

**ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS-GADM**

Ref.: 2023-28-CR-05505  
2023-28-ADJ-06999

Montevideo, 31 de mayo de 2023.

**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN**

**VISTO:** Que las presentes actuaciones se relacionan con el ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE: COLONIA (1) Y FLORIDA (1).

**RESULTANDO:**

- I) Que con el fin de realizar un Concurso de Precios y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 50 del Decreto 150/012, T.O.C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;
- II) Que con fecha 28 de marzo de 2023, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 3 (tres) ofertas en línea correspondiente a las empresas:

OFERTA N° 1: BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA

OFERTA N° 2: GONZALEZ CRAVINO SANTIAGO JOSE, GONZALEZ CRAVINO GLOODTDOFSKY JOAQUIN MARIA Y OTROS

OFERTA N° 3: MOREIRA CASTRO JULIO JESUS

**CONSIDERANDO:**

- I) Que con fecha 31/03/2023 se envían las presentes actuaciones a Prestaciones Sociales a fin de que se sirva realizar el asesoramiento técnico correspondiente;
- II) Que de acuerdo al mismo resultaron desestimadas las ofertas de las siguientes empresas: MOREIRA CASTRO JULIO JESUS: por no dar cumplimiento en cuanto a lo solicitado en el capítulo REQUISITOS FORMALES, en lo concerniente a Representantes y Técnicos, no habiendo presentado el Título del Técnico Electricista.
- III) Que del estudio ponderado de las ofertas recibidas, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a las empresas: BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA Y GONZALEZ CRAVINO SANTIAGO JOSE, GONZALEZ CRAVINO GLOODTDOFSKY JOAQUIN MARIA Y OTROS.

**ATENTO:** a todo lo expuesto precedentemente, la

**GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS**

**RESUELVE:**

**1º) ADJUDICAR A LA EMPRESA GONZALEZ CRAVINO SANTIAGO JOSE, GONZALEZ CRAVINO GLOODTDOFSKY JOAQUIN MARIA Y OTROS (RUT 217388790013), SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:**

**RENGLÓN 1:**

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA 10 – CH ROSARIO – ZONA 2 (ROSARIO) –  
UBICACIÓN: DERECHOS HUMANOS ESQUINA DE LOS LIBERTADORES

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 149.389,00 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 7.469,45 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 24.885,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 17.867,43

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 893,37

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 175.619,25 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS  
INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 5 DÍAS HÁBILES

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA GONZALEZ CRAVINO SANTIAGO JOSE,  
GONZALEZ CRAVINO GLOODTDOFSKY JOAQUIN MARIA Y OTROS: \$ 175.619,25 (PESOS  
URUGUAYOS CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 25/100)  
IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

ADJUDICAR A LA EMPRESA **BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA (RUT 070189760010)**, SEGÚN  
EL SIGUIENTE DETALLE:

**RENGLÓN 2:**

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA C03104 – CH OC10 – ZONA 8 (FLORIDA) –  
UBICACIÓN: CARDEILLAC ENTRE SUAREZ RONDELO Y HACHIN

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 222.345,00 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 11.117,25 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 34.143,00

MONTO LEYES SOCIALES (71,8% AUC): \$ 24.514,67

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 1.225,73

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 259.202,66 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 15 DÍAS HABLES

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA BRUSCHI ECHETO MARIA GIMENA SA: \$ 259.202,66 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS CON 66/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

**PARAMÉTRICA DE AJUSTE DE PRECIOS PARA TODOS LOS RENGLONES:** LOS PRECIOS SERÁN ACTUALIZADOS CONSIDERANDO LA EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE COSTO DE CONSTRUCCIÓN.

$P = PO \times CC/CCO$

SIENDO:

P = PRECIO AJUSTADO

PO = PRECIO AL MOMENTO DE LA APERTURA DE OFERTAS

CC = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES AL MES DE LA APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO

CCO = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES A LA APERTURA DE OFERTAS O FECHA DE PRESENTACIÓN DEL IMPREVISTO (SEGÚN CORRESPONDA)

**MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN: \$ 434.821,91 (PESOS URUGUAYOS CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIUNO CON 91/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

LA EROGACIÓN DEL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO 574004.

LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA, PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES, Y LA OFERTA.

2º) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO, CORRESPONDE EL PASE A COMPRAS A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

**Cr. PABLO MARTÍNEZ ARÉVALO**  
**Gerente de Administración de Compras y Contratos**

PM/sv