
CONDICIONES GENERALES

CAPÍTULO 1o. OBJETO Y ALCANCE

1.1. Objeto

El objeto de esta licitación es contratar la ejecución y entrega de las obras de construcción que se describen en las Condiciones Generales, Especificaciones particulares y en concordancia con la Memoria Constructiva General para Edificios Públicos del MTOP.

1.2. Alcance de la licitación

Las ofertas deberán cumplir con las especificaciones establecidas en el presente Pliego de Condiciones y los planos que constituyen los recaudos de la licitación.

Antel no reconocerá adicionales para la ejecución de los trabajos implícitos necesarios para lograr la finalidad del presente proyecto. En caso de que fuera necesario disminuir rubros cotizados, Antel abonará exclusivamente la ejecución real.

A modo de ejemplo no taxativo, enumeraremos a continuación aquellas tareas que, en caso de corresponder, el oferente deberá tener en cuenta dentro de sus COSTOS Y GASTOS GENERALES ya que no podrán presentarse presupuestos adicionales por la necesidad de ejecución de dichas tareas:

planos, planillas y cálculos complementarios a los entregados en este pliego, trámites de cualquier tipo, apuntalamientos, sellado, curado y prolijado de las superficies de hormigón, aislaciones de hormigón subterráneos sometidos a contacto con agua, rellenos con hormigón pobre, excavaciones y rellenos complementarios o superiores a los solicitados de acuerdo con las hipótesis de cálculo estructural, impermeabilizaciones, aislaciones, rellenos y compactaciones, consolidaciones, hormigones de pendiente, limpieza del terreno, replanteo, nivelaciones, señalizaciones y protecciones en cumplimiento de normas de seguridad contra accidentes e incendio, vallados, cuidados especiales con los equipos y canalizaciones de telecomunicaciones existentes en el terreno donde se construirá el edificio, cercos e iluminaciones provisorias, luz de obra y agua de obra, limpieza de la obra permanente y final, protección y pintado de los elementos metálicos o de madera provistos por el adjudicatario, desagües, drenaje y bombeo de aguas subterráneas, almacenaje y guarda de sus provisiones, ensayos de hormigón y en general de todos los materiales intervinientes en la obra, solicitud de certificaciones de calidad de los materiales intervinientes, días perdidos por accidentes, días perdidos por lluvia o fenómenos climáticos, salarios caídos por causa del adjudicatario, mantenimiento de materiales acopiados, movimientos internos, vigilancia, serenos, asistencia médica y de urgencia, fletes, seguros, traslados y amortizaciones, equipos y vestimenta del personal, entre otros.

CAPÍTULO 2º. PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

2.1. Las ofertas extendidas en papel simple o membretado y en idioma español, deberán presentarse por duplicado (original y copia), explícitamente identificados, en sobres que llevarán en forma bien visible las indicaciones establecidas en el pliego. Cada oferta deberá tener todos los folios que componen la misma engrapados y/o encarpados.

La copia deberá ser exactamente igual al original, reservándose Antel, a su solo criterio, el derecho de considerar o no aquellas ofertas que no lo sean.

En el caso que sean incorporados folletos, catálogos o manuales, los mismos deberán ser incluidos en cada uno de los ejemplares de la oferta (original y copia).

Las mismas serán recibidas por la mesa de compras de Arquitectura de la Gerencia de Arquitectura de Antel en la hora, día, lugar y modalidad indicados en la carátula adjunta al pliego, en que serán abiertas en presencia de los interesados que concurran al acto.

- 2.2. Antel se reserva el derecho de, ante incumplimientos totales al pliego de condiciones, considerar o no la oferta, según criterio de la Administración. En caso de incumplimientos parciales Antel también se reservará el derecho de penalizar a la empresa mayorando su precio en el análisis comparativo en función del grado de incumplimiento

2.3. **Los oferentes deberán incluir en su cotización a modo de enumeración:**

- Fotocopia del Título profesional del representante técnico solicitado de acuerdo a lo que indique las Especificaciones Particulares en el Capítulo 6º.
- Formulario de Identificación del Oferente (Anexo II del presente Pliego de Condiciones Generales), en el que se deberán completar obligatoriamente todos los datos.
- Plan de Desarrollo de Obras incluido en las Especificaciones Particulares del presente pliego (Anexo IV).

Asimismo, la oferta presentada deberá estar firmada por quien figure como representante legal de la empresa ante el RUPE.

Las ofertas deberán entregarse firmadas, en el lugar, día y hora fijado para el acto de apertura de ofertas no siendo de recibo en ningún otro momento.

- 2.4. **En base a lo establecido en la Ley 18.083, Decreto 199/007 y sus concordantes y modificativos 306/007 y 365/009, no se considerarán ofertas de empresas que estén amparadas por el régimen de MONOTRIBUTO.**

- 2.5. En el caso que un eventual oferente solicite prórroga de apertura de ofertas, la misma deberá formularse con una antelación como mínimo de 3 (tres) días hábiles, de la fecha establecida para la apertura de la licitación, dirigiendo la misma a comprasarquitectura@antel.com.uy.

La Administración se reserva el derecho de conceder o no la prórroga solicitada.

- 2.6. Se podrán solicitar aclaraciones hasta 3 (tres) días hábiles anteriores a la fecha fijada para la apertura de la licitación, salvo que se estipule otro plazo en las Especificaciones Particulares.

Las consultas serán por escrito y podrán ser efectuadas por los oferentes. Las mismas serán dirigidas a comprasarquitectura@antel.com.uy quien comunicará las respuestas a todos los participantes del llamado.

Antel por propia iniciativa podrá emitir aclaraciones y/o informaciones ampliatorias o introducir modificaciones al pliego hasta 2 (dos) días hábiles anteriores a la fecha fijada para el acto de apertura de ofertas.

Pasado el plazo para la presentación de las ofertas no se tomará en cuenta ninguna interpretación, aclaración, ampliación o modificación para las mismas que realice la empresas, salvo aquellas que directa o expresamente sean solicitadas por escrito por la mesa de compras del Area de Arquitectura – comprasarquitectura@antel.com.uy

- 2.7. Para el caso en que se presentara una sola firma oferente el día y hora fijados para el primer llamado del acto de recepción y apertura de ofertas, se levantará acta para la Administración, en la que se dejará constancia de tal situación siendo firmada por los funcionarios actuantes y la firma presente si así lo desea.

No se recepcionarán en esta instancia la oferta de la única firma presente.

Para la situación precedente y para el caso que no se presentara ninguna oferta al primer llamado, por lo que resultaría desierto el acto, se realizará el segundo llamado en el día y hora fijados, comunicándose tal situación a los adquirentes del pliego y realizándose las publicaciones correspondientes.

Será válido el acto de apertura de la licitación en el segundo llamado cualquiera sea el número de ofertas presentadas al mismo.

- 2.8. La Administración considerará las ofertas válidas por el término de **60** (SESENTA) días corridos, contados desde la apertura de la licitación.

En caso que se estipule en la oferta, un plazo de validez menor al mencionado precedentemente, la Administración se reserva el derecho de considerar o no la oferta.

- 2.9. La sola presentación de la oferta a la licitación, implica la aceptación tácita de todos los términos del presente Pliego de Condiciones.

En caso de existir cláusulas en alguna oferta que contravengan lo dispuesto en el pliego de condiciones, Antel se reserva el derecho de descalificar a la oferta.

- 2.10. Los gastos y pérdidas que pudieran tener los oferentes con motivo de la preparación y presentación de sus ofertas, serán de su exclusiva cuenta, y **en ningún caso** la Administración abonará compensación de ninguna especie por ese concepto.
- 2.11. Se deberá indicar claramente el nombre de la firma oferente, quien tendrá la total responsabilidad sobre los trabajos ya sea obrando por si misma o por medio de sus representantes cuya calidad será debidamente acreditada. Dicha firma será la única responsable de todos los trabajos que comprende la licitación así como también de sus eventuales sub contratistas.
- 2.12. En el acto de apertura de ofertas solo podrán realizar observaciones los representantes o apoderados de las empresas oferentes. En éste último caso, los mismos deberán exhibir el poder correspondiente que los habilite a tales efectos. En caso de no presentarlo, no podrán hacer observaciones en dicho acto.

CAPÍTULO 3o. DOCUMENTACIÓN

- 3.1. La mesa de compra de la Gerencia de Area Arquitectura, podrá solicitar la documentación legal que estime pertinente a los efectos de la presente contratación, pudiendo conceder un plazo de 48 horas hábiles de acuerdo al Art.65 del TOCAF.

En caso que a criterio de Antel la documentación técnica presentada por los oferentes resulte insuficiente, durante el estudio de las ofertas se solicitará ampliación de dicha información, otorgando un plazo para ello de 48 horas hábiles de acuerdo al Art.65 del TOCAF.

En caso de no presentar lo solicitado en el plazo estipulado se descartará la oferta.

- 3.2. En caso de no presentar en la oferta el/los certificado/s solicitado/s en el presente pliego, Antel podrá requerir su presentación durante el estudio de las ofertas, otorgando un plazo para ello estipulado en 3.1. El/los mismo/s deberá/n estar vigente/s a la fecha de apertura de las ofertas. En caso de su no presentación en el plazo estipulado, o que no cumpliera/n con la vigencia mencionada precedentemente, la oferta será descartada.
- Asimismo y en caso que el/los certificado/s adjunto/s en la oferta se encuentre/n incompleto/s, Antel podrá requerir la presentación del/los mismo/s en forma completa aplicando el mismo procedimiento especificado en el párrafo anterior.

- 3.3.** El oferente deberá firmar el Acuerdo de Confidencialidad que luce como Anexo I de las Condiciones Generales, previo a la entrega, en forma impresa o digital, de las Especificaciones Particulares y planos que conforman el pliego, salvo que el Director de Obra considere que no es necesario hacerlo dado el tipo de obra a realizar.

La empresa recibirá vía mail, las Condiciones Generales con el Acuerdo de Confidencialidad Anexo I y la empresa deberá devolver dicho Anexo I vía mail o presencial, firmado por el Representante de la empresa registrado en RUPE junto a fotocopia o escaneo de dicho registro.

El mismo será entregado en la oficina de Area Arquitectura, Colonia 1932, 3er Piso – Compras Arquitectura o por mail comprasarquitectura@antel.com.uy

En caso que dicho Anexo I no sea entregado a Area Arquitectura - Compras Arquitectura ya sea vía mail o presencial, no se podrá presentar a la licitación en curso.

En caso de diferencias entre la versión impresa y la digital, valdrá la versión impresa.

- 3.4.** En caso de presentar declaraciones juradas, cada una de ellas deberá venir acompañada de **un timbre profesional**, según lo dispuesto en la Ley 17.738, artículo 71, literal G.

- 3.5. Para poder contratar con Antel, deberá estar inscripto en el RUPE (Registro Único de Proveedores del Estado) en el estado de proveedor: Activo y en el Registro de Proveedores de Antel.**

En cuanto a los sub-contratistas, será suficiente que el oferente indique el número de inscripción en RUPE

- 3.6.** El oferente deberá presentar copia del certificado de inscripción vigente, expedido por el Registro Nacional de Empresas de Obras Públicas según lo dispuesto en el Decreto 208/2009 y su instructivo publicado en la página del M.T.O.P.

