



LICITACION ABREVIADA 4/2025

**“INTERVENCIONES EN ESPACIOS PÚBLICOS DE
BLANQUILLO”**

MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

VISITA OBLIGATORIA: ver Pliego de Condiciones Generales-

Referente: Arq. Faján - 43623891 Int. 132.

IMPORTANTE: esta visita tiene carácter EXCLUYENTE

Se entregará certificado a las empresas que concurran.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

SECCION I: INTRODUCCION

1. GENERALIDADES

La presente Memoria refiere a la ejecución de **“INTERVENCIONES EN ESPACIOS PÚBLICOS DE BLANQUILLO”**.

Las obras a ejecutar se localizan en la localidad de Blanquillo, Departamento de Durazno, Padrón urbano N°497 (Plaza 3 de diciembre) y N°131 (Parque Artigas).

Objetivo: El objetivo es renovar el diseño de la Plaza actual (Plaza 3 de diciembre), enfatizando el recorrido como premisa principal del proyecto. El padrón N°497 corresponde a parte del trazado del antiguo camino a San Gregorio, por lo que la propuesta intenta revivir las reminiscencias de ese pasado, adecuándolo al presente de la localidad.

Las intervenciones pensadas permitirán a la población disfrutar de un espacio público acondicionado para el paseo, en un entorno agradable, con la posibilidad de tomar descansos en el equipamiento que acompaña el recorrido o simplemente apropiarse del lugar disfrutando de los espacios creados.

Por otra parte, se buscará la renovación de las áreas de juego infantil en el Parque Artigas, dotando de pavimentos nuevos para el soporte de las actividades recreativas a introducir.

Las tareas previstas en esta memoria se deberán desarrollar en un todo de acuerdo con el DEPARTAMENTO DE OBRAS de la INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE DURAZNO, por intermedio del técnico que ésta designe.

Esta Memoria Constructiva Particular (MCP) complementa la información expresada en planos, esquemas, planillas y detalles.

Todos aquellos puntos no contemplados en esta Memoria se regirán por lo expresado en la Memoria Constructiva General del MTOP, siempre y cuando no se contradigan con lo expresado en los presentes recaudos. En caso de existir contradicción la Supervisión de Obra, o el técnico que ésta designe, será quien resuelva.

Para aquellas situaciones que signifiquen modificaciones de los recaudos gráficos, los mismos serán comunicados oportunamente al Departamento de Obras, quien decidirá la oportunidad o no de dichos cambios.

La cotización se realizará por un monto total global y se entenderá que contempla todos los trabajos y tareas necesarios para cumplimentar las tareas solicitadas en el presente llamado, aun las que no estén expresamente indicadas en los recaudos escritos y gráficos, pero sean fundamentales para la correcta ejecución de las especificadas. NO SE ACEPTARÁN ampliaciones por tareas no previstas.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

1.1 DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS ESPECÍFICAS

Las tareas a realizar consistirán en:

ITEM 1. PLAZA 3 DE DICIEMBRE

- Demolición de construcciones existentes
- Construcción de banco lineal de hormigón armado
- Construcción de caminería de hormigón armado
- Construcción de pérgola de estructura metálica y cubierta de policarbonato alveolar
- Suministro y colocación de otros elementos de carácter urbano,
- Acondicionamiento vegetal (suministro de especies arbóreas y no arbóreas, césped)
- Acondicionamiento lumínico (suministro e instalación de luminarias de paseo, incluye instalación eléctrica completa).

ITEM 2. PARQUE ARTIGAS

- Construcción de pavimentos de hormigón armado para el soporte de juegos modulares.

La empresa contratista deberá considerar el suministro de los materiales y mano de obra necesarios para el total cumplimiento de las obras propuestas.

Previo a la implantación de la obra se deberá coordinar la ubicación exacta del obrador y depósitos con el Departamento de Obras.

