

**INTENDENCIA DE CANELONES**

Dirección de Recursos Materiales

FLORENCIO SANCHEZ 158 90000 / Canelones - Departamento Canelones Uruguay

Tel: 43326656 o 43326655

I. Compra Directa

CD 2022 1205



Apertura

09/09/2022 11:30hs

Nombre Comercial:

Nombre Legal:

Dirección:

Solicitamos cotización por los siguientes ITEMS:

ITEM	ARTÍCULO	CANT.	DETALLE DE SUMINISTROS	PRECIO impuestos incluidos
1	65726-0003	100 prc	Reacondicionamiento edilicio Retirar carpeta de arena y portland Reparar entradas de agua en el techo Terminar revestimientos de baños Retirar cielo raso de PVC Colocar cielo raso de PVC blanco Instalación eléctrica Colocar loza sanitaria (un baño accesible) Colocar accesorios Instalación sanitaria Retirar portón de chapa Colocar cerramiento en aluminio natural y vidrio Colocar reja en fachada con puerta reja (varilla 14mm. y planchuela de 1?)	



INTENDENCIA DE CANELONES

Dirección de Recursos Materiales

FLORENCIO SANCHEZ 158 90000 / Canelones - Departamento Canelones Uruguay

Tel: 43326656 o 43326655

I. Compra Directa

CD 2022 1205



Apertura

09/09/2022 11:30hs

Nombre Comercial:

Nombre Legal:

Dirección:

Solicitamos cotización por los siguientes ITEMS:

ITEM	ARTÍCULO	CANT.	DETALLE DE SUMINISTROS	PRECIO impuestos incluidos
------	----------	-------	------------------------	-------------------------------

LUGAR DE ENTREGA: DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO HUMANO

Observaciones:

Es posible cotizar los ítems en forma total o parcial.

Indicar moneda de cotización.

Especificar marca, procedencia y ampliar características.

Para adjudicar es imprescindible la totalidad de la información.

*Mantenimiento de Oferta:

*Plazo de Pago:

*Plazo de Entrega:

Cr. Gonzalo Astorga

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES

FUNCIONARIO GESTIONANTE: 34191619 CAMACHO, CECILIA

email: compra.directa@imcanelones.gub.uy

LA MERCADERÍA DEBE ENTREGARSE SIN COSTO DE FLETE ALGUNO.
SE ESPERA SU COTIZACIÓN.

OBRA: LA PAZ	1er Etapa Reacondicionamiento COMEDOR
UBICACIÓN	CENTRO LA PAZ
CIUDAD:	LA PAZ, Departamento de Canelones
PROGRAMA:	COMEDOR

TERMINOLOGÍA:

“Contratante”: Es la Intendencia de Canelones. Se considerará sinónimo de Administración, IdC, Comuna, Comuna Canaria.

“Contratista”: Es la Empresa adjudicataria de la licitación, a la cual le es otorgada la obra por parte de la Intendencia de Canelones. Se considerará sinónimo de Empresa, Empresa constructora, Empresa contratista, Empresa ofertante, Ofertante, Oferente.

“Director de Obra”: Es el Arquitecto o Ingeniero Civil, perteneciente a la Empresa Contratista o contratado por ella, encargado por cuenta de ella de la dirección, fiscalización y/o administración de la obra. Será sinónimo de Representante técnico.

“Supervisor de Obra”: Es el Arquitecto o Ingeniero perteneciente a la Intendencia de Canelones, encargado por esta de la fiscalización superior, técnica y administrativa de la obra. Será sinónimo de “Arquitecto interventor”.

“Subcontratista”: La persona, compañía o empresa con la cual o las cuales el contratista de la obra ha subcontratado la ejecución de un trabajo parcial, en las condiciones establecidas en su contrato.

“Contrato”: Es el acuerdo escrito entre el Contratante y el Contratista, en el cual las presentes Condiciones Generales figurarán como anexo.

“Obra”: Son los trabajos que se ejecutarán y completarán de acuerdo con el presente Contrato.

“Obras Temporales”: Son los trabajos que incluirán todos los ítems que se han de construir sin intención de que sean permanentes, pero que forman parte de la Obra.

“Precio del Contrato”: Es la suma estipulada en el Contrato pagadera al Contratista por la ejecución y terminación de la Obra y por la reparación de cualesquiera defectos pertinentes de acuerdo al Contrato.

“Sitio de la Obra”: es el terreno y otros lugares sobre, debajo de, en o a través de los cuales se construirá/n la Obra o las Obras Temporales.

OBJETO DE LAS OBRAS

Según planos y memoria proporcionados por la Intendencia de Canelones, el oferente deberá cotizar:

- Visita al lugar y rectificación del edificio y estado de la obra para culminar la primer etapa, (Dimensiones, niveles, desagües existentes alimentación de agua potable y energía eléctrica).
- Memoria de instalación eléctrica con verificación y cálculos, responsable técnico, con firma autorizada por UTE.
- Cotización de todos los materiales y mano de obra para “Reacondicionamiento de edificio existente para Comedor Municipal de la ciudad de la Paz”.