- 3.7.** Si el certificado presentado, tuviera una vigencia inferior al de la finalización de la contratación, la Administración se reserva el derecho, durante la ejecución de la misma, de solicitar la renovación de dicho certificado. En caso de no presentarlo en tiempo y forma, Antel tendrá derecho de revocar la contratación en forma unilateral.

- 3.8.** En caso de no presentar la copia del certificado del M.T.O.P., la Administración se reserva el derecho de solicitarlo, otorgando un plazo para ello. En caso de no presentación en dicho plazo o que el mismo esté expedido con una fecha posterior a la de apertura, se descartará la oferta.

Los oferentes además de lo solicitado en el Item 2.3 de las Condiciones Generales, deberán incluir en su cotización a modo de enumeración:

- Certificado RUPE
- Fotocopia del certificado que acredite el cumplimiento de la Ley 16.074 sobre Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales (art. 61).
- Fotocopia simple del Certificado expedido por el Registro Unico de Empresas de Obras Públicas del MTOP - **Las observaciones, sanciones, e incumplimientos que puedan verse reflejadas en este certificado, deja a solo criterio de Antel considerar como válida la oferta presentada, ante ofertas similares.**
- Certificado emitido por la Inspección General de Trabajo y Seguridad Social que acredite que el oferente no está sancionado por incumplimiento de la Ley 18.516 y su Decreto reglamentario 255/2010.

CAPÍTULO 4º. GARANTÍAS ECONOMICAS

4.1 GARANTIA POR RESPONSABILIDADES LABORALES

La empresa adjudicataria deberá constituir una garantía del 5% (cinco por ciento) del monto total imponible asociado a las leyes sociales adjudicadas, para cubrir las obligaciones laborales establecidas en la normativa vigente.

Si el monto adjudicado incluye las leyes sociales, se considera como monto imponible el importe adjudicado multiplicado por el factor de incidencia de los jornales en la paramétricas de ajuste de precios.

La garantía será depositada en la Unidad Acreedores de esta Administración, dentro de los 5 (cinco) días hábiles posteriores a la fecha de notificación de la adjudicación. Ante razones debidamente justificadas, la Administración podrá otorgar prórrogas para el depósito de dicha garantía. En caso de no cumplirse con los nuevos plazos establecidos, podrá ser causal de rescisión de la contratación.

El depósito deberá realizarse en alguna de las siguientes modalidades:

- Efectivo.
- Valores públicos caucionados por el BROU a favor de Antel.
- Aval bancario o fianza bancaria.
- Póliza de Seguro de Fianza a cargo del Banco de Seguros del Estado.
- Póliza de empresas aseguradoras habilitadas por el Banco Central del Uruguay.

En las pólizas en las que se determine que el incumplimiento está cubierto en “base de la ocurrencia”, la devolución de las mismas se realizará a pedido escrito del adjudicatario, una vez finalizada la contratación.

En caso que el adjudicatario se vea imposibilitado de constituir dicha garantía en las condiciones y modalidades establecidas, Antel retendrá de las facturas básicas, el 5% del importe sin impuestos, hasta llegar al monto establecido en el primer párrafo.

Ya sea para las pólizas sin cláusula de cobertura en “base de la ocurrencia”, o en los casos que se opte por constituir la garantía por otra modalidad de las previstas, o cuando se opte por la retención, éstas serán devueltas a pedido escrito del adjudicatario, luego de cumplido un plazo de 13 (trece) meses, a partir de finalizada la contratación.

En todos los casos las devoluciones se realizarán si no existen reclamos laborales.

4.2. GARANTÍA DE CONTRAVALOR

Cuando se convenga pago anticipado, la firma adjudicataria deberá efectuar un depósito por el contravalor, dentro de los 5 (cinco) días hábiles posteriores a la fecha de la notificación de adjudicación en alguna de las modalidades establecidas en 5.1.

La misma será devuelta, a solicitud del adjudicatario, una vez finalizadas y a entera satisfacción de Antel, las obras pagadas por adelantado.

CAPÍTULO 5º. VISITA DE OBRA

Previo a la presentación de las ofertas podrá realizarse una visita de obra, la cual estará sujeta a las condiciones establecidas en las Especificaciones Particulares del presente pliego.

CAPÍTULO 6o. REPRESENTANTE TÉCNICO

La empresa adjudicataria deberá designar un Representante Técnico que será el interlocutor válido entre el adjudicatario y el Director de Obra designado por Antel. Poseerá obligatoriamente título de Arquitecto o Ingeniero Civil, Técnico Constructor, Técnico Instalador Sanitario o Eléctrico o de la especialidad que corresponda a los trabajos solicitados y su designación será condicionada a la aceptación por el Director de Obra.

Se deberá adjuntar fotocopia de título habilitante del técnico que corresponda en el momento de la presentación de la oferta.-

Tendrá en la obra toda la documentación que integra la contratación.

Deberá en todo momento acatar y cumplir las instrucciones e indicaciones que le dé el Director de obra por parte de Antel (sean éstas dadas por nota o libro de obra), en lo que se refiere a la construcción de la obra.

En caso que al momento de impartir las instrucciones, no se hallara presente en obra el Representante Técnico de la empresa adjudicataria, las mismas deberán ser acatadas y cumplidas por el capataz.

Sin perjuicio de lo anterior, el adjudicatario podrá proponer (dentro de las 24 horas de recibida una orden) cualquier otra solución al problema planteado, que a su juicio sea conveniente; en caso de no realizar tal propuesta en el lapso indicado, deberá ejecutar las órdenes originales sin más trámite dentro de las 48 horas siguientes al momento de recibidas.

Si durante la ejecución de la obra el Director considerara que el Representante Técnico no cumple adecuadamente las funciones a su cargo, el adjudicatario estará obligado a sustituirlo, en el plazo que se le indique.

CAPÍTULO 7o. SOBRESTANTE

El sobrestante se refiere a la persona o personas a quien o quienes el Director designe para la vigilancia de las obras. El mismo permanecerá en la obra durante las horas de labor, debiendo el adjudicatario permitirle en todo momento la fiscalización de los trabajos.

Además vigilará que se cumplan las órdenes que dé por escrito el Director.

Las funciones del sobrestante son inspectivas; no obstante queda facultado para ordenar, por su solo arbitrio, la suspensión de los trabajos de ejecución de la obra siempre que constatare que no se cumplen los términos de la contratación. En este caso dará aviso de inmediato al Director.

Dicha suspensión será materializada por orden escrita comunicada al adjudicatario o al Representante Técnico. Las suspensiones ordenadas por el sobrestante tendrán fin, por otra orden escrita de este o del Director.

El sobrestante no tiene funciones resolutivas o ejecutivas de otra naturaleza que las indicadas en el inciso anterior. No es misión del sobrestante el ordenar actos técnicos o administrativos en la obra, sólo podrá notificar al adjudicatario o a su representante en la obra de las órdenes que dé el Director.

El sobrestante tendrá, en la misma forma que el Director, libre acceso a la obra durante las horas de labor y libre acceso a todos los lugares y recintos de la misma, construidos dentro del obrador o que en su proximidad sirvan a ella de depósitos, habitaciones, oficinas, servicios higiénicos u otros fines.

CAPÍTULO 8o. PLAN DE DESARROLLO DE OBRAS

Antel exigirá la entrega de Plan de Desarrollo de Obra (P.D.O) completo según Especificaciones Particulares, de acuerdo al modelo adjunto en Anexo IV, junto con la oferta.

CAPÍTULO 9o.

PREFERENCIA DE EJECUCIÓN

El adjudicatario dará preferencia de construcción a las partes del trabajo expresadas en las Especificaciones Particulares o que el Director, con la debida autorización, le indique durante la ejecución del mismo.

En el caso de que lo indicado pueda tener interferencia con el P.D.O. vigente, el Director podrá acordar con el adjudicatario la confección de uno nuevo que, salvo motivo justificado, no implicará extensión del plazo de ejecución.

CAPÍTULO 10o. PLAZO DE ENTREGA

- 10.1.** Una vez adjudicada la obra, el adjudicatario dispondrá de un plazo establecido en las Especificaciones Particulares del presente pliego para entregar los trabajos completamente terminados. El plazo comenzará a computarse a partir del séptimo día calendario siguiente de recibida la notificación de adjudicación.-

Se descontarán del plazo, los días correspondientes a la licencia de la construcción.

Se realizará el Acta de Inicio de Obra en el lugar de trabajo, Actas de Recepción de los Trabajos y si correspondiera, Acta de Interrupción (a los efectos de la contabilización del plazo e informar a ATYR para que no se generen multas por leyes sociales).

El incumplimiento del plazo habilitará a Antel a aplicar las multas que están estipuladas en el presente pliego de condiciones.

El Director de Obra podrá autorizar incrementos de plazo por causa de fuerza mayor, trabajos extraordinarios o causas imputables a Antel, que deberán registrarse en el acta correspondiente.

- 10.2.** El oferente deberá declarar expresamente el cumplimiento del plazo, de lo contrario se asumirá que cumple estrictamente con el plazo establecido en el presente pliego.

CAPÍTULO 11o. PRECIOS

- 11.1.** El trabajo que comprende la presente licitación se contratará por el monto que resulte del total de la sumatoria de la PLANILLA DE COTIZACIÓN, incluida en las Especificaciones Particulares. Este monto será máximo dado que la obra se abonará según la ejecución real de la misma. En caso que finalizada la obra exista saldo remanente del monto adjudicado, el mismo no dará derecho a reclamo de cobro alguno por parte del adjudicatario.

- 11.2.** Aunque el trabajo se contratará a precio global, los oferentes deberán presentar obligatoriamente el presupuesto detallado, según el Planilla de Cotización de las Especificaciones Particulares, indicando para cada uno de los rubros parciales que comprenden el total de la obra: unidades, cantidades y sus precios unitarios, los que regirán para los aumentos y disminuciones de obra que puedan ordenarse o para abonar, en caso de rescisión, la obra hecha que esté en condiciones de ser recibida. Los rubros parciales se colocarán en el orden indicado (y con el desglose solicitado) en este pliego de condiciones.

En caso que el oferente no presente el detalle antes mencionado o incluya en la planilla de cotización unidades o cantidades diferentes a las indicadas en la misma, Antel se reserva el derecho de descartar la oferta a su exclusivo criterio.

Las medidas y cotas indicadas en los planos son aproximadas y deberán ser ratificadas por el oferente, por lo cual los metrajes serán responsabilidad del mismo quien deberá tomar las providencias del caso para que los trabajos cotizados queden finalizados en perfectas condiciones y no se aceptará el pago de ningún tipo de adicionales por errores de cálculo del oferente.

Si un oferente omitiera un rubro, la Administración no pagará por dicho rubro y para la comparación de las ofertas o ejecución de contrato supondrá que su precio está prorrateado entre los demás rubros de su propuesta.

En caso que el oferente establezca en su oferta porcentajes superiores al máximo requerido por Antel para determinados rubros (por ejemplo: implantación, replanteo, imprevistos, o cualquier otro rubro para el cual la Administración establezca tope), la evaluación se hará considerando el monto cotizado por el oferente pero la adjudicación se realizará por el máximo establecido en el pliego.

