



Avda. JOSÉ PEDRO VARELA
(ancho: 50m, pavimento: hormigón)

Por el MINISTERIO DEL INTERIOR

Sr. EDUARDO BONOMI
MINISTRO DEL INTERIOR

Por el BANCO DE SEGUROS DEL ESTADO

Margarita Saavedra
Lic. MARIA MARGARITA SAAVEDRA
Directora de División Logística

PLANO DE MENSURA AFECTACIONES

Departamento: MONTEVIDEO
Localidad Catastral: MONTEVIDEO
Carpeta Catastral: 5734
Solares Catastrales: 111 y 112
PADRONES: 426807 y 426808
AREA TOTAL: 5Há 5413.66m²

PROPIETARIOS

PADRON 426807: BANCO DE SEGUROS DEL ESTADO
PADRON 426808: MINISTERIO DEL INTERIOR

ANTECEDENTE GRAFICO:

Plano de Fraccionamiento del Padrón 416923 del Ing. Agrim. Ignacio Rivero de ENE. 2013, inscripto en la Dirección Nacional de Catastro el 15 MAY. 2013 con el N° 45824.

ANTECEDENTES DOMINIALES:

PADRON 426807: El BANCO DE SEGUROS DEL ESTADO lo hubo por título COMPRAVENTA y modo tradición del Ministerio del Interior, según escritura autorizada por la Esc. Rossana Mastrangelo el 13 NOV. 2013 e inscrita en el Registro de la Propiedad Sección Inmobiliaria de Mvdeo. el 14 NOV. 2013 con el N° 46221.
PADRON 426808: El ESTADO, representado entre otros por el Ministerio del Departamento del Interior, lo hubo por título COMPRAVENTA y modo tradición, siendo el Padrón 71475 en m/a, según escritura autorizada el 26 JUN. 1946 por el Esc. Valentín Mermies Ruiz, cuya primera copia fue inscrita en el Registro de Traslaciones de Dominio el 17 JUL. 1946 con el N° 1392 al F° 779 del L° 346.

NOTA:

Las Fracciones B y D del presente plano corresponden, respectivamente, a las partes de los Padrones 426807 y 426808 afectadas por la continuación de la calle Pesaro.

ESCALA 1:1500

INTENDENCIA DE MONTEVIDEO
SERVICIO DE REGULACIÓN TERRITORIAL

CONSTANCIA:

A) El presente plano no constituye fraccionamiento, ni autoriza la apertura de vías públicas.
B) No se autoriza a constituir objeto de actos jurídicos a fracción alguna, excepto en caso de ser cedidas a la Intendencia de Montevideo, o si se tratase de la totalidad del predio.

DIRECCIÓN NACIONAL DE CATASTRO
MONTEVIDEO

CONSTANCIA:

El presente plano de Mensura y Afectaciones no habilita el empadronamiento individual de fracción alguna hasta que el Servicio de Regulación Territorial de la Intendencia de Montevideo dicte Resolución al respecto.

Montevideo, 10 de julio de 2018.-

DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO
COTEJO Y REGISTRO DE PLANOS

Cotejado, sin observaciones y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el N° **50442**
Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por \$ **340**
Montevideo, **2-10** de **2018**

ERNESTO MUINELO
Ingeniero Agrimensor
Reg. N° 974

Dirección Nacional de Catastro
Hector Volpi
Ingeniero Agrimensor

NESTOR AGUSTO
Asesor
Director del Registro

PUNTO	X	Y
1	0.00	221.22
2	160.24	221.22
3	240.01	221.22
4	240.28	107.20
5	269.50	35.15
6	174.70	0.00
7	166.14	20.01
8	248.51	221.22
9	248.80	99.62
10	278.03	38.31
11	257.01	221.22
12	490.17	221.22
13	523.13	130.04
14	379.30	75.85
15	285.45	41.06
16	257.27	110.54
17	-32.89	173.76



CUADRO DE AREAS

PADRON	FRACCION	AREA	AREA TOTAL del PADRON	PROPIETARIO	OBSERVACIONES
426807	A	1Há 7308.93m ²	1Há 8813.98m ²	Banco de Seguros del Estado	Libre de afectaciones.
	B	1505.05m ²		Banco de Seguros del Estado	A ceder a la Intendencia de Montevideo: Continuación de la calle PESARO.
426808	C	3Há 4896.54m ²	3Há 6599.68m ²	Ministerio del Interior	Libre de afectaciones.
	D	1703.14m ²		Ministerio del Interior	A ceder a la Intendencia de Montevideo: Continuación de la calle PESARO.
Area Total			5Há 5413.66m ²		

0 10 50 100 150 200m
ESCALA GRAFICA 1:1500