



OBJETO

**Pliego de Condiciones para el Complemento de Proyecto y Ejecución de Reforma Oficinas
Gerencia Sector Explotación de Montevideo**

Volumen VI - Datos Particulares del Contrato y Anexos.

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE USINAS Y TRANSMISIONES ELÉCTRICAS.

ÁREA DISTRIBUCIÓN

MONTEVIDEO 2019

ÍNDICE

1.	PREVISIÓN DE VOLUMEN DE OBRA	1
2.	CONSIDERACIONES PARTICULARES DEL CONTRATO	1
3.	MATERIALES	3
4.	DOCUMENTOS A CARGO DEL CONTRATISTA	3
5.	CONTROL DE CALIDAD	3
6.	PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA DE M.O.	3
7.	VEHÍCULOS.....	3
8.	FÓRMULAS DE AJUSTE DE PRECIOS DEL CONTRATO	4
8.1.	FÓRMULA DE AJUSTE PARA MATERIALES SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA	4
8.2.	FÓRMULA DE AJUSTE PARA MONTAJE.....	6
9.	CARGAS SOCIALES	8
9.1.	AJUSTE DE CARGAS SOCIALES GARANTIZADAS.....	8
10.	AJUSTES PARAMÉTRICOS DE PRECIOS DEL CONTRATO.....	9

1. PREVISIÓN DE VOLUMEN DE OBRA

A los efectos comparativos, la experiencia requerida para calificar en los últimos 5 años, es:

Para la Empresa, haber gestionado contratos anteriormente cuya suma en el mismo período de tiempo que se licita (9 meses) sea suma equivalente al monto licitado para esos 9 meses.

Para Personal técnico hasta capataz inclusive, tener antecedentes en:

Trabajos similares a los descritos en el Volumen III - Sección 2, Punto 2.

El Volumen de Obra en unidades constructivas corresponde a:

U.U.C.C.	RUBRO	CANT.
81551	M2 PERMISO CONSTRUCCIÓN DE LOCAL INDUSTRIAL DE MAS DE 200 M2 (REGULARIZACION)	378
81552	M2 PERMISO CONSTRUCCIÓN DE LOCAL INDUSTRIAL DE MAS DE 200 M2 (OBRA NUEVA)	1422
28010	M2 PICADO DE REVOQUES	29
28020	M2 REVOQUE INTERIOR (2 CAPAS)	115
28030	M2 REVOQUE EXTERIOR (3 CAPAS)	77
28050	M2 REVOQUE ARENA Y PORTLAND C/HIDRÓFUGO EN PARAMENTO VERTICAL	77
28051	M2 AISLACIÓN TERMICA 3CM EN MURO O AZOTEA	77
28052	M2 MURO LADRILLO 0,12m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)	90
28055	M2 MURO DE TICHOLLO DE 0,12m (NO INCLUYE REVOQUE)	109
28066	0,1 M3 CONTRAPISO ARMADO C20	345
28067	0,1 M3 CONTRAPISO SIN ARMAR	180
28070	M2 DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12x19x39cm	15
28073	0,1 M3 PISO ARMADO C20 CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL	234
28103	0,1 M2 REVESTIMIENTO PORCELANATO	210
28110	M2 DE ARENA Y PORTLAND LUSTRADO O RODILLADO	35
28112	M2 ESTRUCTURA PARA CIELORRASO TIPO YESO (INCLUYE ACCESORIOS)	178
28113	M2 DE AISLANTE PARA CIELORRASO	128
28114	M2 PLACA CEMENTICIA 12,5MM (INCLUYE ACCESORIOS)	140
28115	M2 PLACA DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD 12,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	50
28116	M2 PLACA DE YESO 12,5MM STANDARD (INCLUYE ACCESORIOS)	225
28117	M2 ESTRUCTURA PARA CERRAMIENTO TIPO YESO (INCLUYE ACCESORIOS)	90
28118	0,1 M2 REVESTIMIENTO CON MOSAICO VENECIANO	293
28121	M2 PAVIMENTO LOSETA GRANÍTICA 40x40 cm (ESPESOR \geq 3 cm)	270
28150	M2 DE HIDROLAVADO	345