- 11.3. Si las acotaciones del proyecto no coincidieran exactamente con las del terreno, el adjudicatario deberá colaborar con la adaptación del proyecto a las dimensiones reales, sin generar ningún tipo de costo adicional para Antel.
- 11.4. El oferente podrá incluir ítems de cotización y adjudicación opcional es decir, cotizar otros rubros que estime necesarios y que no hayan sido incluidos en el rubrado. Dicha cotización deberá presentarse separada de la Planilla de Cotización incluida en el presente pliego, manteniendo el mismo formato de la cotización básica. Se dejara a solo criterio de Antel la inclusión de estos rubros en el comparativo, así como la adjudicación de los mismos.
- 11.5. Los oferentes presentarán sus precios en moneda nacional y se especificará separadamente el importe correspondiente a I.V.A., el monto correspondiente a las leyes sociales y complemento de cuota mutual que se deberán verter en el Banco de Previsión Social, el cual formará parte integrante del precio.
- 11.6. El importe correspondiente a “varios e imprevistos” se refiere exclusivamente a cambios propuestos por Antel. Dicho monto será utilizado solo en caso de ser necesario y de acuerdo a lo que disponga Antel.
Se utilizaran los mismos valores de precios unitarios de cotización, en caso de que los imprevistos coincidan con rubros ya cotizados así como sus montos imponibles.
Cuando los imprevistos no coincidan con el rubrado, los porcentajes correspondientes a Monto Imponible, surgen del Anexo III.
- 11.7. Para el monto imponible de los imprevistos, se considerará el mayor porcentaje utilizado por la empresa en los montos imponibles de rubros de la planilla de cotización.

Cualquier orden de ejecución de un trabajo imprevisto de las obras contratadas, cuyos precios forman parte de la contratación, será dado bajo firma del Director y se adjuntará el presupuesto firmado por el adjudicatario.

El monto adjudicado para varios e imprevistos no generará derecho alguno a favor del adjudicatario en caso de no utilizarse, así como tampoco generará derechos el remanente del mismo en caso de que el rubro se utilice parcialmente.

Si una tarea no estuviera especificada pero es imprescindible su realización para la correcta ejecución de las obras licitadas, deberán ejecutarse sin costo adicional para Antel

- 11.8. Para el caso de Licitaciones Genéricas por rubros en distintas zonas del país, se definirá el precio del trabajo de acuerdo a los rubros que indique el Director de Obra de Antel en el formulario Ordenes de Trabajo (Form. OT), para el edificio y la zona que corresponda y en base a los precios ofertados en la licitación Genérica.
Se explicitará en las Especificaciones Particulares de Licitaciones Genéricas, el procedimiento para la gestión del formulario Ordenes de Trabajo (Form. OT).

CAPÍTULO 12o. IMPUESTOS

- 12.1.** El adjudicatario deberá cotizar con los impuestos correspondientes, de acuerdo con las leyes de la República Oriental del Uruguay, que graven directamente las obras o trabajos cotizados.

En caso de creación, modificación o eliminación de impuestos que graven la comercialización de bienes y/o prestación de servicios, se aplicará la normativa legal vigente a tales efectos en cualquier caso.

- 12.2.** El oferente deberá indicar claramente los impuestos que gravan su oferta y sobre que rubros y/o ítems.
- 12.3.** Antel será agente de retención, en los casos que corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa legal vigente.

CAPÍTULO 13o. LEYES SOCIALES

- 13.1.** De acuerdo al régimen de unificación de Aportes Patronales y Obreros de la Industria de la Construcción establecido por la Ley 14.411, los aportes al B.P.S. son de cargo de Antel, siendo de aplicación la tasa vigente sobre monto imponible.
- 13.2.** A los efectos de la adjudicación, así como para la comparación de las ofertas, se tendrán en cuenta las leyes sociales más la estimación de los complementos por cuota mutual que el oferente indique en la planilla de cotización. La estimación de los complementos por cuota mutual que el oferente indique en la misma, será el tope máximo que pagará Antel por dicho concepto.
- 13.3.** Los aportes por leyes sociales se calcularán de la siguiente forma:

El oferente deberá indicar el monto imponible. En caso que existan rubros que solo sean suministros, no corresponderá cotizar el mismo.

Los valores de montos imponibles mínimos serán los indicados en la planilla adjunta en el Anexo II del presente pliego. En caso de que el oferente coticé alguno de estos rubros por debajo de ese porcentaje de referencia, Antel lo corregirá llevándolos a ese valor de referencia en el momento de la realización del comparativo de ofertas.

Sobre el monto imponible se aplicará la tasa unificada vigente de aportes de la Industria de la Construcción. El valor resultante será el que debe figurar en la oferta como leyes sociales.

Esta cifra será el tope del aporte que Antel efectuará al B.P.S. actualizado por los aumentos de salarios que existieran.

Superado el tope antes establecido, Antel retendrá el importe que corresponda de los pagos de certificados de obra respectivos.

En todos los casos Antel abonará mensualmente los aportes sociales correspondientes en base a las planillas suministradas por el adjudicatario, hasta el tope indicado, así como los complementos por cuota mutual que correspondan.

En los casos que la mano de obra directa aplicada en la obra sea considera de poca incidencia, el director de obra podrá admitir la cotización de empresas de industria y comercio.

Para estos casos en que el oferente no aporte por el régimen de la Ley 14.411, deberá adjuntar a la oferta copia del formulario de inscripción en BPS que acredite el régimen por el cual esta tributando.

Por lo tanto no deberá desglosar las Leyes Sociales, estando los Aportes incluidos en los precios cotizados.

- 13.4.** Los aportes por complemento de cuota mutual, establecidos en el art. 338 de la Ley 16.320, reglamentada por Decreto 67/993 deberán ser debidamente acreditados. Los mismos serán de cargo de la Administración hasta el tope máximo establecido, siempre que el empleado haya cumplido en la obra de Antel un mínimo de 13 jornales de 8hs. En caso contrario solo podrá cargar a la Administración el complemento de cuota mutual proporcional a los jornales trabajados en la obra de Antel.

En caso de comprobarse el no cumplimiento de lo establecido en el precedente párrafo, el adjudicatario deberá restituir a la Administración los importes abonados por dicho concepto que no correspondía ser de cargo de la misma.

- 13.5.** En caso que para algún rubro no sea necesario cotizar monto imponible, el oferente deberá especificarlo expresamente en su oferta.

En caso contrario, para el comparativo de ofertas se penalizará con el monto imponible de mayor valor considerando todas las ofertas presentadas y para la adjudicación se considerará que para dichos rubros no corresponde el cálculo de leyes sociales. Si durante la ejecución de la contratación, surgiere por parte de B.P.S. la imposición del pago de leyes sociales por esos rubros, las mismas se le descontarán al adjudicatario de las facturas pendientes de pago si las hubiere. En caso de no existir facturas, se les comunicará el monto y se le otorgará plazo para su pago.

TRAMITACIÓN BPS

A los efectos de racionalizar los trámites vinculados con inscripción, presentación de nominas de actividad, cierre de obra y aportes sociales correspondientes a trabajos comprendidos en la ley 14.411, se ha creado en Antel una Mesa de Trámites ante ATYR sita en Colonia 1932 Piso 3º, que en adelante denominaremos MTATYR.

A continuación se indican los requisitos exigidos al adjudicatario, las responsabilidades de Antel y de las empresas cuyo personal esté alcanzado por la mencionada Ley y efectúen trabajos para Antel.

A) INSCRIPCIÓN:

Una vez adjudicada la obra, la empresa tiene la obligación de presentar ante la MTATYR:

1. Formulario F2 para la inscripción de la obra
2. Fotocopia de cédula de identidad del representante de la empresa
3. Presupuesto de la Empresa firmado por el Director de Obra.
4. Certificado de trazabilidad del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.
5. Fotocopia de la Orden de Compra
6. Timbre profesional

La MTATYR presentará ante ATYR dichos recaudos, previa firma del formulario F2 por el apoderado de la Empresa ante el BPS, dejando establecida el alta de la obra.

A partir de ese momento la empresa vinculada con la inscripción referida, está en condiciones de iniciar los trabajos en los plazos establecidos en el propio F2. En caso de que por cualquier razón surgieran variantes en los plazos estipulados en el F2, la Empresa deberá presentar un Formulario de CAMBIO DE ESTADO indicando las variantes que correspondan, el cual será presentado ante ATYR por la MTATYR.

B) NOMINAS

La empresa confeccionará las nóminas de Personal y Actividad las que enviará a MTATYR a la dirección de correo, mtatyr@antel.com.uy dentro de los 5 (cinco) primeros días hábiles del mes a los efectos de obtener el visto bueno del técnico y el código correspondiente para su presentación ante ATYR. Una vez presentada la nómina en ATYR deberá enviar por la misma vía el recibo de BPS a los efectos de que se puedan realizar los aportes respectivos en tiempo y forma.

En caso que no se cumpliera con los plazos mencionados y la falta de presentación de nóminas genere multas al propietario (Antel), dichas multas serán trasladadas a la empresa que hubiera incurrido en el atraso. Las multas se descontarán de las facturas pendientes de pago, si las hubiere. En caso contrario Antel se reserva el derecho de entablar todas las acciones judiciales y extrajudiciales para obtener su cobro.

La MTATYR de Antel recibirá la nómina y estampará firma y sello con la fecha de recibido, entregando fotocopia a la Empresa.

C) PAGO DE APORTES SOCIALES:

Una vez presentadas las nóminas en tiempo y forma, Antel efectuará directamente el pago de los aportes generados con el recibo de pago emitido por el BPS.

D) CIERRE DE OBRA:

Una vez finalizada la obra, la empresa presentará ante Antel el Formulario de Desvinculación (F2), dentro del plazo legal correspondiente a los efectos de que no se generen multas (30 días de fecha de culminación de la obra).

La MTATYR de Antel, controlará que los montos declarados de mano de obra coincidan con el total de la suma de las nóminas de personal presentadas

En caso que la suma de los montos imponderables de las nóminas no coincida con lo declarado en el formulario F2 (inscripción de obra), se deberá justificar la diferencia en más o en menos. En caso que el monto imponible real sea mayor al declarado en la oferta y en el formulario F2 y no hubiere justificación por mayor cantidad de obra aprobada por el Director de Obra, el monto de la diferencia de aportes se le descontará a la Empresa de las facturas pendientes de pago, si las hubiere. En caso contrario Antel se reserva el derecho de entablar todas las acciones judiciales y extrajudiciales para obtener su cobro.

La presentación del mismo ante ATYR estará a cargo de la MTATYR de Antel.

E) CONSIDERACIONES GENERALES:

La mesa de trámite de inscripción de obras de Antel, llevará un registro para el control del cumplimiento en cada obra de todos los trámites ante el BPS en fecha y forma, evitando así las multas y recargos que generaría el no cumplimiento de los mismos.

En caso de generarse multas por causas imputables al contratista, las mismas serán descontadas de las facturas pendientes de pago, si las hubiere. En caso contrario Antel se reserva el derecho de entablar todas las acciones judiciales y extrajudiciales para obtener su cobro.

MTATYR de Antel controlará los montos imponderables de las nóminas con lo declarado en el F2 de vinculación y luego el F2 de desvinculación presentados. Asimismo controlará que las empresas realicen las tramitaciones que le correspondan y presenten en tiempo las nóminas ante Antel, reclamando la presentación cuando la Empresa estuviere en omisión.

Una vez finalizada la tramitación con el cierre de obra la MTATYR comunicará al Director de la Obra el fin del trámite para que libere el pago de los trabajos ejecutados.

