



**Administración de Compras y Contratos-GADM**

Ref.: 2020-28-1-053270

2020-28-LA-00036

2020-28-ADJ-00479

Montevideo, 02 de Octubre de 2020.

**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN**

**VISTO:** Que las presentes actuaciones se relacionan con el ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UDAI SAN JOSÉ.

**RESULTANDO:** I) Que con el fin de realizar una Licitación Abreviada Ampliada y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 52 del Decreto 150/012, TEXTO ORDENADO C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;

II) Que con fecha 10/08/2020, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 11 (once) ofertas en línea correspondientes a las empresas:

OFERTA N° 1: AITA NELSON RICARDO

OFERTA N° 2: AMANECER FASHION S.A.

OFERTA N° 3: CONSULPER URUGUAY SA

OFERTA N° 4: DEULAN SOCIEDAD ANONIMA

OFERTA N° 5: EINBAUEN LTDA

OFERTA N° 6: EMEKA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION LTDA

OFERTA N° 7: FLOUS LESCA DIEGO

OFERTA N° 8: ICENTER S.A.

OFERTA N° 9: INVEDAL SOCIEDAD ANONIMA

OFERTA N° 10: MALAN AYALA MAURICIO DANIEL Y MALAN AYALA GONZALO JAVIER

OFERTA N° 11: RIVERO PEÑA CARLOS EMILIO

**CONSIDERANDO:** I) Que con fecha 12/08/2020 se envían las presentes actuaciones a la Gerencia de Arquitectura a fin de que se sirvan realizar el estudio de costos y el asesoramiento técnico correspondiente;

II) Que se desestima la oferta de la firma ICENTER S.A. por manifestar la imposibilidad de mantener la oferta ante error de tipeo en el ítem N° 9.



III) Que del estudio ponderado de la oferta, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a la empresa DEULAN SOCIEDAD ANONIMA.

**ATENCIÓN:** a todo lo expuesto precedentemente, la  
**GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS**

**RESUELVE:**

1º) ADJUDICAR LA CONTRATACIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UDAI SAN JOSÉ SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

EMPRESA **DEULAN SOCIEDAD ANONIMA (RUT 216863240010):**

RENGLÓN 1:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO UDAI SAN JOSÉ.

PRECIO TOTAL: \$ 999.768,00 (PESOS URUGUAYOS NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 00/100), IMPUESTOS INCLUIDOS.

20% IMPREVISTOS: \$199.954,00 (PESOS URUGUAYOS CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 00/100).

PRECIO TOTAL: \$1.199.722,00 (PESOS URUGUAYOS UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS CON 00/100), IMPUESTOS E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

MONTO IMPONIBLE AUC: \$181.475,00 (PESOS URUGUAYOS CIENTO OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100).

LEYES SOCIALES: \$ 158.450 (PESOS URUGUAYOS CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA) 20% DE IMPREVISTOS INCLUIDO.

GARANTÍA DE LA IMPERMEABILIZACIÓN: 10 AÑOS

PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA: 35 JORNADAS HÁBILES.

LA EMPRESA NO SOLICITA ACOPIO.



**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A DEULAN SA: \$1.199.722,00 (PESOS URUGUAYOS UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS CON 00/100), IMPUESTOS E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

EL GASTO SE IMPUTARÁ AL GRUPO 2 - OBJETO 271.000 "Mantenimiento Edificio" - EJERCICIO 2020.

LEYES SOCIALES SE IMPUTARÁ AL GRUPO 2- OBJETO 271.000, SERVICIO N° 10227 - EJERCICIO 2020.

LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA LICITACIÓN, PLIEGO DE OBRA PUBLICA, MEMORIA DESCRIPTIVA, RECAUDOS GRÁFICOS Y LA OFERTA.

2º) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO CORRESPONDE EL PASE A SECCIÓN LICITACIONES A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

**Cr. PABLO MARTÍNEZ ARÉVALO**  
**Gerente de Administración de Compras y Contratos**

PM/rd