

CONDICIONES TÉCNICAS

1 OBJETO

Antel llama a licitación para realizar trabajos de albañilería y reconstrucción de muro exterior en todas las fachadas del edificio planta externa de la Central Telefónica de Piriápolis, departamento de Maldonado, ubicado en la calle Hector Barrios esquina Buenos Aires, de acuerdo a las especificaciones del presente documento.

Se detalla el alcance de los trabajos en las Especificaciones Particulares (E.P.).

2 INFORMACIÓN A PRESENTAR EN LA OFERTA

2.1 REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS DE OBRA PÚBLICA

A la fecha de apertura de ofertas, la empresa deberá encontrarse inscrita en el Registro Nacional de Empresas de Obras Públicas y tener vigente el certificado de inscripción expedido por dicho registro, según lo dispuesto en el Decreto 208/2009 y su instructivo publicado en la página del M.T.O.P.

Asimismo, si el monto de su oferta, sin IVA ni leyes sociales, supera del monto de la licitación abreviada, **a la fecha de apertura** deberá tener un monto de V.E.C.A. libre, mayor o igual al de su oferta y deberá estar inscripto en las siguientes categorías y especialidades:

- **Categoría I:** Arquitectura – Construcción, acondicionamiento y mantenimiento de edificios; instalaciones de servicios y colocación en obra de elementos para la construcción.

2.2 INSPECCIÓN GENERAL DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

Los oferentes no deberán estar sancionados por incumplimiento de la Ley N° 18.516 y su Decreto reglamentario N° 255/2010, lo cual será verificado por la Administración.

Asimismo, se deberá dar cumplimiento lo establecido en la precitada ley.

2.3 ANTECEDENTES

El oferente deberá acreditar experiencia previa, de acuerdo al formato del ANEXO 3. Se deberá incluir trabajos similares a los solicitados en el objeto de la presente compra, de edificios con más de dos niveles de altura.

La Administración se reserva el derecho a verificar la información presentada.

3 VISITA DE OBRA NO OBLIGATORIA

Previo a la presentación de las ofertas se realizará visita no obligatoria a la obra de referencia siendo de riesgo del oferente, y sin costos extra para Antel, presentar su oferta sin haber asistido a la misma.

Se fijará fecha y hora de visita, la que se comunicará oportunamente a los oferentes que hayan adquirido el pliego de condiciones.

Se labrará acta en el lugar. Dicha acta, con la solicitud de aclaraciones y sus posteriores respuestas cursadas por Antel pasarán a formar parte del presente pliego.

Al momento de la visita, será condición necesaria la presentación del recibo de compra del pliego de condiciones de la presente licitación. La venta de pliegos se realizará hasta el día anterior a la fecha fijada para la apertura de ofertas.

En caso de prórrogas, Antel podrá establecer nuevas fechas de visitas y por lo tanto la venta del pliego se realizará hasta el día anterior a dichas fechas. La administración determinará si esta nueva visita es obligatoria u opcional

para quienes ya la realizaron.

4 REPRESENTANTE TÉCNICO

La empresa adjudicataria deberá designar un Representante Técnico que será el interlocutor válido entre el adjudicatario y el Director de Obra designado por Antel. Poseerá obligatoriamente título de Arquitecto o Ingeniero Civil expedido por la Universidad de la República o su equivalente expedido por instituciones privadas reconocidas por el MEC y su designación será condicionada a la aceptación por el Director de Obra.

No obstante, en caso de presentar técnicos con títulos expedidos en el extranjero, el mismo deberá ser equivalente al solicitado y estar revalidado en Uruguay.

Tendrá en la obra toda la documentación que integra la contratación.

Deberá en todo momento acatar y cumplir las instrucciones e indicaciones que le dé el Director de Obra (sean éstas dadas verbalmente o por escrito), en lo que se refiere a la construcción de la obra.

En caso que al momento de impartir las instrucciones en cuestión, no se hallara presente en obra el Representante Técnico del adjudicatario, las mismas deberán ser acatadas y cumplidas por el capataz. Sin perjuicio de lo anterior, el adjudicatario podrá proponer (dentro de las 24 horas de recibida una orden) cualquier otra solución al problema planteado, que a su juicio sea conveniente; en caso de no realizar tal propuesta en el lapso indicado, deberá ejecutar las órdenes originales sin más trámite dentro de los 2 días siguientes al momento de recibidas.

El Representante Técnico deberá estar disponible durante toda la vigencia de la contratación y deberá contar con un teléfono móvil para poder contactarlo. El número telefónico deberá ser indicado a la Administración previo al inicio de ejecución de las obras.

Si durante la ejecución de la obra, Antel considerara que el Representante Técnico no cumple adecuadamente las funciones que tiene a su cargo, el adjudicatario estará obligado a sustituirlo, sin que ello implique ningún costo adicional para la Administración.

5 SOBRESTANTE

Para esta obra no se designará sobrestante

6 PLAN DE TRABAJO

En la oferta se deberá incluir completo un Plan de Trabajo de acuerdo a lo establecido en el capítulo 23 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales de los Contratos de Obra, según modelo se adjunta al presente pliego como ANEXO 2.

En caso de su no inclusión, se descartará la oferta.

En caso que dicho plan omita algún dato, durante el estudio de las ofertas, Antel podrá solicitar dicho dato o información complementaria otorgando un plazo para su presentación. Si el oferente no cumpliera con los plazos indicados, se descartará la oferta.

Antes de comenzar la obra, Antel podrá solicitar al adjudicatario un plan de trabajo ajustado, incluyendo el monto de inversión mensual y teniendo en cuenta la fecha efectiva de comienzo de los trabajos. En el mismo se establecerán las fechas de cumplimiento de las etapas indicando el plazo en días laborables de la construcción. En caso que el plazo establecido en el plan de trabajo ajustado, exceda el plazo de entrega de la contratación, se descartará la propuesta.

Las variaciones de plazos parciales o totales, con los consiguientes cambios de fecha en el Plan de Trabajo, debidos a las circunstancias mencionadas en el Capítulo 11 “**MULTAS**”, punto 11.2 “**Por incumplimiento en los plazos**”, de las presentes “**CONDICIONES TÉCNICAS**”, serán realizados por el Director de Obra, a solicitud fundamentada del adjudicatario. Esto dará motivo a la confección de un nuevo Plan de Trabajo que anulará al anterior.

7 PLAZO DE INICIO Y ENTREGA

El plazo para el inicio de la obra será como máximo de 15 (quince) días laborales de la construcción contados a partir de la fecha de notificación de adjudicación efectuada por Antel.

Una vez adjudicada la obra, el adjudicatario dispondrá de un plazo máximo de 90 días laborables de la construcción, contados a partir de la fecha determinada para el inicio de la obra, para entregar los trabajos completamente terminados.

8 PRECIOS

Se deberán cotizar los rubros, en las unidades y cantidades establecidas en la planilla de cotización (Anexo 1).

En caso que se coticen leyes sociales en rubros que sean de suministros se descalificará la oferta.

Sin perjuicio de lo expuesto regirá lo establecido en el capítulo 8 del Pliego de Condiciones Generales.

Los precios estarán expresados en moneda nacional y se ajustarán por la fórmula paramétrica que se detalla en el capítulo siguiente.

Los precios unitarios cotizados no podrán contar con más de dos decimales, de lo contrario se asumirá el siguiente criterio: si el milésimo es inferior o igual a 4, se redondeará dejándolo al centésimo cotizado y si el milésimo es igual o mayor a 5, se redondeará el centésimo al entero siguiente.

9 AJUSTE DE PRECIOS

Antel ajustará los precios adjudicados según la siguiente fórmula paramétrica:

$$P = P_o \times [0,78 (M / M_o) + 0,22 ((1 + C_{Si})(1 + C_{Si+1})(1 + C_{Si+2}) \dots (1 + C_{Si+n}))]$$

Siendo:

P = precio ajustado de la obra realizada en el mes.

P_o = precio de la obra realizada en el mes a precios básicos.

M = Índice General de Costo de materiales de la Construcción de dos meses anteriores al de ejecución de los trabajos.

M_o = Índice General de Costo de materiales de la Construcción de dos meses anteriores a la fecha de apertura de ofertas.

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

C_{Si} = Porcentajes de incremento salarial para los intervalos de tiempo definidos por los Consejos de Salarios para Grupo No. 9 - Sub grupo 01. Dichos incrementos deberán estar establecidos en decreto publicado en el diario oficial y/o en acta homologada por el MTSS con fecha posterior o igual a la fecha de apertura de ofertas.

i = 1º, 2º, 3º,..., etc. incremento por consejo de salario posterior o igual a la fecha de apertura de ofertas.

Esta fórmula se calculará para cada mes de obra ejecutada en el mes que corresponda liquidar.

Nota:

En caso que, durante el período de vigencia de la contratación, se diera una variación de todas o algunas de las tasas que componen el porcentaje de aporte unificado, la misma será considerada en la paramétrica, multiplicando el porcentaje de incremento salarial, por el porcentaje de variación del aporte unificado.

Tanto para el traslado a precios (T), como para el incremento de LLSS (W) se tomarán los porcentajes genéricos que se pauten en el consejo de salarios. No se reconocerán variaciones diferenciales para algunas categorías.

En caso que la empresa oferente presente otra alternativa distinta a la indicada precedentemente, Antel se reserva el derecho de considerarla o no. En caso de no estimarla conveniente, registrá lo establecido en el presente pliego de condiciones.

El adjudicatario que solicite ajuste de precios, deberá remitir la liquidación con el detalle del cálculo correspondiente, haciendo mención a la factura básica que está ajustando.

La actualización de precios correspondiente, deberá ser solicitada a la Gerencia de Área Seguimiento de Contratos dentro de los 90 (noventa) días de presentada cada factura correspondiente al avance de obra, debiendo presentar el cálculo correspondiente en base a la fórmula establecida.

Vencidos los 90 (noventa) días de presentada la factura básica, Antel no aceptará ni efectuará ajuste de precios.

En caso de ajustes negativos, Antel podrá comunicar de oficio al adjudicatario.

En todos los casos la aceptación o rechazo de las liquidaciones por variaciones de precios, quedan a exclusivo juicio de la Administración, pudiendo a su vez formular de oficio la reliquidación que corresponda.

En caso que la Administración solicite mejoramiento de ofertas o realice negociaciones de precios, de acuerdo a lo indicado en el artículo 66 del TOCAF, la vigencia de la paramétrica será a partir de la fecha de presentación de la mejora de precios.

Cuando la entrega se realice dentro del plazo contractual, el ajuste del precio se calculará a entrega real.

10 GARANTÍAS TÉCNICAS

Sin perjuicio de la responsabilidad civil a que se compromete el adjudicatario por la ejecución de las obras vinculadas a esta licitación, previo a la recepción provisoria se exigirá documento que especifique las siguientes garantías que se describen a continuación.

- a) **Garantía por la instalación eléctrica**
El adjudicatario extenderá una garantía por 5 (cinco) años a partir de la recepción definitiva, en caso de detectarse cualquier tipo de falla en la instalación.
- b) **Garantía por la calidad de pintura.**
El adjudicatario extenderá una garantía por 3 (tres) años a partir de la recepción definitiva, en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en la pintura realizada, ya sea de los revoques como de los elementos metálicos.
- c) **Garantía de modificaciones de diseño.**
Para el caso en que se acepten variantes introducidas por el adjudicatario, modificaciones destinadas a optimizar el procedimiento constructivo por razones de economía de costo o de plazo, se deberá extender una garantía de esas partes o sistemas modificativas de las originalmente descriptas en este pliego, por lo menos por un período de 2 (dos) años a partir de la recepción definitiva.
- d) **Garantía por la calidad de la albañilería rústica y revestimientos.**
El adjudicatario extenderá una garantía por 10 (diez) años a partir de la recepción definitiva, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas.
- e) **Garantía por la calidad de impermeabilizaciones.**
El adjudicatario extenderá una garantía por 10 (diez) años a partir de la recepción definitiva, en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas. En caso de realizar reparaciones menores, la garantía será por un año mínimo.

Todos los trabajos de obra implícitos para la reparación de un elemento o instalación deberán contemplarse dentro de la garantía, así como también el arreglo de otros elementos que puedan haber sido afectados por la falla. Es decir que deberán incluirse las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario para

que el arreglo sea completo hasta en terminaciones, y que la reparación quede en óptimo estado estético y constructivo.

11 MULTAS

En caso de incumplimientos, Antel aplicará las siguientes multas:

11.1. Por incumplimientos técnicos

Si Antel comprobara que los materiales y procedimientos constructivos y/o equipos instalados no cumplen con las condiciones técnicas establecidas, el adjudicatario deberá corregir la irregularidad en un plazo perentorio máximo de 5 (cinco) días laborales de la construcción a partir de la comunicación por parte de Antel de dichas irregularidades.

Si no corrigiera la irregularidad al cabo de dicho plazo, se aplicará una multa equivalente al 0,5% de la suma de rubros con incumplimientos, sin impuestos y sin Leyes Sociales, por cada día corrido de atraso ajustados a la fecha de notificación del incumplimiento.

11.2. Por incumplimiento en los plazos de inicio y entrega de los trabajos

Si el adjudicatario no cumpliera con los plazos fijados para el inicio de los trabajos o con el plazo de entrega de los mismos, se hará pasible de multas por atrasos, sin perjuicio de las prórrogas que en cada caso se hubieran concedido.

Antel aplicará una multa diaria equivalente al 1% del monto total adjudicado sin impuestos y sin Leyes Sociales.

Se entiende por monto total, el monto básico más el importe del ajuste que se hubiera aplicado de acuerdo con lo establecido para el ajuste de precios.

11.3. Por atraso en los plazos de tareas indicadas en el Plan de Trabajo

Si el adjudicatario no cumpliera con los plazos fijados en el Plan de Trabajo para las distintas tareas/etapas, Antel aplicará una multa que se fija de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$M = dxmxc$$

Siendo:

M = Monto de la multa a aplicar

d = Demora expresada en días laborales de la construcción, por sobre el plazo previsto

c = Monto de la certificación de la etapa incumplida del Plan de Trabajo, sin impuestos y sin Leyes sociales.

m = 1% (uno por ciento)

El monto de la certificación antes mencionada incluirá el importe del ajuste correspondiente, de acuerdo con lo establecido para el ajuste de precios.

11.4 Generalidades

Las multas detalladas se aplicarán en función de cada día corrido de demora y por los montos que se determinan en este pliego.

No se tendrán en cuenta en el cálculo de los días, los días “lluviosos” cuando la intensidad de la misma sea impedimento para el desarrollo y/o ejecución de los trabajos en forma regular, de común acuerdo con la Dirección de Obra (D.O.), y no existan tareas que puedan realizarse a pesar de la situación climática. Para que esos días sean considerados a los efectos de prorrogar el plazo de la obra, deberán solicitarse mediante Nota de Pedido.

Tampoco serán considerados los días feriados no laborales para la construcción y aquellos en que la actividad del adjudicatario pueda haber sido afectada por causas no imputables al mismo, los que deberán ser debidamente probadas y aceptadas por Antel.

Los posibles cierres de obra ordenados por organismos nacionales o departamentales encargados del contralor en materia de seguridad laboral, dentro de las potestades que establece la ley correspondiente, son responsabilidad del adjudicatario y los días perdidos por este concepto no se descontarán de los plazos de obra.

ESPECIFICACIONES PARTICULARES

GENERALIDADES

La empresa adjudicataria deberá disponer en obra, una copia completa de planos y memorias descriptivas, así como un libro de obra para certificar el desarrollo de los trabajos.

Registro y control de personal asignado a la obra: Se deberá contar en obra con una planilla de registro de asistencia la que estará a disposición de la Dirección de Obra para su cotidiano control. Dicha planilla detallará datos del personal (nombre, documento y categoría laboral) donde el mismo deberá firmar día a día registrando su asistencia. Al cierre de cada mes se le entregará a la Dirección de Obra una copia de este registro donde figurarán las asistencias del personal. Este registro deberá tener estricta concordancia con la nómina a presentar en el BPS mensualmente.

Los gráficos entregados tienen sólo carácter auxiliar, siendo responsabilidad de los oferentes su perfecto ajuste a la realidad del local, por lo que, posibles errores en las medidas indicadas en los gráficos no serán imputables a Antel.

El oferente examinará los recaudos, cotejándolos con la realidad y relevando todo lo que considere necesario para la correcta ejecución de los trabajos.

Por lo tanto, es responsabilidad del oferente concurrir a inspeccionar el local en todo lo referente a los trabajos afectados al presente proyecto.

