

VOLUMEN DE OBRA

| UOCC | DESCRIPCIÓN UOCC | CANTIDAD UOCC | CÓDIGO MATERIAL | DESCRIPCIÓN MATERIAL | CANTIDAD MATERIAL | PRECIO MATERIAL UNIT 3 | PRECIO MATERIAL TOTAL 4 (1X2x3) | PRECIO MONTAJE UOCC UNIT 5 | PRECIO MONTAJE UOCC TOTAL 6 (1X5) | % INCI. CAR. SOC. MINIMO 7 | % INCI. CAR. SOC. MAXIMO 8 | % INCI. CAR. SOC. OFERTADO 9 | MONTO CAR. SOC. GARANT. TOTAL 10 1X5X8X0,728/100 | TOTAL 11 4+6+10 |
|-------|--|---------------|-----------------|---|-------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------|--|-----------------|
| 28002 | M2 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO DE OFICINA<=100M2 | 59 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28010 | M2 PIZADO DE REVOQUES | 40 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28013 | 0.1 M3 DEMOLICION DE HORMIGON | 3 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28014 | 0.1 M3 DEMOLICION DE MAMPOSTERIA | 4 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28016 | M2 RETIRO DE TELCHO LIVIANO | 19 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28018 | M2 DEMOLICION CONTRAPISO Y/O PISO HASTA 10CM | 71 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28019 | REVOQUE (LCAPA) | 7 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28020 | REVOQUE INT (2 CAPAS) | 23 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28020 | M2 REVOQUE EXTERIOR (3 CAPAS) | 10 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28066 | 0.1 M3 CONTRAP /PISO ARMADO C20 | 95 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28069 | MURO DE BLOQUE DE HORM. VIBROPRENSADO 19x19x39 | 36 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28071 | M2 MURO BLO.VIB19X19X39cm H.A. | 21 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28078 | M2 MURO BLO.V U19X19X28CM H.A. | 7 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28103 | 0.1m2 REVESTIMIENTO CON PORCELANATO | 6 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28110 | M2 PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO O RODILLADO | 107 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28168 | M2 PAVIM. PORCELANATO MATE | 18 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28201 | ZOCALO DE ARENA Y PORTLAND (10cm) | 38 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28202 | ZOCALO DE PORCELANATO (10cm) | 16 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28203 | 0.1 GRANITO PARA ENTREPUEERTA, UMBRAL, ESCALON O RAMPA | 4 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28210 | M2 PREPARACION PASEMENTOS VERTICALES PARA REPINTADO | 96 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28230 | M2 PREPARACION CIELORRASO PARA REPINTADO | 28 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28240 | PINT.CIEL.ANTIH.EN PAR.VERT. | 7 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28250 | PINTURA CIELORRASO ANTIH. EN CIELORRASO | 28 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28260 | PINT.AL. AGUA EN PARAM. VERT. | 40 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28284 | PINTURA IMPER. PARA PARAM. EXTERIOR | 83 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28313 | 0.1M2 PREPARACION ABERTURA METALUCA LISA P/REPINTADO (1 CARA) | 36 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28326 | 0.1M2 PINTURA ABET. LISA C/EPONI O POLIURETANICA (MIN.3 MANOS) | 18 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28338 | 0.1 M2 PINTURA REJA C/EPONI O POLIURETANICA COMPLETA (MINIMO 3 MANOS) | 110 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28425 | M2 IMPERM. ARRANQUE DE MUROS | 95 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28426 | M BABETA DE CHAPA GALVANIZADA | 43 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28601 | 0.1 CORTINA TIPO ROLLER BLACK OUT | 37 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28734 | SUMIN Y COLOC.DISP PAPEL SIN PAPELERA DE ACERO INOXIDABLE | 1 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28743 | ACCESORIO PARA BAÑO O COCINA | 3 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28754 | M2 SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE GRANITO C/BACHA | 1,2 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28756 | SUMIN E INST. GRIETERA MONOCOMANDO P/PIQUETA (BAÑO O COCINA) | 1 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28821 | 0.1m2 ESPEJOS | 8 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 28978 | GALVANIZADO POR KG DE HIERRO | 20 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| 29000 | M2 REJA O PUERTA REJA CON METAL DESPLEGADO | 5 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29190 | M CERCO PERIMETRAL | 1 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29192 | PUERTA CERCO PERIMETRAL | 1 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29198 | KG PERIL DE HIERRO LAMINADO | 213 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29202 | M2 CALZADA VEHICULAR DE HORMIGON | 49 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29217 | CONEXION SANITARIA A DEPOSITO IMPERMEABLE (INCLUIE DEPOSITO) | 3 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29284 | RELLENO CON APOORTE FUERA DEL PREDIO (40cm) | 12 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29802 | M3 EXCAVACION POZO PROF. HASTA H=1.50M | 39 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29800 | 0.1M3 HORMIGON CICLOPEO | 21 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29403 | 0.1 M3 HORMIGON ARMADO PARA ESTRUCTURA C25 | 74 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29405 | 0.1 M3 HORMIGON ARMADO PARA FUNDACIÓN C25 | 59 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29405 | 0.1 M3 HORMIGON SIN ARMAR PARA FUNDACION C10 | 13 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29420 | CAMARA C/TAPA 0.90M<=L<=1.20M CON O SIN FONDO | 2 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 29458 | M2 REGUERA GALVANIZADA | 3 | | | | | | | | 29 | 37 | | | |
| 30063 | RETIRO DE ARBOL DE RAIZ DIAMETRO >=0.20M | 1 | | | | | | | | 34 | 45 | | | |
| 38141 | PUERTA DE MADERA CIEGA 0.90x2x<=1.10m | 1 | 612232 | PUERTA DE MADERA CIEGA 0.90x2x<=1.10 M | 1 | | | | | 43 | 57 | | | |
| 38187 | ABERTURA MÓVIL DE ALUMINIO C/VIDRIO 8mm - 1m²<A<=2m² | 3 | 612271 | ABERTURA ALUMINIO MÓVIL 1m2x AREA <=2m2 | 1 | | | | | 43 | 57 | | | |
| 38300 | DESAMURE DE ABERTURA <2m2 | 4 | | | | | | | | 43 | 57 | | | |
| 38305 | DESAMURE ABERTURA >=2m2 | 2 | | | | | | | | 43 | 57 | | | |
| 38550 | AJUSTAR PUERTA 1 HOJA | 3 | | | | | | | | 43 | 57 | | | |
| 81590 | M2 PROYECTO DE ESTRUCTURA | 59 | | | | | | | | 0 | 0 | | | |
| 81593 | M2 PERMISO CONSTRUCCION LOCAL INDUSTRIAL HASTA 200M2 (REGULARIZARI) | 160 | | | | | | | | 0 | 0 | | | |
| 81594 | M2 PERMISO CONSTRUCCION LOCAL INDUSTRIAL HASTA 200M2 (OBRA NUEVA) | 59 | | | | | | | | 0 | 0 | | | |
| 81583 | M2 PROYECTO INSTALACION ELECTRICA Y DATOS DE OFICINA | 59 | | | | | | | | 0 | 0 | | | |
| 81584 | M2 PROYECTO INSTALACION SANITARIA OFICINA | 59 | | | | | | | | 0 | 0 | | | |
| 96117 | LUMINARIA LED APLIQUE EXTERIOR UNIBI DIRECCIONAL 18W | 6 | 086432 | LUMINARIA LED APLIQUE EXT UNIBI DIR 18W | 1 | | | | | 38 | 50 | | | |
| OU435 | 10% INSTALACION SANITARIA –BRIGADAS BALTASAR BRUM | 10 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| OU436 | 10% INSTALACION ELECTRICA Y DATOS –BRIGADAS BALTASAR BRUM | 10 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| OU437 | 10% CANALIZACION PARA FIBRA OPTICA –BRIGADAS BELLA UNION | 10 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| OU438 | 10% TRAMITE CERTIFICACION DNB – BRIGADAS BALTASAR BRUM | 10 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| OU439 | 10% INSTALACION PARA CERTIFICACION DNB – BRIGADAS BALTASAR BRUM | 10 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |
| OU447 | SISTEMAS DE SEGURIDAD – BRIGADAS BALTASAR BRUM | 1 | | | | | | | | 29 | 39 | | | |