CAPÍTULO 14o. COMPARATIVO DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN

- 14.1.** La Administración no se obliga a aceptar ninguna de las ofertas que sean presentadas, reservándose el derecho de rechazarlas a todas, si a su exclusivo juicio lo estimara conveniente, o a dejar sin efecto la licitación en cualquier etapa del trámite en que se encuentre, sin que esto pueda dar lugar a indemnización o reclamo de ninguna especie.

- 14.2.** También se reserva el derecho de dejar sin efecto aquellos ítems o grupo de ítems, cuando corresponda.
Las prestaciones objeto de contratos podrán aumentarse o disminuirse, respetando condiciones, modalidades y plazos respectivos hasta un máximo del 20% o del 10% de su valor original en uno y otro caso y siempre que el monto definitivo no sobrepase el límite máximo de aprobación para el cual está facultada la respectiva autoridad. También podrán aumentarse o disminuirse en las proporciones que sea de interés para la Administración y que excedan de las antes indicadas, con acuerdo del adjudicatario y en las mismas condiciones preestablecidas en materia de su aprobación, de acuerdo a lo indicado en Art.74 del TOCAF
- 14.3.** La adjudicación de la presente compra se efectuará, a aquel oferente que habiendo dado cumplimiento a las disposiciones del presente pliego, presente la menor propuesta económica en el comparativo de ofertas.
- 14.4.** El oferente a quien se adjudique la presente licitación deberá ser una empresa constituida en el país o tener establecida sucursal de conformidad con el art. 193 de la Ley 16.060 del 04.09.89.
- 14.5.** Antel se reserva el derecho de aplicar las disposiciones previstas en el artículo 66- Mejoramiento de ofertas del TOCAF.
- 14.6.** Cuando se constaten errores de cálculo matemático en la planilla de cotización, Antel tomará como válidos los precios unitarios presentados por el oferente, haciendo las correcciones de cálculo necesarias a los efectos del comparativo y adjudicación.
- 14.7** La adjudicación a que se refiere este pliego queda supeditada a la intervención preventiva de legalidad del Tribunal de Cuentas de la República y en todo lo que pueda no hacerse mención en este pliego, se rige por lo dispuesto en el TOCAF.

CAPÍTULO 15o. NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN

- 15.1.** La adjudicación se comunicará al adjudicatario o a quien legalmente lo represente, vía correo o con el documento original en forma presencial.

El adjudicatario tendrá 72 horas hábiles contados a partir del siguiente día hábil de recibida la comunicación, para entregar a Antel la notificación recibida con fecha y firmada por el representante de la empresa registrado en RUPE (se corroborará la firma del representante con la copia presentada de registro de RUPE oportunamente).

La entrega de la notificación de adjudicación firmada será realizada a través del correo comprasarquitectura@antel.com.uy o en forma presencial en Colonia 1930 3er piso Area Arquitectura.

En la fecha de entrega de la notificación firmada por el adjudicatario, comienza a regir el plazo estipulado en el Capítulo 10 – Plazo de Entrega de las Condiciones Generales y Especificaciones Particulares del presente pliego.

- 15.2** El oferente a quien se adjudique la presente licitación deberá fijar domicilio en la República Oriental del Uruguay, para todos los efectos legales de la contratación.

CAPÍTULO 16o. OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

- 16.1.** Generales

1. A los efectos del contrato, se considerará al Contratista como un técnico experimentado responsable, debiendo indicar al Director cualquier detalle que, a su juicio, conspire contra la perfecta ejecución, así como a proponer las modificaciones necesarias.
2. Cumplir con las leyes, ordenanzas y reglamentaciones aplicables a las obras, a la forma de llevarlas a cabo y de actuar dentro de ellas, así como aquellas que en cualquier forma afecten a las personas empleadas en los trabajos, al equipo o materiales que utilice.
3. El adjudicatario será el **único responsable** de todas las obras que comprende la presente licitación. Por lo tanto Antel tratará directamente con el adjudicatario todas las cuestiones que se susciten.
4. El adjudicatario tomará todas las precauciones a fin de evitar accidentes del personal o daños a propiedades, así provengan los mismos de las maniobras del obrador, por la ejecución de las obras, por transporte de materiales y en general de la acción de los elementos o de causas eventuales. Si a pesar de las precauciones adoptadas se produjeran durante la ejecución de las obras y hasta la recepción provisoria de las mismas, accidentes o perjuicios a personas o cosas, el adjudicatario queda obligado a reparar el daño causado e indemnizar por el producido.

El Contratista tomará sobre sí toda la responsabilidad suya y de los Subcontratistas, inherente a la ejecución del trabajo, así como las que deriven a consecuencia del mismo, siendo responsable de los daños y perjuicios ocasionados a terceros en sus personas o en sus bienes. Por lo tanto será el Contratista quién deberá responder por todas las reclamaciones y demandas que se entablen por las razones indicadas.

Restituirá a Antel los gastos que eroguen las acciones por indemnización que se le promovieran por accidentes de trabajo o daños a terceros o cosas, pudiendo Antel retener de las sumas que se le adeudaren al adjudicatario, la cantidad que estime conveniente, hasta tanto los reclamos o acciones formuladas por aquellos conceptos hayan sido definitivamente levantados o terminados por gestión y a costo del adjudicatario.

5. Deberá obtener de las autoridades competentes, los permisos, autorizaciones e inspecciones necesarias, a su exclusivo costo.
No se admitirán demoras respecto al plazo estipulado, por causas imputables a dichos permisos.

El adjudicatario es responsable del cumplimiento de las leyes que rigen para todas las construcciones y de todo lo que prescriben las ordenanzas municipales.

Las mismas prescripciones anteriores rigen en lo relativo a reglamentos de UTE, Antel y OSE, para la localidad.

Serán de exclusiva cuenta del adjudicatario todos los impuestos y derechos, con que las leyes y reglamentos gravan las obras, así como el mantenimiento y reposición de las instalaciones exteriores de los servicios públicos, en cuanto esos servicios generales pasen por el frente de la obra a construirse.

6. Ejecutar las obras en los plazos establecidos y conforme a las indicaciones de los planos, a las prescripciones de los pliegos, memorias y recaudos respectivos, y a las órdenes e instrucciones que expida el Director de Obra.
7. Si en la interpretación de la contratación bajo su faz técnica surgieran divergencias, éstas serán resueltas por Antel cuyas decisiones serán definitivas respecto a la calidad de materiales, solidez y eficiencia en ejecución de estructuras y metrajes de obra. El adjudicatario no podrá suspender los trabajos, aún parcialmente, bajo este pretexto.
8. Suministrar a su costo todos los materiales, proveer todo el personal, mano de obra y todas las maquinarias, herramientas, útiles, elementos de transporte, tanto de carácter principal como accesorio.

9. Constituir en obra, con carácter permanente, un capataz general, personal obrero, con experiencia y habilidad para realizar los trabajos, realizando tantos turnos como sean necesarios a los efectos de dar cumplimiento al plazo previsto en el pliego.
En relación a la remuneración del personal, se deberá dar cumplimiento a la normativa vigente. Antel no se hará cargo de retribuciones adicionales por ningún concepto.
10. Estar presente en el lugar de las obras el adjudicatario y/o su Representante Técnico, toda vez que el Director de Obra así lo requiera con motivo de inspecciones y visitas, o para dilucidar otros problemas surgidos en la misma.
11. Poner en conocimiento del Director de Obra, por escrito y de inmediato, cualquier circunstancia, detalle u observación referente a los planos, memorias y demás recaudos que a su juicio, pueda conspirar contra la perfecta ejecución de la obra o su correcto funcionamiento.
12. Acatar las decisiones del Director de Obra, no pudiendo recusar a éste ni a los demás funcionarios encargados de las inspecciones, vigilancia y mediciones que realizan los controles para Antel.
Cuando se considere perjudicado por los procedimientos empleados por aquellos, acudir por escrito en queja fundada al Director de Obra, estando a su resolución, sin que esto le dé derecho a interrumpir los trabajos o paralizar las obras.
13. Se considerará propiedad de Antel todo material de construcción que se extraiga de las excavaciones o desmontes y no se empleen en las obras.
14. Si la Dirección de Obra lo solicitara durante la ejecución de la contratación, se deberá colocar en la obra un cartel de 2 X 4 mts. sin cargo adicional para Antel, en lugar visible y con el texto y diseño que indicará el Director de Obra, no pudiendo colocar ningún otro tipo de inscripción, ya sea de carácter permanente o transitorio sin la autorización expresa de Antel. Esta prohibición no alcanza a las inscripciones que con carácter de seguridad coloque el adjudicatario.
15. El adjudicatario y todo su personal técnico, administrativo y obrero acatarán las órdenes del Director de Obra, al que guardarán el debido respeto. Toda falta disciplinaria por parte de aquellos que al solo juicio del Director de Obra perjudiquen la buena marcha de la obra, será suficiente motivo para amonestar, suspender o expulsar el o los funcionarios en infracción.
16. Todos los derechos por el empleo en las obras de materiales o dispositivos patentados se entienden incluidos en los precios de la contratación y deberá abonarlos el adjudicatario, quedando Antel a cubierto de cualquier reclamo o demanda que pudiera originar el uso indebido de las patentes.
En el caso que esos reclamos o demandas prosperasen, aun después de la recepción definitiva de la obra, el adjudicatario se obliga a restituir a Antel todos los gastos y costos a que dieran lugar y todo otro perjuicio que le ocasionaren.
17. El adjudicatario deberá cumplir con lo establecido en la Ley 18.516 en lo que refiere a contratación de trabajo de peones prácticos y de obreros no especializados, sin distinción de género, en las obras para las que fue contratado.
18. Seguridad Laboral y Técnico Prevencionista -

La empresa deberá adoptar los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la ley y su reglamentación, garantizando la integridad física y salud de sus empleados, realizando todas las acciones necesarias para la prevención y control de los riesgos laborales.

En forma previa al inicio de ejecución de la contratación, deberá disponer del Estudio y Plan de Seguridad e Higiene previsto en el Decreto 283/96 del 10 de Julio de 1996, entregando duplicado de la constancia de presentación ante la Inspección General de Trabajo y de la Seguridad Social del Estudio de Seguridad e Higiene en las distintas etapas de la obra, adaptado al cronograma de la misma, el cual deberá llevar firma de Arquitecto o Ingeniero, o la constancia referida en el Artículo 5 del Decreto 283/96.

Deberá presentar además el Plan de Seguridad e Higiene firmado por el Técnico Prevencionista donde consten las medidas de prevención de los riesgos detallados en el Estudio de Seguridad e Higiene antes mencionado.

Cualquier modificación, alteración o extensión en el estudio o en el Plan de Seguridad e Higiene deberá ser comunicado a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social.

La no presentación de la documentación anteriormente mencionada impedirá a la empresa el inicio de los trabajos, aplicándose en tal caso las multas por atrasos correspondientes, de acuerdo a lo establecido en el artículo Multas del pliego de Especificaciones Particulares.

19. Seguridad Vial -

Para los casos en que se utilicen vehículos para llevar a cabo la contratación, el adjudicatario deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley N° 19.061 y en el Decreto 81/14 del 03/04/2014.

20. Toda obra y tarea necesaria para el cumplimiento del objeto aunque no esté especificada en los recaudos, se considerará parte integrante del proyecto, debiéndose consultar con la Dirección de la Obra.

