

<b>MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR</b>
--

**LOCAL:** ESCUELA n° 100  
**UBICACIÓN:** Ramal Ruta 7, Camino a Paso Pereira  
**PARAJE:** CERROS DE PEÑAROL  
**DEPARTAMENTO:** CERRO LARGO.  
**PADRON N°:** 11395 (rural)

**Fecha: abril 2022**

## **OBJETO DE LAS OBRAS:**

### **Sustitución de la Instalación Eléctrica**

---

- 1. Implantación de obra
- 21. Instalación eléctrica
- 26. Varios

## **GENERALIDADES**

Comprenden la finalización de la obra en forma completa de acuerdo a estos recaudos, incluyendo todos los detalles y trabajos que sin estar concretamente especificados en los mismos sean de rigor para dar completa terminación a la obra contratada. La Empresa Contratista hace suyo el proyecto, asumiendo la responsabilidad del mismo y obligándose a entregar la obra terminada con arreglo a su fin por el monto cotizado.

Los trabajos se realizarán a entera satisfacción de la Supervisión de Obra, pudiendo ordenar rehacer cualquier trabajo que considere mal ejecutado o que no cuente con la autorización correspondiente, sin que esto otorgue derecho a la Empresa Contratista a reclamación alguna.

El contratista se responsabilizará por los daños y perjuicios a las instalaciones existentes o a terceros que puedan producirse por causa de las obras.

Para todo tipo de material y/o terminación, se podrá solicitar al contratista que proporcione muestras para su elección, previo a la realización de los trabajos.

La obra no se considerará terminada y no tendrá Recepción Provisoria hasta tanto no sea aprobada por el Supervisor de las mismas.

Al finalizar los trabajos, la obra será entregada en perfecto estado de limpieza, se retirarán todos los escombros y residuos resultantes de la obra. La Empresa Contratista deberá mantener limpio y ordenado el sitio y demás áreas afectadas a la obra.

Serán contempladas todas las disposiciones de seguridad e higiene en obra del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (en adelante MTSS) vigentes.

Se sugiere visitar el lugar para realizar las ofertas con total conocimiento del mismo y el alcance de las obras a ejecutar no aceptándose el desconocimiento como argumento para futuras variaciones en los costos.

## **1 - IMPLANTACIÓN DE OBRA**

---

### **1.1.8 – Fletes implantación**

Se incluirán todos los fletes necesarios para la obra, incluyendo el retiro de materiales, herramientas.

### **1.1.9 – Cartel de obra**

Se colocará cartel de 1.5x1 m construido con bastidor y lona impresa. Se suministrará previo a la obra por parte de la supervisión de obra diseño con datos y logo de ANEP. Se ubicará en lugar visible coordinado por la supervisión de obra.

### **1.2.1 – Barreras, vallados**

Se deberán realizar todas aquellas barreras, vallados e instalación de andamios provisorios necesarios según se indica en la Memoria Constructiva General y en un todo de acuerdo con las Ordenanzas Municipales y nacionales vigentes del MTSS.

En todo momento se tendrá especial atención en mantener las zonas de obra aisladas de las actividades educativas.

### **1.3- Instalaciones provisorias**

Se podrán utilizar instalaciones para comedor y demás espacios de acuerdo a la normativa del MTSS existentes en el local educativo, lo cual se coordinará con la dirección del centro y la supervisión de obra.

Se utilizará equipo generador para energía eléctrica y el agua desde tanque jaula a suministrar durante el transcurso de la obra.

## **21. INSTALACION ELECTRICA**

Para la ejecución de los trabajos se debe cumplir con la Reglamentación de UTE vigente y Normas UNIT para calidad de materiales y deberán ser realizados por un Técnico Instalador registrado y habilitado por UTE.

**Deberá actuar técnico instalador autorizado por UTE que se responsabilizará de la instalación haciendo suyo el proyecto y debiendo asumir el rol de técnico responsable al realizar el aumento de cargo.**

La empresa actuante, se hará cargo de todos los trámites necesarios ante UTE hasta obtener la carga definitiva.

la instalación a realizar será aparente.

### **21.1 – Tablero general y derivados**

Se sugiere ubicaciones en plano. Deberán ser de chapa (según Memoria Descriptiva General) o de polyester y fibra, IP65, las cerraduras del tipo “delta” triangular o planas.

Contarán con nomenclatura clara (fácil comprensión para manipular sus elementos) y firmemente afirmados en cada uno de sus elementos.

Los sitios sugeridos en plano podrán variarse previa consulta a supervisor de obra dispuesto por ANEP, en caso de facilidad en la distribución de cañerías o impedimentos constructivos. Se equipará con los elementos de protección correspondiente según normas.

Todos los elementos a instalar dentro de los tableros deberán ser de la misma marca y de las características solicitadas en la Memoria General (tipo ABB).

Se mantendrá la instalación existente de Plan Ceibal debiendo alimentar el tablero de esta instalación desde el TG.

### **21.2- Acometida**

ENTRADA GENERAL: Desde Acometida UTE hasta ubicación de primer tablero a instalar (T.G), será 2x10 mm. Será subterránea, al igual que las líneas que alimenten los demás volúmenes. Se preverá el aumento de carga hasta el máximo posible en monofásica: 9.2 kw.