28160	M REPARACION HUMEDAD POR CAPILARIDAD CON INFILTRACIONES	10
28168	M2 PAVIMENTO PORCELANATO MATE	789
28200	M ZÓCALO DE MADERA MÍNIMO 70X10 mm ESPESOR	108
28203	0,1 M2 GRANITO PARA ENTREPUERTA, ESCALÓN O RAMPA $e \geq 2$ cm	120
28210	M2 PREPARACION PARA PINTURA EN PAREDES	230
28230	M2 PREPARACION CIELORRASO PARA REPINTADO	50
28240	M2 PINTURA CIELORRASO ANTIHONGOS EN PARAMENTOS VERTICALES	31
28250	M2 PINTURA CIELORRASO ANTIHONGOS	260
28260	M2 PINTURA AL AGUA EN PARAMENTOS VERTICALES (MINMO 2 MANOS)	430
28284	M2 PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA PARAMENTOS EXTERIORES (MINIMO 2 MANOS)	390
28286	M2 PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA TECHO (MÍNIMO 2 MANOS)	245
28295	M2 ENDUIDO	85
28313	0,1 M2 PREPARACION ABERTURA METALICA LISA P/REPINTADO	4050
28315	0.1 M2 PREPARACION REJA PARA PINTURA (2 CARAS)	2455
28321	0,1 M2 PINTURA ABERTURA LISA C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ, (MÍNIMO 3 MANOS)	4286
28323	0,1 M2 PINTURA REJA C/ESMALTE SINTÉTICO (2 CARAS; MINIMO 3 MANOS)	2455
28329	0,1 M2 PREPARACION ABERTURA DE MADERA P/ REPINTADO (1 CARA)	236
28423	M2 IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (2KG/M2)	5
28442	M2 MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN GEOTEXTIL	30
28556	0,1 M DE CONTRAVIDRIO DE MADERA	3000
28740	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR DE AIRE (DIAMETRO ≤ 30 CM)	2
28745	SECAMANOS ELÉCTRICO	1
28750	CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO DE 30 LITROS	1
28751	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO CON MOCHILA Y TAPA MADERA LAQUEADA	1
28753	SIMINISTRO E INSTALACIÓN PILETA CON PIE PARA BAÑO	1
28754	M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESADA GRANITO CON BACHA	1
28756	SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MONOCOMANDO (BAÑO O COCINA)	3
28759	JUEGO DE BARRAS ACERO INOXIDABLE BAÑO ACCESIBLE	1
28803	M DUCTO CHAPA GALVANIZADA PARA VENTILACIÓN FORZADA	13
28851	DM2 (0,01M2) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 6MM	1200
28952	M SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CORDONETA PREFABRICADA DE HORMIGÓN 10x19x39 CM	16
28973	M2 PAVIMENTO TÉCNICO SOBRE ELEVADO	12
29047	COLOCACIÓN DE ARBUSTO ORNAMENTAL P/ EXTERIORES $H \leq 1$ m	13
29053	0,1 M3 TIERRA VEGETAL PARA JARDINERA	40
29198	KG PERFIL DE HIERRO LAMINADO	10348

29282	M3 DESMONTE Y RETIRO FUERA DEL PREDIO	150
29367	CARTEL "UTE ESTACIÓN NNNN" EN HORMIGÓN	1
29402	0,1 M3 HORMIGON ARMADO PARA ESTRUCTURA C20	15
29404	0,1 M3 HORMIGON ARMADO PARA FUNDACION C20	155
29460	0,1 M3 PIEDRA PARTIDA ENTRE 3 Y 5CM	20
38142	PUERTA MADERA CON VIDRIO 0,70<=A<=0,90M	1
38176	M MUEBLE BAJO MESADA	3,6
OU030	PROYECTO DE INSTALACIÓN SANITARIA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU031	PROYECTO INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DATOS REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU032	PROYECTO DE ESTRUCTURA LUCERNARIO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU033	PROYECTO DE AIRE ACONDICIONADO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU034	10% PROYECTO Y CERTIFICACIÓN INSTALACION CONTRA INCENDIO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU035	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU036	10 % DEMOLICIONES Y RETIROS REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU037	SISTEMA IMPERMEABILIZACIÓN EN UNA BÓVEDA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	12
OU038	M2 REVESTIMIENTO TIPO SCREENPANEL REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	104
OU039	ALERO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU040	C1 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU041	C2 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU042	C3 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	6
OU043	C4 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	11
OU044	C5 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU045	C6 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU046	C7 REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU047	ADECUACIÓN PLACARDS EXISTENTES REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	6
OU048	A1 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU049	A2 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU050	A3 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU051	A4 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU052	A5 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU053	A6 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU054	H1 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU055	H2 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	3
OU056	H3 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1

