

MEMORIA DESCRIPTIVA Y CONSTRUCTIVA

Construcción de Ampliación Urnario General – Santa Lucia V01

Pavimento de hormigón.

Se retirará capa vegetal rellenando y compactando con un mínimo de 20cm de balasto hasta alcanzar el nivel necesario.

El pavimento se efectuarán de modo tal que se alcance una terminación a nivel superficial en una sola capa, sin la necesidad de ejecutar un alisado de Arena y Portland.

El hormigón será armado con malla electro soldada de 15 cm por 15 cm de diámetro 4,2 mm y tendrá un espesor de 10 cm.

Se utilizará hormigón tipo A-250, según Memoria del MTOP.

Se realizará una junta perimetral de 2 cm (entre el pavimento y los muros) la cual deberá ser sellada con Sikadur 1A

En el pavimento se realizaran juntas cada 3mts. En caso de no ser juntas constructivas las mismas deberán ser aserradas con una profundidad minima de 4cm antes de las 24 horas del hormigonado.

En gráficos se indican juntas específicas de 2cm, en dichas juntas no habrá continuidad en la malla.

Las juntas deberán ser limpiadas y selladas con Sikadur 1A.

Las veredas, en todos los casos deberán contar con una pendiente del 0,75% hacia un canalon de desagüe según se indica en planta de desagües y hacia el frente.

MUROS.

Bases de hormigón.

Las bases de hormigón tendran la dimension minima 0,60x0,60x0,60 con una parrilla de hierro diametro 8 cada 20 cm según se indica en planos con un recubrimiento minimo de 5cm.

Se colocara un hormigón de limpieza hasta el nivel de fundacion de 5cm como minimo.

Se utilizará hormigón tipo A-250, según Memoria del MTOP.

El nivel de fundacion será al llegar al firme, el cual deberá ser aprobado por la dirección de obras y de no menos de -0,90 del nivel de piso terminado.

En caso de ser necesario fundar a mayor profundidad se incorporara pilar de fundación en funcion de mantener el nivel de la viga de fundacion proyectado.

Vigas de Cimentación.

Las dimensiones de la viga son 0,15x0,30 armada con 4 hierros de 8mm de diametro y con estribos de 6mm de diametro cada 20cm y con un recubrimiento minimo de 2cm.

Se utilizará hormigón tipo A-250, según Memoria del MTOP.

Se deberá colocar una capa de arena de 5cm bajo el nivel de fundacion de vigas.

Muros.

Se elevarán con bloques vibrados de hormigón de dimensiones 0,12m x 0,19m x 0,39m. Se elevarán utilizando un mortero de artacor o similar en proporciones de 1 parte de cemento de albañilería y 7 de arena gruesa pudiendo eventualmente reforzarse con cemento portland de acuerdo a lo que indique la Dirección de Obra.

El lado interior se dejará visto a junta rasa.

Revoques Exteriores.

Se aplicará revoque de dos capas en el lado del muro, revoque grueso y fino.

Pinturas.

En ambas caras se aplicará pintura latex para exterior de acuerdo a las instrucciones suministradas por el fabricante y con un minimo de dos manos.

Caminería.

GENERAL:

El perfil será el indicado en planos, con una pendiente minima del 1,5%.

Se realizará sobre una base de balasto compactado de 20cm.

Se compondrá de una capa de hormigón de 8cm de espesor, armada con malla electrosoldada de 15x15x4,2mm, colocada a mitad de altura. La terminacion superficial será de hormigón peinado con marco fretazado por paño, ver detalle en planos (terminacion superficial, no se admite sobrecapa). Canales de desagues realizados según graficos, con malla electrosoldada de 15x15x3,2 colocada a mitad de altura en la zona mas comprometida.

Se utilizará hormigón tipo A-250, según Memoria del MTOP.

Si la junta no es junta de llenado, antes de las 48hs se deberán cortar las mismas cada 3mts con una profundidad de 3cm, se refiere a juntas pavimento/pavimento como pavimento/canalón.

Cada 10 paños deberá realizarse una junta total (malla y hormigón), con un ancho de 2cm.

Todas las juntas deberán ser selladas, previa limpieza, con Sikaflex 1A.

Sanitaria.

La captación y canalizacion de pluviales se realizará mediante bocas de desagues, canalizaciones subterranas con caños de hormigón según se indica en planos.

Bocas de desagüe:

Serán realizadas con ladrillo de campo terminación hormigón lustrado. Las mismas serán realizadas dejando un área de decantación en cada una de 10cm de profundidad.

La tapa será tapa reja, con marcos de 11/4 x 3/16 y varillas lisas de 16mm cada 5cm (a eje).

Se realizará cabezal para caño de 600 en cuneta.

Eléctrica.

Se instalarán cuatro columnas de hormigón de 7,00mts para iluminación del área. Al pie de cada columna se instalará una cámara de hormigón de 20x20. Se realizará comunicación entre cámaras y hasta el cementerio con un caño de PVC de 40mm de diámetro.

Generalidades

Todos los trabajos deberán ser ejecutados de acuerdo a las reglas del arte y presentar, una vez culminado, un aspecto de prolijo en sus terminaciones y mecánicamente resistente.