

## Memoria Descriptiva Técnica

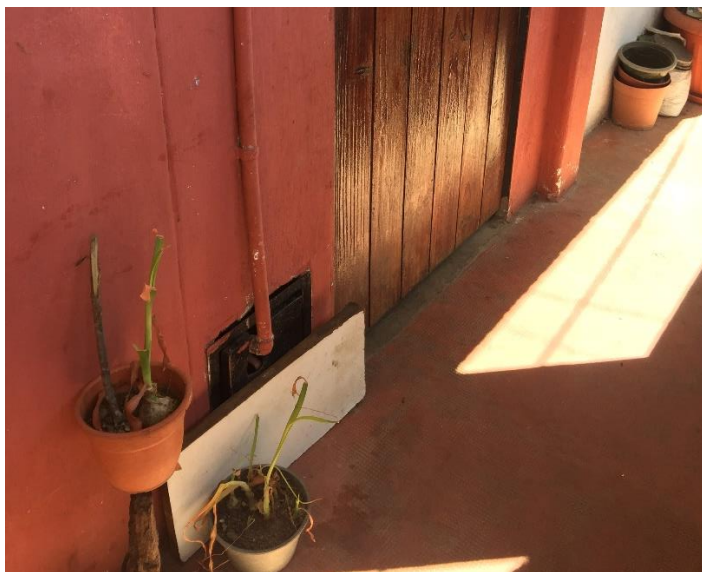
### 1. Objeto

La presente Compra Directa tiene por objeto la intervención en el Complejo de Viviendas Verdisol para dar cumplimiento con lo resuelto en R/D N° 895/19, para la instalación de medidores y diferentes tipologías de nichos de acuerdo a cada uno de los blocks de viviendas, ubicados en la calle Mario Arregui.

### 2. Descripción de los trabajos

Los trabajos a realizar están conformados por los siguientes rubros junto con su descripción:

- **ITEM 1 - Instalación de medidor en nicho en pared existente:** comprende la colocación de medidores en nichos existentes empotrados en pared a la entrada de cada apartamento. Es necesario la adecuación de la red interna próxima al nicho para la conexión al medidor. En caso de no ser posible colocar dicho medidor por las interferencias existentes, se procederá a ejecutar el Ítem 3 con nicho colocado en pasillo.-



- **ITEM 2 - Instalación de nicho cajón y múltiple de medidores:** Colocación de medidores en nicho múltiple tipo cajón de varillas de hierro en caja de escaleras de cada block de viviendas. Colocación de tubería desde el apartamento hasta la conexión al medidor individual. El contratista suministrará el cajón de hierro y su precio deberá estar incluido en este ítem.



- **ITEM 3 - Instalación de nicho de vereda y medidor:** Colocación de medidores en vereda para cada vivienda



Previo a la ejecución de los trabajos, el contratista deberá contar con la conformidad de los habitantes de cada vivienda en cumplimiento con el formulario presentado en el Anexo I.

Los rubros se certificarán por unidad de nicho y medidor instalado. El nicho, medidor, llave antifraude y llave de usuario, serán suministrados por el Organismo siendo responsabilidad del contratista

proveer las cañerías para su instalación, dejando un pase de ½" con tapón hacia el interior de la vivienda o conectado con la red interna en caso que OSE lo requiera.

El contratista será responsable por asegurar la señalización y seguridad en el entorno a cada intervención a ejecutar. El costo asociado deberá ser prorrateado dentro del precio de los rubros definidos en la presente compra.

- **ITEM 4 - Instalación de nicho de vereda y medidor en Ø25mm:** Colocación de medidores en vereda en tubería de acometida cercana a cada escalera de los blocks del Complejo Verdisol y conexión a columna de subida existentes.

En Anexo II se presenta desglose por cantidades de las diferentes tipologías de colocación de medidores y nichos de acuerdo a cada uno de los blocks.

### **3. Forma de ofertar y condiciones**

**Se cotizará según planilla adjunta y se adjudicará por importe global, no aceptándose cotizaciones parciales.**

Los trabajos serán garantidos por 3 meses.

No se admitirá el subcontrato por parte de la Empresa Adjudicataria.

El oferente deberá cotizar en forma unitaria los rubros que figuran en la siguiente PLANILLA DE RUBROS, los cuales serán liquidados mensualmente según los metrajes realmente realizados. Estos precios incluirán la mano de obra.

La no cotización de algunos de estos rubros, implicará que la oferta sea declarada incompleta, lo que motivará su rechazo.

Solo a los efectos del cálculo de los aportes de las leyes sociales que OSE deberá verter al BPS se manifestará en forma expresa y para cada rubro, el monto imponible de la mano de obra empleada directamente en la obra.

Solo a los efectos de la comparación de las ofertas, se indica en la siguiente planilla las cantidades de comparación para cada rubro.

Se define como precio total del rubro a aquel que resulta de multiplicar el precio unitario del rubro por su cantidad de comparación correspondiente.

