

CONCURSO DE PRECIOS C700498

PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA PROVISIÓN DE SURTIDORES DE AGUA POTABLE FILTRADA PARA EL PALACIO DE LA LUZ – Período: 2022 - 2024

1. Objeto

El objeto del presente concurso de precios es el suministro, en la modalidad de arrendamiento, con mantenimiento e insumos incluidos, de surtidores de agua filtrada para beber, que deberán instalarse en las distintas plantas del Palacio de la Luz y en otros locales de UTE en los lugares que UTE determine, en el Departamento de Montevideo.

Ítem 1) Agua fría y caliente.

Ítem 2) Agua caliente consumo humano para 40 litros como mínimo en una hora.

Previsión para futuras incorporaciones.

2. Descripción

Del surtidor para ambos ítems

El surtidor para ambos ítem deberá cumplir las siguientes funciones:

- Recibir el agua de OSE
- Filtrarla mediante un elemento de carbón activado o similar
- Enfriarla y calentarla.
- Surtirla mediante un grifo

Ítem 1: Deberá suministrar 2 litros de agua caliente a más de 75 grados cada 15 minutos aproximadamente y agua fría sin limitaciones.

Ítem 2: Calentar aproximadamente 40 litros de agua en 1 hora. Indicar si no fuera posible, en que lapso es posible conseguir esa cantidad de agua caliente aproximadamente a 80 grados.

En el diseño de los dispensadores a suministrar para el ítem 1, se deberá tener cuenta elementos tales como:

- Que se impida el consumo directo sin recipiente.
- Que el equipo permita un acceso a una altura aproximada de 1 metro o superior, sin necesidad de que UTE suministre mobiliario alguno.

Del mantenimiento de ambos ítems

El proveedor deberá mantener los surtidores en perfecto estado de funcionamiento y conservación, realizando para ello todos los controles y trabajos de limpieza, sustitución de elementos constitutivos del aparato averiados o al final de su vida útil, y reposición de consumibles. En la oferta, deberá indicarse en qué plazo es necesario el recambio de filtros y una vez ocurrido, notificar a Intendencia de UTE.

Cantidad lugar y donde serán ubicados: Ítem 1)

Ítem 1 Dispensadores de agua fría y caliente				
Ubicación / Lugar	Dirección	Un	Ubicación	MENSUAL (básico, s/iva)
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	Subsuelo Capatacía	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	Subsuelo Comedor	
P. de la Luz	Paraguay 2432	1	Planta Baja	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	2º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	3º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	4º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	5º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	6º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	7º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	8º piso Pasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	9º PisoPasillo	
P. de la Luz	Paraguay 2430	1	10º piso pasillo Área Distribución	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	11º piso Fte a of 1129	
P. de la Luz	Paraguay 2431	1	1º PISO	
Sub. Gcia. Transporte - Flota Pesada	Jujuy 2627	1	Comedor Choferes Planta Baja	

Sub. Gcia. Transporte - Flota Liviana	Entre Ríos 1148	1	Taller	
Sub. Gcia. Transporte - Flota Liviana	Jujuy 2621	1	P/A Fte gestoría	
Sub. Gcia. Laboratorio	Paraguay 2385	1	Corredor laboratorio	
Sub. Gcia. Ing. Civil	Paraguay 2385	1	Cocina de oficina	
Departamento de Telegestiones	Cuareim 2389	1	Baños Cau	
Departamento de Telegestiones	Cuareim 2389	1	SS Baños	
Oficina Comercial Centro	Paraguay 1468 esq. Mercedes	1	Cocina de Local	
Of. Comercial Pocitos	Avda. Gabriel Pereira 2754	1	Comedor SS	
Of. Comercial Paso Molino	Avda. Agraciada 4100	1	COMEDOR PLANTA ALTA	
División Sistemas	Cuareim 2389	1	Comedor Telegestiones	
División Sistemas	Cuareim 2389	1	1er piso Sala Reuniones	
División Sistemas	Cuareim 2389	1	Subsuelo	
División Sistemas	Cuareim 2389	1	Baños Secretaria	
División Sistemas	Cuareim 2389	1	Baños Exrenova	
CPD Agraciada	Agraciada 2362	1	3º Piso Cocina	
Sede norte	Aparicio Saravia 4262	1	comedor 1º piso	
Telecomunicaciones	Jujuy 2611	1	Cocina 1º piso	
Telecomunicaciones	Jujuy 2611	1	1º piso administración	
Telecomunicaciones	Jujuy 2611	1	Planta Baja	
Telecomunicaciones	Entre Ríos 1042	1	COCINA	
Impresión y Ensobrado	Caraballo 1129	1	1º piso Cocina	
Sub. Gerencia de Medidas	Paraguay 2480	1	Puerta de Baño	
Sector Telecontrol	Rondeau 2352	1	Comedor	

