

ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS-GADM

Ref.: 2023-28-CR-05503
2023-28-ADJ-06998

Montevideo, 29 de mayo de 2023.

RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

VISTO: Que las presentes actuaciones se relacionan con el ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN EL DEPARTAMENTO DE MONTEVIDEO (2).

RESULTANDO:

- I) Que con el fin de realizar un Concurso de Precios y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 50 del Decreto 150/012, T.O.C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;
- II) Que con fecha 27 de marzo de 2023, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 4 (cuatro) ofertas en línea correspondiente a las empresas:

OFERTA N° 1: BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA

OFERTA N° 2: CONSTOCK S.A

OFERTA N° 3: DENIS CORIA SUSANA VALERIA

OFERTA N° 4: VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS

CONSIDERANDO:

- I) Que con fecha 27/03/2023 se envían las presentes actuaciones a Prestaciones Sociales a fin de que se sirva realizar el asesoramiento técnico correspondiente;
- II) Que del estudio ponderado de las ofertas recibidas, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a las empresas DENIS CORIA SUSANA VALERIA; VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS

ATENTO: a todo lo expuesto precedentemente, la

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS

RESUELVE:

1º) ADJUDICAR A LA EMPRESA **DENIS CORIA SUSANA VALERIA (RUT 216566740019)**, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENLÓN 1:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 17 CH CR 91 ZONA MONTEVIDEO 1 A ARAPEY 1389 Y ZAPICÁN.

MONTO UNITARIO DEL RENLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 146.308,50 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 7.315,43 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 21.200,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 15.221,60

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 761,08

MONTO TOTAL DEL RENLÓN: \$ 169.606,61 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS HABLES

MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA DENIS CORIA SUSANA VALERIA: \$ 169.606,61 (PESOS URUGUAYOS CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SEIS CON 61/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

ADJUDICAR A LA EMPRESA **VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS (RUT 213646810019)**, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENLÓN 2:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 11 CH EL FERROCARRIL ZONA MONTEVIDEO 1B CAMINO EDISON 4650 ESQ. LAFAYETTE.

MONTO UNITARIO DEL RENLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 112.447,40 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 5.622,37 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 15.056,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 10.810,21

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 540,51

MONTO TOTAL DEL RENLÓN: \$ 129.420,49 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS HABLES

MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS: \$ 129.420,49 (PESOS URUGUAYOS CIENTO VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTE CON 49/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

PARAMÉTRICA DE AJUSTE DE PRECIOS PARA TODOS LOS RENGLONES: LOS PRECIOS SERÁN ACTUALIZADOS CONSIDERANDO LA EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE COSTO DE CONSTRUCCIÓN.

$P = PO \times CC/CCO$

SIENDO:

P = PRECIO AJUSTADO
PO = PRECIO AL MOMENTO DE LA APERTURA DE OFERTAS
CC = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES AL MES DE LA APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO
CCO = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES A LA APERTURA DE OFERTAS O FECHA DE PRESENTACIÓN DEL IMPREVISTO (SEGÚN CORRESPONDA)

MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN: \$ 299.027,09 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL VEINTISIETE CON 09/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

LA EROGACIÓN DEL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO 574004.

LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA, PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES, Y LA OFERTA.

2º) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO, CORRESPONDE EL PASE A COMPRAS A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

Cr. PABLO MARTÍNEZ ARÉVALO
Gerente de Administración de Compras y Contratos

PM/sv