Se define como precio total de la oferta al que resulta de la sumatoria de los precios totales de los rubros, más IVA, y más el aporte por leyes sociales que resulta de multiplicar la sumatoria de los montos imposables de jornales por 0,75.

Este precio total de la oferta será el monto que se utilizará para comparar las ofertas.

#### **Notas:**

El precio total de la oferta será el monto de comparación de ofertas.

No se admitirá la inclusión de nuevos rubros.

#### 4. Condiciones de la oferta

Se deberá aclarar mantenimiento de oferta mínimo 60 días.

Forma de pago 60 días fecha factura.

Se reciben las propuestas hasta las 10 horas del día 26 de febrero de 2020.

Enviar presupuesto firmado a los correos sareosa@ose.com.uy , sregueira@ose.com.uy y alagarreta@ose.com.uy,

Por consultas dirigirse al correo especificado para la entrega de la oferta o a los teléfonos 23 20 41 01, 23 20 84 63 y 23 20 84 61 interno 102 o 104.

#### 5. Planilla de rubros

RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	MI TOTAL
Ítem 1 – Instalación de medidor en nicho de pared existente	un	288			
Ítem 2 – Instalación de nicho calón y múltiple para medidores	un	183			
Ítem 3- Instalación de nicho de vereda y medidor	un	54			
Ítem 4 – Instalación de nicho de vereda y medidor en Ø25mm	un	25			
SUB TOTAL					
I.V.A.					
LEYES SOCIALES (70% + 5% DEL MI)					
IMPORTE GLOBAL					

## ANEXO I

### FORMULARIO PERMISO PARA INTERVENCION EN COMPLEJO VERDISOL

#### INSTALACIÓN DE NICHOS Y MEDIDOR AUTORIZACIÓN EJECUCIÓN DE TAREAS

En la localidad de Montevideo, el día .....de.....2019, quien suscribe....., con cédula de identidad N°....., domiciliado en ..... de este departamento, manifiesta:

- I) BAJO JURAMENTO DECLARO ser el/los únicos propietario/s, inquilino/s, ocupante/s, etc. del inmueble ubicado en la calle..... N°..... de la ciudad de Montevideo.
- II) AUTORIZAR EN FORMA IRREVOCABLE al personal autorizado por la Administración a ingresar al inmueble referido anteriormente al solo efecto de realizar los trabajos correspondientes a las tareas de instalación de nicho y medidor con pase de conexión a la red interna del domicilio, conforme a lo estipulado con el Reglamento de Prestación de Servicio Art.11.

FIRMA: .....

ACLARACIÓN DE FIRMA: .....

C.I.: .....

-----  
-

Se instaló el Medidor N°..... Marca.....

El día.....de.....de 2019, habiéndose finalizado los trabajos que figuran en el Item II, expreso mi conformidad con los mismos.

FIRMA: .....

ACLARACIÓN DE FIRMA: .....

C.I.: .....

## ANEXO II

Tabla con desglose de colocación de medidores y nichos de acuerdo a cada uno de los blocks del Complejo Verdisol:

Complejo Verdisol		Colocacion de medidores				
		Item 1	Item 2		Item 3	Item 4
			Cant. De medidores	Cajones de hierro		
<b>BLOCKS DE VIVIENDAS VERDISOL</b>						
BLOCK 1	PB		6	1		1
	PISO 1	12				
	PISO 2	12				
BLOCK 2	PB		4	1		1
	PISO 1	8				
	PISO 2	8				
BLOCK 3	PB		6	1		1
	PISO 1	12				
	PISO 2	12				
BLOCK 4	PB		6	1		1
	PISO 1	12				
	PISO 2	12				
BLOCK 5	PB		5	2		2
	PISO 1		5			
BLOCK 6	PB		8	1		1
	PISO 1	8				
BLOCK 7	PB		7	1		1
	PISO 1	7				
BLOCK 8	PB		4	1		1
	PISO 1	8				
	PISO 2	8				
BLOCK 9	PB		10	2		2
	PISO 1	18				
	PISO 2	18				
BLOCK 10	PB		6	1		1
	PISO 1	12				
	PISO 2	12				
BLOCK 11	PB		18	2		2
	PISO 1	18				
BLOCK 12	PB		11	1		1
	PISO 1	11				
BLOCK 13	PB		7	1		1
	PISO 1	7				
BLOCK 14	PB		18	2		2
	PISO 1	18				
BLOCK 15	PB		12	1		1
	PISO 1	12				
BLOCK 16	PB		7			1
BLOCK 17	PB		18	2		2
	PISO 1	18				
BLOCK 18	PB		7	1		1
	PISO 1	7				
BLOCK 19	----					
BLOCK 20	PB		18	2		2
	PISO 1	18				
<b>VIVIENDAS Y COMERCIOS INDIVIDUALES</b>						
Calle Mario Arregui					10	
Calle 1					32	
Calle Interna					12	
<b>Totales</b>		<b>288</b>	<b>183</b>	<b>24</b>	<b>54</b>	<b>25</b>

\* El Item 2 se compone de la colocación de 183 medidores en 24 cajones de hierro a suministrar por el Contratista.