La sección de la línea general será confirmada teniendo en cuenta censo de carga que debe hacer la empresa de acuerdo a las puestas indicadas y las previsiones.

### **21.4- Enhebrado general**

En todos los casos cable multifilar de las secciones y colores según normativas. Para iluminación (mín.) 2X1mm + T, para tomas (mín.) 2x2mm + T.

La sección de la línea general será definida de acuerdo a censo de carga que se solicita realizar de acuerdo a las puestas indicadas y las previsiones.

#### **21.5- Sistema de descarga a tierra**

Sistema de acuerdo a normativas vigentes. El valor de la mismo no podrá superar los 5 ohms. Junto con la documentación de los trabajos se deberá entregar certificado de medición de la misma, con la firma del técnico responsable.

#### **21.7- Cámaras**

Se construirán las cámaras necesarias de acuerdo a lo necesario en la instalación y tramos subterráneos.

#### **21.12- Canalizaciones aparentes**

Las canalizaciones serán aparentes en su totalidad. Se sugiere recorrido para la instalación de ducto de pvc (mín.60x40) para coexistencia de derivaciones y líneas generales lo más alto posible y realizar las bajadas desde éste al destino de la derivación (toma o interruptor) con ductos de hierro galvanizado tipo Daysa. Hasta las luminarias en cielorraso de madera también se utilizará cañería de hierro galvanizado tipo Daysa. Se utilizarán los accesorios correspondientes para garantizar prolijidad y estanqueidad. Toda conexión de conductores deberán quedar protegida dentro de cajas de registro.

TOMAS DE CORRIENTE: Se instalarán las cantidades y características solicitadas en plano y unifilares.

PT (Puesto de Trabajo); caja aparente cuadrada equipada con interruptor bipolar general, dos tomas schuko y uno modular.

PRC (Puesto de Recarga de Ceibalitas); caja aparente cuadrada equipada con interruptor bipolar general y seis tomas modulares.

Las ubicaciones definitivas se deberán coordinar con el/a Mtro/a Director/a y la supervisión de obra.

#### **21.13- Canalizaciones subterráneas (incluye excavaciones)**

Las canalizaciones subterráneas serán de pvc según normas.

Las cañerías subterráneas, deberán estar enterradas a no menos de 40cm de profundidad y protegidas en todo su recorrido por ladrillos asentados en arena sucia para evitar su rotura accidental.

#### **21.16- Terminaciones (tomas e iluminación)**

Plaquetas y módulos: línea AVE de Conatel o similar.

Las ubicaciones definitivas de los distintos elementos componentes de la instalación eléctrica, deberán ser coordinadas con supervisión de obra y la Dirección del local. Los posibles cambios de sitios de los mismos, no supondrán variaciones en la cotización.

Todo lo que se afecte por los trabajos de sustitución de la instalación eléctrica deberá ser reparado (veredas, revoques, pintura, etc.).

Todas la instalaciones de Ceibal existentes deberán quedar alimentadas y en sus ubicaciones actuales.

El galpón mantendrá su instalación eléctrica, realizando una línea subterránea desde el local escolar (TG) y colocando los respectivos dispositivos de seguridad (llave termomagnética y diferencial, tierra).

Si se constata que existe una línea alimentada desde la escuela hacia el fondo del predio donde OSE cuenta con una perforación, deberá continuar alimentándose desde el tablero general.

**21.17- Fotocélulas**

Las luminarias exteriores serán comandadas por fotocélulas, una por cada luminaria. Serán con zócalo tipo IMTRAM FG 2000 (con garantía mínima 1 año)

**21.19- Luminarias**

En todos los casos según planillas de luminarias adjuntas.

**21.19.1-** Tipo LT1, cantidad 2

**21.19.2-** Tipo LT2, cantidad 15

**21.19.3-** Tipo LT3, cantidad 3

**21.19.4-** Tipo LT4 (exteriores, con fotocélulas), cantidad 6.

**21.21- Trámites ante UTE**

Todos los trámites y sus costos serán a cargo de la empresa, debiendo actuar y responsabilizándose ante UTE en todos los pasos necesarios para obtener el aumento de carga.

**26- VARIOS****26.4- Limpieza de obra**

Se realizará la limpieza diaria y final de manera de ir dejando en todo momento los distintos sectores en condiciones para su uso durante la obra.

La instalación existente será retirada, realizando todas la reparaciones que sean necesarias luego de su retiro.

No se podrá afectar el funcionamiento del centro educativo.

**26.10- Habilitación de la instalación eléctrica**

La gestión, firmas técnicas y costos serán a cargo de la empresa actuante.

DOCUMENTACIÓN: A la recepción de la obra, la empresa deberá entregar:

\*Planos veraces de la nueva instalación eléctrica con sus respectivos circuitos unifilares, certificados de medición de aislación. Todo con firma y aclaración del Técnico responsable.

**Plazo de ejecución: 20 días laborables para la construcción.**



Laura Echevarría  
Arq. Residente de Cerro Largo