CAPÍTULO 17o. GARANTÍAS TÉCNICAS DOCUMENTADAS

Sin perjuicio de la responsabilidad civil a que se compromete el adjudicatario por la ejecución de las obras vinculadas a esta licitación, previo a la recepción provisoria se exigirán los siguientes documentos como Certificado escrito de garantía:

a) Garantía por la calidad de la instalación sanitaria (sistemas de abastecimiento y desagües del edificio).

El adjudicatario extenderá una garantía por diez años a partir de la recepción definitiva, por el buen funcionamiento de las instalaciones de abastecimiento y desagüe, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en caso de detectarse pérdidas de cualquier tipo en dichas instalaciones.

b) Garantía por la calidad de la albañilería rustica y revestimientos

El adjudicatario extenderá una garantía por diez años a partir de la recepción definitiva, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas.

c) Garantía por la calidad de Yesos, cielorrasos, mamparas y aberturas

El adjudicatario extenderá una garantía por dos años a partir de la recepción definitiva, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas.

d) Garantía por la calidad de pintura

El adjudicatario extenderá una garantía por tres años a partir de la recepción definitiva, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas.-

e) Garantía por la calidad de eléctrica

El adjudicatario extenderá una garantía por cinco años a partir de la recepción definitiva, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas.-

f) Garantía por la calidad de impermeabilizaciones

El adjudicatario extenderá una garantía por diez años a partir de la recepción definitiva, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar en

caso de detectarse fallas de cualquier tipo en las obras realizadas.- En caso de realizar reparaciones menores, la garantía será por un año mínimo.

g) Garantía de modificaciones de diseño.

Para el caso en que se acepten variantes introducidas por el adjudicatario, en los casos en que la modificación esté destinada a optimizar el procedimiento constructivo (por razones de economía de costo o de plazo), deberá extender una garantía de esas partes o sistemas modificativas de las originalmente descritas en este pliego, por lo menos por un período de 2 (dos) años a partir de la recepción definitiva. Dichas modificaciones deberán ser presentadas por escrito, a través de los recaudos que ameriten, los cuales tendrá que ser firmados por el Representante Técnico de la Empresa Contratista.

h) Garantía por la instalación de todos los elementos electromecánicos.

Todos los elementos electromecánicos que pasen a formar parte de la obra deberán estar respaldados por una garantía de cobertura total de instalación, extendida por el adjudicatario, con un mínimo de 2 (dos) años de vigencia, a partir de la recepción definitiva, independiente de la propia garantía del equipo instalado.

CAPÍTULO 18o. PREVENCIÓN DE SINIESTROS

Previo al inicio de trabajos que puedan provocar siniestros, se deberá dar aviso al Director de Obra de Antel con un plazo mínimo de 48 horas hábiles quien deberá avisar al responsable del local donde se realizarán los trabajos para tomar las medidas preventivas necesarias. NO se podrá realizar las tareas hasta que no se tenga la autorización del Director de Obra.

- 18.1 Finalizada la jornada de trabajo, no está permitido que queden equipos a ser instalados en sus cajas (embalajes) en el edificio objeto de esta licitación, y/o elementos que eleven el coeficiente de carga de fuego del lugar.
Si por razones de tiempo la instalación de los equipos no se puede realizar o finalizar en el correr de la jornada como se previó, solo los equipos involucrados podrán quedar en el lugar donde se van a instalar, sin los embalajes correspondientes. Los edificios de Antel no deben ser utilizados como depósito de material embalado a instalar en el futuro.
- 18.2 Terminada la jornada de labor, no se permite que se dejen en el edificio, ni herramientas ni ningún otro tipo de desecho. Se incluyen en estos desechos los producidos con motivo de las instalaciones o los restos de embalajes, como cajas de cartón, cajas de madera, nylon, espuma plast o goma. Vale lo mismo para los restos de cables, aunque éstos sean de aislación ignífuga, pues estos restos amontonados pueden no ser autoextinguibles y por lo tanto propagar las llamas. Para el depósito de herramientas, cables, herrajes, el adjudicatario deberá disponer de un pequeño contenedor o caja de herramientas en el edificio, el cual estará bajo llave y custodia del mismo. El lugar de emplazamiento del contenedor será definido con el Director de Obra. En caso de no existir posibilidad alguna de emplazar el contenedor en el predio del edificio, o en la acera o calle de entrada, deberá ser comunicado al Director con una antelación de 10 días hábiles al inicio de la obra, para que este asigne un área dentro del edificio donde emplazar al mismo.
- 18.3 En caso de tener que usarse líquidos inflamables como pinturas o solventes, se deberá tomar las siguientes precauciones:
 - 18.3.1. Se evitarán los derrames o salpicaduras de líquidos combustibles e inflamables, debiéndose prever en el momento de su utilización los medios para contener y recoger sus vertidos, así como la adecuada ventilación de la zona.
 - 18.3.2. Aceites y disolventes, constituyen un peligro sobre todo recién aplicados. Para minimizar los riesgos de incendio; el material sobrante, esponjas y trapos, impregnados en los compuestos mencionados, deben guardarse en recipientes metálicos con tapa, procediéndose a su vaciado en forma diaria, (instruir al personal de limpieza).

18.3.3. Ceras, sobre todo cuando se emplean con pulidoras eléctricas pueden provocar la ignición como consecuencia de la fricción y la chispa; por consiguiente se aconseja que las empresas de limpieza utilicen ceras de emulsión acuosa.

18.4 En caso de ser necesario el uso de soldaduras de arco, oxiacetilénicas o similares que originen aumento de temperatura, se tomarán las siguientes precauciones:

18.4.1 Se deberá contar con extintores propios, los que se encontrarán cargados, en condiciones de trabajo y fácilmente accesibles en el momento de ejecutar la tarea. El personal del adjudicatario deberá estar convenientemente adiestrado en el manejo y mantenimiento de los equipos de extinción.

18.4.2 El corte y la soldadura no deben realizarse en atmósferas inflamables (explosivas) o en las cercanías de materiales inflamables.

18.4.3 Los suelos deben mantenerse limpios y sin materiales combustibles, como; maderas, trapos, etc.

18.4.4 Verificar la zona de trabajo y áreas adyacentes una vez finalizada la operación a fin de detectar posibles fuegos latentes.

18.5. En ningún caso se deberán obstruir; elementos de extinción de incendios, o los pasajes, pasillos o puertas con depósitos de materiales o herramientas. El adjudicatario que contraviniera estas disposiciones y que como consecuencia se produjere un siniestro o agravara los alcances del mismo, será pasible de las acciones civiles y penales que le correspondieren. No obstante, Antel por intermedio de su personal, queda facultado para encargar a un tercero, el retiro de todo material que no cumpla con las condiciones antedichas, siendo el costo de dicho trabajo de cargo de la empresa adjudicataria, al que se le agregará en 20% por gastos de administración.

CAPÍTULO 19o. CONEXION DE SERVICIOS

19.1. Salvo indicación expresa en pliego de condiciones particulares, serán de cuenta de la Administración los gastos y trámites de conexión de los servicios de aguas corrientes, sanitarios, eléctricos y demás servicios. Los correspondientes a provisorios de obra en todos los casos serán de cuenta del adjudicatario.

CAPÍTULO 20o. CONTRADICCIONES EN DOCUMENTOS

20.1. Bastará que una obra se encuentre claramente indicada en una de las piezas que forman parte del presente pliego, aunque haya sido omitida en otras, para que tenga que ser efectuada por el adjudicatario a su exclusivo costo y sin derecho a reclamo alguno.

20.2. Cualquier otro tipo de contradicción entre alguna de las piezas que forman parte de la contratación, cuya aclaración no hubiera sido solicitada por el adjudicatario antes de la apertura de las ofertas, será resuelta a juicio del Director de Obra.

CAPÍTULO 21o. RECEPCIONES

21.1 RECEPCIÓN PROVISORIA

Cuando el adjudicatario haya dado término a los trabajos correspondientes, de conformidad con los documentos de la contratación y hayan resultado satisfactorios los ensayos y las pruebas de

carácter técnico e inspecciones previas, comunicará por escrito al Director de Obra la fecha en que desea se realice la inspección que dará lugar al otorgamiento de la recepción provisoria.

- 1) La inspección previa al otorgamiento de la recepción provisoria se verificará en presencia del Director y del adjudicatario o de su Representante Técnico. Si realizada la inspección se comprobara que las obras han sido ejecutadas a entera satisfacción de la Dirección de Obra y han sido entregados los planos estipulados y garantías correspondientes, se procederá a labrar el acta de RECEPCION PROVISORIA, la cual será suscrita por el Director y por el Representante Técnico.
- 2) Si en la inspección se constataran faltas o defectos en las obras, se labrará el ACTA DE RECEPCION PROVISORIA CON OBSERVACIONES, indicando en la misma el plazo para levantarlas. El adjudicatario deberá subsanarlos siguiendo las obligaciones indicadas en los planos, en las E.P. y las instrucciones que imparta el Director de Obra. Subsana los defectos y las faltas a satisfacción del Director, se procederá a labrar ACTA DE RECEPCION PROVISORIA

Aquellos trabajos que se indiquen en el ACTA DE RECEPCION PROVISORIA CON OBSERVACIONES como observados y que deberán ser realizados por exclusiva cuenta del adjudicatario, serán declarados por éste en el B.P.S. para los aportes respectivos, los que serán de exclusiva cuenta del mismo.

Para aquellas obras cuya ejecución deba realizarse en etapas, de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones. Particulares, se otorgará la recepción provisoria de cada etapa con las mismas formalidades indicadas precedentemente.

Si durante el desarrollo de las obras la Administración tuviera necesidad de ocupar locales ya terminados, se otorgará la recepción provisoria correspondiente a los mismos con iguales formalidades que las indicadas precedentemente.

21.2. RECEPCIÓN DEFINITIVA

A partir de la recepción provisoria comenzará a correr un plazo de 12 (doce) meses, en el cuál el adjudicatario deberá subsanar todos los defectos que surjan o estén pendientes en ese período para que la administración otorgue la Recepción Definitiva.

Cumplido el referido plazo el adjudicatario deberá solicitar por nota la recepción definitiva, acordando con Antel la fecha para la realización de la inspección que dará lugar al otorgamiento de la misma para lo cual deberá acreditar, previamente, que ha procedido a la clausura de la obra ante B.P.S., FORMULARIO F9 o FORMULARIO F2 de desvinculación

La referida inspección se realizará en presencia del adjudicatario o su Representante Técnico y el Director de Obra.

Si este examen demostrara que los defectos aparecidos durante el período de 12 meses han sido subsanados a satisfacción de Antel y en general que todas las condiciones contractuales han sido cumplidas, se labrará el acta correspondiente para la recepción definitiva, la cual será suscrita por el Director y por el Representante Técnico o adjudicatario.

Si vencido el término de plazo no se hubieran cumplido las condiciones de la contratación, se labrará un acta en la cual consten los incumplimientos y el plazo para subsanarlos. La recepción definitiva no se otorgará hasta que el adjudicatario de total cumplimiento a sus obligaciones.

Si el adjudicatario no diera cumplimiento dentro del nuevo plazo establecido Antel podrá disponer, previas inspecciones e inventarios que sean necesarios, las reparaciones, sustituciones y reconstrucciones que correspondan, por sí o por terceros, con cargo al adjudicatario.

La liberación de la retención del 5% se materializará a partir del decimotercer mes luego de la recepción provisoria.

La recepción definitiva total de las obras liberará a las partes contratantes y dará por terminada la contratación. Se mantendrán las responsabilidades establecidas en el Código Civil por responsabilidad decenal.