DESCRIPCION:

Estructura existente con muro de bloques y ladrillo, contrapiso de hormigón armado, cubierta de fibrocemento con pendiente a canalón central de hormigón.

GENERALIDADES

Esta Memoria Constructiva Particular complementa la información expresada en planos.

En caso de contradicción entre esta Memoria y los recaudos gráficos, se deberá consultar al Supervisor de Obra de la IC.

Se tomará como Memoria Constructiva General la Memoria del Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTO) edición 2006 a los efectos de realizar las construcciones proyectadas.

Para la Recepción final de la Obra, el contratista deberá de presentar Manual de Uso y mantenimiento del edificio.

1 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO

1.1 Oficinas y Servicios

El Contratista deberá realizar las oficinas y servicios de acuerdo con la reglamentación vigente y a la Memoria Constructiva General, en el área destinada a obrador contando en todo momento con la aprobación de la Supervisión de Obra (área, ubicación y características).

1.1.1 Cartel

Se colocará un cartel de obra, en un sitio bien visible indicado por la supervisión de Obra. Las medidas estimadas 2,5x1,80. El material deberá de resistir todo el período de obra, en caso de rotura deberá de ser repuesto.

1.1.2 Valla

Previamente a la ejecución (demolición, construcción, reconstrucción, etc) de la obra, la empresa deberá de realizar un cercado vallado que considere necesario y apto para salvaguardar la seguridad de los transeúntes. El mismo deberá de ser aprobado antes de la ejecución por la supervisión de obra de la IC. En caso de ser necesario se colocará señalización que indique las zonas de peligro.

El oferente deberá indicar características, materiales, altura y forma de fijación del vallado a colocar en una pequeña memoria adjunta a la propuesta económica. El vallado propuesto deberá de resistir todo el período de obra, en caso de rotura deberá de ser repuesto.

Nota: Será la empresa la responsable de la seguridad en obra.

1.2 Limpieza del terreno y edificio existente.

Se deberán de retirar todo elemento que impida la ejecución de los trabajos, previamente se deberá de consultar con la Supervisión de Obra.

1.3 Replanteo

Realizada la limpieza, se procederá al replanteo general de la obra.

Estos trabajos se realizarán en cada nivel con estricta sujeción a los planos que integran el proyecto y contando con el aval de la Supervisión de Obra. De ser necesario, a solicitud de la Supervisión de Obra, se contará con la presencia de un Ingeniero Agrimensor en obra a cargo de la Empresa Contratista.

2 REACONDIONAMIENTO DE LAS OBRAS - COMEDOR

UBICACIÓN:

El edificio se ubica entre las calles Victoria y Dr. Emilio Andreon, Localidad de La Paz.

DIMENSIONES:

15,00m promedio de largo, 5.80m de ancho y altura util 3.40m.

Área de Comedor: 87 m²

2.1 Culminar la fachada

Aberturas:

Aberturas de Fachada. Colocar cerramiento en aluminio natural y vidrio. Colocar reja en fachada con puerta reja (varilla 14mm y planchuela de 1") . Retirar port{on de chapa

Cerramientos:

De acuerdo al estado de los muros existentes se les realizarán reparaciones al exterior, para luego aplicar la pintura.

Pintura:

Se pintará todo el edificio incluyendo el Corralon Municipal por el exterior.

Se aplicarán 2 manos de membrana líquida calidad tipo Inca y 2 manos de pintura interior exterior latex, calidad tipo Inca, color a definir por la Supervisión de obra.

2.2 Culminar baños

El Contratista deberá suministrar y colocar los materiales que, aunque no estén expresamente detallados en los recaudos, sean necesarios para el buen funcionamiento, mantenimiento y correcta terminación de los trazados, serán de la mejor calidad existente en su especie en plaza y deberán cumplir con lo establecido por las reglamentaciones vigentes y normas UNIT correspondientes. Todas las instalaciones serán sometidas a las pruebas hidráulicas correspondientes, debiendo contarse necesariamente con la presencia de la supervisión de obra.

Serán probadas todas las cañerías que componen la instalación de abastecimientos, desagües y ventilación.

Los artefactos serán blancos y la grifería monocomando, el baño inclusivo contará con artefactos para discapacitados y accesorios (barras fija y móvil).

Los inodoros serán con mochila, la mesada será de granito, se deberá proveer su estructura.

En cocina las piletas serán en acero inoxidable, serán profundas marca tramontina o Johnson.

2.3 Colocación de pavimento interior

Luego se realizará una carpeta de arena y portland 3 a 1 de 2cm espesor, la misma estará a nivel y con terminación reglada para recibir el revestimiento.

2,4 Techo

Retirar cielo raso y colocar cielo raso de PVC blanco. Reparar entradas de agua.

2,5 Instalación eléctrica

Paredes interiores:

Se aplicarán 3 manos de latex interior blanco, calidad tipo Inca.