

**ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS-GADM**

Ref.: 2023-28-CR-05455  
2023-28-ADJ-07156

Montevideo, 08 de junio de 2023.-

**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN**

**VISTO:** Que las presentes actuaciones se relacionan con el ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN EL DEPARTAMENTO DE MALDONADO (2).

**RESULTANDO:**

- I) Que con el fin de realizar un Concurso de Precios y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 50 del Decreto 150/012, T.O.C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;
- II) Que con fecha 24 de marzo de 2023, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 2 (dos) ofertas en línea correspondiente a las empresas:

OFERTA N° 1: MACHADO CARLOS ADAN

OFERTA N° 2: MARTINEZ TECHERA JULIO CESAR

**CONSIDERANDO:**

- I) Que con fecha 27/03/2023 se envían las presentes actuaciones a Prestaciones Sociales a fin de que se sirva realizar el asesoramiento técnico correspondiente;
- II) Que de acuerdo al mismo resultó desestimada la oferta de la siguiente empresa: MARTINEZ TECHERA JULIO CESAR para el renglón 1 y 2 en donde se observa que cotiza calefón de acero, debiendo ser de cobre de acuerdo al análisis técnico de la Planilla de Rubrado (ANEXO N°5) presentada.
- III) Que del estudio ponderado de las ofertas recibidas, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a la empresa MACHADO CARLOS ADAN.

**ATENTO:** a todo lo expuesto precedentemente, la

**GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS**

**RESUELVE:**

**1º) ADJUDICAR A LA EMPRESA MACHADO CARLOS ADAN (RUT 100596240011), SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:**

REGLÓN 1:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 201 CH EL VIGIA – ZONA 6 (MALDONADO)  
– UBICACIÓN SOLIS ENTRE ARTURO SANTANA Y TREINTA Y TRES.

MONTO UNITARIO DEL REGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 96.781,38 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL REGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 4.839,07 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 11.011,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 7.905,90

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 395,29

MONTO TOTAL DEL REGLÓN: \$ 109.921,64 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS  
INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS HABILES

REGLÓN 2:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 6 CH SAN CARLOS II – ZONA 6 (SAN  
CARLOS) – UBICACIÓN UBALDINA MAURENTE DE RODRIGUEZ Y PEDOR AGORRODY.

MONTO UNITARIO DEL REGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 120.772,68 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL REGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 6.038,63 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 11.011,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 7.905,90

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 395,29

MONTO TOTAL DEL REGLÓN: \$ 135.112,51 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS  
INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS HABILES

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA MACHADO CARLOS ADAN: \$ 245.034,15  
(PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TREINTA Y CUATRO CON  
15/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

**PARAMÉTRICA DE AJUSTE DE PRECIOS PARA TODOS LOS REGLONES:** LOS PRECIOS  
SERÁN ACTUALIZADOS CONSIDERANDO LA EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE COSTO DE  
CONSTRUCCIÓN.

P= PO X CC/CCO

SIENDO:

- P = PRECIO AJUSTADO
- PO = PRECIO AL MOMENTO DE LA APERTURA DE OFERTAS
- CC = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES AL MES DE LA APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO
- CCO = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES A LA APERTURA DE OFERTAS O FECHA DE PRESENTACIÓN DEL IMPREVISTO (SEGÚN CORRESPONDA)

LA EROGACIÓN DEL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO 574004

LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA, PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES, Y LA OFERTA.

2º) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO, CORRESPONDE EL PASE A COMPRAS A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

**Cr. PABLO MARTÍNEZ ARÉVALO**  
**Gerente de Administración de Compras y Contratos**

PM/sv

Con relación al Concurso de precios N° **5455-2023** – ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN EL DEPARTAMENTO DE MALDONADO (2) corresponde informar:

SE LE OTORGA UN PLAZO DE 5 DÍAS HÁBILES A LA EMPRESA ADJUDICATARIA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

- MACHADO CARLOS ADAN:
  - ) **Certificado de BSE -Ley 16.074**

FECHA DE NOTIFICACIÓN: 16/06/2023.-