Si transcurrido un año a partir de la recepción provisoria sin que el adjudicatario solicite la recepción definitiva, la misma se otorgará de oficio, perdiendo todo derecho de cobrar el saldo pendiente.

CAPÍTULO 22o. CONDICIONES DE PAGO

22.1. Solicitudes de Pagos

El adjudicatario formulará mensualmente al Director de Obra de Antel, dentro de los 5 (cinco) primeros días hábiles de cada mes, las solicitudes de pago por obras efectivamente realizadas. Dichas solicitudes vendrán discriminadas según los siguientes conceptos:

Solicitud de pago de los trabajos ordinarios realizados cada mes mediante la presentación de una liquidación de acuerdo a los precios básicos de la oferta, acorde al porcentaje realizado de cada rubro.

Planilla que corresponde al avance técnico de la obra, indicando coincidencias o desfases con respecto al avance previsto en el P.D.O. si corresponde.

Presentará Planillas con los jornales trabajados por cada obrero, nombre y categoría de los mismos, para ser aprobado por el Director de obra. Luego de su aprobación, serán presentados en BPS para la emisión del recibo correspondiente, que Antel deberá abonar al Banco de Previsión Social. Eventualmente, deberá presentar también y conjuntamente con la solicitud de pago, toda otra documentación que la Dirección de Obra estime necesaria para la liquidación gestionada.

Cada certificado incluirá la parte de obra ejecutada hasta el último día hábil del mes anterior, entendiéndose por obra ejecutada, aquella cuyos elementos se hallaren colocados en la misma, en el lugar y la forma que deben ocupar definitivamente.

Dentro de los 5 (cinco) últimos días de cada mes el adjudicatario efectuará una medición total de obra realizada respetando los rubros o ítems consignados en la planilla de cotización. Los valores así obtenidos, disminuidos de los valores de obra realizada en el mes anterior y aprobada por la Dirección de Obra, determinará los metrajes de obra realizados en el mes. El importe a certificar se obtendrá aplicando a los metrajes así determinados de cada rubro o ítem, los precios unitarios del presupuesto aprobado.

Las mediciones que se efectuarán no implican una liquidación de obra por medición de lo ejecutado, sino que los valores así determinados servirán para cuantificar el avance porcentual de obra en el mes, a ser abonado a cuenta de un precio fijo total, llave en mano.

22.2. Tramitación de las solicitudes

El Director de obra, será quien autorice los pagos, previa aprobación del certificado de obra de cada mes.

- 22.3 Una vez presentados y aprobados los certificados de avance de obra por parte del Director de Obra, la empresa adjudicataria podrá presentar las facturas de avance correspondientes. Antel hará efectivos los pagos dentro del cronograma de pagos previstos por esta Administración. Los pagos se realizarán contra trabajos efectivamente realizados.

- 22.4. La forma de pago será según se indica a continuación:

- 95% (noventa y cinco por ciento) de cada certificado de obra aprobado, en forma mensual.
- 5% (cinco por ciento) del precio total una vez otorgada la recepción definitiva de la obra ante solicitud del adjudicatario.

Este 5% no será pasible de nuevo ajuste al momento de la liberación.

- 22.5. El importe de cada factura se calculará teniendo en cuenta la obra hecha dentro del mes, los materiales empleados en ese mes y los precios unitarios.

El valor total de la factura deberá presentarse por el 100% del avance de obra del mes. En el detalle de la factura deberá indicarse el porcentaje de retención que corresponda según lo establecido en el presente pliego de condiciones, así como el importe equivalente en números.

- 22.6. Se descontarán de los pagos, los importes de multas que se hubieren aplicado al adjudicatario conforme a las prescripciones por incumplimientos de obras y las obligaciones accesorias establecidas en los pliegos, que a juicio exclusivo de Antel, sean graves y no tengan previstas las sanciones correspondientes. (por ejemplo deducciones por mala calidad)

También se retendrán multas generadas por causa del contratista por presentación de nóminas fuera de fecha a BPS etc.

En caso de incumplimientos se aplicará lo dispuesto en los capítulos de Multas y Rescisión de la contratación.

- 22.7. **CESIÓN DE CRÉDITOS**

El adjudicatario que solicite cesión de créditos deberá rembolsar a Antel los gastos administrativos que se generan por tal motivo.

De cada factura cedida se descontará el 1% (uno por ciento) de la facturación cuyo pago fue cedido, con un mínimo de 10 U.R. (diez unidades reajustables) y un máximo de 50 U.R. (cincuenta unidades reajustables).

CAPÍTULO 23o. AJUSTE DE PRECIOS

- 23.1. Antel liquidará los trabajos presupuestados, ajustándolos con la siguiente fórmula paramétrica:

$$P = P_o \times [0,78 (M / M_o) + 0,22 ((1+ CS_i)(1+CS(i+1))(1+CS(i+2)) \dots(1+CS(i+n)))]$$

Siendo:

P = precio ajustado de la obra realizada en el mes.

P_o = precio de la obra realizada en el mes a precios básicos.

M = Índice de costo de materiales de la construcción de dos meses anteriores al de ejecución de los trabajos.

M_o = Índice de costo de materiales de la construcción de dos meses anteriores a la fecha de apertura de ofertas.

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

CS_i = Porcentajes de incremento salarial para los intervalos de tiempo definidos por los Consejos de Salarios para Grupo No. 9 - Sub grupo 01. Dichos incrementos deberán estar establecidos en decreto publicado en el diario oficial y/o en acta homologada por el MTSS con fecha posterior o igual a la fecha de apertura de ofertas.

i = 1º, 2º, 3º,....., etc. incremento por consejo de salario posterior o igual a la fecha de apertura de ofertas.

Esta fórmula se calculará para cada mes de obra ejecutada en el mes que corresponda liquidar.

Nota: En caso que, durante el período de vigencia de la contratación, se diera una variación de todas o algunas de las tasas que componen el porcentaje de aporte unificado, la misma será considerada en la paramétrica, multiplicando el porcentaje de incremento salarial, por el porcentaje de variación del aporte unificado.

- 23.2. En caso que la empresa oferente presente una fórmula paramétrica distinta a la indicada precedentemente, Antel se reserva el derecho de considerarla o no. En caso de no estimarla conveniente, regirá la establecida en el presente pliego de condiciones.

- 23.3. La solicitud de ajuste se podrá presentar una vez que se cuente con la documentación probatoria de los índices que conforman la paramétrica.

El adjudicatario que solicite ajuste de precios, deberá remitir la liquidación con el detalle del cálculo correspondiente, haciendo mención a la factura básica que está ajustando.

Cuando la entrega se realice dentro del plazo contractual, el ajuste del precio se calculará a entrega real.

Si la referida entrega se realizara fuera de dicho plazo por razones imputables al adjudicatario, el ajuste de precio se calculará tomando como fecha de entrega la contractualmente convenida.

Sin embargo si esto implica una erogación mayor para la Administración, se ajustará a entrega real.

La actualización de precios correspondiente, deberá ser solicitada a Gerencia de Área Seguimiento de Contratos, dentro de los 90 (noventa) días de presentada cada factura correspondiente al avance de obra, debiendo presentar el cálculo correspondiente en base a la fórmula establecida. En caso que Antel lo requiera deberá presentar documentación probatoria de los índices considerados en dicha solicitud.

Vencidos los 90 (noventa) días de presentada la factura básica, Antel no aceptará ni efectuará ajuste de precios.

En caso de ajustes negativos, Antel podrá comunicar de oficio al adjudicatario.

- 23.4. En todos los casos la aceptación o rechazo de las liquidaciones por variaciones de precios, quedan a exclusivo juicio de la Administración, pudiendo a su vez formular de oficio la reliquidación que corresponda.

CAPÍTULO 24o. INCUMPLIMIENTOS Y SANCIONES

- 24.1. Mora automática

El adjudicatario caerá en mora de pleno derecho, por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas, sin necesidad de interpelación judicial ni extrajudicial alguna, ni protesta ni intimación por daños y perjuicios.

- 24.2. Sanciones

- 24.2.1. Por incumplimientos técnicos

Si Antel comprobara que los materiales, procedimientos constructivos y equipos instalados no cumplen con las condiciones técnicas establecidas, el adjudicatario deberá corregir la irregularidad en un plazo perentorio máximo de 5 (cinco) días corridos.

Antel no hará pago efectivo del rubro, o del porcentaje de rubro que corresponda a criterio del Director de Obra, hasta levantadas las observaciones.

Vencido el plazo de 5 (cinco) días corridos, el proveedor caerá en mora, dejando a criterio de Antel la aplicación de lo dispuesto en el Ítem 24.2.3 ó Capítulo 28º RESCISIÓN DE LA CONTRATACIÓN del presente pliego

24.2.2. Por incumplimiento en los plazos

Si el adjudicatario no cumpliera con los plazos fijados para el inicio de las obras, o con los plazos estipulados en el P.D.O. (si corresponde) o con el plazo de terminación de las mismas, se hará pasible de multas por atrasos, sin perjuicio de las prórrogas que en cada caso se hubieran concedido.

Dichas multas se aplicarán en función de cada día hábil de demora y por los montos que se determinan en este pliego en el inciso 24.2.3 del Capítulo 24, y se harán efectivas mediante descuentos a partir del primer pago que deba efectuarse desde su imposición.

Se considerarán “días hábiles” a los efectos de este artículo, los no feriados, los feriados laborables y los días de lluvia que no sean impedimento para el desarrollo y/o ejecución de los trabajos en forma regular.

A los mismos efectos se entenderá por “lluviosos” no hábiles, aquellos días cuya sumatoria supere el 10% del plazo de la obra y no existan tareas que puedan realizarse a pesar de la situación climática. Para que esos días sean considerados a los efectos de prorrogar el plazo de la obra, deberán solicitarse mediante Nota de Pedido. (Fuente INUMET)

Serán considerados también días no hábiles aquellos en que la actividad del adjudicatario pueda haber sido afectada por paros generales, por causas no imputables al mismo.

Los posibles cierres de obra ordenados por organismos nacionales o departamentales encargados del contralor en materia de seguridad laboral, dentro de las potestades que establece la ley correspondiente, son responsabilidad del adjudicatario y los días perdidos por este concepto no se descontarán de los plazos de obra.

24.2.3. Por atraso en los plazos

a) Si el adjudicatario no cumpliera con los plazos fijados en pliego de condiciones y/o en el plan de desarrollo de obra, Antel aplicará una multa que se fija de acuerdo a la siguiente fórmula.

$$M = d \times c \times 0.01$$

Siendo:

M = Monto de la multa a aplicar

d = Demora expresada en días corridos, por sobre el plazo previsto

c = Monto de la certificación de la etapa incumplida de obra

Esta fórmula se aplicará en todos los casos en que el pliego de Especificaciones Particulares no establezca otra forma de cálculo de multas por incumplimientos en plazos

b) En ningún caso el total de las multas aplicadas podrá exceder el 20% (veinte por ciento) del monto total adjudicado sin impuestos.

En caso que las multas alcancen el porcentaje indicado, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación e iniciar las acciones que correspondan.

Se destaca especialmente que, a los efectos del cálculo de los ajuste de precios, se tendrán en cuenta exclusivamente los plazos establecidos en el presente pliego y de acuerdo al plan de desarrollo de obras aprobado por el Director de Obra en caso que corresponda.