Si bien el presente Pliego de Condiciones procura detallar la totalidad de los trabajos que se deben realizar para lograr una excelente calidad de terminación de los mismos, se deja constancia que aunque alguna tarea no esté expresamente indicada o graficada, o suficientemente detallada en el mismo, que sea necesaria por razones de seguridad, o a los efectos de lograr la excelencia del trabajo, la empresa adjudicataria deberá ejecutarla sin costo adicional para Antel, previo aval de la Dirección de Obra.

Para aquellos ítems sobre los cuales no se haga referencia en las presentes Especificaciones Particulares, será válido lo establecido en la Memoria Constructiva General del MTOP.

Los trabajos deberán realizarse con el mayor esmero, prolijidad y limpieza posibles, acatando las directivas impartidas por la Dirección de Obra, quien ejercerá la supervisión de los trabajos solicitados. No podrán efectuarse modificaciones de ningún tipo dentro de lo proyectado sin el consentimiento previo de ésta.

Los mismos se realizarán a entera satisfacción de la Dirección de Obra, la que podrá ordenar rehacer cualquier trabajo que considere mal ejecutado o no ajustado a los términos de las especificaciones, sin que esto de derecho al adjudicatario a reclamación alguna.

Todos los materiales a emplear serán suministrados por el adjudicatario, serán nuevos, sin uso y de primera calidad, correctamente empleados de acuerdo a normas de buena construcción.

Para el ingreso de materiales, la empresa adjudicataria deberá tomar todas las medidas necesarias (protecciones, encapsulamientos, etc.) para minimizar el impacto de suciedades producto de las obras, evitando estiba de materiales en sectores que obstaculicen el normal funcionamiento de las actividades del edificio. Este aspecto se coordinará con la Dirección de Obra.

La mano de obra será aquella especializada en cada tipo de trabajo a realizar.

Registro y control de personal asignado a la obra: Se deberá contar en obra con una planilla de registro de asistencia la que estará a disposición de la Dirección de Obra para su cotidiano control. Dicha planilla detallará datos del personal (nombre, documento y categoría laboral) donde el mismo deberá firmar día a día registrando su asistencia. Al cierre de cada mes se le entregará a la Dirección de Obra una copia de este registro donde figurarán las asistencias del personal. Este registro deberá tener estricta concordancia con la nómina a presentar en el BPS mensualmente.

El horario de trabajo, estará comprendido entre las 7:45 y las 16:45.

Durante las obras y concluido el horario laboral, se dejará en perfecta limpieza las áreas afectadas por los trabajos y sin elementos que impidan el libre paso de vehículos y/o personal.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Los trabajos solicitados consisten en la reconstrucción del muro exterior en ladrillo en todas las fachadas del edificio y la reparación de pretilos perteneciente a la central telefónica de Piriápolis, Edificio Planta Externa.

1.- Implantación (monto \leq 5% Σ rubro 2 al 7)

2.- Retiros-Demoliciones

- 2.1.- Retiro muro de ladrillo visto exterior
- 2.2.- Retiro pilar de traba
- 2.3.- Retiro reja
- 2.4.- Retiro provisorio y reinstalación de escalerillas marineras

3.- Impermeabilizaciones

- 3.1.- Impermeabilización cara externa muro interior
- 3.2.- Protección superficial de fachada
- 3.3.- Pintura exterior impermeabilizante

4.- Albañilería-Reparaciones

- 4.1.- Construcción muro ladrillo calado
- 4.2.- Reconstrucción muro ladrillo visto
- 4.3.- Reparación de recubrimientos de hormigón
- 4.4.- Reparación de pretilos
- 4.5.- Enfoscado de fachada

5.- Instalaciones eléctricas

- 5.1.- Retiro provisorio y reinstalación de conductores
- 5.2.- Suministro y colocación de luminaria exterior y tablero
 - 5.2.1.-Tablero para iluminación exterior
 - 5.2.2.-Luminaria L1.- Proyector exterior y fotocélula
 - 5.2.3.- Luminaria 2.-Aplicador exterior y fotocélula

6.- Pinturas

- 6.1.- Pintura metálica

7.- Limpieza de obra

1 IMPLANTACION

El monto cotizado para este rubro no podrá superar el 5% de la suma de los rubros 2 al 7 inclusive.

Este rubro incluye los trabajos propios de toda implantación de obra tales como fletes, traslados, alojamiento, instalaciones sanitarias y/o eléctricas provisionales, entre otros, así como toda previsión para el guardado y estive de materiales y/o herramientas o cualquier otra condicionante que surja según Plan de Seguridad o que la empresa entienda pertinente para la correcta y segura ejecución de los trabajos solicitados en el presente pliego.

La implantación incluirá todos los replanteos necesarios para la ejecución de los trabajos. Entre ellos se destaca:

- **Advertencia**

La obra se desarrollará en un edificio anexo a la central comercial. Ambos se encontrarán en funcionamiento, por lo que se deberán extremar los cuidados para conseguir aislar por completo los espacios de trabajo con los espacios utilizados por los clientes, funcionarios y personal de cualquier tipo de la central de Antel. El adjudicatario será plenamente responsable de cumplir con esta condición disponiendo los dispositivos que sean necesarios para la misma. Deberán coordinarse con la dirección de obra de Antel la realización de las tareas potencialmente más peligrosas

Aquellas tareas que interfieran con las actividades regulares del edificio, deberán coordinarse para ser realizadas fuera del horario habitual, o fines de semana, sin generar costos adicionales para Antel.

- **Armado de vallados y protecciones:**

Incluye cualquier estructura suplementaria para realizar los trabajos, barandas, señalizaciones, mallas protectoras o cerramientos, vallados de seguridad para personal de obra y ajeno a la misma, protecciones para caída de materiales y delimitación para la circulación de peatones de acuerdo a la legislación vigente en todo el perímetro vinculado a las áreas de trabajo o andamio enfrentado a un espacio vacío - con el objeto de proteger los niveles inferiores y adyacentes frente a la posible caída de objetos o distribución de suciedad de obra.

Se realizarán los planos de los andamios (para los casos que se considere necesario), los que se someterán a la aprobación del MTSS previamente su ejecución. Se dispondrá de maquinarias y equipos adecuados para la ejecución de los trabajos hormigoneras, batea, rotomartillo, sierras, etc. Para facilitar los trabajos que se realicen, asegurando las condiciones de trabajo y seguridad requeridos por los mismos. Se deberá señalizar las zonas de trabajo.

Se dispondrán los elementos de servicios (pasarela, barandas, cubierta y señalizaciones) y protección de peatones requeridos por la ordenanza municipal para la ejecución de obras según las condiciones particulares de implantación de la obra.

- **Obrador e instalaciones provisionales:**

Dentro del área de trabajo, se podrá delimitar un área para el uso de la empresa adjudicataria como obrador y depósito de materiales que no interfiera con las actividades regulares del edificio y los puestos de trabajo. El director de obra de Antel, indicará el lugar donde se realizará la implantación de la obra.

Se incluirán mesas y zonas de trabajo; instalaciones provisionales según requerimientos del Plan de Seguridad solicitado y se dará cumplimiento a las normativas aplicables tales como baños, duchas, comedores, vestuarios, entre otros, según corresponda en consideración a la cantidad de personal en obra y características particulares de la misma. **NO PODRÁN UTILIZARSE LOS BAÑOS DEL PERSONAL DE ANTEL** que estén operativos en el edificio y que se defina mantener para uso exclusivo de personal de la Administración.

Suministro de energía eléctrica

Se incluirán dentro del rubro implantación, el suministro, instalación, reparación, conservación y mantenimiento en perfectas condiciones de:

Tableros eléctricos de distribución con sus protecciones reglamentarias de acuerdo a las normas de UTE y el MTSS, ubicados en lugares adecuados.

Las conexiones y artefactos necesarios para la iluminación de obra.

Las fallas o demoras en los suministros de energía eléctrica, no podrán ser argumento para diferir el inicio y la entrega de la obra.

Suministro de agua

Se incluirán dentro del rubro implantación, las instalaciones provisorias, depósitos y mangueras necesarias para uso durante la construcción.

Las fallas o demoras en los suministros de agua, no podrán ser argumento para diferir el inicio y la entrega de la obra.

Se deberá presentar, previo al inicio de las obras, la siguiente documentación:

- **Libro de obra**
- Planilla de personal con fotocopia de cédulas (debiendo dejar copia en obra)
- Planilla de control de firmas del personal (entregada por la Dirección de Obra)
- Copia del presente pliego, incluyendo juego completo de láminas en formato original (no copia reducida) y planillas
- **Original y copia del cronograma a dejar en obra**, Plan de Desarrollo de Obra. En este caso habrá de dejar copia de cada actualización que eventualmente se realice.
- **Original firmado del Plan de Seguridad** debiendo dejar una copia en obra así como libro de obra específico para este punto.

No está permitido que luego de finalizada la jornada de trabajo quede, en predios y locales de ANTEL, elementos que eleven el coeficiente de carga de fuego del lugar.

No se permite que, terminada la jornada diaria de labor, se dejen en el local de la administración, ni herramientas ni ningún tipo de desecho. Se incluyen en estos desechos los producidos con motivo de las instalaciones o los restos de embalajes, como cajas de cartón, cajas de madera, nylon, espuma plast o goma. Vale lo mismo para los restos de cables, aunque éstos sean de aislación ignífuga, pues estos restos amontonados pueden no ser auto-extinguibles y por lo tanto propagar las llamas.

Para el depósito de herramientas, cables, herrajes, etc., el contratista deberá disponer de un espacio propio, el cual estará bajo llave y en custodia del mismo. El lugar de emplazamiento de este espacio será definido con el director de obra. Tanto el obrador como el depósito, deberán contar con elementos de lucha contra incendio, según el Decreto 125/2014.

2.- Retiro - Demoliciones Generalidades:

Se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar la caída de materiales y objetos hacia los patios interiores o la vía pública, para evitar daños al personal, a terceros y/o a la propiedad.

No podrá arrojar materiales desde lo alto de los andamios, debiendo usarse tachos, baldes, tubos o planos inclinados con barandas de protección, convenientemente ubicados.

Durante el proceso de la demolición, se instalarán avisos de peligrosidad alrededor de la zona por donde pueda circular personas y/o vehículos tanto propios como ajenos a la obra. Se deberá impedir el ingreso de personas no autorizadas a las áreas de riesgo.

El contratista deberá verificar la interrupción de todos los servicios que pudieran presentar peligros durante el proceso de demolición (electricidad, agua) previo al inicio de las tareas para evitar daños al personal, a terceros y/o a la propiedad.

Cualquier trabajo de demolición deberá necesariamente ser advertido y confirmado por la dirección de obra, previo a su ejecución.

La forma de demoler se realizará de acuerdo con las ordenanzas municipales, reglamentos del Banco de Seguros y MTOP.

2.1.- Retiro muro de ladrillo visto exterior

Muro de ladrillo visto exterior Patología:

Actualmente el muro exterior que compone el doble muro presenta problemas patológicos como:

- **Fallos en los anclajes (corrosión).**
- **Erosión (ingreso de agua por mortero, formación de sales y heladicidad en los ladrillos del muro exterior)**
- **Descascaramiento en ladrillos rejillón.**

Se deberá retirar la totalidad del revestimiento en ladrillo. El mismo se encuentra en algunos puntos desprendido debido al deterioro de las varillas de anclaje, las cuales deberán extraerse por completo. Esto se realizará en todas las fachadas del edificio marcadas en plano (A01 Y A02)

El retiro del muro de ladrillo se realizará comenzando desde la parte superior (pretil) hacia la parte inferior de cada una de las fachadas.

Este rubro incluye el retiro de los revoques de mochetas, antepechos y dinteles de todas las ventanas del edificio.

Los materiales que se retiren, deberán ser correctamente acopiados hasta su pronto retiro de obra, sin presumir riesgos para los usuarios del edificio hasta ser retirados del sitio.

No podrán permanecer in situ durante el transcurso de la obra, deberán ir retirándose a medida que se vayan almacenando.

2.2.- Retiro pilar de traba

Se retirará completamente el pilar de traba de muro exterior que se encuentra flojo (Ver plano A01). Se demolerá teniendo en cuenta el mismo procedimiento requerido en rubro 2.1.

2.3.- Retiro reja

Se deberá retirar la totalidad de la reja marcada en plano (Ver plano A01). El destino final de la misma es a cargo de la adjudicataria.

3.- Impermeabilizaciones

3.1.- Impermeabilización cara externa muro interior (Ver D01 – Detalle muro doble)

NOTA:

Todos los materiales a aplicar deberán pasar por aprobación de Dirección de obra de Antel. Se podrá solicitar ficha técnica de fabricante y boleta de compra de los mismos a fin de constatar procedencia, calidad y que las cantidades adquiridas sean suficientes para cumplir con el kilaje por metraje solicitado.

Preparación de la superficie:

Previo impermeabilización, se deberán retirar todos los bigotes existentes y se colocarán nuevos bigotes como se solicita en rubro 4.2.

Asimismo, se solicita que sean reparadas y selladas las zonas donde el revoque esté en mal estado ya sea por el deterioro o por consecuencia del retiro de los bigotes u elementos estructurales a demoler. Se deberá obtener superficies lisas y firmes aptas para los trabajos de impermeabilización, mediante aplicación de arena y portland al 3 x 1 con 10% hidrófugo.

Aislación Humídica

Deberá aplicarse una aislación húmedica sobre la cara externa de la pared interior previo a levantar el muro externo. Dicha capa impermeable cumplirá la función de barrera de vapor para reforzar el impedimento del pasaje de humedad del exterior al interior.

Debido a que se trata de una refacción del muro doble, se realizará un tratamiento en base a emulsión asfáltica fibrada en dos manos.

En seco, las fibras actuarán formando una malla interna que aumente la resistencia mecánica y la estabilidad térmica. La aplicación se realizará con pinceleta, en al menos 4 capas sucesivas cruzadas.

La primera mano será de imprimación, se colocará la emulsión diluida 50% con agua. Una vez seca, colocar la siguiente mano.

Se respetará la cantidad de kilos por metro cuadrado de 3 kg / m². Cada mano de emulsión asfáltica deberá

estar totalmente seca, antes de aplicar una nueva mano y cumplir con las condiciones de ficha técnica del fabricante. La aplicación puede ser considerada seca, cuando al ejercer una pequeña presión con el dedo, no queda huella marcada en el sustrato.

3.2.- Protección superficial de fachada

Luego de realizado el rubro 4.3 se procederá a aplicar la protección superficial sobre el muro de ladrillo.

Preparación de la superficie:

La superficie deberá estar libre de polvo, suciedad, aceites y de otros restos materiales. Por lo tanto, el soporte debe estar seco, sin manchas de humedad. De ser necesario limpiar es recomendable hacerlo por métodos mecánicos o aire comprimido. Previa aplicación se deben proteger las superficies vidriadas o carpinterías de aluminio, u otros elementos adyacentes que no sean de ladrillo visto.

Protector hidro-repelente: (tipo Igol H sil)

Luego de realizar la nueva fachada de ladrillo, se deberá aplicar protector hidro-repelente líquido incoloro en base a resina de silicona vehiculada en agua a los efectos de obtener una protección superficial que mantendrá limpia la superficie dificultando la aparición de mohos y salitre.

La aplicación puede realizarse con pincel, brocha, o pulverizador de baja presión (en este caso puede aplicarse desde muy cerca de la superficie). La aplicación será según ficha técnica del producto, (en general se aplica al menos 2 manos sin diluir cubriendo cuidadosamente la superficie). El repintado debe ser realizado mientras la aplicación previa se encuentre aún húmedo, evitando así que se repela a sí mismo.

3.3.- Pintura exterior impermeabilizante

Se deberán pintar la totalidad de los parasoles, pretil, cielorraso exterior de acceso, mochetas de aberturas y sector de fachada en acceso vehicular con al menos 2 (dos) manos de pintura exterior impermeabilizante antisalitre. Color a definir por la Dirección de Obra y previa muestra de color antes de su aplicación. Se deberá respetar recomendaciones del fabricante procurando aplicar las manos necesarias para generar una capa no menor a 1mm de espesor. No se admitirán preparados con agregados manuales.

4.- Albañilería – Reparaciones Generalidades:

Proceso de Replanteo de obra

Deben cumplirse en todos sus términos los procedimientos expresados en la **Memoria constructiva general para Edificios Públicos del MTOP**. Los nuevos revestimientos en ladrillos deben estar **perfectamente escuadrados** y las nuevas hiladas deberán estar **perfectamente al mismo nivel** que las de los revestimientos existentes.