OU057	H4 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU058	H5 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU059	H6REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU060	H7 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU061	H8 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	2
OU062	H9 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	2
OU063	H10 REFROMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU064	H11 REFROMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU065	MANTENIMIENTO REJAS EXISTENTES REFROMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU066	V1 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	6
OU067	V2REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU068	V3 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU069	V4 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU070	V5 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU071	V6 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	2
OU072	V7 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	2
OU073	V8 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU074	V9 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU075	V10 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU076	V1 1 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU077	V1 2 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU078	V1 3 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	3
OU079	V1 4 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU080	V1 5 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU081	V1 6 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU082	V1 7 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU083	V1 8 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU084	V1 9 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU085	V20 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU086	V21 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU087	V22 REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU088	ESPEJO REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	1
OU089	10% INSTALACIÓN SANITARIA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU090	10 % ACCESORIOS SANITARIOS REFORMA GERENCIA EXPLOTACION MON	10
OU091	10% INSTALACIÓN ELÉCTRICA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU092	10% ARTEFACTOS LUMÍNICOS Y ELÉCTRICOS REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU093	10% INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU094	10% CANALIZACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD REFORMA GERENCIA	10

	EXPLOTACIÓN MON	
OU095	10% INSTALACIÓN MEDIDAS CONTRA INCENDIO REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU096	ESCALERA METÁLICA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1
OU097	LIMPIEZA DE OBRA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	2
OU098	10% CANALIZACIONES DATOS, TELEFONÍA Y FIBRA ÓPTICA REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	10
OU099	10% ADECUACIÓN PAREDES EXISTENTES	10
OU100	10% VENTILACIÓN MECÁNICA	10
OU101	MANTENIMIENTO VENTILACIÓN MECÁNICA SUBSUELO EXISTENTE	1
OU102	MANTENIMIENTO SALA DE BOMBAS REFORMA GERENCIA EXPLOTACIÓN MON	1

2. CONSIDERACIONES PARTICULARES DEL CONTRATO

No se podrá dar inicio a la ejecución del Contrato, si no ha sido formalizado ante la Dirección de Obras, la presentación de la “Declaración Jurada de Seguridad y Compromiso de Acciones Futuras” pertinente a este Contrato adjunta en el Volumen II/DJ y FR.

En la página Web de UTE (<https://portal.ute.com.uy/clientes/tramites-y-servicios/normalizacion-tecnica>) en la sección Distribución/Seguridad, se encuentran los nuevos requerimientos en materia de seguridad que deberá cumplir el Contratista en las contrataciones de Distribución.

Estas estimaciones de obra están basadas en las actuales necesidades, por lo que estas cantidades podrán variar de acuerdo a las necesidades al momento de inicio de los trabajos.

Durante la vigencia del contrato, y en el marco del objeto de éste, UTE podrá agregar otras Unidades Constructivas, no incluidas en el Volumen de Valoración de Unidades Constructivas. El valor de las mismas y previa consulta al proveedor serán los valores establecidos en la base de Normalización de UTE en el momento de producirse la incorporación efectiva de dichas unidades al contrato.

Se deberá tener, previo a la puesta en servicio, la certificación de la Dirección Nacional de Bomberos de acuerdo a los Decretos 260/13 y 342/13.

3. MATERIALES

La aportación de materiales se hará de acuerdo a lo indicado en el Volumen IV - Valoración de Unidades Constructivas de este pliego.

4. DOCUMENTOS A CARGO DEL CONTRATISTA

Como proceso de aproximación a la próxima exigencia de certificación ISO 9001:2008, el Contratista deberá entregar procedimientos escritos de trabajo, así como documentación informativa luego de finalizado el trabajo.

En todos los trabajos que conforman la Obra, el Contratista deberá dar cumplimiento a las medidas de mitigación de impactos ambientales

5. CONTROL DE CALIDAD

La Administración podrá efectuar, directamente o a través de entidades especializadas tales como el Laboratorio Técnico del Uruguay, la Universidad de la República ó el Instituto de Normas Técnicas, los controles de calidad de los productos y/o trabajos ofertados o contratados.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA DE M.O.

