

ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS-GADM

Ref.: 2022-28-CR-05181
2023-28-ADJ-05962

Montevideo, 07 de febrero de 2023.

RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

VISTO: Que las presentes actuaciones se relacionan con el ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN EL DEPARTAMENTO DE MONTEVIDEO (3).

RESULTANDO:

- I) Que con el fin de realizar un Concurso de Precios y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 50 del Decreto 150/012, T.O.C.A.F., se hizo la publicación en la página web de Compras Estatales;
- II) Que con fecha 29 de noviembre de 2022, se procedió a la apertura electrónica de ofertas, habiéndose presentado 2 (dos) ofertas en línea correspondientes a las empresas:

OFERTA N° 1: NOVASCO VELAZQUEZ NELSON FERNANDO

OFERTA N° 2: VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS

CONSIDERANDO:

- I) Que con fecha 05/12/2022 se envían las presentes actuaciones a Prestaciones Sociales a fin de que se sirva realizar el asesoramiento técnico correspondiente;
- II) Que del estudio ponderado de las ofertas recibidas, realizado de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones, se aconseja adjudicar a las empresas NOVASCO VELAZQUEZ NELSON FERNANDO y VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS

ATENTO: a todo lo expuesto precedentemente, la

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y CONTRATOS

RESUELVE:

1º) ADJUDICAR A LA EMPRESA **VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS (RUT 213646810019)**, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENGLÓN 1:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA A107 CH SANTIAGO SIERRA - SANTIAGO SIERRA 3980 ENTRE ORTIZ DE ZÁRATE Y M RODRÍGUEZ – MONTEVIDEO

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 48.086,30 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 2.404,32 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 9.702,00

MONTO LEYES SOCIALES (75,4% AUC): \$ 7.315,31

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 365,76

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 58.171,69 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 5 DÍAS

MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA VACANI RODRIGUEZ RICARDO SERGIO, VACANI RUBI SEBASTIAN Y OTROS: \$ 58.171,69 (PESOS URUGUAYOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 79/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.

ADJUDICAR A LA EMPRESA **NOVASCO VELAZQUEZ NELSON FERNANDO (RUT 212654860013)**, SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

RENGLÓN 2:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA A802 CH KOCH II - AV SAN MARTÍN 3535 ENTRE KOCH Y EHRLICH - MONTEVIDEO

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 92.110,00 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 4.605,50 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 16.062,00

MONTO LEYES SOCIALES (75,4% AUC): \$ 12.110,75

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 605,54

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 109.431,79 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS

RENGLÓN 3:

ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE LA VIVIENDA A701 CH KOCH II - AV SAN MARTÍN 3535 ENTRE KOCH Y EHRLICH - MONTEVIDEO

MONTO UNITARIO DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA: \$ 123.647,00 IMPUESTOS INCLUIDOS

IMPREVISTOS DEL RENGLÓN - OBRA BÁSICA (5%): \$ 6.182,35 IMPUESTOS INCLUIDOS

MONTO IMPONIBLE AUC: \$ 16.062,00

MONTO LEYES SOCIALES (75,4% AUC): \$ 12.110,75

IMPREVISTOS LEYES SOCIALES (5%): \$ 605,54

MONTO TOTAL DEL RENGLÓN: \$ 142.545,64 IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS

PLAZO DE OBRA: 10 DÍAS

**MONTO TOTAL A ADJUDICAR A LA EMPRESA NOVASCO VELAZQUEZ NELSON FERNANDO:
\$ 251.977,43 (PESOS URUGUAYOS DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS
SETENTA Y SIETE CON 43/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

PARAMÉTRICA DE AJUSTE DE PRECIOS PARA TODOS LOS RENGLONES: LOS PRECIOS SERÁN ACTUALIZADOS CONSIDERANDO LA EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE COSTO DE CONSTRUCCIÓN.

$P = PO \times CC/CCO$

SIENDO:

P = PRECIO AJUSTADO

PO = PRECIO AL MOMENTO DE LA APERTURA DE OFERTAS

CC = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES AL MES DE LA APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO

CCO = ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE DOS MESES ANTERIORES A LA APERTURA DE OFERTAS O FECHA DE PRESENTACIÓN DEL IMPREVISTO (SEGÚN CORRESPONDA)

**MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACION: \$ 310.149,12 (PESOS URUGUAYOS TRESCIENTOS
DIEZ MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 12/100) IMPUESTOS, LEYES SOCIALES E
IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

LA EROGACIÓN DEL GASTO SE IMPUTARÁ AL RUBRO 574004.

LA PRESENTE CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ EN UN TODO DE ACUERDO AL PLIEGO PARTICULAR DE LA COMPRA, PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES, Y LA OFERTA.

2º) PASE A GERENCIA DE FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN, CUMPLIDO, CORRESPONDE EL PASE A COMPRAS A EFECTOS DE CONCLUIR EL TRÁMITE DE LA CONTRATACIÓN DISPUESTA.

Cra. SILVIA LEITE PARACAMPO
p/Gerente de Administración de Compras y Contratos

PM/sv

Con relación al Concurso de Precio N° **05181-2022** – ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN EL DEPARTAMENTO DE MONTEVIDEO (3), corresponde informar:

SE LE OTORGA UN PLAZO DE 5 DÍAS HÁBILES A LA EMPRESA ADJUDICATARIA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

- **NOVASCO VELAZQUEZ NELSON FERNANDO**

Certificado único de BPS

FECHA DE NOTIFICACIÓN: 24/02/2023.-