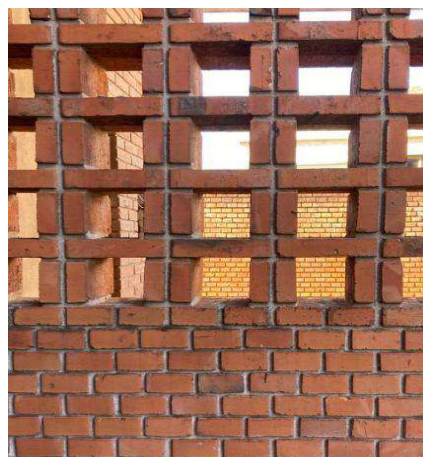
Materiales a utilizar

El adjudicatario deberá emplear materiales de primera calidad los cuales deberán cumplir con las normas UNIT correspondientes o con las normas del país de origen. Para los casos de materiales alternativos a los especificados en esta memoria y aprobados por la dirección de obra por parte de Antel, se deberá presentar las normas que certifiquen la calidad de los mismos o las aprobaciones ante los organismos del Estado. Los materiales no aprobados se deberán retirar de la obra antes de las 24 horas de realizadas las observaciones.

4.1.- Construcción de muro ladrillo calado

Luego del retiro de la reja solicitado en rubro 2.3 se deberá tapiar con mampostería de ladrillo. El mismo será construido de acuerdo a los espesores indicados en planos (Ver plano A01).

En la parte superior tendrá un área calada con aparejo de tipo “palomero” igual a la fotografía:



Deberán ser perfectamente planos y a plomo, cuidando que las hiladas sean horizontales. Este nuevo muro se deberá sujetar de muros existentes con la cantidad de anclaje que sea necesario.

Los ladrillos serán mojados copiosamente antes de ser utilizados. Se mojarán en las pilas para limpiarlos y luego se mojarán sumergiéndose completamente en agua limpia, de modo que al colocarse en obra estén empapados y no simplemente mojados.

Las juntas no podrán ser mayores a 1 cm.

Los ladrillos serán idénticos en sus características a los del muro exterior de ladrillo visto solicitado en rubro 4.2

4.2.- Reconstrucción muro ladrillo visto

Cerramiento vertical – REVESTIMIENTO EXTERIOR: Ladrillo visto en todas las fachadas del edificio planta externa.

Armadura: bigotes de anclaje en hierro

Previo a la colocación de nuevos bigotes se deberán de retirar todos los bigotes existentes

Los muros de revestimiento de ladrillo irán unidos al muro interior con bigotes de anclaje de hierro. Se deberán colocar nuevos bigotes de anclaje en hierro liso de 6mm de espesor. Los mismos serán en forma de “Z” descendente hacia el exterior generando un ángulo corta gota ubicado en el interior de la cámara de aire. Los mismos serán amurados con anclaje químico al muro interior. (Ver detalle D01)

Se colocará un bigote de anclaje cada 0.5 mts en vertical y cada 1 mts en horizontal y deberán ir intercalados con la siguiente hilada de bigotes.

Cada 1 mts de altura se colocará una varilla de 6mm de espesor lisa, en horizontal atada a los bigotes en Z, para reforzar el anclaje. Cuidar mantener un recubrimiento mayor a 3 cm y que el hierro quede cubierto completamente con el mortero.

Procedimiento

Luego de realizar la impermeabilización de la cara externa del muro interior (ver rubro 3.1) y la colocación de bigotes de hierro de 6mm, se procederá a realizar la construcción del muro exterior de ladrillo nuevo.

Se levantará de manera uniforme y simultánea, evitando escalonamiento. Los muros serán perfectamente planos y a plomo, cuidando que las hilas sean horizontales.

El nuevo muro exterior de ladrillo estará separado del muro interior por una cámara de aire de 5 cm de espesor. Al levantar el cerramiento exterior se deberá evitar la caída de material en la cámara de aire. En el mismo se preverán aberturas cada 1m de 0.30 m para proceder a extraer el material que pudiese haber caído.

Así mismo se dejarán como ventilaciones y desagües caños de hierro galvanizado cada 1.50 mts en la parte inferior del muro para quitar el agua que se junta en la cámara.

Los ladrillos serán mojados copiosamente antes de ser utilizados. Se mojarán en las pilas para limpiarlos y luego se mojarán sumergiéndose completamente en agua limpia, de modo que al colocarse en obra estén empapados y no simplemente mojados. Se elegirá la mejor cara de cada pieza para que esta quede vista.

El muro de ladrillo exterior se levantará rigurosamente a plomo con trabazón perfecta y manteniendo limpias las juntas.

Deben seguirse estrictamente los niveles de las hiladas de ladrillo existente, deberán ser idénticos el espesor de las juntas, la traba, el color y la profundidad de su rehundido.

Limpieza de la cámara de aire

Al ir elevando el revestimiento exterior en ladrillo visto, se deberá evitar la caída de material en la cámara de aire. En el mismo se preverán aberturas cada 1 m. de 0.30 m. para proceder a extraer el material que pudiese haber caído, así como ventilaciones y desagües para eliminar el agua absorbida por el mismo.

Dosificación de mortero

Se utilizará mortero de toma para ladrillo visto con la siguiente dosificación: 1 parte de cemento de portland 6

partes de arena gruesa o terciada

Mortero hecho a máquina

Para los morteros realizados a máquina se deberá agregar primero una parte de la arena a utilizar, luego el cemento y finalmente la totalidad de la arena y el agua.

El mezclado no debe exceder de 3 a 4 minutos para no afectar la plasticidad del mortero. Cualquiera sea la forma de preparación, la proporción de los materiales utilizados debe mantenerse en forma constante para cada tipo de trabajo. Los morteros preparados con cementos comunes se utilizarán dentro de las 2 horas inmediatas a su amasado. Durante este tiempo podrá agregarse agua, si es necesario, para compensar la pérdida de agua de amasado.

Ladrillos

Los ladrillos a utilizar en el levantamiento de los muros de revestimiento exterior de ladrillo visto serán de prensa y por su importancia estética se deberá prestar atención en la elección de los mismos, deberán cumplir los siguientes requisitos: todos de iguales dimensiones, de forma regular, color uniforme, sin fisuras en su masa y al ser golpeados deberán producir un sonido metálico. No deberán romperse fácilmente.

El ladrillo a utilizar deberá ser aprobado por la supervisión de Obra y se elegirá la mejor cara de cada pieza para que esta quede vista.

Se deberá prever la disponibilidad del ladrillo elegido para el total de la obra, a los efectos de garantizar la homogeneidad del ladrillo visto.

Junto con la supervisión de obra se determinará la posición del ladrillo en los paños (arranques, remates, encuentros), dinteles, antepechos y mochetas de vanos.

Se solicita tener cuidado que el mortero no manche la cara vista del ladrillo. Los mismos deberán irse limpiando a medida que se levanta el muro visto.

Los muros realizados en ladrillo deberán quedar completamente limpios.

En todas las fachadas que posean aberturas, deberá incluirse la sustitución de las cerámicas de revestimiento de mocheta inferior (antepechos).

Todas las uniones entre materiales (Ladrillo – hormigón) deberán sellarse con flex 1 A.

Aristas curvas

Se mantendrán las aristas curvas en la fachada principal perteneciente a la primera planta a los efectos de mantener la misma estética existente del edificio. Dichas aristas curvas se pueden ver en plano A05.



4.3.-Reparación de recubrimientos de hormigón

Previo a la reparación del revoque, se deberá retirar todo el material suelto o factible de soltarse en la arista y alrededores, pertenecientes a salientes en cielloraso de fachada principal, mochetas, jambas, dinteles, antepechos y sectores en fachada lateral y posterior marcados en planos A04 – A05.

Se deberá abrir hasta las armaduras para limpiarlas de oxidación, el picado se deberá extender en ambos

extremos de la armadura afectada hasta que se encuentre el metal sano donde se retirarán los productos de corrosión formados sobre las superficies de las armaduras corroídas.

Esta limpieza podrá ser realizada manualmente, con cepillos de acero, o mecánicamente con cepillos de acero circulares acoplados a un taladro. La limpieza debe ser realizada enérgicamente hasta retirar todos los productos de corrosión sueltos y parcialmente adheridos a la superficie de la barra. No se aceptará la limpieza de armaduras con productos químicos.

Una vez limpiadas las armaduras, las que tengan pérdidas mayores al 10% de su sección, deberán ser suplementada de manera de restablecer la sección original con hierro tratado de la misma sección que la existente, empleando una longitud mínima de 40 diámetros. De no poderse acceder a dicha medida se soldaran de un lado una longitud mínima de 10 diámetros.

Luego aplicar un anticorrosivo a todo el hierro, del tipo "Top Armatec 108"

Donde la profundidad de reparación del hormigón sea menor o igual a 3cm se aplicará mortero de reparación tipo "Top 122", como sustitución del hormigón. Se aplicará en capas consecutivas de 1 cm. de espesor, siguiendo lo especificado por el manual del producto.

4.4 Reparación de pretilas

Para el comienzo de la demolición de los muros será necesario demoler parte de los pretilas. Una vez reconstruidas las fachadas se deberá reconstruir e impermeabilizar nuevamente los pretilas.

Para ello, se deberá retirar la impermeabilización dañada hasta llegar al material, reconstruir el pretil con mortero (3 a 1) con agregado de hidrófugo y volver a impermeabilizar con membrana asfáltica UNIT tal como estaba antes, asegurando un buen solape entre paños y gargantas para evitar la filtración de agua en la estructura.

Para la membrana UNIT:

Imprimación:

Se imprimará la totalidad de las superficies a impermeabilizar.

Sobre el sustrato (mortero de arena y portland) se colocarán dos o más manos de imprimación asfáltica de base hidrocarbonada (solución asfáltica específica para su uso como imprimación): La primera de las capas puede ser diluida, pero las siguientes manos deben ser puras hasta llegar a los 300g/m² de asfalto puro como mínimo, o a las cantidades específicas por el fabricante para lograr una mejor adherencia de la membrana a colocar.

La imprimación se dejará secar, verificando que no se produzca desplazamiento ni desprendimiento del mismo. Dicho trabajo deberá ser inspeccionado por la dirección de obra, previo a la continuación de los trabajos de pegado de membrana.

Membrana:

Previo a la colocación de la membrana se deberá limpiar la superficie de forma de liberarla de polvo o cualquier otro vestigio de suciedad o desperdicio que pueda impedir o comprometer la correcta adherencia de la membrana a la superficie.

Se colocará membrana asfáltica prefabricada con aluminio gofrado de 44k/rollo (4mm) no crack soldada. La misma debe estar certificada por la norma UNIT 1058:2000.

Tanto los materiales utilizados como los procesos de colocación no descriptos en la presente memoria, se realizarán de acuerdo a las normas UNIT, desde la 1052:2000 a la 1059:2000 y la 1065:2000

Luego de colocar la membrana se pintará encima con membrana líquida tipo "sikafill" color blanco o gris para darle la misma terminación que tenía al momento de la demolición.

4.5.- Enfoscado de fachada

En sectores marcados en planta (ver plano A01) se deberá realizar el enfoscado del sector de fachada existente ubicada en sector de acceso vehicular, teniendo en cuenta un espesor no mayor a 1 cm de enfoscado.

Primero deberá realizar la limpieza total del sector de fachada utilizando hidrolavadora y soplete, de esta manera se estará quitando toda la suciedad y material suelto.

Luego de comprobar que el soporte donde se vaya a enfoscar se encuentre limpio, se continuará con el rejunte y

llenado de agujeros, dejando secar antes de realizar el enfoscado. Se utilizará mortero con dosificación 6:1 tanto para el relleno como para el enfoscado.

Si es necesario, se rallará el ladrillo para obtener mejor agarre del mortero. El mortero de cemento puede extenderse con llana en toda la superficie, dejando pronto para pintar.

5.- Instalaciones eléctricas

Reglamentación:

Las instalaciones deberán cumplir estrictamente con las reglamentaciones para instalaciones eléctricas vigentes.

El contratista deberá estar habilitado en UTE y los trabajos deberán ser realizados por técnicos electricistas categoría C o superior autorizados por UTE.

Los trabajos se realizarán en acuerdo a lo indicado en los gráficos y detalles incluidos en el presente pliego de condiciones y a las disposiciones contenidas en los Reglamentos para Instalaciones Eléctricas de U.T.E. y U.R.S.E.A.

El oferente está obligado a dar cumplimiento a todas las disposiciones y reglamentaciones específicas, sean estos, decretos o leyes nacionales, ordenanzas municipales, reglamentaciones de UTE, ANTEL, DIRECCION NACIONAL DE BOMBEROS, etc.

Materiales:

Los materiales serán nuevos y de primera calidad, reconocidos y homologados por UTE.

La empresa adjudicataria deberá presentar antes de iniciar la obra, marca y modelo de cada uno de los materiales a utilizar adjuntando catálogos del fabricante los cuales deberán ser aprobados por la Dirección de Obra.

5.1.- Retiro provisorio y reinstalación de conductores

Existen instalaciones de tensiones débiles e instalaciones eléctricas en la fachada del edificio, algunos se encuentran operativos y otros en desuso. A los efectos del retiro del revestimiento solicitado en el rubro 2.1., se tomarán los cuidados y coordinaciones con unidades de Antel correspondientes para la anulación provisoria del sistema dejando dichos sistemas apartados en desuso. Quitando previa autorización de la dirección de obra de Antel, los que se encuentren sin utilización.

Luego de colocado el nuevo revestimiento se deberán reinstalar todos los conductores retirados tal cual estaban, previa coordinación con dirección de obras y las unidades de Antel correspondientes.

5.2.- Suministro y colocación de luminarias y tablero

Este rubro incluye el retiro de cableado existente en las canalizaciones, el enhebrado de cables nuevos desde luminarias hasta tablero nuevo a suministrar.

5.2.1.- Tablero para iluminación exterior Interruptores:

Los interruptores serán monofásicos combinadas con protección termo magnética y diferencial incluido de reconocida calidad.

Conductores:

Todos los conductores a utilizar serán de cobre electrolítico con 98% de conductividad y aislación de XLPE y vaina en PVC ecológico y deberán cumplir con las normas UNIT correspondientes.

Serán clase 0,6/1KV.

Para Iluminación los conductores serán de SP K5 $\varnothing \geq 2 \times 2 \text{mm}^2$ + Conductor de tierra forrada bicolor verde y amarillo $\varnothing \geq 2 \text{mm}^2$.

Para enlace de tablero existente a nuevo será de SP K5 $\varnothing \geq 2 \times 6 \text{mm}^2$ + Conductor de tierra forrada bicolor verde y amarillo $\varnothing \geq 6 \text{mm}^2$.

Nota:

Todos los conductores estarán debidamente identificados mediante rótulo indicando derivación a la que pertenecen.

Suministro de tablero:

Se suministrará un nuevo tablero general estanco de policarbonato IP 65 de medidas apropiadas, el cual estará ubicado junto al tablero existente.

Se instalará un tablero exterior en policarbonato de 18 módulos, de color blanco y tapa de color fumé tendrá también nivel de posición incorporado para su correcta instalación.

El tablero será de montaje superficial y su ubicación será inmediata al tablero principal ubicado en primer piso del edificio.

Todo el equipamiento deberá estar rotulado.

Equipamiento de tablero

Se deberá instalar en el tablero los siguientes elementos:

- 1 interruptor termo magnético General monofásico 230V/16A/5kA.
- 1 interruptor de derivaciones combinados (diferencial/ termo magnético) monofásico 230V/10A/30mA/4.5kA.
- 1 contactor modular monofásico de 20 A.
- 1 llave selectora de 2 posiciones (automático, manual).
- 1 modulo con 3 luces indicadoras (automático, encendido, manual).
- 1 Fotocélula que dará la señal de encendido.

El poder de ruptura de los interruptores de derivación debe estar en cascada con el interruptor general.

Para la interconexión del equipamiento del tablero se utilizarán peines de conexión con las propiedades adecuadas a la carga de trabajo a soportar.

El contactor recibirá la señal de activación desde una fotocélula que se deberá instalar en la azotea.

La llave selectora tendrá que poder conmutar entre automático y manual en cualquier momento y las luces indicadoras tendrán que señalar el estado actual de la instalación con los rótulos correspondientes (manual-automático- encendido) a cada lado de las luces indicadoras.

Ejemplo de tablero:



Conexionado:

La conexión al tablero existente se deberá hacer en presencia del personal de Unidad de Energía de Antel, quedando totalmente prohibido realizar cualquier maniobra sin la presencia y fiscalización del personal antes mencionado.

