

**ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS-GADM**

Ref.: 2023-28-CR-05705

2023-28-ADJ-07524

Montevideo, 17 de julio de 2023.-

**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN**

**VISTO:** Que las presentes actuaciones se relacionan con el ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE: FLORES (1), COLONIA (1) Y MONTEVIDEO (1).

**RESULTANDO:**

- I) Que con el fin de realizar un Concurso de Precios y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 50 del Decreto 150/012, T.O.C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;
- II) Que con fecha 5 de junio de 2023, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 4 (cuatro) ofertas en línea correspondiente a las empresas:

OFERTA N° 1: BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA

OFERTA N° 2: DENIS CORIA SUSANA VALERIA

OFERTA N° 3: MOREIRA CASTRO JULIO JESUS

OFERTA N° 4: VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS

**CONSIDERANDO:**

- I) Que con fecha 13/06/2023 se envían las presentes actuaciones a Prestaciones Sociales a fin de que se sirva realizar el asesoramiento técnico correspondiente;
- II) Que del estudio ponderado de las ofertas recibidas, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a la empresa BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA, MOREIRA CASTRO JULIO JESUS Y DENIS CORIA SUSANA VALERIA

**ATENTO:** a todo lo expuesto precedentemente, la **GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS**

**RESUELVE:**

- 1º) ADJUDICAR A LA EMPRESA **BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA (RUT 070189760010)**, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENGLÓN 1:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 9 CH VEROCA, UBICACIÓN LEANDRO GOMEZ Y GRAL. ARTIGAS – FLORES ZONA 3

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 212.816,80 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$10.640,84 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 34.143,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 24.514,67

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 1.225,73

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 249.198,05 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 15 DÍAS HABILES

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA: \$ 249.198,05 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO CON 05/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

ADJUDICAR A LA EMPRESA MOREIRA CASTRO JULIO JESUS (RUT 040276280015), SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENGLÓN 2:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 8 CH JUAN LACAZE – DERECHOS HUMANOS ENTRE CALLE 43 Y 44 - COLONIA ZONA 2

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 155.550,00 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 7.777,50 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 11.036,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 7.923,85

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 396,19

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 171.647,54 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 5 DÍAS HABILES

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA MOREIRA CASTRO JULIO JESUS: \$ 171.647,54 (PESOS URUGUAYOS CIENTO SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 54/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

ADJUDICAR A LA EMPRESA **DENIS CORIA SUSANA VALERIA (RUT 216566740019)**,  
SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENGLÓN 3:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 1604 CH GENERAL FLORES, UBICACIÓN  
AV. GRAL. FLORES 3295 ENTRE L. A. DE HERRERA Y CONSULADO – MONTEVIDEO ZONA 1C

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 126.416,40 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$6.320,82 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 17.600

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 12.636,80

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 631,84

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 146.005,86 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS  
INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS HÁBILES

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA DENIS CORIA SUSANA VALERIA: \$ 146.005,86  
(PESOS URUGUAYOS CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CINCO CON 86/100) IMPUESTOS,  
LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

**PARAMÉTRICA DE AJUSTE DE PRECIOS PARA TODOS LOS RENGLONES:** LOS PRECIOS  
SERÁN ACTUALIZADOS CONSIDERANDO LA EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE COSTO DE  
CONSTRUCCIÓN.

$P = PO \times CC/CCO$

SIENDO:

P = PRECIO AJUSTADO

PO = PRECIO AL MOMENTO DE LA APERTURA DE OFERTAS

CC = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES AL MES  
DE LA APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO

CCO = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES A LA  
APERTURA DE OFERTAS O FECHA DE PRESENTACIÓN DEL IMPREVISTO (SEGÚN  
CORRESPONDA)

**MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN: \$ 566.851,45 (PESOS URUGUAYOS QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 45/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

LA EROGACIÓN DEL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO 574004

LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA, PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES, Y LA OFERTA.

**2°) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO, CORRESPONDE EL PASE A COMPRAS A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.**

**Cr. PABLO MARTÍNEZ ARÉVALO**  
**Gerente de Administración de Compras y Contratos**

PM/am