El plazo para la ejecución de los trabajos es de 9 (nueve) meses o hasta agotar el monto de la licitación, lo que ocurra primero, contados a partir del perfeccionamiento de contrato.

Dentro del plazo de ejecución quedan comprendidos los 30 días para iniciar las obras (plazo máximo) mencionados en el Volumen I punto 6.2 literal d.

El oferente podrá proponer plazos menores a los indicados, pero en ningún caso plazos mayores a los establecidos en el presente punto.

Cuando el oferente opte por depositar garantía de mantenimiento de oferta, de acuerdo con lo establecido en el punto 8 del Volumen I, el monto de dicha garantía deberá ser el 1% de lo cotizado en la oferta (incluyendo IVA, leyes sociales e imprevistos)

7. VEHÍCULOS

No aplica a este contrato.

8. FÓRMULAS DE AJUSTE DE PRECIOS DEL CONTRATO

En el Volumen IV - Valoración de UUCC, están contenidas las fórmulas paramétricas para ajuste de precios de las UUCC y materiales que se ejecutarán en este Contrato. En este sentido, se indica también en este Volumen IV, el valor sub cero de cada índice de las fórmulas paramétricas pertinentes.

La información contenida en este Volumen, es complementaria a la información contenida en el Volumen IV.

8.1. Fórmula de ajuste para materiales suministrados por el contratista

01: Herrajes, ménsulas, crucetas, (galvanizados)

$$P = P_o \times (X_1 \times J/J_o + X_2 \times Fe/Fe_o + X_3 \times Zn/Zn_o + X_4 \times FO/FO_o)$$

02: Columnas

$$P = P_o \times (X_1 \times G/G_o + X_2 \times D/D_o + X_3 \times J/J_o + X_4 \times A/A_o + X_5 \times C/C_o)$$

03: Cobre

$$P = P_o \times Cu/Cu_o$$

04: Hierros

$$P = P_o \times Fe/Fe_o$$

05, 29, 30 y 63: Otros materiales

$$05: P = P_o \times D/D_o$$

$$29: P = P_o \times (X_1 \times Cu/Cu_o + X_2 \times J/J_o + X_3 \times IPC/IPCo + X_4 \times D/D_o)$$

$$30: P = P_o \times (X_1 \times Al/Al_o + X_2 \times J/J_o + X_3 \times IPC/IPCo + X_4 \times D/D_o)$$

$$63: P = P_o \times IPC/IPCo$$

64: Gasoil

$$64: P = P_o \times G/G_o$$

Siendo:

P = Precios del material ajustado.

Po= Precio básico del material.

- J = Índice medio de salarios sector privado para todo el país publicado por el Instituto Nacional de Estadística, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Jo= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- Fe = Valor de la chapa de hierro decapada N°14, según el Boletín de la Cámara de la Construcción correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Feo= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- Zn = Valor del Zinc, High Grade, LME CASH, afternoon (unofficial), vendedor, del Daily Metal publicado por el Metal Bulletin, y al tipo de cambio del dólar americano interbancario billete vendedor publicado por la mesa de cambio del Banco Central del Uruguay, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Zno= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- FO = Valor del fuel oil pesado Ancap según el Boletín de la Cámara de la Construcción, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- FOo= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- D = Cotización del dólar americano interbancario billete vendedor según mesa de cambios del Banco Central del Uruguay correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Do= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- C = Valor del Portland gris en bolsa en planta, según el Boletín de la Cámara de la Construcción, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Co= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- A = Valor del acero redondo (Unit 34) de diámetro 10 mm, según el Boletín de la Cámara de la Construcción, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Ao= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

- G = Valor del litro de gas oil Ancap, según el Boletín de la Cámara de la Construcción, correspondiente al último día del mes anterior al ajuste.
- Go= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- Cu = Valor del cobre "Copper Grade A \$, LME Cash, afternoon, unofficial vendedor”, del Daily Metal, London forward, publicado por el Metal Bulletin, y al tipo de cambio del dólar americano interbancario billete vendedor publicado por la mesa de cambio del Banco Central del Uruguay, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- Cuo= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.
- IPC= Índice General de Precios al Consumo emitido por el Instituto Nacional de Estadística, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.
- IPCo= Idem al anterior, pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

Al final del Volumen de Valoración de Unidades Constructivas, se listan los materiales de aportación contratista con sus respectivos valores unitarios, y con sus correspondientes números de paramétrica.