Pruebas:

El adjudicatario deberá realizar todas las pruebas de operación a todo el sistema eléctrico instalado. Todos los circuitos se operarán de acuerdo a lo indicado en los planos y especificaciones. Los trabajos de instalación

eléctrica no se considerarán como terminados y no se recibirán hasta estar en operación correctamente y aceptadas por la Dirección de Obra.

Todos los trabajos serán realizados de acuerdo a las reglas del arte del buen construir. Todo trabajo que a juicio de la dirección de obra se encuentre desprolijo, deberá ser realizado nuevamente con cargo de la empresa instaladora y si fuere necesario, reponer materiales, los mismos serán de su cargo.

5.2.2- Luminaria L1 – Proyector exterior y fotocélula

En alero de acceso vehicular se deberá suministrar y colocar un proyector LED 50W Clase I y una fotocélula. Será para instalación a la intemperie IP65 IK07 y deberá tener cuerpo estanco en fundición de aluminio color gris oscuro micro texturado, con difusor de policarbonato esmerilado estabilizado contra rayos UV.

Emisión de luz en tonalidad neutra 4000K. Incluirá protección contra tensiones 4/2kV con vida útil: 30.000 horas.

- Se utilizará la canalización existente (embutida)



5.2.3- Luminaria L2 – Aplique exterior

En pared de acceso se deberá suministrar e instalar Luminaria de Aplique Exterior IP44, con base E27 Bidireccional rectangular. Incluir lámparas led color neutral 4000K de 15 W. El color del aplique puede ser gris oscuro o negro mate.

Dicha luminaria estará conectada a la misma fotocélula para que enciendan al mismo tiempo.

- Este rubro incluye la canalización necesaria que se realizará en caño galvanizado aparente, desde luminaria L1. Teniendo en cuenta todos los componentes necesarios (cajas estancas, codos, etc. en el mismo material HG).



6.- Pintura

6.1.-Pintura de hierro

Reparación de columnas verticales de desagüe pluvial:

En primer lugar, se procederá a reparar toda la columna vertical de hierro fundido de desagüe pluvial, se prepararán para pintarlas mediante la aplicación de cepillo de alambre, lija, desoxidante y se limpiará liberándola de polvo y suciedades. La columna deberá estar libre de óxido o pintura y se le aplicará dos manos de fondo antióxido con neutralizador de óxido que asegure una prolongada protección del metal.

Luego que esté lijada y fondeada, se pintará con al menos tres manos de **esmalte sintético** de primera calidad, de color a elección de la Dirección de Obra.

7.- Limpieza de obra

El adjudicatario deberá mantener la obra en buen estado de limpieza, quitándose los restos de materiales, cascotes, maderas, entre otros.

La Dirección de Obra podrá ordenar limpiezas parciales o generales cuando el estado de la obra lo haga necesario.

Los escombros deberán ser embolsados y retirados a diario y la suciedad generada por el trabajo levantada.

Los materiales deberán quedar ordenados en una zona donde no entorpezca la labor de los funcionarios de otros sectores.

No se depositará material de desecho dentro del predio de Antel por más de 24 horas.

Será de cargo de la empresa adjudicataria, el retiro de los desperdicios del predio de Antel ya sea por volqueta u otro medio.



Los trámites necesarios ante los organismos que correspondan para la ubicación de volquetas en la vía pública y disposición final de los residuos, deberán ser realizados, a su entero costo, por la empresa adjudicada.

Al terminar las obras y antes de su recepción provisoria, el adjudicatario deberá dejar el terreno despejado de tierras acumuladas, escombros, restos materiales y útiles sobrantes, y enteramente limpio (se incluyen patios, jardineras existentes, vereda, accesos, y toda área perteneciente al padrón)

ANEXO 1 PLANILLA DE COTIZACIÓN

Rubro	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total rubro	Monto Imp. unitario	Monto Imp. total rubro
1	Implantación (monto $\leq 5\%$ Σ rubro 2 al 7)	global	—				
2	Retiros - Demoliciones						
2.1	Retiro muro de ladrillo visto exterior	m2	230				
2.2	Retiro pilar de traba	m3	0,20				
2.3	Retiro reja	unitario	1				
3	Impermeabilizaciones						
3.1	Impermeabilización cara externa muro interior	m2	230				
3.2	Protección superficial de fachada	m2	230				
3.3	Pintura exterior impermeabilizante	m2	100				
4	Albañilería - Reparaciones						
4.1	Construcción de muro ladrillo calado	m2	3,5				
4.2	Reconstrucción muro ladrillo visto	m2	230				
4.3	Reparación de recubrimientos de hormigón	m2	15				
4.4	Reparación de pretilas	global	1				
4.5	Enfoscado de fachada	m2	10				
5	instalaciones eléctricas						
5.1	Retiro provisorio y reinstalación de conductores	global	—				
5.2	Suministro y colocación de luminarias y tablero						
5.2.1	Tablero para iluminación exterior	unitario	1				
5.2.2	Luminaria L1.- Proyector exterior y fotocélula	unitario	1				
5.2.3	Luminaria 2.-Aplicador exterior y fotocélula	unitario	1				
6	pinturas						
6.1	Pintura de hierro	ml	8				
7	Limpieza de obra	global	—				

A	Suma de rubros	\$
B	Monto imponible total	
C	Leyes sociales (71,8% de B)	\$
D	Complemento Cuota Mutual	\$
E	IVA (22% de A)	\$
F	Imprevisto (10% (A+C+D+E))	\$
G	Total oferta (A+C+D+E+F)	\$
H	Comparativo (A+C+D)	\$

\$

NOTAS:

Las cantidades son estimadas y podrán variar durante la ejecución de la contratación.

La planilla de cotización no podrá tener enmiendas, tachaduras, interlineados o testaduras.

El monto cotizado para el rubro 1. IMPLANTACIÓN no podrá superar el 5%, de la suma de los totales de los rubros del 2 al 7 inclusive. En caso de exceder dicho tope, será de aplicación lo establecido en el numeral 8.3 de las condiciones generales

ANEXO 2

FORMULARIO MODELO PLAN DE TRABAJO - C.P.T.	LICITACIÓN N°:	J104403
	DEPARTAMENTO:	Maldonado
	CIUDAD:	Piriápolis
	EDIFICIO:	CENTRAL TELEFONICA PIRIAPOLIS
	OBJETO:	Trabajos de albañilería y reconstrucción de muro exterior en todas las fachadas de edificio. Plazo de ejecución: 90 días

Nro.	RUBROS	DURACIÓN DE OBRA					DURACIÓN DE OBRA				
		Avance RUBROS en SEMANAS					% DE JORNALES ESTIMADOS PARA CADA ETAPA				
		1ra.	2da.	3ra.	...	última	1ra.	2da.	3ra.	última
1	IMPLANTACIÓN										
1	Implantación (monto ≤ 5% Σ rubro 2 al 7)	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
2	RETIROS - DEMOLICIONES										
2.1	Retiro muro de ladrillo visto exterior	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
2.2	Retiro pilar de traba	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
2.3	Retiro reja	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
3	IMPERMEABILIZACIONES										
3.1	Impermeabilización cara externa muro interior	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
3.2	Protección superficial de fachada	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
3.3	Pintura exterior impermeabilizante	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
4	ALBAÑILERIA - REPARACIONES										
4.1	Construcción de muro ladrillo calado	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
4.2	Reconstrucción muro ladrillo visto	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
4.3	Reparación de recubrimientos de hormigón	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
4.4	Reparación de pretilas	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
4.5	Enfoscado de fachada	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS										
5.1	Retiro provisorio y reinstalación de conductores	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
5.2	Suministro y colocación de luminarias y tablero	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
5.2.1	Tablero para iluminación exterior	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
5.2.2	Luminaria L1.- Proyector exterior y fotocélula	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
5.2.3	Luminaria 2.-Aplicador exterior y fotocélula	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
6	PINTURA										
6.1	Pintura de hierro	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%
7	LIMPIEZA										
7	Limpieza de obra	0%	0%	0%		100%	0%	0%	0%		100%

PROCESOS CONSTRUCTIVOS			
<i>- Se detallarán todos los procesos constructivos según las tareas solicitadas en pliego -</i>			
EQUIPOS Y MAQUINARIAS			
<i>Se detallarán todos los equipos y maquinarias para la realización de las tareas solicitadas en pliego</i>			
DESCRIPCION	MARCA	MODELO	AÑO
Hormigonera			

FIRMA EMPRESA:

ANEXO 3
ANTECEDENTES

Nombre de la empresa/cliente	Fecha	Dirección de la obra	Tipo de trabajos	Nombre de contacto	Teléfono de contacto	Correo electrónico de contacto

ANEXO 4

DECLARACIÓN JURADA

Montevideo,.....de.....de 20.....

En relación con la contratación cuyo objeto es....., el Sr./Sra
Cl....., domiciliado/a en....., en calidad de
..... (apoderado/representante legal) de la
empresa....., RUT.....,
domicilio, en la representación invocada y con potestades
suficientes, declara bajo juramento no estar comprendida/o en las causales que expresamente impiden
contratar con el Estado, de acuerdo a lo establecido en el artículo 46 del TOCAF, quedando sujeto el firmante
a las responsabilidades legales en caso de falsedad (artículo 239 del Código Penal).

Firma:

Nombre completo:

Documento de identidad:

Nombre de la (Persona jurídica/Persona física):

Calidad en que firma:

Fecha:

Timbre

(*) Antel podrá requerir esta declaración cuando corresponda, no deberá presentarse junto a la oferta.

CONDICIONES GENERALES OBRAS

PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

- 1.1 Las ofertas impresas en papel simple o membretado y en idioma español, se presentarán **por duplicado (original y una copia)**, **explícitamente identificados**, conteniendo en forma bien visible las indicaciones establecidas en la carátula de este pliego. **Las ofertas se presentarán firmadas en forma autógrafa (no escaneada)**, independientemente de las Declaraciones Juradas, por quien tenga facultades de representación. En caso que la oferta no esté firmada, la misma será desestimada.

Cada oferta deberá presentarse engrampada y/o encarpetada. Las copias deberán ser iguales al original. En caso que las copias difieran del original, valdrá lo establecido para la oferta original.

La información técnica y los manuales, catálogos y folletos (salvo que el pliego de Condiciones Técnicas indique lo contrario) se podrán presentar impresos y deberán ser incluidos en cada uno de los ejemplares de la oferta (original y sus dos copias), o en formato digital (solamente en la oferta original).

Asimismo, podrán presentarse en idioma español o cualquier otro idioma. En este último caso, la Administración se reserva el derecho de exigir a la empresa durante el estudio de ofertas, su traducción al idioma español.

Información confidencial

Los oferentes que así lo deseen podrán presentar en el contenido de sus ofertas información confidencial, siempre y cuando no sean requeridos para la evaluación de las ofertas y sean presentadas de acuerdo a lo dispuesto en la ley 18.381 del 7/11/2008, reglamentada por el Decreto 232/10 del 02/08/2010 y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 65 del TOCAF en la redacción dada por el artículo 37 de la ley 20075 del 20/10/22.

Las ofertas serán recibidas por la Gerencia de División Contrataciones de Antel en la hora y día indicados también en dicha carátula en que serán abiertas en presencia de los interesados que concurran al acto el cual se realizará en la sala de aperturas de la Administración, Paraguay 2097, Edificio José D'Elía, 2do. Nivel, del Complejo Torre de las Telecomunicaciones.

No se recibirán las ofertas que se presenten fuera del horario estipulado.

Para poder presentarse a la licitación, el oferente deberá haber comprado el pliego de condiciones, el cual estará a la venta hasta el último día hábil previo a la fecha de apertura de ofertas, o en caso de prórrogas, hasta el último día hábil previo a la o las nuevas fechas fijadas por la Administración.

Para poder contratar con Antel, deberá estar inscripto en el RUPE (Registro Único de Proveedores del Estado) en Estado de proveedor: Activo.

No obstante lo indicado, podrán presentarse a la licitación empresas cuyo estado en RUPE sea EN INGRESO.

A los efectos de la adjudicación la empresa que resulte seleccionada, deberá haber obtenido el estado de proveedor ACTIVO en el RUPE y estar inscripto en el Registro de Proveedores de Antel.

A tales efectos, durante el estudio de las ofertas Antel otorgará un plazo de 2 días hábiles para que la misma adquiera dicho estado.

En el caso de no cumplirse con este requisito en el plazo estipulado, se descartará la oferta y la Administración podrá adjudicar la contratación al siguiente mejor oferente con estado de proveedor “ACTIVO” en el referido registro.

- 1.2. Los oferentes deberán incluir en su oferta cuál es su razón social.
- 1.3. **En base a lo establecido en la ley 18.083, decreto 199/007 y sus concordantes y modificativos 306/007, 365/009 y 399/021, no se considerarán ofertas de empresas que estén amparadas por el régimen de MONOTRIBUTO.**
- 1.4. En el caso que un eventual oferente solicite prórroga de apertura de ofertas, la misma deberá formularse por escrito con una antelación como mínimo de 5 (cinco) días hábiles, de la fecha que establece el pliego para la apertura de la licitación en la Unidad Comunicación con Proveedores, 2do. Nivel del Edificio José D'Elía, Paraguay 2097 (comunicacionconproveedores@antel.com.uy).

La Administración se reserva el derecho de conceder o no, la prórroga solicitada.

Sin perjuicio de lo expuesto, la Administración podrá resolver a su exclusivo arbitrio, situaciones especiales que contemplen sus intereses.

No se dará trámite a la solicitud si el o los solicitantes no depositan en garantía de la efectiva presentación de la oferta, una suma que no será inferior a 70 U.R. (setenta unidades reajustables) en las mismas modalidades establecidas para la garantía de mantenimiento de oferta.

Los referidos valores quedarán en propiedad de la Administración de pleno derecho y sin necesidad de intimación ni trámite alguno, por el solo hecho de vencer el nuevo plazo estipulado sin que el o los solicitantes hayan presentado las respectivas ofertas en forma.

En caso de que se presenten en tiempo las mencionadas ofertas, el depósito le será devuelto al día siguiente de la apertura de la licitación.

Si la solicitud de prórroga no fuera concedida, el depósito le será devuelto al día siguiente de la notificación respectiva.

- 1.5. Solamente se recibirán solicitudes de aclaración de quienes hayan comprado el pliego de condiciones, y deberán solicitarse por escrito hasta 5 (cinco) días hábiles anteriores a la fecha de apertura. Las mismas deberán enviarse a la Unidad Comunicación con Proveedores.

Antel por propia iniciativa podrá dar aclaraciones e informaciones ampliatorias o introducir modificaciones al pliego hasta 2 (dos) días hábiles anteriores a la fecha fijada para el acto de apertura de las ofertas.

Pasado el plazo para la presentación de las ofertas no se tomará en cuenta ninguna interpretación, aclaración, ampliación o modificación para las mismas.

Sin perjuicio de lo expuesto, la Administración podrá solicitar durante el estudio de las ofertas, las aclaraciones que entienda pertinentes.

En relación al envío/recepción de aclaraciones/comunicaciones, remitirse a lo dispuesto en el Capítulo Comunicaciones.

- 1.6. Validez de la propuesta

La Administración considerará las ofertas válidas por el término de 120 (ciento veinte) días hábiles, contados desde la apertura de la licitación.

Las ofertas obligarán a los oferentes por dicho plazo a menos que antes de expirar el mismo se haya aceptado alguna de ellas.

Si antes de finalizado el plazo de 120 días el oferente solicita el retiro de la oferta, la misma no será considerada y se procederá a la ejecución de la garantía de mantenimiento de oferta que hubiera realizado.

En los casos en que el oferente no hubiera realizado la garantía de mantenimiento de oferta, se aplicarán las sanciones previstas en el artículo 64 del TOCAF.

En todos los casos las ofertas presentadas quedarán en poder de Antel.

Se entiende por días hábiles, de lunes a viernes en el horario de 9:30 a 16:45 horas, excepto feriados laborales.

1.7. Los gastos y pérdidas que pudieran tener los oferentes con motivo de la preparación y presentación de sus ofertas, serán de su exclusiva cuenta, y **en ningún caso** la Administración abonará compensación de ninguna especie por ese concepto.

1.8. Se deberá indicar claramente el nombre de la firma oferente, quien tendrá la total responsabilidad sobre la obra, ya sea obrando por si misma o por medio de sus representantes cuya calidad será debidamente acreditada. Dicha firma será la única responsable de todos los trabajos que comprende la licitación, así como también de sus eventuales sub-contratistas.

