB 203"	gl.	1,0	\$52.159,14	\$52.159,14	\$9.467,74
12,4	Reparación y pintura de abertura y herrajes "AB 204"	gl.	1,0	\$26.174,42	\$26.174,42	\$4.591,08
12,5	Reparación y pintura de abertura y herrajes "AB 205"	gl.	1,0	\$14.406,03	\$14.406,03	\$2.665,69
<b>13</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$364.145,70</b>	
13,1	Pintura de paredes (pasillos, hall y locales SS)	m2	1033,0	\$175,82	\$181.625,20	\$100.407,37
13,2	Pintura de cielorrasos en Subsuelo	m2	584,7	\$204,11	\$119.340,20	\$79.501,83
13,3	Pintura de protección sobre fachada recuperada	m2	173	\$365,20	\$63.180,30	\$24.221,98
14	<b>VIDRIOS</b>				<b>\$10.500,00</b>	
14,1	Sustitución de vidrios rotos o inexistentes en subsuelo	gl	1,0	\$10.500,00	\$10.500,00	
15	<b>BICICLETERO</b>				<b>\$121.052,90</b>	