Dentro de las UOCC 38141, 38187 y 96117 se encuentran incluidos los materiales que a continuación se detallarán; deberán ser cotizados y sumados al total del valor cotizado de las UOCC. Los materiales son respectivamente: 612232, 612271 y 086432.

Los cuadros indicados con una "X" no deben completarse.

| UOCC DE USO EVENTUAL (ES A PRECIOS UTE) | | |
|---|--|------------|
| 00030 | | 124.968,12 |
| 00050 | | 196.374,96 |

| | |
|-------|--|
| NOTA: | La UOCC 00030 no formará parte del comparativo de precios (no debe cotizarse) y solo se usará en caso de un eventual mes de suspensión del contrato, al precio UTE del momento en que sea utilizada. |
| | La UOCC 00050 no formará parte del comparativo de precios (no debe cotizarse) y solo se usará en caso de una eventual extensión del contrato, al precio UTE del momento en que sea utilizada. |

Columna 7 "% INCI. C.S. MINIMO": es el porcentaje mínimo de incidencia de la mano de obra definido por UTE para cada grupo de UOCC.

Columna 8 "% INCI. C.S. MAXIMO": es el porcentaje máximo de incidencia de la mano de obra definido por UTE para cada grupo de UOCC.

Columna 9 "% INCI. C.S. OFERTADO": es el porcentaje de incidencia de la mano de obra ofertado, el cual no debe ser mayor que el indicado en la columna 8 ni menor al indicado en la columna 7 y además debe ser único para cada grupo de UOCC.

Columna 10 "MONTO C.S. GARANT. TOTAL": es el monto de cargas sociales garantizadas, que surge del producto de la columna 1 por la 5 y por la 9, y por 0.726 (actual coeficiente de aporte de cargas sociales) dividido 100.