1.9. Integración de Consorcio:

- Si dos o más empresas resolvieran presentarse a la licitación integrando un consorcio, además de la documentación exigida para cada una de ellas, presentará una carta firmada por los representantes legales de cada empresa, con certificación notarial de firmas, por la cual se comprometen a constituir el consorcio de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 17, 501 a 509 de la Ley 16.060 del 4/09/89 (Suscripción del contrato, inscripción del mismo en el Registro Público de Comercio y publicación de un extracto en el Diario Oficial), en caso de resultar adjudicatarios.
- A tales efectos, en la en la carta de intención de consorciarse se indicará se indicará:
 - Empresas que conformarán el consorcio.
 - Razones de complementariedad que justifican la asociación.
 - Áreas específicas que serán desarrolladas bajo la responsabilidad de cada asociado.
 - Cual o cuales de las empresas serán las responsables de facturar el objeto de la presente licitación, y en qué porcentaje lo hará cada una.
 - Declarar expresamente que los integrantes responderán en forma solidaria durante la ejecución de la contratación y que se obligarán en forma indivisible respecto de las obligaciones contraídas con Antel, emergentes de la presente licitación.

En caso de omitir la presentación de la información indicada precedentemente, Antel la solicitará durante el estudio de las ofertas, otorgando un plazo para su presentación.

- Una vez adjudicada la compra, Antel solicitará el documento que acredite la constitución del consorcio, el cual deberá recabar los términos establecidos en la carta de intención de consorciarse, a excepción del porcentaje de facturación de cada empresa el cual podrá tener variaciones respecto al establecido en la misma.
- En caso de adjudicación, las modificaciones de los términos establecidos en contrato de consorcio, durante la contratación o sus prórrogas en caso de corresponder deberán contar con el aval de Antel. Este documento deberá estar formulado de acuerdo y conformidad a las disposiciones legales vigentes en la República Oriental del Uruguay, cualquiera sea la nacionalidad de las empresas.

- A los efectos del cálculo del VECA libre, se sumarán los VECA de cada una de las empresas con intención de consorciarse. Con relación a la categoría y especialidad requerida, dichas empresas deberán cumplir con lo establecido en el Artículo 2 de las Condiciones Técnicas.
 - En caso que en las Condiciones Técnicas se soliciten Antecedentes y/o experiencia, se considerará la suma de los antecedentes/experiencia de cada una de las empresas que conformarán el consorcio, salvo que las Condiciones Técnicas establezcan otro criterio.
- 1.10. El solo hecho de presentación de ofertas, implica por parte del oferente, la aceptación de las condiciones establecidas en el Pliego.

ALCANCE

- 2.1. Las ofertas deberán cumplir con las especificaciones establecidas en el presente Pliego de Condiciones y los planos que constituyen los recaudos de la licitación.
- 2.2. **La obra se licitará LLAVE EN MANO, lo cual significa que Antel no reconocerá adicionales para la ejecución de los trabajos implícitos necesarios para lograr la finalidad del presente proyecto.**
- 2.3. A modo de ejemplo no taxativo, enumeraremos a continuación aquellas tareas que, en caso de corresponder, el oferente deberá tener en cuenta dentro de sus COSTOS Y GASTOS GENERALES ya que no podrán presentarse presupuestos adicionales por la necesidad de ejecución de dichas tareas:

planos, planillas y cálculos complementarios a los entregados en este pliego, trámites de cualquier tipo, apuntalamientos, sellado, curado y prolijado de las superficies de hormigón, aislaciones de hormigón subterráneos sometidos a contacto con agua, rellenos con hormigón pobre, excavaciones y rellenos complementarios o superiores a los solicitados de acuerdo con las hipótesis de cálculo estructural, impermeabilizaciones, aislaciones, rellenos y compactaciones, consolidaciones, hormigones de pendiente, limpieza del terreno, replanteo, nivelaciones, señalizaciones y protecciones en cumplimiento de normas de seguridad contra accidentes e incendio, vallados, cuidados especiales con los equipos y canalizaciones de telecomunicaciones existentes en el terreno donde se construirá el edificio, cercos e iluminaciones provisorias, luz de obra y agua de obra, limpieza de la obra permanente y final, protección y pintado de los elementos metálicos o de madera provistos por el adjudicatario, desagües, drenaje y bombeo de aguas subterráneas, almacenaje y guarda de sus provisiones, ensayos de hormigón y en general de todos los materiales intervinientes en la obra, solicitud de certificaciones de calidad de los materiales intervinientes, días perdidos por accidentes, días perdidos por lluvia o fenómenos climáticos, salarios caídos por causa del adjudicatario, mantenimiento de materiales acopiados, movimientos internos, vigilancia, serenos, asistencia médica y de urgencia, fletes, seguros, traslados y amortizaciones, equipos y vestimenta del personal, etc.

DOCUMENTACIÓN

- 3.1. La Gerencia de División Contrataciones podrá solicitar la documentación legal, que no figure en el RUPE, y que estime pertinente, a los efectos de la presente contratación, concediendo un plazo para ello.
- 3.2. Cuando se solicite documentación con una vigencia determinada desde la fecha de apertura de ofertas, se tomará como válida la primera fecha fijada para tal acto o la fecha de las prórrogas que puedan existir.
Lo indicado no será de aplicación en el caso que expresamente se solicite documentación vigente a la fecha de apertura.
- 3.3. Toda la documentación (excepto la documentación técnica), proveniente del exterior deberá estar legalizada y traducida al idioma español por traductor público.

A los efectos de la legalización se deberá proceder de la siguiente forma:

- a) Si el documento es originado en un país donde rige la Apostilla, se solicitará la misma ante la autoridad competente de dicho país y luego se presentará el documento apostillado en Uruguay.
 - b) Si el documento es originado en un país donde **no** rige la Apostilla, será necesario legalizarlo, ante el Ministerio de Relaciones Exteriores, según lo dispuesto en la ley No. 15441 de 1983.
- 3.4.** En caso de presentar declaraciones juradas, cada una de ellas deberá venir acompañada de un timbre profesional, según lo dispuesto en la Ley 17.738, artículo 71, literal G.
- 3.5.** En caso que se detecte que la información presentada en las declaraciones sea falsa, se descalificará la oferta o se rescindirá la contratación, en caso de adjudicación, sin perjuicio de las sanciones penales que pudieran corresponder, según lo dispuesto en el artículo 239 del código penal.
- 3.6.** Con respecto a la documentación técnica, el oferente deberá presentar, además de la documentación exigida en la Condiciones Técnicas, toda otra documentación que entienda pertinente para la correcta evaluación de su oferta.

REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS PÚBLICAS

- 4.1.** Se procederá de acuerdo a lo indicado en el numeral 2.1 de las Condiciones Técnicas.

GARANTÍAS

5.1. MANTENIMIENTO DE LAS OFERTAS

Para la presente contratación, no corresponde el depósito de garantía de mantenimiento de oferta. No obstante lo indicado, en caso de no mantener la oferta en el plazo estipulado en el numeral 1.6, se aplicarán las sanciones establecidas en el artículo 64 del TOCAF.

5.2. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

De acuerdo a lo establecido en el artículo 64 del TOCAF, si el monto a adjudicar resultara por todo concepto incluyendo impuestos, superior al monto límite de las adquisiciones estatales del Instituto Nacional de Estadística vigente para dicho concepto, el oferente a quien se adjudique la presente contratación, deberá constituir una garantía de fiel cumplimiento de contrato por el 5% (cinco por ciento) del monto total adjudicado.

Esta suma será depositada en la Unidad Gestión de Garantías, dentro de los 5 (cinco) días hábiles posteriores a la fecha de la notificación de la adjudicación. Ante razones debidamente justificadas, la Administración se reserva el derecho de otorgar prórrogas para el depósito de dicha garantía. En caso que no se realice el depósito en los plazos estipulados, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación, e iniciar las acciones que correspondan.

El depósito de garantía se podrá realizar en pesos uruguayos o en dólares estadounidenses, mediante alguna de las siguientes modalidades:

- Efectivo.
- Valores públicos caucionados por el BROU a favor de Antel.
- Aval bancario o fianza bancaria.
- Póliza de Seguro de Fianza a cargo del Banco de Seguros del Estado, o
- Póliza de empresas aseguradoras habilitadas por el Banco Central del Uruguay.

En caso de que la adjudicación se realice en moneda nacional y la garantía se constituya en dólares, para la conversión se utilizará el tipo de cambio interbancario dólar fondo, del Banco Central del Uruguay, correspondiente a la fecha de la Resolución de adjudicación.

La garantía de cumplimiento de contrato deberá estar vigente durante toda la vigencia de la contratación y será devuelta una vez cumplida, a entera satisfacción de Antel, la totalidad de la contratación, incluido el plazo de garantía técnica, si correspondiere, a pedido del adjudicatario.

5.3. GARANTIA POR RESPONSABILIDADES LABORALES

La empresa adjudicataria deberá constituir una garantía del 5% (cinco por ciento) del monto total imponible asociado a las leyes sociales adjudicadas, para cubrir las obligaciones laborales establecidas en la normativa vigente.

Dicha garantía deberá realizarse en alguna de las modalidades prevista para la garantía de mantenimiento de ofertas.

En las pólizas en las que se determine que el incumplimiento está cubierto en “base de la ocurrencia”, la devolución de las mismas se realizará a pedido escrito del adjudicatario, una vez finalizada la contratación.

En caso que el adjudicatario se vea imposibilitado de constituir dicha garantía en las condiciones y modalidades establecidas, Antel retendrá de las facturas básicas, el 5% del importe sin impuestos, hasta llegar al monto establecido en el primer párrafo.

Ya sea para las pólizas sin cláusula de cobertura en “base de la ocurrencia”, o en los casos que se opte por constituir la garantía por otra modalidad de las previstas, o cuando se opte por la retención, éstas serán devueltas a pedido escrito del adjudicatario, luego de cumplido un plazo de 13 (trece) meses, a partir de finalizada la contratación. En todos los casos las devoluciones se realizarán si no existen reclamos laborales.

PREFERENCIA DE EJECUCIÓN

- 6.1.** El adjudicatario dará preferencia de construcción a las partes del trabajo que las Condiciones Técnicas establezcan o que el Director con la debida autorización le indique durante la ejecución del mismo.
- En el caso que exista un Plan de Trabajo y que lo indicado pueda tener interferencia con el mismo, el Director podrá acordar con el adjudicatario la confección de uno nuevo que, salvo motivo justificado, no implicará extensión del plazo de ejecución.

PLAZO DE ENTREGA

- 7.1.** Una vez adjudicada la obra, el adjudicatario dispondrá del plazo establecido en las Condiciones Técnicas para entregar los trabajos completamente terminados.

No se computan dentro del plazo los días correspondientes a la licencia de la construcción.

Se realizará el Acta de Inicio de Obra en el lugar de trabajo, Acta de Recepción de los Trabajos y si correspondiera, Acta de Interrupción (a los efectos de la contabilización del plazo e informar a ATYR para que no se generen multas por leyes sociales).

El incumplimiento del plazo habilitará a Antel a aplicar las multas que están estipuladas en el presente pliego de condiciones.

El Director de Obra podrá autorizar incrementos de plazo por causa de fuerza mayor, trabajos extraordinarios o causas imputables a Antel, que deberán registrarse en el acta correspondiente

- 7.2. El oferente deberá declarar expresamente el cumplimiento del plazo, de lo contrario se asumirá que cumple estrictamente con el plazo establecido en el presente pliego.**

PRECIOS

- 8.1.** El trabajo que comprende la presente licitación se contratará por el monto que resulte del total de la sumatoria de la planilla de cotización incluida en las Condiciones Técnicas. Este monto será máximo dado que la obra se abonará según la ejecución real de la misma. En caso que finalizada la obra exista saldo remanente del monto adjudicado, el mismo no dará derecho a reclamo de cobro alguno por parte del adjudicatario.
- 8.2.** Cuando la planilla de cotización lo requiera, deberá presentarse obligatoriamente el presupuesto detallado, según la planilla de cotización, indicando los materiales correspondientes a cada uno de los rubros parciales, unidades, cantidades y precios unitarios, los que regirán para los aumentos y disminuciones de obra que puedan ordenarse o para abonar, en caso de rescisión, la obra hecha que esté en condiciones de ser recibida. Los rubros parciales se colocarán en el orden indicado (y con el desglose solicitado) en este pliego de condiciones.

En caso que el oferente no presente el detalle antes mencionado o incluya en la planilla de cotización unidades o descripciones de ítem, diferentes a las indicadas en la misma, Antel descartará la oferta.

En caso que las cantidades establecidas en la planilla de cotización de la oferta, sean menores a las solicitadas en la planilla de cotización del Pliego, se descalificará la oferta. En caso que sean mayores, para el comparativo se tendrán en cuenta dichas cantidades y en caso de adjudicación se considerarán las indicadas en la planilla de cotización del pliego al precio cotizado.

La planilla de cotización no podrá presentarse en forma manuscrita ni contener enmiendas, tachaduras o testaduras.

- 8.3.** Si en la oferta hubiera discrepancia entre los precios unitarios y los totales, valdrá lo establecido en los precios unitarios.
- 8.4.** Cuando exista diferencia entre lo escrito en número y en letras, valdrá lo escrito en letras.
- 8.5.** Si un oferente omitiera un rubro de la planilla de cotización, será de aplicación lo establecido en el numeral 11.3 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

Asimismo, si un oferente agregara algún rubro a la planilla de cotización, para el comparativo se tomará la planilla con el/los rubros agregados y en caso de adjudicación se adjudicarán los rubros indicados en el pliego de condiciones.

En caso que el oferente establezca en su oferta porcentajes superiores al máximo requerido por Antel para determinados rubros (por ejemplo: implantación, replanteo, imprevistos o cualquier otro rubro para el cual la Administración establezca tope), la misma será descartada.

- 8.6.** Los oferentes presentarán sus precios en moneda nacional discriminando el monto imponible, y se especificará separadamente el importe correspondiente a I.V.A., el monto correspondiente a las leyes sociales y complemento de cuota mutual que se deberán verter en el Banco de Previsión Social, el cual formará parte integrante del precio.

Todos los precios serán firmes, a menos que en las Condiciones Técnicas se establezca una fórmula paramétrica de ajuste.

- 8.7. Si las acotaciones del proyecto no coincidieran exactamente con las del terreno, el adjudicatario deberá colaborar con la adaptación del proyecto a las dimensiones reales, sin generar ningún tipo de costo adicional para Antel.
- 8.8. La Administración se reserva el derecho de solicitar al adjudicatario, la planilla de cotización en formato digital (Excel). En caso de existir diferencias entre la planilla en versión digital y la planilla impresa, valdrá la impresa.

IMPUESTOS

- 9.1. El adjudicatario deberá cotizar con los impuestos correspondientes, de acuerdo con las leyes de la República Oriental del Uruguay, que graven directamente las obras o trabajos cotizados.

En caso de creación, modificación o eliminación de impuestos que graven directamente las obras o trabajos licitados, se aplicará la normativa legal vigente a tales efectos en cualquier caso.

- 9.2. El oferente deberá indicar claramente los impuestos que gravan su oferta y sobre que rubros y/o ítems.
- 9.3. Antel será agente de retención, en los casos que corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa legal vigente.
Cuando el oferente sea una empresa extranjera y en caso de corresponder, se deberá tener en cuenta lo dispuesto en la Ley 18.083 del 18 de enero de 2007, decretos reglamentarios y modificaciones, referente a establecimiento permanente.

LEYES SOCIALES

- 10.1. De acuerdo al régimen de unificación de Aportes Patronales y Obreros de la Industria de la Construcción establecido por la Ley 14.411, los aportes al B.P.S. son de cargo de Antel, siendo de aplicación la tasa vigente sobre monto imponible.
- 10.2. A los efectos de la adjudicación, así como para la comparación de las ofertas, se tendrán en cuenta las leyes sociales, más la estimación de los complementos por cuota mutual que el oferente indique en la planilla de cotización. La estimación de los complementos por cuota mutual que el oferente indique en la planilla de cotización, será el tope máximo que pagará Antel por dicho concepto.
- 10.3. Los aportes por leyes sociales se calcularán de la siguiente forma:

El oferente deberá indicar en la planilla de cotización, y para cada rubro, el monto imponible (en caso que existan rubros que solo sean suministros no corresponderá monto imponible).

Para los rubros en los que se indicó monto imponible, el mismo deberá ser mayor a 0 (cero), excepto que el oferente otorgue sin cargo el rubro, pero no las leyes sociales.