- 24.2.4 La multa será descontada de las facturas pendientes de pago si las hubiera o de las retenciones definidas en el Capítulo 22°. En caso contrario el adjudicatario deberá abonar a Antel el monto correspondiente dentro del plazo que se le comunique en la notificación de la misma. De no hacer efectivo el pago, Antel se reserva el derecho de entablar todas las acciones administrativas, judiciales y/o extrajudiciales tendientes a su cobro.

Los incumplimientos de Contrato en que incurra el Contratista serán tenidos en cuenta para futuros licitaciones de esta Administración, así como la denuncia del Registro Nacional de Empresas de Obras Públicas (MTOB)

CAPÍTULO 25o. CUMPLIMIENTO DE NORMAS LABORALES

- 25.1. La empresa adjudicataria se compromete a proporcionar mensualmente a Antel, la siguiente información:
- Recibos de sueldos, correspondiente a los empleados afectados a la obra.
 - Planilla de Trabajo y en su caso, convenio colectivo aplicable.
 - Póliza vigente del B.S.E por accidentes de trabajo.
 - Declaración nominada de historia laboral y recibo de pago al BPS.
 - Certificado que acredite situación regular de pago de las contribuciones a la seguridad social a la entidad provisional que corresponda.
- 25.2. Ante cualquier incumplimiento en la presentación de la información antes solicitada, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación unilateralmente.
- 25.3. En caso de no optar por la rescisión y que la Gerencia de Área Arquitectura no reciba la documentación requerida en el punto precedente, dentro de los 25 (veinticinco) días siguientes al mes de prestado el servicio facturado, Antel podrá realizar una retención la cual no superará el 50% de lo facturado.
- 25.4. En caso de corresponder, dicha retención se liberará en oportunidad de realizarse el pago de la facturación del mes siguiente del mes incurrido en falta (Decreto 475/05 de fecha 14 de Noviembre de 2005, y Ley 18.098 del 12 de enero de 2007).
- 25.5. La Administración tendrá el derecho de ejercer todos los actos de control tendientes a comprobar el cumplimiento de las normas laborales y de seguridad por parte de la adjudicataria, quien será la única responsable en el cumplimiento de las obligaciones correspondientes a las leyes sociales del personal provisto, ley de responsabilidad penal empresarial, así como de todas las que la ley y reglamentación vigente o futura pone a cargo de los patronos.
- De encontrar Antel incumplimientos de otra índole que no sea falta de documentación, podrá retener los pagos que estime necesario, hasta tanto el mismo no sea solucionado, siendo de cuenta del adjudicatario todo perjuicio que el mismo pudiera ocasionar.**
- 25.6. Sin perjuicio de lo anterior, la comprobación del incumplimiento de las normas laborales y de seguridad social será causa de rescisión de la contratación y dará lugar a indemnización a la Administración por los daños y perjuicios que esta ocasione.
- 25.7. En caso que el personal afectado no tenga carácter de empleado del adjudicatario se deberá presentar ante la Dirección de Obra una declaración jurada firmada por el representante legal de la empresa **detallando las personas involucradas**, e indicando:
- Naturaleza jurídica de la empresa.
 - Representantes legales de la misma.
 - Razón social de la empresa.
 - Domicilio legal y/o constituido.
 - Teléfono, fax y Correo electrónico.

- Número de RUT.
 - Número de BPS, o de Caja de Profesionales Universitarios (según corresponda).
- 25.8. La Administración se reserva el derecho de requerir al adjudicatario documentación vinculada a sus dependientes, por un período de cinco años, de acuerdo al nuevo régimen de prescripción de los créditos laborales (Ley 18.091 del 17/01/2007).
- 25.9. Antel, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 475/05 de fecha 14 de Noviembre de 2005, y Ley 18.098 del 12 de enero de 2007, tiene la potestad de retener de los pagos debidos en virtud de la contratación, los créditos laborales a los que tengan derecho los trabajadores de la empresa contratada.
- 25.10. Cuando la Administración considere que la empresa contratada ha incurrido en infracción a las normas, laudos o convenios colectivos vigentes dará cuenta a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social a efectos de que se realicen las inspecciones correspondientes. Sin perjuicio de las sanciones que dicha Inspección aplique en cumplimiento del art. 289 de la Ley 15.903 en la redacción dada por el art. 412 de la ley 16.736, esta Administración aplicará las sanciones que se estipulan en el presente pliego

CAPÍTULO 26o. SUB-CONTRATISTAS

- 26.1. Antel aplicará en este tema lo dispuesto en la Ley 18.251 del 6 de enero de 2008.
- 26.2. Antel no está obligada a aceptar los subcontratos, y en caso de hacerlo, la Administración autorizará la cantidad de subcontratos que considere convenientes, a su exclusivo juicio.
- 26.3. Al momento de solicitar la autorización para un subcontratista, el adjudicatario deberá presentar la siguiente información mínima:
- Nombre de la empresa.
 - Razón social.
 - RUT.
 - Dirección, teléfono, correo electrónico.
 - Rubros para los cuales se subcontratará.
 - Acreditar experiencia en los rubros referidos previamente.
 - Nómina de personal y, si corresponde, listado de maquinaria, herramientas, equipos, instrumentos de inspección, ensayo y pruebas, transporte de carga.
 - Certificados de estar al día con BPS y DGI (adjuntar fotocopia).
- 26.4. Iniciada la obra el adjudicatario deberá comunicar por escrito al Director de Obra, cualquier cambio que pudiera surgir dentro de la nómina de personal presentada.
- 26.5. Asimismo la Administración podrá requerir la siguiente información:
- Organigrama de la empresa.
 - Breve descripción de los principales cargos de la empresa.
 - Referencias bancarias y comerciales.
 - Currículum de los profesionales, técnicos y capataces que se desempeñan en la obra contratada por Antel.
 - Plan de capacitación asignado a la obra.
- 26.6. La Administración se reserva el derecho de no aceptar algún subcontratista si a su juicio no reúne los requerimientos mínimos que aseguren un buen desempeño acorde a lo que establecen estas especificaciones.

Sin perjuicio de ello y en caso que la Administración acepte la subcontratación, la responsabilidad frente a Antel será del adjudicatario.

CAPÍTULO 27o. CESIONES DE LA CONTRATACIÓN

- 27.1. El adjudicatario no podrá traspasar o ceder a terceros la contratación sin consentimiento expreso de la Administración y de conformidad con las condiciones que ésta exija.

El traspaso o cesión no surtirá efectos legales hasta que se haya dado cumplimiento a los trámites que lo validen.

CAPÍTULO 28o. RESCISIÓN DE LA CONTRATACIÓN

- 28.1. Antel podrá rescindir unilateralmente la contratación por incumplimiento total o parcial del adjudicatario e iniciar las acciones legales por los daños y perjuicios que hubiere experimentado. Lo antes expuesto es sin perjuicio del cobro de las multas, en caso que correspondan y de suspender o eliminar a la empresa del Registro de Proveedores de Antel, así como comunicar las medidas adoptadas al Registro Único de Proveedores del Estado (R.U.P.E.) y el R.N.O.P.

- 28.2. Previo a ejecutar alguna de las medidas mencionadas en el numeral anterior, Antel notificará al adjudicatario, teniendo éste un plazo de 10 (diez) días hábiles para efectuar los descargos que a su criterio correspondan. Evaluado el descargo del adjudicatario, Antel tomará la decisión que considere que corresponde.

Antel notificará por telegrama colacionado a la dirección declarada en la oferta, dando vista al expediente de rescisión por un plazo de 10 días. Si transcurrido dicho plazo la empresa no hiciera descargos, se continuará el trámite de rescisión de contrato.

CAPÍTULO 29o. INSERCIÓN LABORAL DE PERSONAS LIBERADAS

Será de aplicación lo dispuesto por el art. 14 de la Ley Nro. 17.897 de fecha 14 de setiembre de 2005.

CAPÍTULO 30o. PRIORIDAD A LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS FABRICADOS, BRINDADOS O EJECUTADOS POR MPYME

De acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 800/008 del 29 de diciembre de 2008 en su artículo 3ro., Antel aclara expresamente que no aplicará el régimen de prioridad a los bienes, servicios y obras públicas fabricados, brindados o ejecutados por MPYME por encontrarse en régimen de libre competencia.

CAPÍTULO 31o. PREFERENCIA EN EL PRECIO DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS QUE CALIFIQUEN COMO NACIONALES

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 18.362 de fecha 06 de Octubre de 2008, Antel aclara expresamente que no aplicará el régimen de preferencia en el precio de los bienes, servicios y obras públicas que califiquen como nacionales, por encontrarse en régimen de libre competencia.

CAPÍTULO 32o. PLAN DE SEGURIDAD

La empresa deberá contar con un técnico Prevencionista y contar con un plan de seguridad aprobado por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social al momento de comenzar la obra.

El Prevencionista deberá estar en la obra y controlar las normas indicadas en el plan de seguridad. Tendrá junto con la empresa la responsabilidad civil y penal frente a accidentes ocurridos en obra por no respetar las mismas.

Se deberá entregar el plan o estudio de seguridad de acuerdo a lo estipulado en Capítulo 16 - Ítem 18 de la presente Condiciones Generales.

No se permitirá el inicio de los trabajos hasta que se presente dicho documento sin perjuicio de lo indicado en el Capítulo 10 – Plazo de Entrega.

La presencia en obra del técnico Prevencionista que deberá verificar el cumplimiento del Plan de Seguridad deberá dejar registradas sus visitas a obra en el cuaderno de obra.

El pago del Plan de Seguridad se realizará el 50% con el primer avance de obra y el resto con el último avance de obra presentado.

CAPÍTULO 33o. CERTIFICADO DE DINAMA

- 33.1. Tratándose de empresas que comercializan (ya sea como importadores o propietarios de marcas) productos envasados directamente o con destino al consumidor final y que se encuentran alcanzados por lo dispuesto en el Decreto 260/007, deberán presentar el certificado expedido por la DINAMA donde conste que dicha empresa se encuentra inscripta en el registro que lleva la misma y contar o adherir a un plan de gestión de residuos de envases aprobados por el MVOTMA ya se trate de productos nacionales o extranjeros.
- 33.2. Asimismo, las empresas que no se encuentren alcanzadas por la normativa mencionada, deberán presentar el certificado que expide dicho organismo acreditando éste extremo.
- 33.3. En caso de la no presentación de los certificados mencionados, se asume que la empresa oferente dio cumplimiento a la normativa

CAPÍTULO 34o. GENERALIDADES

Regirá todo lo dispuesto en el Decreto 150/12 de fecha 11 de mayo de 2012.

ANEXO I

ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

En la ciudad de Montevideo, a los días del mes de del año dos mil, comparecen: POR UNA PARTE: La Administración Nacional de Telecomunicaciones (Antel), RUT 211003420017, con domicilio en la calle Guatemala 1075, representada por la Esc. C.I., con facultades suficientes para este acto por delegación expresa de su Directorio; Y POR OTRA PARTE:, C.I. N°. en representación de la empresa, RUT N°. con domicilio en la calle, N°., de la ciudad de; CONVINIENDO lo siguiente:

PRIMERO.- Ambas partes acuerdan proteger la confidencialidad de la relación existente entre las mismas. A estos efectos y en adelante, la expresión “EMISOR” significa la Parte que facilita la Información Confidencial y “RECEPTOR” significa la Parte a quien se le facilita o quien recibe Información Confidencial.