Oficina Goes	Av Gral Flores 2418	1	Comedor PLANTA ALTA	
Oficina Goes	Av Gral Flores 2418	1	PUERTA DE BAÑO	
Oficina Unión	8 de Octubre 3551	1	Salón	
Comedor anexo de la BMT	Cno.Peixoto S/Nº entre Cno.Melilla y Cno.Altuna	1	Base Metropolitana de Trasmisión	
Taller de Interruptores	Cno.Peixoto S/Nº entre Cno.Melilla y Cno.Altuna	1	Taller de interruptores	
Sala de Pintura de TI	Cno.Peixoto S/Nº entre Cno.Melilla y Cno.Altuna	1	Sala de Pintura TI	
Centro de Entrenamiento de Trasmisión	Cno.Peixoto S/Nº entre Cno.Melilla y Cno.Altuna	1	Oficina del capataz	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1710 Esq. Casavalle	1	Of Transmisiones	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1710 Esq. Casavalle	1	Oficina 501	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1710 Esq. Casavalle	1	Depósito Z20	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1710 Esq. Casavalle	1	COCINA DEPOSITO Z 05	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1710 Esq. Casavalle	1	COCINA DE RECEPCION	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1710 Esq. Casavalle	1	COMEDOR DE PERSONAL	
CTRO.LOGIS.ABAS TECIMIENTO	Instrucciones 1650	1	Obras de Trasmisión	
ALMACEN CENTRAL DE UTE	AGUILAR 1079	1	AL LADO ESCALERA ENTRE PISO	
ALMACEN CENTRAL DE UTE	AGUILAR 1079	1	COMEDOR PLANTA BAJA	
1er Piso Almacén Central Izquierda	Aguilar 1079	1	1er piso Cocina	
1er Piso Almacén Central Derecha	Aguilar 1079	1	1º Piso Central a la derecha _ cocina ofi	

Obra de transmisión	Instrucciones 1650	1	SALA LACTANCIA	
Obra de transmisión	Instrucciones 1650	1	COMEDOR	
Central Batlle	RAMBLA EDISON S/N ESQ GRAL PACHECO	1	COCINA	
	TOTAL	59		

Palacio de la Luz: se deberá instalar un surtidor por planta excepto en el piso 1, ubicándolo en el corredor central donde se cuenta con tomas de agua corriente y electricidad (220 Volts).

En el resto de los locales a coordinar en cada unidad.

Ítem 2) En el sub suelo del Palacio de la Luz (comedor subsuelo)

3. Forma de cotizar

Oferta Básica

Se considera que una oferta básica es la que proponga:

- Ítem 1) Suministrar e instalar los surtidores que se solicita.
- Ítem 2) Suministrar e instalar 1 surtidor de agua con agua caliente para consumo humano, que pueda calentar por lo menos 40 litros en forma simultánea.

- Se prevé una reserva para eventuales nuevos arrendamientos: el valor de hasta 5 equipos del tipo del ítem 1 que podrán ser instalados en diversos locales de UTE a coordinar oportunamente, por la cantidad de tiempo que dure el contrato. Este monto será utilizado a estricto criterio de UTE.

En los ítems 1 y 2 (y la reserva si se verificara su uso), se suministran los equipos en calidad de arrendamiento; el adjudicatario será responsable de mantenerlos en perfectas condiciones de funcionamiento, por un monto mensual, que se especificará en la oferta.

Ofertas con variantes

Los interesados podrán proponer variantes o modificaciones, incluso sin presentar la oferta básica. UTE determinará a su exclusivo criterio, la conveniencia técnico-económica de las mismas.