Asimismo, en caso de indicar un valor de monto imponible superior al propio rubro, a los efectos del comparativo de precios, se tomará el valor de monto imponible indicado en la oferta, pero para la adjudicación, se tomará como valor máximo de monto imponible, el indicado para el rubro.

Sobre el monto imponible se aplicará la tasa unificada vigente de aportes de la industria de la construcción. El valor resultante será el que debe figurar en la oferta como leyes sociales. El oferente deberá indicar en la planilla de cotización, y para cada rubro, el monto imponible (en caso que existan rubros que solo sean suministros no corresponderá monto imponible).

Esta cifra será el tope del aporte que Antel efectuará al B.P.S. actualizado por los aumentos de salarios que existieran.

Superado el tope antes establecido, Antel retendrá el importe que corresponda de los pagos de certificados de obra respectivos.

En todos los casos Antel abonará mensualmente los aportes sociales correspondientes en base a las planillas suministradas por el adjudicatario, hasta el tope indicado, así como los complementos por cuota mutual que correspondan.

- 10.4.** Los aportes por complemento de cuota mutual, establecidos en el art. 338 de la Ley 16.320, reglamentada por Decreto 67/993 deberán ser debidamente acreditados. Los mismos serán de cargo de la Administración hasta el tope máximo establecido, siempre que el empleado haya cumplido en la obra de Antel un mínimo de 13 jornales de 8hs. En caso contrario solo podrá cargar a la Administración el complemento de cuota mutual proporcional a los jornales trabajados en la obra de Antel.
En caso de comprobarse el no cumplimiento de lo establecido en el precedente párrafo, el adjudicatario deberá restituir a la Administración los importes abonados por dicho concepto que no correspondía ser de cargo de la misma.
- 10.5.** En caso que para algún rubro no se indique monto imponible o se cotice cero (0), tanto para el comparativo de precios como para la adjudicación, se considerará que para dichos rubros no corresponde el cálculo de leyes sociales. Si durante la ejecución de la contratación, surgiere por parte de B.P.S. la imposición del pago de leyes sociales por esos rubros, las mismas se le descontarán al adjudicatario de las facturas pendientes de pago si las hubiere. En caso de no existir facturas, se les comunicará el monto y se le otorgará plazo para su pago.
- 10.6.** Debe hacerse la salvedad que, en caso que los trabajos se realicen en forma tercerizada con pequeñas empresas contratadas para ese fin específico, corresponderá la aportación por construcción y los beneficios correspondientes, debiendo asociarse tanto la empresa adjudicataria como la subcontratista a obra con aportación por construcción.
- 10.7. En caso que la empresa oferente indique en su oferta, un régimen de aportación distinto al indicado en el presente artículo, se descartará la oferta.**

COMPARATIVO DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN

- 11.1.** El comparativo de ofertas se realizará por el total que surja de la planilla de cotización.
- 11.2.** La Administración adjudicará a la oferta que cumpliendo con lo establecido el pliego, presente el menor precio comparativo.
- 11.3.** Antel analizará la conducta comercial de los oferentes, especialmente en lo que refiere al cumplimiento de las obligaciones laborales en contrataciones con la Administración, pudiendo rechazar la oferta de aquellos que, en los 18 meses anteriores a la presentación de la misma, hayan registrado incumplimientos o reiterados retrasos (más de 2) en los pagos de cualquier rubro salarial o previsional de sus dependientes. Para ello se considerará prueba suficiente, la sentencia definitiva que condene al pago o cualquier documento público o privado (planillas de control de Antel, recibos de sueldo, etc.) que acredite el atraso u omisión del pago de dichos rubros.
- 11.4.** La Administración se reserva el derecho a no ejecutar la totalidad de la contratación, lo cual será comunicado a la empresa con una antelación mínima de 15 días corridos. No serán de cargo de la Administración, los costos asociados a la no ejecución de la contratación.
El monto a adjudicar será máximo y, en caso de ejecución parcial, el saldo remanente no generará derecho a cobro alguno a favor del adjudicatario.
- 11.5. Imprevistos:**

Antel podrá adjudicar un monto máximo del 10% del total de la oferta por concepto de imprevistos.

El importe correspondiente a imprevistos se refiere exclusivamente a ajustes y/o modificaciones expresamente autorizadas por Antel. Dicho monto será utilizado solo en caso de ser necesario y de acuerdo a lo que disponga Antel.

El monto adjudicado para imprevistos incluirá las leyes sociales, el complemento de cuota mutual y los impuestos que correspondan.

Para los imprevistos serán considerados los precios establecidos en la adjudicación y cuando no puedan aplicarse los precios de estos trabajos, se considerará la cotización del adjudicatario, la que deberá contar con la autorización del Director de Obra para su ejecución.

Cualquier orden de ejecución de un trabajo imprevisto de las obras contratadas, cuyos precios forman parte de la contratación, será dado bajo firma del Director y se adjuntará el presupuesto firmado por el adjudicatario.

El monto adjudicado por este concepto no generará derecho alguno a favor del adjudicatario en caso de no utilizarse, así como tampoco generará derechos el remanente del mismo en caso que el rubro se utilice parcialmente.

- 11.6.** El adjudicatario de la presente licitación deberán ser una empresa constituida en el país o tener establecida sucursal de conformidad con el art. 193 de la Ley 16.060 del 04.09.89 y estar al día con DGI, BPS y BSE.
- 11.7.** La adjudicación a que se refiere este pliego queda supeditada a la intervención preventiva de legalidad del Tribunal de Cuentas de la República y en todo lo que pueda no hacerse mención en este pliego, se rige por lo dispuesto en el TOCAF.
- 11.8.** En caso que se incluyan links en la oferta, la información incluida en los mismos no será tenida en cuenta ni para el estudio de la oferta ni en caso de adjudicación.
- 11.9.** Antel se reserva el derecho de aplicar las disposiciones previstas en el artículo 66 del TOCAF.
- 11.10.** La adjudicación será en la misma moneda de la cotización.
- 11.11.** En caso que en las Condiciones Técnicas se establezca cotización en pesos uruguayos y/o varias monedas extranjeras, el estudio comparativo de precios se realizará en dólares americanos considerando para la conversión el tipo de cambio cable o fondo del Banco Central del Uruguay del día hábil anterior a la fecha de la apertura de ofertas o por el arbitraje del Banco Central del Uruguay, tomado a la misma fecha según corresponda.

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN

- 12.1.** La adjudicación se comunicará al adjudicatario o a quien legalmente lo represente, por parte de la Unidad correspondiente de la División Contrataciones, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.4 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para contratos de obras públicas y el Capítulo 30 del presente documento.
- 12.2.** Luego de la mencionada comunicación, el adjudicatario deberá constituir la garantía de fiel cumplimiento de contrato, y si optó por ello, la de responsabilidades laborales, de acuerdo a lo establecido en el presente pliego.
- 12.3.** En caso de empresas locales, el oferente a quien se adjudique la presente licitación deberá fijar domicilio legal en la República Oriental del Uruguay, si ya no lo tuviera, para todos los efectos judiciales y extrajudiciales de la contratación.
- 12.4.** En caso de empresas extranjeras que actúen a través de un representante local, dicho representante deberá dar cumplimiento al requisito indicado en el inciso anterior. De no

actuar por intermedio de un representante local, deberá fijar un domicilio legal en la República Oriental del Uruguay.

- 12.5. Todas las obligaciones emergentes de la presente contratación comenzarán a regir a partir de la notificación de adjudicación.

OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

13.1. Generales

- 1) Cumplir con las leyes, ordenanzas y reglamentaciones aplicables a las obras, a la forma de llevarlas a cabo y de actuar dentro de ellas, así como aquellas que en cualquier forma afecten a las personas empleadas en los trabajos, al equipo o materiales que utilice.
- 2) El adjudicatario será el único responsable de todas las obras que comprende la presente licitación. Por lo tanto, Antel tratará directamente con el adjudicatario todas las cuestiones que se susciten.
- 3) Asegurar las obras y suministros de que es responsable contra toda pérdida o daño que pudiera sobrevenirle. Dicho seguro se extenderá a las obras a medida que sean ejecutadas y a los materiales, equipos y otros aprovisionamientos, desde el inicio de las mismas hasta la recepción definitiva, sin interrupción alguna.
En caso de producción de siniestros, el deducible de los seguros será de cargo del adjudicatario.
- 4) El adjudicatario tomará todas las precauciones a fin de evitar accidentes a personal o daños a propiedades, así provengan los mismos de las maniobras del obrador, por la ejecución de las obras, por transporte de materiales y en general de la acción de los elementos o de causas eventuales.
Si a pesar de las precauciones adoptadas se produjeran durante la ejecución de las obras y hasta la recepción provisoria de las mismas, accidentes o perjuicios a personas o cosas, el adjudicatario queda obligado a reparar el daño causado e indemnizar por el producido.

Restituirá a Antel los gastos que eroguen las acciones por indemnización que se le promovieran por accidentes de trabajo o daños a terceros o cosas, pudiendo Antel retener de las sumas que se le adeudaren al adjudicatario, la cantidad que estime conveniente, hasta tanto los reclamos o acciones formuladas por aquellos conceptos hayan sido definitivamente levantados o terminados por gestión y a costo del adjudicatario.

- 5) Deberá obtener de las autoridades competentes, los permisos, autorizaciones e inspecciones necesarias, a su exclusivo costo y dar los avisos requeridos por leyes, decretos, ordenanzas y reglamentos vigentes.
No se admitirán demoras respecto al plazo estipulado en la oferta por causas imputables a dichos permisos. A tales efectos Antel brindará todo el apoyo que esté a su alcance.

El adjudicatario es responsable del cumplimiento de las leyes que rigen para todas las construcciones y de todo lo que prescriben las ordenanzas municipales y sanitarias. En caso contrario, es su deber dar el correspondiente aviso por escrito al Director de la Obra sin cuyo requisito tendrá la responsabilidad consiguiente a la transgresión que se cometa.

Las mismas prescripciones anteriores rigen en lo relativo a reglamentos de UTE, Antel y OSE, para la localidad.

Serán de exclusiva cuenta del adjudicatario todos los impuestos y demás imposiciones, con que las leyes y reglamentos gravan las obras, así como el mantenimiento y reposición de las instalaciones exteriores de los servicios públicos, en cuanto esos servicios generales pasen por el frente de la obra a construirse.

- 6) Ejecutar las obras en los plazos establecidos y conforme a las indicaciones de los planos, a las prescripciones de los pliegos, memorias y recaudos respectivos, y a las órdenes e instrucciones que expida el Director de Obra.
- 7) Si en la interpretación de la contratación bajo su faz técnica surgieran divergencias, éstas serán resueltas por Antel cuyas decisiones serán definitivas respecto a la calidad de materiales, solidez y eficiencia en ejecución de estructuras y metrajes de obra. El adjudicatario no podrá suspender los trabajos, aun parcialmente, bajo este pretexto.
- 8) Suministrar a su costo todos los materiales y proveer todo el personal y mano de obra y todas las maquinarias, herramientas, útiles, elementos de transporte, tanto de carácter principal como accesorio.
- 9) Constituir en obra, con carácter permanente, un capataz general, personal obrero con experiencia y habilidad para realizar los trabajos, realizando tantos turnos como sean necesarios a los efectos de dar cumplimiento al plazo previsto en el pliego. En relación a la remuneración del personal, se deberá dar cumplimiento a la normativa vigente. Antel no se hará cargo de retribuciones adicionales por ningún concepto.
- 10) Estar presente en el lugar de las obras el adjudicatario y/o su representante Técnico, toda vez que el Director de Obra así lo requiera con motivo de inspecciones y visitas, o para dilucidar otros problemas surgidos en la misma.
- 11) Poner en conocimiento del Director de Obra, por escrito y de inmediato, cualquier circunstancia, detalle u observación referente a los planos, memorias y demás recaudos que a su juicio, pueda conspirar contra la perfecta ejecución de la obra o su correcto funcionamiento.
- 12) Acatar las decisiones del Director de Obra, no pudiendo recusar a éste ni a los demás funcionarios encargados de las inspecciones, vigilancia y mediciones que realizan los controles para Antel.
Cuando se considere perjudicado por los procedimientos empleados por aquellos, acudir por escrito en queja fundada al Director de Obra, estando a su resolución, sin que esto le dé derecho a interrumpir los trabajos o paralizar las obras.
- 13) Se considerará propiedad de Antel todo material de construcción que se extraiga de las excavaciones o desmontes y no se empleen en las obras, salvo el caso de que se haga expreso abandono de dichos materiales.
- 14) Si la Dirección de Obra lo solicitara durante la ejecución de la contratación, se deberá colocar en la obra 1 cartel de 2 X 4 metros, sin cargo adicional para Antel, en lugares visibles y con el texto y diseño que indicará el Director de Obra, no pudiendo colocar ningún otro tipo de inscripción, ya sea de carácter permanente o transitorio sin la autorización expresa de Antel. Esta prohibición no alcanza a las inscripciones que con carácter de seguridad coloque el adjudicatario.
- 15) El adjudicatario y todo su personal técnico, administrativo y obrero o subcontratistas autorizados acatarán las órdenes del Director de Obra, al que guardarán el debido respeto. Toda falta disciplinaria por parte de aquellos que al solo juicio del Director de Obra perjudiquen la buena marcha de la obra, será suficiente motivo para amonestar, suspender o expulsar al o los culpables.
- 16) Todos los derechos por el empleo en las obras de materiales o dispositivos patentados se entienden incluidos en los precios de la contratación y deberá abonarlos el adjudicatario, quedando Antel a cubierto de cualquier reclamo o demanda que pudiera originar el uso indebido de las patentes.
En el caso que esos reclamos o demandas prosperasen, aun después de la recepción definitiva de la obra, el adjudicatario se obliga a restituir a Antel todos los gastos y costas a que dieran lugar y todo otro perjuicio que le ocasionaren.

- 17) El adjudicatario deberá cumplir con lo establecido en la Ley 18.516 y su decreto reglamentario en lo que refiere a contratación de trabajo de peones prácticos y de obreros no especializados, sin distinción de género, en las obras para las que fue contratado.
- 18) Reparar los daños y perjuicios que ocasione a instalaciones de Antel, así como de terceros, quedando comprendidos en este concepto bienes, personas e instalaciones durante la vigencia de la contratación, siendo de su exclusivo cargo todas los reclamos y demandas que se entablen por las causas indicadas.

Dar cuenta del evento dañoso, en el término de 24 horas hábiles inmediatas posteriores al incidente, por escrito, a la Dirección de obras y al titular de la instalación dañada. Al primero de ellos también de la solución que acuerde con el propietario de la instalación afectada.

En todos los casos que el adjudicatario ocasione daños en Instalaciones de terceros, en particular para servicios de redes (Antel, Ose, Gas, otros), además de lo indicado precedentemente, la Administración aplicará una multa equivalente al 20% del valor de la reparación, la que será repartida, por partes iguales, entre el propietario del servicio afectado y el comitente del trabajo.

El incumplimiento de denunciar el evento dañoso, será pasible de la aplicación de una multa adicional, equivalente a 10 veces el costo de la reparación, la cual también será distribuida por partes iguales entre el propietario del servicio afectado y el Comitente del trabajo.

La empresa deberá abstenerse de cualquier acto que cause depredación, destrucción o contaminación grave del medioambiente. Asimismo, deberá dar cumplimiento a la normativa vigente, en caso contrario serán pasibles de las sanciones que la misma prevea para los transgresores.

19) **Seguridad Laboral y Técnico Prevencionista**

La empresa deberá adoptar los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la normativa vigente y su reglamentación, garantizando la integridad física y salud de sus empleados, así como de los trabajadores de las empresas subcontratadas, realizando todas las acciones necesarias para la prevención y control de los riesgos laborales.

En forma previa al inicio de ejecución de la contratación, deberá indicar las medidas preventivas y/o correctivas dispuestas por la normativa vigente, a los efectos de poner en resguardo la vida, salud e integridad física de los trabajadores, así como los elementos de protección personal o colectivos necesarios, tendientes a evitar riesgos laborales. Además, todas las medidas deben tender a minimizar los riesgos ante terceros.

Asimismo, en forma previa al inicio de ejecución de la contratación, cuando corresponda, deberá disponer del Estudio y Plan de Seguridad e Higiene específico del sitio de la obra previsto en el Decreto 283/96 de fecha 10/07/96 y Decreto 125/2014 del 7/05/2014, entregando duplicado de la constancia de presentación ante la Inspección General de Trabajo y de la Seguridad Social del Estudio de Seguridad e Higiene en las distintas etapas de la obra, adaptado al cronograma de la misma y donde consten las medidas de prevención de los riesgos detallados, y el Plan de Seguridad e Higiene firmado por el Técnico Prevencionista.