SEGUNDO.- Cualquier Información, fuese cual fuere su naturaleza (técnica, comercial, financiera, operacional o de otro tipo), contenida en cualquier forma o soporte (ya sea verbal, escrita, grabada o de cualquier otro tipo), que pudiera ser facilitada por el EMISOR al RECEPTOR, será considerada como “Información Confidencial”, incluyéndose en esta categoría aquella información generada a partir de la propia Información Confidencial.

TERCERO.- El RECEPTOR se compromete a aceptar la Información Confidencial en un marco de confianza y a no facilitarla a ningún tercero ni utilizarla para su propio beneficio sin obtener el previo consentimiento escrito del EMISOR. El RECEPTOR, se obliga asimismo a:

- a) tratar la Información Confidencial como estrictamente secreta;
- b) custodiar y guardar la Información Confidencial, bien sea escrita, grabada o en cualquier otro tipo de soporte, separada de cualquier otra información de la que pudiera disponer el RECEPTOR;
- c) utilizar o transmitir la Información Confidencial exclusivamente para los fines del Proyecto;
- d) utilizar procedimientos de control de dicho uso o transmisión de la Información Confidencial. El RECEPTOR no realizará copia de la Información Confidencial sin el

- previo consentimiento escrito del EMISOR, excepto aquellas copias que sean necesarias por el RECEPTOR para su estudio interno;
- e) restringir el acceso a la Información Confidencial únicamente a aquellos empleados suyos que necesiten conocerla para los fines convenidos, y asegurarse de que dichos empleados conocen las obligaciones que les resultan aplicables en virtud de lo establecido en el presente documento;
 - f) no facilitar Información Confidencial a tercero alguno sin el previo consentimiento escrito del EMISOR, y asegurarse de que, en caso de haber obtenido dicha autorización, dicho tercero firma un compromiso de confidencialidad con el EMISOR en términos equivalentes a los de la presente cláusula.

CUARTO.- Cualquier publicidad o información a los medios de comunicación referida a la simple existencia del presente instrumento o a su contenido, deberá ser previamente aprobada por escrito por ambas Partes.

QUINTO.- El EMISOR será en todo momento el titular exclusivo de la Información Confidencial, la cual será protegida por todos los medios legales a su alcance. En ningún caso se entenderá implícito en modo alguno, que el hecho de que el EMISOR facilite Información Confidencial significa la concesión de licencia o la cesión de cualquier naturaleza a favor del RECEPTOR de cualesquiera derechos de patentes, marca, modelo de utilidad, diseño, derechos de autor, o derecho alguno de propiedad intelectual. Ninguna de las Partes utilizará el nombre, marca, nombre comercial, o cualesquiera otros derechos de propiedad industrial o intelectual de la otra Parte, sin el previo consentimiento escrito de ésta.

SEXTO.- A la simple solicitud y a la elección del EMISOR, el RECEPTOR procederá a destruir o a devolver al EMISOR toda Información Confidencial, bien sea escrita, grabada o en cualquier otro soporte que se pudiera encontrar recogida. La destrucción o devolución de la Información Confidencial no relevará al RECEPTOR de su obligación de tratar dicha Información Confidencial como estrictamente secreta.

SÉPTIMO.- I) Las restricciones relativas al uso, reproducción, transmisión o acceso a la Información Confidencial a que se refiere la presente cláusula, no serán de aplicación para el caso en que la información deba ser obligatoriamente facilitada, en virtud de disposición legal o por resolución válidamente pronunciada por la autoridad judicial, debiendo el RECEPTOR así requerido notificar inmediatamente al EMISOR de la recepción de tal requerimiento, a fin de que el EMISOR pueda evaluar la posibilidad de oponerse legalmente a dicha intimación, en razón de la defensa de su propio interés. II) Se exonera también de la obligación de confidencialidad, para los casos en que la información objeto del presente acuerdo esté a disposición del público en general, o cuando hayan tenido conocimiento previo o por probadas razones ajenas a las partes.

OCTAVO.- Cada una de las Partes, responderá frente a la otra por cualquier daño directo derivado del incumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas en el presente Acuerdo.

NOVENO.- Las obligaciones asumidas por el RECEPTOR en el presente instrumento, alcanzan a los sucesores legales de ella, incluyendo cualquier persona física o jurídica resultante de una fusión, adquisición o cualquier otra reestructuración que pudiera sufrir la receptora, obligándole a ella como empresa matriz, así como a otra entidad que ella misma controle directa o indirectamente.

DÉCIMO.- El RECEPTOR quedará obligado por un periodo de diez (10) años, a partir de la fecha de recepción de cualquier Información Confidencial relativa al presente Acuerdo, incluso aquella que hubiere sido facilitada con anterioridad a la suscripción del mismo.

DÉCIMO PRIMERO.- I.- Para el caso de cualquier diferencia o incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas en el presente instrumento, las mismas convienen en someterla a la autoridad judicial competente, a los efectos de los reclamos que por cualquier daño o perjuicio, lucro cesante, etc., pudieran suscitarse por la inobservancia del mismo. II.- Para todos los efectos, las partes constituyen domicilio en los ya preestablecidos en la comparecencia de este instrumento. III.- Se confiere valor el TCCPC para toda comunicación, notificación e intimación que se deba realizar, salvo que la ley disponga otro medio idóneo.

ANEXO II

FORMULARIO DE IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE

LICITACIÓN PÚBLICA NRO. LICITACIÓN ABREVIADA NRO.....

RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA.....

NOMBRE COMERCIAL DE LA EMPRESA.....

REPRESENTANTE DE LA EMPRESA ANTE RUPE.....

RUT..... (Solo para empresas que deban inscribirse).

DOMICILIO A LOS EFECTOS DE LA PRESENTE LICITACIÓN

Calle..... Nro.....

Localidad.....

Código Postal.....

País.....

Teléfono.....

Fax.....

Declaro estar en condiciones legales de contratar con el Estado

FIRMA/S.....

Aclaración de firmas.....

ANEXO III

Montos imponibles mínimos por rubros

PLANILLA MONTOS IMPONIBLES MINIMOS POR RUBROS			
	Detalle del rubro	Unidad	M/Imp. ANTEL%MIN.
1	Implantación	un	20
2	Plan de seguridad	un	-
3	MOVIMIENTO DE TIERRA-DEMOLICIONES-TRANSPORTE		
3.1	Excav.manual Pozo en arcilla	m3	40
3.2	Excav. Manual Pozo en tosca	m3	50
3.3	Demolic. Manual de muros	m3	40
3.4	Demolic. Manual de contrapiso	m3	40
3.5	Picado de revoques y revestimientos	m2	20
3.6	Picado de canaleta en contrapiso	m3	40
3.6	Picado de canaleta en muros	m3	40
3.7	Apertura de vanos en muro	m2	40
3.8	Retiro de aberturas	m2	40
3.9	Retiro de artef.sanitarios	un	60
4	Cimentaciones de H.A.	m3	22
5	Estructuras de H.A.	m3	22
6	MUROS		
6.1	Muros de ladrillo	m2	25
6.2	Muros de ticholo	m2	20
6.3	Muros de bloque	m2	18
6.4	Muros de ladrillo de vidrio	m2	30
6.5	Cerámicos en muros	m2	20
7	Revoques	m2	20
8	Contrapisos	m2	20
9	PISOS		
9.1	Pisos de H.A.	m2	18
9.2	Pisos de cerámica, porcelanato etc.	m2	20
9.3	Pisos flotantes, tablas de madera, parquet, etc.	m2	18

PLANILLA MONTOS IMPONIBLES MINIMOS POR RUBROS			
	Detalle del rubro	Unidad	M/Imp. ANTEL%MIN.
10	Yesos y Cielorrasos livianos	m2	18
11	Aberturas y mamparas	m2	18
12	Pinturas	m2	20
13	Impermeabilizaciones	m2	
13.1	Levantar tejas o alisado de Arena y Portland	m2	40
13.2	Retiro de impermeabilización y limpieza	ml	20
13.3	Picado de gargantas	ml	40
13.4	Colocación de membrana asfáltica Unit	m2	10
13.5	Impermeabilización de desagües pluviales	un	10
13.6	Ensayos hidráulicos	un	10
13.7	Aislación térmica (espuma de poliuretano)	m2	10
13.8	Protección de hormigón	m2	20
13.9	Protección de arena y portland	m2	20
13.10	Colocación de tejas	m2	20
13.11	Cerrado de gargantas y pintura impermeabilizante	ml	20
14	Sanitaria		
14.1	Abastecimiento y Desagüe Baño completo tipo	un	25
14.2	Abastecimiento y Desagüe Tisanería tipo	un	25
14.3	Tendido Cañería de desagüe o ventilación	ml	20
14.4	Tendido de Cañería de abastecimiento	un	25
14.5	Cámara de inspección, Pileta de Patio, Boca de Desagüe	m2	20
14.6	Tanque abastecimiento tricapa	m2	15
15	Eléctrica		
15.1	Línea de iluminación y energía	un	35
15.2	Artefacto de iluminación tipo	un	10
15.3	Caja de piso tipo	un	20
15.4	Grupo de tomas	un	35
15.5	Tablero de eléctrica tipo	m2	35

ANEXO IV –

PLAN DE DESARROLLO DE OBRAS

Nro.	RUBROS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

Fecha

Firma Técnico Responsable por empresa:

POR empresa

ANEXO V –

FORMULARIO ORDEN DE TRABAJO (Form. OT)

Para Licitación Genérica

Licitación Genérica: Nro. _____

Ampliación: Nro. _____

Form. OT: Nro. _____

En el departamento de _____, **Ciudad/Localidad** de _____ a los ____ días del mes de _____ de 20____, el Arq. _____ en representación de ANTEL, y el Arq. _____ en representación de _____ solicita a la empresa _____ presupuesto por lo que se menciona en la descripción del objeto del trabajo, para el edificio de Antel _____ sito en _____ de acuerdo a lo solicitado en la Licitación N° _____.

Objeto del trabajo:

Se realizarán los trabajos que se detallan a continuación:

Plazo de obra:

De acuerdo a lo definido en el objeto de éste Formulario de Orden de Trabajo, el plazo será de _____ días calendario, rigiendo lo estipulado en el Capítulo 10 de las Condiciones Generales y Especificaciones Particulares para Genérica de la licitación.

Se firman 3 ejemplares del mismo tenor.

POR ANTEL SELLO de Arq.

POR _____ Arq. _____

ANEXO VI

LISTADO DE DOCUMENTACIÓN A CHEQUEAR

- Certificado RUPE
- Fotocopia del Título profesional del representante técnico de acuerdo a lo solicitado en Capítulo 6 de las Especificaciones Particulares
- Anexo I - Acuerdo de Confidencialidad si corresponde.
- Anexo II - Formulario de Identificación del Oferente
- Anexo IV - Plan de Desarrollo de Obras incluido
- Fotocopia del certificado que acredite el cumplimiento de la Ley 16.074 sobre Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales (art. 61).
- Fotocopia simple del Certificado expedido por el Registro Unico de Empresas de Obras Públicas del MTOP - Las observaciones, sanciones, e incumplimientos que puedan verse reflejadas en este certificado, deja a solo criterio de Antel considerar como válida la oferta presentada, ante ofertas similares.
- Certificado emitido por la Inspección General de Trabajo y Seguridad Social que acredite que el oferente no está sancionado por incumplimiento de la Ley 18.516 y su Decreto reglamentario 255/2010.