Precios

Los precios estarán expresados en moneda nacional y podrá ser ajustables por el IPC cada 6 meses, por tanto el primer cambio de precios se verificará una vez transcurridos 6 meses desde el inicio

En caso de no establecer si son precios firmes o variables se considerarán variables, dada la extensión del contrato propuesto.

4. Adjudicación.

El ítem 1 podrá ser adjudicado separadamente del ítem 2.

Para simplificar procedimientos y contar con un único proveedor, en caso que la oferta más barata para el ítem 2, tenga una diferencia del 5% o menos que la oferta del ítem 2 de la empresa que resulte adjudicataria del ítem 1, UTE tomará esta oferta.

UTE podrá dejar sin efecto 1 o ambos ítems si considera que el precio cotizado excede sus previsiones presupuestales.

El ítem 1 será adjudicado considerando las siguientes variables y puntaje:

Precio: 80 puntos

Diseño y confort: 20 puntos

Considerando:

La oferta más baja que cumpla con los requisitos exigidos, tendrá 80 puntos y a las ofertas subsiguientes se le disminuirá puntaje, proporcionalmente al porcentaje de aumento precio.

Así a un oferente que cotiche un precio del 10 % superior al más bajo, se le descontarán 8 puntos.

A la oferta se le otorgará hasta 20 puntos, buscando el confort de los usuarios y el mejor diseño (según las características que se detallan abajo), otorgando puntaje según se considere el nivel de los otros equipos. A estos efectos se considerará:

Altura del equipo de aproximadamente 1 metro o más.
Facilidad de acceso para los recipientes para retirar agua.
Facilidad de accionar la canilla para que salga el agua
Velocidad de calentamiento de agua.
Caños de conexión, nivel de seguridad.

5. Duración del Contrato

El contrato tendrá una duración de 24 meses o hasta agotar el saldo. El plazo será contado a partir del momento en que estén instalados y funcionando la totalidad de los surtidores y la duración será la misma para ambos ítems.

UTE podrá rescindirlo unilateralmente si considera que el servicio de mantenimiento o de reposición de consumibles no le resulta satisfactorio o que la calidad del agua suministrada no es la debida, por razones inherentes al equipamiento o ante la constatación de alguno de los incumplimientos previstos.

6. Antecedentes y muestras

Los oferentes deberán acreditar en su propuesta tener antecedentes del porte y demás características similares a los que se solicitan. A estos efectos indicarán los clientes respectivos, persona de contacto, y número telefónico.

Asimismo, en caso de ser solicitado por UTE, deberán proceder a una demostración de funcionamiento de los surtidores ofrecidos o indicar donde es posible ver los mismos instalados.

7. Plazo de entrega

Las ofertas establecerán el plazo de entrega a que se comprometen a dejar funcionando la totalidad de los surtidores.

Dicho plazo no deberá superar las 2 semanas, contadas a partir de la confirmación de la adjudicación.

UTE proveerá la instalación eléctrica y conexión de agua para media pulgada en cada local.

8.- INCUMPLIMIENTOS.

En caso de producirse problemas en el funcionamiento de un equipo o en el agua que suministra, el proveedor tendrá un plazo máximo para acudir a resolver el problema o cambiar el equipo de 48 horas desde el aviso vía mail o fax.

En caso de exceder estos plazos se configura incumplimiento y podrán aplicarse las siguientes penalidades considerado 1 año de contrato:

Para el ítem 1:

Al segundo incumplimiento: 50 % del arrendamiento de un equipo

Al tercer incumplimiento: 100 % del arrendamiento de un equipo

Al cuarto incumplimiento: 5 % del ítem en el mes.

Al quinto incumplimiento: 20 % del ítem en el mes.

Luego del quinto incumplimiento: UTE podrá aplicar una multa del 20 % del mes de ocurrencia y rescindir contrato sin cargo para UTE.

Para el ítem 2:

Al segundo incumplimiento: 5 % del monto de un mes

Al tercer incumplimiento: 10 % del arrendamiento de un mes

Al cuarto incumplimiento: 20 % del arrendamiento de un mes

Al quinto incumplimiento: 30 % del arrendamiento de un mes.

Luego del quinto incumplimiento: UTE podrá aplicar una multa del 30 % del mes de ocurrencia y rescindir contrato sin cargo para UTE.