En caso que la empresa sea tercerizada, la empresa ejecutora deberá cumplir con todos los requisitos de seguridad antes mencionados.

Durante la ejecución de la contratación, si la Administración considera insuficientes los métodos usados por la empresa para la seguridad de los trabajadores, podrá solicitar aumento de los mismos sin costo adicional para la Administración, lo cual deberá quedar plasmado en el Plan de Seguridad e Higiene.

Cualquier modificación, alteración o extensión en el estudio o en el Plan de Seguridad e Higiene deberá ser comunicado a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social.

La no presentación de la documentación anteriormente mencionada impedirá a la empresa el inicio de los trabajos, aplicándose en tal caso las multas por atrasos correspondientes, de acuerdo a lo establecido en el Capítulo Multas del Pliego de Condiciones Técnicas.

La empresa adjudicataria deberá:

- Tener a todos los trabajadores inscriptos en el Banco de Seguros del Estado con el correspondiente seguro sobre accidentes de trabajo y enfermedades profesionales, previsto en la ley y sus reglamentaciones. En caso de accidentes, será responsable de los daños que sufran los trabajadores terceros, siendo además quien responda ante cualquier reclamo.
- Disponer del personal debidamente capacitado así como de los elementos de protección correspondientes, las herramientas, dispositivos y todo otro requisito necesario para el cumplimiento de lo solicitado.
- Ser responsable y asumir todos los costos emergentes por los daños y perjuicios ocasionados por la acción de su personal en cumplimiento de sus tareas, tanto a los equipos, instalaciones, personas, así como a todo elemento de propiedad de la Administración o de terceros.
- La empresa adjudicataria deberá firmar la Declaración Jurada Seguridad, Higiene y Salud en el Trabajo” entregada por Antel, en relación a la seguridad e higiene en el trabajo, que se adjunta al presente pliego de Condiciones Generales como Anexo 1.

Trabajos en Altura

En caso que la obra implique trabajos en altura, la empresa adjudicataria deberá cumplir y ser responsable de todas las reglamentaciones y normativas vigentes durante la duración de la contratación, especialmente la resolución del MTSS de fecha 10 de julio de 2000 referente a Técnicas de Trabajo Verticales y el Decreto 125/014 sobre Seguridad e Higiene en la Industria de la Construcción.

Contratar todos los seguros que sean necesarios para la realización de los trabajos de acuerdo a la legislación vigente.

Antes de comenzar las tareas:

- La empresa deberá presentar Memoria técnica (descriptiva y de cálculo, plan de armado y desarmado) firmado por Representante Técnico (o estar contemplado en el Estudio de Seguridad) en aquellos casos donde la empresa utilice: balancines, andamios y/o andamios motorizados, etc.
 - La detección de una ausencia y/o rotura de elementos de seguridad durante un relevamiento previo a la ejecución de las tareas, deberá ser informada a Antel a efectos de que la misma sea subsanada previo al inicio de las obras.
- 20) Deberá proveer para el personal de la obra, desde el inicio de la misma, lugares adecuados con destino a servicios sanitarios, duchas, vestuarios y comedor en las condiciones que se establece en el Decreto N° 125/014 de 7 de mayo de 2014 y demás normas concordantes y complementarias.

21) Seguridad Vial

Para los casos en que se utilicen vehículos para llevar a cabo la contratación, el adjudicatario deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en la normativa legal vigente respecto a seguridad vial.

Asimismo, la empresa será responsable de cumplir con toda la normativa vigente vinculada a los vehículos a utilizar durante la ejecución de la contratación.

PREVENCIÓN DE SINIESTROS

- 14.1.** El adjudicatario previo al inicio de las obras deberá indicar el procedimiento diario a seguir para el retiro de los desechos producto de la obra, de acuerdo a la normativa ambiental vigente.
- 14.2.** Finalizada la jornada de labor, no podrán quedar en el lugar de trabajo ni en el edificio objeto de la licitación, cajas, embalajes, así como cualquier otro tipo de desecho producto de la instalación.
- 14.3.** Si por razones de tiempo la instalación de los equipos no se puede realizar o finalizar en el correr de la jornada, podrán dejarlos en el lugar donde van a ser instalados, sin los embalajes correspondientes.
- 14.4.** Durante la jornada de laboral y una vez finalizada la misma, no podrán obstruir los implementos para extinción de incendios, los pasajes, pasillos o puertas. El adjudicatario que contraviniera estas disposiciones y que como consecuencia se produjere un siniestro o agravara los alcances del mismo, será pasible de las acciones civiles y penales que le correspondieren. No obstante, Antel podrá encomendar a un tercero, el retiro de todo material que no cumpla con las condiciones antedichas, siendo el costo de dicho trabajo de cargo de la empresa adjudicataria, al que se le agregará en 20% por gastos de administración.
- 14.5.** Los edificios de Antel no podrán ser utilizados como depósito de material embalado a instalar en el futuro.
- 14.6.** Para la guarda de herramientas, y materiales, cuando corresponda, el adjudicatario deberá disponer de un obrador cuya custodia será de su responsabilidad.
- 14.7.** Su ubicación será definida con el Director de Obra.
- 14.8.** En caso de tener que usar líquidos inflamables como pinturas, solventes, aceites, combustibles etc., se deberá tomar todas las medidas necesarias para evitar derrames o salpicaduras, así como prever para el momento de su utilización, los medios necesarios para contener y recoger sus vertidos, y disponer en el lugar de una adecuada ventilación.
- 14.9.** Se instruirá al personal de limpieza respecto al procedimiento diario a seguir para la recolección de desechos productos de la obra, conforme a la normativa vigente.

CONEXION DE SERVICIOS

- 15.1.** Salvo indicación expresa, serán de cuenta de la Administración los gastos y trámites de conexión de los servicios de aguas corrientes, sanitarios, eléctricos y demás servicios. Los correspondientes a provisorios de obra en todos los casos serán de cuenta del adjudicatario.

CONTRADICCIONES EN DOCUMENTOS

- 16.1.** Bastará que una obra se encuentre claramente indicada en una de las piezas que forman parte del presente pliego, aunque haya sido omitida en otras, para que tenga que ser efectuada por el adjudicatario a su exclusivo costo y sin derecho a reclamo alguno. Cualquier otro tipo de contradicción entre alguna de las piezas que forman parte de la contratación, cuya aclaración no hubiera sido solicitada por el adjudicatario antes de la apertura de las propuestas, será resuelta a juicio del Director de Obra.

RECEPCIONES

17.1. RECEPCIÓN PROVISORIA

Cuando el adjudicatario haya dado término a los trabajos correspondientes, de conformidad con los documentos de la contratación y hayan resultado satisfactorios los ensayos y las pruebas de carácter técnico e inspecciones previas, comunicará por escrito al Director de Obra la fecha en que desea se realice la inspección que dará lugar al otorgamiento de la recepción provisoria.

Si en la inspección se constataran faltas o defectos en las obras, el adjudicatario deberá subsanarlos siguiendo las obligaciones indicadas en los planos, en las especificaciones particulares y las instrucciones que imparta el Director de Obra. El tiempo que ello insuma no dará al adjudicatario derecho a prórroga del plazo total de la obra. No obstante, quedará a juicio del Director la realización de trabajos correctivos y/o complementarios, cuando estos no sean de entidad.

Subsanados los defectos y las faltas a satisfacción del Director, se procederá a labrar nueva acta otorgándose la recepción provisoria.

Aquellos trabajos que se indiquen en el acta para la recepción provisoria como observados y que deberán ser realizados por exclusiva cuenta del adjudicatario, serán declarados por éste en el B.P.S. para los aportes respectivos, los que serán de exclusiva cuenta del mismo.

Para aquellas obras cuya ejecución deba realizarse en etapas, de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones Particulares, se otorgará la recepción provisoria de cada etapa con las mismas formalidades indicadas precedentemente.

Asimismo, registrará lo dispuesto en el numeral 50.1 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

17.2. RECEPCIÓN DEFINITIVA

A partir de la recepción provisoria comenzará a correr un plazo de 6 meses, en el cuál el adjudicatario deberá subsanar todos los defectos que surjan o estén pendientes en ese período para que la Administración otorgue la recepción definitiva.

Cumplido el referido plazo el adjudicatario deberá solicitar por nota la recepción definitiva, acordando con Antel la fecha para la realización de la inspección que dará lugar al otorgamiento de la misma para lo cual deberá acreditar, previamente, que ha procedido a la clausura de la obra ante B.P.S.

La inspección se realizará en presencia del adjudicatario o su Representante Técnico y el Director de Obra.

Si este examen demostrara que los defectos aparecidos durante el período de 6 meses han sido subsanados a satisfacción de Antel y en general que todas las condiciones contractuales han sido cumplidas, se labrará el acta correspondiente para la recepción definitiva, la cual será suscrita por el Director y por el Representante Técnico.

El acta para la recepción definitiva de las obras debe acompañarse de todas las liquidaciones, conformadas por el adjudicatario, de los trabajos realizados entre la recepción provisoria y la definitiva que no fueren de su cargo.

Si vencido el término de plazo no se hubieran cumplido las condiciones de la contratación, se labrará un acta en la cual consten los incumplimientos y el plazo para subsanarlos. La recepción definitiva no se otorgará hasta que el adjudicatario de total cumplimiento a sus obligaciones.

Si el adjudicatario no diera cumplimiento dentro del nuevo plazo establecido Antel podrá disponer, previas inspecciones e inventarios que sean necesarios, las reparaciones, sustituciones y reconstrucciones que correspondan, por sí o por terceros, con cargo al adjudicatario.

La recepción definitiva total de las obras liberará a las partes contratantes y dará por terminada la contratación.

Respecto a la responsabilidad decenal regirá lo dispuesto en la normativa vigente.

CONDICIONES DE PAGO

18.1. Una vez aprobados los certificados de avance de obra, Antel hará efectivos los pagos correspondientes, dentro del cronograma de pago de Antel. Los pagos se realizarán de acuerdo a los trabajos efectivamente realizados y teniendo en cuenta la ejecución real de la obra, una vez presentada la factura respectiva y luego que la misma sea aceptada por el área técnica.

18.2. La forma de pago será según se indica a continuación:

- **95% (noventa y cinco por ciento)** de cada certificado de obra aprobado, en forma mensual.
- **5% (cinco por ciento)** del precio total una vez otorgada la recepción definitiva de la obra ante solicitud del adjudicatario.

Este 5% no será pasible de nuevo ajuste al momento de la liberación.

18.3. El importe de cada factura se calculará teniendo en cuenta la obra hecha dentro del mes, los materiales empleados en ese mes y los precios unitarios.

El valor total de la factura deberá presentarse por el 100% del avance de obra del mes. En el detalle de la factura deberá indicarse el porcentaje de retención que corresponda según lo establecido en el presente pliego de condiciones, así como el importe equivalente en números.

18.4. Solicitudes de Pagos

El adjudicatario formulará mensualmente, dentro de los 5 (cinco) primeros días hábiles de cada mes, las solicitudes de pago por obras efectivamente realizadas. Dichas solicitudes vendrán discriminadas según los siguientes conceptos:

A) Solicitud de pago de los trabajos ordinarios realizados cada mes mediante la presentación de una liquidación de acuerdo a los precios básicos de la oferta, ajustados a la relación general de rubros de la obra.

B) Ajustes que pudieran corresponder, conforme a la fórmula paramétrica establecida.

C) Planilla que corresponde al avance técnico de la obra, indicando coincidencias o desfases con respecto al avance previsto en el Plan de Trabajo si corresponde.

D) En la fecha determinada por el BPS entregar nóminas para aprobación de Antel, y posteriormente, enviar las facturas de leyes sociales que Antel deberá abonar al Banco de Previsión Social.

E) Eventualmente, deberá presentar también y conjuntamente con la solicitud de pago, toda otra documentación que la Dirección de Obra estime necesaria para la liquidación gestionada.

Cada certificado incluirá la parte de obra ejecutada hasta el último día hábil del mes anterior, entendiéndose por obra ejecutada, aquella cuyos elementos se hallaren colocados en la misma, en el lugar y la forma que deben ocupar definitivamente.

Dentro de los 5 (cinco) últimos días de cada mes el adjudicatario efectuará una medición total de obra realizada respetando los rubros o ítems consignados en la planilla de cotización. Los valores así obtenidos, disminuidos de los valores de obra realizada en el mes anterior y aprobada por la Dirección de Obra, determinará los metrajes de obra realizados en el mes. El importe a certificar se obtendrá aplicando a los metrajes así determinados de cada rubro o ítem, los precios unitarios del presupuesto aprobado.

18.5. Tramitación de las solicitudes

El Director de Obra elevará la solicitud de pago con su aprobación dentro de los primeros 5 (cinco) días hábiles de recibido.

Si Antel observara la liquidación presentada por el adjudicatario, tramitará el pago de la liquidación que estime pertinente, poniéndose en conocimiento de éste las observaciones anotadas.

El adjudicatario contará con un plazo de cinco 5 (cinco) días hábiles desde la fecha de haber sido notificado de las observaciones para justificar su liquidación y si transcurrido dicho plazo no contestara a la Administración, se entenderá que acepta la observación efectuada. En el caso que, dentro del plazo indicado, el adjudicatario levantara las observaciones efectuadas, la Administración procederá al ajuste de la liquidación original.

18.6. Condiciones para efectuar los pagos

En el momento de hacer efectivo cualquier pago, el adjudicatario deberá estar al día en el pago de las primas de seguros, obligaciones tributarias y de previsión social.

A tales efectos la Administración podrá solicitar que exhiba los siguientes documentos:

- a) Certificado único expedido por los organismos de seguridad social (BPS).
- b) Certificado único expedido por la Dirección General Impositiva (DGI).
- c) Certificado de pago de las primas de los seguros y seguros de caución que está obligado a contratar conforme a las prescripciones del pliego.
- d) Toda otra documentación que eventualmente exija la Dirección de Obra.

- 18.7.** Sin perjuicio de lo expuesto, en caso de incumplimientos se aplicará lo dispuesto en los capítulos: 19 (Multas) y 24 (Rescisión de la contratación), según corresponda.

18.8. CESIÓN DE CRÉDITOS

El adjudicatario que solicite cesión de créditos deberá reembolsar a Antel los gastos administrativos que se generan por tal motivo.

El importe correspondiente por este concepto será de 10 UR (diez unidades reajustables).

Dicho monto podrá ser abonado por alguna de las siguientes vías:

- a) Depósito en las cuentas bancarias de Antel que disponga la Gerencia de División Económico Financiera.
- b) Compensación mediante descuento de los primeros pagos de facturas correspondientes al proveedor que solicita la cesión de crédito y que no estén incluidos en una cesión de crédito anterior.

18.9. FINANCIAMIENTO:

Antel podrá solicitar a la empresa adjudicataria durante la ejecución de la contratación, el financiamiento del pago.

En caso que la empresa otorgue su conformidad, el pago se realizará a través de un conforme que incluirá la forma de financiamiento y que podrá ser descontado en una Institución Financiera de plaza seleccionada por Antel, en caso que el proveedor prefiera el pago contado.

Los costos involucrados en el financiamiento serán de cargo de la Administración y comunicados a la empresa adjudicataria, quien deberá facturarlos en una factura independiente de la facturación de suministros, servicios u obras involucradas (lo que corresponda). El importe de esta factura, no afectará el saldo del pedido de la compra.