8.2. Fórmula de ajuste para montaje

Se define una fórmula de ajuste paramétrico por cada grupo de unidades constructivas cuyos coeficientes se encuentran en el Volumen de Valoración de Unidades Constructivas.

$$P = P_o \times (X_1 \times \text{SAL OFEL} + X_2 \times \text{IPC} + X_3 \times \text{GAS OIL} + X_4 \times \text{CEMEN.} + X_5 \times \text{DOLAR})$$

Siendo:

P = Precio ajustado del rubro Montaje.

Po= Precio básico del rubro Montaje.

Coficiente SAL OFEL=SE/SEo

SE = Salario del medio oficial , grupo 9, categoría 6, decretado por el poder ejecutivo o laudo correspondiente al mes del ajuste. Se entiende por mes del ajuste, el mes de certificación de los trabajos.

SEo= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

Coeficiente IPC=IPC/IPCo

IPC= Índice General de Precios al Consumo emitido por el Instituto Nacional de Estadística, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.

IPCo= Idem al anterior, pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

Coeficiente GAS OIL=G/Go

G = Valor del litro de gas oil Ancap según Boletín de la Cámara de la Construcción, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.

Go= Idem al anterior, pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

Coeficiente CEMENTO=C/Co

C = Valor del Portland gris en bolsa en planta, según el Boletín de la Cámara de la Construcción, correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.

Co= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

Coeficiente DOLAR=D/Do

D = Cotización del dólar americano interbancario billete vendedor según mesa de cambios del Banco Central del Uruguay correspondiente al último día del mes anterior al del ajuste.

Do= Idem al anterior pero correspondiente a lo indicado en el archivo “PlanillaGral.xls” incluido en el Volumen IV Valoración de UU.CC.

9. CARGAS SOCIALES

Los oferentes podrán variar los porcentajes de cargas sociales indicados por UTE para cada grupo de unidades constructivas bajo las siguientes condiciones:

- a) UTE indica los porcentajes máximos y mínimos de incidencia de la mano de obra para cada grupo de UU.CC, es decir no se deberá ofertar porcentajes mayores ni menores a los indicados en el pliego.
- b) Los porcentajes cotizados deben ser únicos para cada grupo de unidades constructivas y debe ser un número entero.

Para la oferta de porcentaje de incidencia de mano de obra, se deberá considerar el siguiente modelo.

El Oferente deberá declarar expresamente el porcentaje de incidencia de la mano de obra para el cálculo de las cargas sociales garantizadas en la columna 7 de la Tabla para Cotizar, el cual no podrá ser superior al indicado por UTE en la columna 5 ni inferior al indicado en la columna 4 de dicha tabla.

Esta tabla deberá presentarse completa con la oferta acompañando a las tablas para comparativo.

En el monto de cargas sociales se incluye aquellos trabajos realizados en horario extraordinario.

Grupo	% mínimo	% máximo	% oferta
00	11	15	
28	29	39	
29	28	37	
38	43	57	
81	0	0	
OU	16	21	

Las cargas sociales garantizadas serán las que resulten de aplicar el porcentaje vigente de aportación a la seguridad social sobre el monto imponible que surja de la aplicación del porcentaje de incidencia ofertado en la tabla anterior, para cada grupo de UGCC.

9.1. Ajuste de cargas sociales garantizadas

Las cargas sociales garantizadas se ajustarán en pesos uruguayos por el coeficiente SE/SEo, siendo SE el salario del medio oficial (grupo 9, categoría 6) decretado por el poder ejecutivo o laudo correspondiente, vigente al mes del ajuste, y SEo el valor que se indica en el Volumen IV del pliego de condiciones.

10. AJUSTES PARAMÉTRICOS DE PRECIOS DEL CONTRATO

En el Volumen IV - Valoración de UUCC, están contenidas las fórmulas paramétricas para ajuste de precios de las UUCC y materiales que se ejecutarán en este Contrato. En este sentido, se indica también en este Volumen IV, el valor sub cero de cada índice de las fórmulas paramétricas pertinentes.

La información contenida en este Volumen, es complementaria a la información contenida en el Volumen IV.

ANEXO