MULTAS

- 19.1.** La Administración aplicará las multas establecidas en las Condiciones Técnicas.
- 19.2.** A los efectos de la aplicación de multas, se tomarán los plazos incumplidos como corridos o hábiles, de acuerdo a lo que establezca el Pliego de Condiciones Técnicas para los plazos.
- 19.3.** La multa será descontada de las facturas pendientes de pago si las hubiera correspondiente a esta u otra contratación que la empresa tenga con Antel, en caso contrario el adjudicatario deberá abonar a Antel el monto correspondiente dentro del plazo que se le comunique en la notificación de la misma. De no hacer efectivo el pago, Antel se reserva el derecho de entablar todas las acciones tendientes a su cobro.
- 19.4.** Se caerá en mora de pleno derecho por el solo vencimiento de los plazos pactados o por la realización de cualquier acto o hecho que se traduzca en omitir o hacer algo contrario a lo estipulado en el pliego de condiciones.
- 19.5.** **Multa por no ejecución:** En caso que por causas imputables a la empresa adjudicataria, la Administración no pueda ejecutar la contratación, se aplicará una multa equivalente al 10% del monto total adjudicado sin impuestos, sin perjuicio de otras acciones que correspondan.
- 19.6.** **En ningún caso el total de las multas aplicadas puede exceder el 20% (veinte por ciento) del monto total adjudicado sin impuestos ajustados por las paramétricas de ajuste de precios a la fecha de la aplicación de la multa. En caso que las multas alcancen el porcentaje indicado, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación.**
- 19.7.** Las multas se aplicarán sobre los valores básicos, ajustados de acuerdo a la fórmula paramétrica a la fecha del último día del incumplimiento.
- 19.8.** En todos los casos, Antel podrá iniciar las acciones judiciales y/o extrajudiciales que pudieran corresponder.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS LABORALES

- 20.1.** La empresa adjudicataria deberá cumplir con todas las normas laborales aplicadas al servicio, en particular respecto a:
- Recibos de sueldos, correspondiente a los empleados afectados al servicio prestado.
 - Planilla de Trabajo Unificada y en su caso, convenio colectivo aplicable.
 - Póliza vigente del B.S.E por accidentes de trabajo.
 - Declaración nominada de historia laboral y recibo de pago al BPS.
 - Certificado que acredite situación regular de pago de las contribuciones a la seguridad social a la entidad provisional que corresponda.

En caso de ser solicitada la documentación antes mencionada y ante cualquier incumplimiento en la presentación de la misma, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación unilateralmente, de acuerdo a lo dispuesto en el capítulo "Rescisión de la Contratación" del presente documento.

- 20.2.** En caso de no optar por la rescisión y que el Área Seguimiento de Contratos de la División Contrataciones no reciba la documentación requerida en el punto precedente, dentro de los 25 días siguientes al mes de prestado el servicio facturado, se procederá a realizar una retención la cual no superará el 50% de lo facturado.
- 20.3.** En caso de corresponder, dicha retención se liberará en oportunidad de realizarse el pago de la facturación del mes siguiente del mes incurrido en falta (Decreto 475/05 de fecha 14 de noviembre de 2005, y Ley 18.098 del 12 de enero de 2007).
- 20.4.** La Administración tendrá el derecho de ejercer todos los actos de control tendientes a comprobar el cumplimiento de las normas laborales y de seguridad por parte de la

adjudicataria, quien será la única responsable en el cumplimiento de las obligaciones correspondientes a las leyes sociales del personal provisto así como de todas las que la ley y reglamentación vigente o futura pone a cargo de los patronos.

De encontrar Antel incumplimientos de otra índole que no sea falta de documentación, podrá retener los pagos que estime necesario, hasta tanto el mismo no sea solucionado, siendo de cuenta del adjudicatario todo perjuicio que el mismo pudiera ocasionar.

- 20.5.** Sin perjuicio de lo anterior, la comprobación del incumplimiento de las normas laborales y de seguridad social será causa de rescisión de la contratación y dará lugar a indemnización a la Administración por los daños y perjuicios que esta ocasione.
- 20.6.** En caso que el personal afectado no tenga carácter de empleado del adjudicatario se deberá presentar en el Área Seguimiento de Contratos de la División Contrataciones, una declaración jurada firmada por el representante legal de la empresa **detallando las personas involucradas**, e indicando:
- Naturaleza jurídica de la empresa.
 - Representantes legales de la misma.
 - Razón social de la empresa.
 - Domicilio legal y/o constituido.
 - Teléfono, fax o correo electrónico.
 - Número de RUT.
 - Número de BPS, o de Caja de Profesionales Universitarios (según corresponda).
- 20.7.** La Administración se reserva el derecho de requerir al adjudicatario documentación vinculada a sus dependientes, de acuerdo al régimen de prescripción de los créditos laborales (Ley 18.091 del 17/01/2007).
- 20.8.** Antel, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 475/05 de fecha 14 de noviembre de 2005, y Ley 18.098 del 12 de enero de 2007, tiene la potestad de retener de los pagos debidos en virtud de la contratación, los créditos laborales a los que tengan derecho los trabajadores de la empresa contratada.
- 20.9.** Cuando la Administración considere que la empresa contratada ha incurrido en infracción a las normas, laudos o convenios colectivos vigentes dará cuenta a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social a efectos de que se realicen las inspecciones correspondientes, quien podrá aplicar las sanciones que correspondan en cumplimiento del art. 289 de la Ley 15.903 en la redacción dada por el art. 412 de la ley 16.736.
- 20.10.** El personal a afectar al servicio es de estricta responsabilidad de la empresa adjudicataria, debiendo esta cumplir con toda la normativa legal vigente en materia laboral. Antel no se hará cargo del pago de horas extra y cualquier otra remuneración.

SUB-CONTRATISTAS

- 21.1.** Antel aplicará en este tema lo dispuesto en la ley 18.251 del 6 de enero de 2008.
- 21.2.** Antel no está obligada a aceptar los subcontratos, y en caso de hacerlo, la Administración autorizará la cantidad de subcontratos que considere convenientes, a su exclusivo juicio.
- 21.3.** Al momento de solicitar la autorización para un subcontratista, el adjudicatario deberá presentar la siguiente información mínima:
- Nombre de la empresa.
 - Razón social.
 - RUT.
 - Dirección, teléfono, correo electrónico.
 - Rubros para los cuales se subcontratará.

- Acreditar experiencia en los rubros referidos previamente.
 - Nómina de personal, y si corresponde, listado de maquinaria, herramientas, equipos, instrumentos de inspección y ensayo y pruebas, transporte de carga.
 - Certificados de estar al día con BPS y DGI (adjuntar fotocopia).
- 21.4. Iniciada la obra el adjudicatario deberá comunicar por escrito al Director de Obra, cualquier cambio que pudiera surgir dentro de la nómina de personal presentada.
- 21.5. Asimismo, la Administración podrá requerir la siguiente información:
- Organigrama de la empresa.
 - Breve descripción de los principales cargos de la empresa.
 - Referencias bancarias y comerciales.
 - Currículum de los profesionales, técnicos y capataces que se desempeñan en la obra contratada por Antel.
 - Plan de capacitación asignado a la obra.
- 21.6. La Administración se reserva el derecho de no aceptar algún subcontratista si a su juicio no reúne los requerimientos mínimos que aseguren un buen desempeño acorde a lo que establecen estas especificaciones.

Sin perjuicio de ello y en caso de que la Administración acepte la subcontratación, la responsabilidad frente a Antel será del adjudicatario.

- 21.7. Si la Administración acepta la subcontratación, la empresa deberá contar con personal propio para el control de dicho subcontrato, en lo referente a la calidad del trabajo, a los metrajes presentados en las planillas de obra, a las leyes sociales y a toda documentación relacionada a la obra. Este control será independiente a los que correspondan realizar a la Administración.

DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS

- 23.1. Antel aplicará lo dispuesto en el Artículo 3º de la Ley Nº 18.244 del 27 de diciembre de 2007.

CESIONES DE LA CONTRATACIÓN

- 24.1. Respecto a las cesiones de la contratación regirá lo dispuesto en el numeral 44.1 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

RESCISIÓN DE LA CONTRATACIÓN

- 25.1. **Rescisión por incumplimientos:** Antel podrá rescindir unilateralmente la contratación por incumplimiento total o parcial del adjudicatario e iniciar las acciones legales por los daños y perjuicios que hubiere experimentado. Lo antes expuesto es sin perjuicio del cobro de las multas y/o de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, en caso que correspondan y de suspender o eliminar a la empresa del Registro de Proveedores de Antel, así como comunicar las medidas adoptadas al Registro Único de Proveedores del Estado (R.U.P.E.).
- 25.2. Las acciones legales entabladas se dirimirán ante los Tribunales de la República Oriental del Uruguay.
- 25.3. **Rescisión anticipada:** Teniendo en cuenta que la Administración no tiene compromiso de ejecución por el total de la compra (cláusula de monto máximo), se podrá rescindir la contratación en forma anticipada.
- 25.4. En caso que se hubiere realizado el pago por adelantado, la empresa deberá reintegrar a Antel el monto que no fue ejecutado. En caso de no hacerlo, Antel ejecutará la garantía de contravalor por el monto que corresponda, si es que fue constituida, o de lo contrario ejecutará la garantía de fiel cumplimiento de contrato.

INSERCIÓN LABORAL DE PERSONAS LIBERADAS

- 26.1.** Será de aplicación lo dispuesto por el artículo 14 de la Ley Nro. 17.897 de fecha 14 de setiembre de 2005.

PRIORIDAD A LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS FABRICADOS, BRINDADOS O EJECUTADOS POR MPYME

- 27.1.** De acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 800/008 del 29 de diciembre de 2008 en su artículo 3ro., esta Administración no aplicará el régimen de prioridad a los bienes, servicios y obras públicas fabricados, brindados o ejecutados por MPYME, cuando corresponda.

PREFERENCIA EN EL PRECIO DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS QUE CALIFIQUEN COMO NACIONALES

- 28.1.** De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 18.362 de fecha 06 de octubre de 2008, esta Administración no aplicará el régimen de preferencia en el precio de los bienes, servicios y obras públicas que califiquen como nacionales, cuando corresponda.

GENERALIDADES

- 29.1.** Los empleados de la empresa adjudicataria, deberán comportarse con la debida rectitud e idoneidad en el desempeño de las funciones vinculadas con la presente contratación. En caso contrario, la Administración observará a la empresa reservándose el derecho de solicitar la sustitución del empleado o rescindir la contratación antes reiteradas observaciones.
- 29.2.** La empresa adjudicataria deberá adoptar los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la normativa vigente y su reglamentación, garantizando la integridad física y salud de sus empleados, realizando todas las acciones necesarias para la prevención y control de los riesgos laborales.
- 29.3.** De acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 371/010 del 14 de diciembre de 2010 en su artículo 11vo., esta Administración indica que no aplicará el mecanismo de Reserva de Mercado establecido en el Artículo 43 de la Ley 18.362 de fecha 06 de octubre de 2008, ya que la misma considera inconveniente su aplicación para el objeto licitado.
- 29.4.** El representante legal de la empresa declarará, a la fecha de notificación de adjudicación, que está en conocimiento y cumplirá con las disposiciones de las Leyes 18.561, 19.580 y 19.846.
- 29.5.** Se deberá cumplir con toda la normativa legal vigente. Asimismo, se deberá contar con las autorizaciones, permisos, habilitaciones, etc. emitidas por las autoridades competentes, exigidas para la realización de la obra, los servicios utilizados, utilización de los materiales, productos, herramientas, entre otros, y/o comercialización de los suministros, lo que corresponda.
- 29.6.** Cuando exista diferencia entre una cantidad escrita en números y en letras, valdrá lo escrito en letras.
- 29.7.** En caso de corresponder, regirá lo establecido en el Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública (Decreto 257/015 y su aclaración)
- 29.8.** Regirá lo dispuesto en el TOCAF.
- 29.9.** En caso de controversias en la ejecución de esta contratación, las mismas se dirimirán en los tribunales judiciales de la República Oriental del Uruguay.

- 29.10.** El límite máximo de la licitación abreviada ampliada para el período Enero – Diciembre 2024, es de \$62.680.000 (pesos uruguayos sesenta y dos millones, seiscientos ochenta mil).

COMUNICACIONES

- 30.1.** La Administración enviará las aclaraciones, notificaciones y comunicaciones correspondientes desde las casillas de correo comunicacionconproveedores@antel.com.uy / CAA Antel , a la casilla de correo electrónico de la empresa que figura en el RUPE o en su defecto a la casilla de correo que la empresa indique.
- 30.2.** Respecto a lo señalado anteriormente, todas las comunicaciones referentes a la compra, se considerarán recibidas con el envío y confirmación de entrega de las mismas. En el caso puntual de las aclaraciones al pliego de condiciones y a la notificación de la Resolución de Adjudicación aprobada por el ordenador competente, las mismas se considerarán recibidas con envío y confirmación de entrega de las mismas o con su publicación en la página web de compras estatales, lo que suceda primero.
- 30.3.** No obstante lo anterior, para la ejecución de la contratación, la Administración utilizará la siguiente casilla de correo: asegc@antel.com.uy, sin perjuicio de otras direcciones que puedan ser comunicadas oportunamente. Asimismo, el pliego de condiciones técnicas podrá establecer otros medios de comunicación, como por ejemplo teléfono fijo o celular.

ANEXO 1**DECLARACIÓN JURADA****SEGURIDAD, HIGIENE Y SALUD EN EL TRABAJO
(EN CASO DE ADJUDICACIÓN)**

El/la Sr./Sra. _____ en
nombre y representación de La Empresa

RUT _____ en calidad
de: _____ domiciliada en:
_____ N° _____

Localidad: _____

Departamento: _____,

formula declaración jurada a ANTEL en relación con la seguridad, higiene y salud en el trabajo, en el cumplimiento de las tareas que se identifican por la Orden de Compra/Contrato N° _____ y que bajo las responsabilidades administrativas, civiles o penales que pudieren corresponder resultan de su calidad de contratista.

En consecuencia declaramos que, antes de iniciarlas y en ocasión de su realización:

- 1) La empresa cumple con la normativa legal vigente en relación al Servicio de Prevención y Salud en el Trabajo.
 - 2) Todo nuestro personal dispone de control de salud vigente, y aptitud física adecuada a los trabajos a realizar.
 - 3) Todas las instalaciones, máquinas, equipos y herramientas (propias) a emplear están aptas para su uso, son inspeccionadas y mantenidas apropiadamente disponiendo de registro de estas actuaciones.
 - 4) Todo el personal está dotado de los medios de protección colectivos y personales que corresponden a las tareas a realizar según la normativa legal vigente, están aptos para su uso, son inspeccionados y mantenidos apropiadamente, y su uso correcto es controlado por nuestra supervisión en el lugar de trabajo. Se dispone de un Plan de Seguridad firmado por Asesor de Seguridad e Higiene, en el que constará registro de su seguimiento periódico.
- También se informará a la unidad técnica de ANTEL responsable del control de la ejecución, cualquier cambio que se introduzca en el referido Plan de Seguridad, así como de producirse cambio de Asesor de Seguridad e Higiene, de quien se suministrará sus datos de contacto.
- 5) Todo el personal cuenta con vestimenta donde se identifica a la empresa.
 - 6) Todo el personal cuenta con la formación necesaria en materia de seguridad e higiene en el trabajo según lo indicado por la normativa legal vigente, disponiendo de registros de estas actuaciones.
 - 7) Adoptaremos todas las medidas preventivas y correctivas indicadas por la normativa legal vigente así como las solicitadas especialmente por ANTEL cuando así lo indique.
 - 8) En especial realizaremos inspecciones de seguridad e higiene en el trabajo, así como la investigación de todos los incidentes ocurridos (con y sin lesión) y enviaremos un reporte a la unidad técnica de ANTEL responsable del control de la ejecución, que constará de un resumen de los resultados de las intervenciones realizadas
 - 9) Comunicaremos en forma inmediata y fehaciente, a la unidad técnica de ANTEL responsable del control de la ejecución, todos los accidentes de trabajo ocurridos en ocasión o durante la prestación del servicio, haciéndole llegar en caso de accidente grave o mortal el informe técnico de investigación correspondiente, en un plazo máximo de 48 horas.

10) En caso de emplear subcontratistas exigiremos fehacientemente que cumplan con todas las obligaciones emergentes de su grupo de actividad en materia de seguridad e higiene en el trabajo, así como todos los requerimientos específicos que ANTEL solicite por declaración jurada a sus contratistas, haciéndonos responsables en forma exclusiva y excluyente de cualquier daño o perjuicio que nosotros o los subcontratistas ocasionen a ANTEL y/o a cualquier tercero, como consecuencia de la violación de las disposiciones en la materia.

11) Dispondremos en el lugar de trabajo de todos los documentos y registros señalados en la normativa vigente relacionados con aspectos de seguridad e higiene en el trabajo.

12) Finalizados los trabajos se tomarán las medidas de orden y limpieza, dejando el lugar de trabajo en correctas condiciones.

13) En el marco de la Ley 19196 adoptaremos los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la ley y su reglamentación, de forma de evitar poner en peligro grave y concreto la vida, salud o integridad física del trabajador. Y para constancia se firma este ejemplar en la ciudad de _____ a los _____ días del mes de _____ del año dos mil _____

FIRMA: _____

ACLARACION DE FIRMA: _____

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: _____

TIMBRE