1.2 DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ESPECÍFICAS PARA EL DESARROLLO DE LA OBRA DE ESTE LLAMADO

Se deberá **delimitar y señalar el espacio de trabajo y acopio** de forma clara para evitar inconvenientes a terceros, y mantener la limpieza del mismo.

LA CIRCULACIÓN DE PERSONAL Y/O MATERIALES SE CIRCUNSCRIBIRÁ AL MÁXIMO AL ÁREA DE TRABAJO.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

1.3 ASPECTOS TÉCNICOS ESPECIFICOS PARA ESTE LLAMADO

Queda a entera responsabilidad de la empresa el **incluir todos los trabajos**, estén estos especificados o no en los recaudos escritos y gráficos, y que sean imprescindibles para la realización de las tareas que componen el presente llamado, por lo que deberán ser tenidas en cuenta en el presupuesto, no se admitirán adicionales posteriores en este sentido.

Se entenderá que la cotización **contempla TODAS las tareas necesarias para cumplimentar con lo solicitado en el presente llamado** y **NO SE ACEPTARAN** ampliaciones por tareas no previstas que se desprenden de la evaluación que realizara el técnico en la visita de obra.

2. CONDICIONES ESPECÍFICAS

2.1 PLAZO DE REALIZACIÓN DE LAS OBRAS

El plazo para la ejecución y finalización de las obras será de **60 días hábiles**, comenzando a computarse dicho plazo **según lo indicado en pliego de condiciones**.

El Contratista deberá ejecutar los trabajos contratados dentro de los plazos indicados, siendo de su cuenta tomar las providencias de organización y de orden técnico que hagan factible el cumplimiento de dicho plazo sin perjuicio para la obra.

En el caso de no cumplimiento de los plazos se aplicarán las multas correspondientes acorde a lo expresado en el PLIEGO PARTICULAR DE CONDICIONES para la presente licitación.

2.2 CÓMPUTO DE PLAZOS DE OBRA

Se entenderá por tal los días calendarios laborales para la industria de la construcción, considerando la jornada laboral de 44 horas semanales de lunes a sábado.

No se computarán los cinco feriados no laborables vigentes: el tercer lunes de octubre (Día de la Construcción), el 2 de noviembre y los dos periodos de licencia de la construcción vigentes.

Los eventos que podrán generar corrimiento de los plazos de obra, sin variaciones de precio serán los siguientes

a-Días de lluvia que impidan completar quince (15) días de trabajo durante los meses de mayo, junio, julio y agosto; y veinte (20) días de trabajo durante los meses restantes del año.

Se restarán del total de días indicados para cada mes las extensiones de plazo generadas por todo otro evento compensable en el transcurso de ese mes.

b-Cuando se realicen paros generales del SUNCA, se generará un corrimiento de plazos según el siguiente detalle:

b.1. Cuando se produzca un paro de más de 5 hs de duración, se aumentará el plazo de obra en 1 día.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

- b.2. Cuando se produzca un paro de 5 hs o menos de duración, se aumentará el plazo de obra en medio día.
- c) Ocurrencia de desastres naturales, que se entiendan inimputables, imprevisibles e irresistibles por las partes del contrato.

2.3 VISITA AL SITIO DE LA OBRA

El día, hora y emplazamiento de la VISTA OBLIGATORIA al sitio de la obra está INDICADO EN LA CARATULA DEL PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES.

La no concurrencia a dicha visita SERA EXCLUYENTE para cotizar en el presente llamado.

Quien concurra en representación de la empresa deberá tener **CONOCIMIENTOS** tales que le permita tomar nota de todos los aspectos a considerar al momento de realizar la cotización y la planificación de las tareas.

CADA REPRESENTANTE SERÁ EXCLUSIVO PARA UNA SOLA EMPRESA.

Será responsabilidad de las empresas que pretendan cotizar en la presente licitación, tomar todos los recaudos posibles y realizar el relevamiento necesario, a fin de tener una clara comprensión del proyecto y las tareas a realizar de acuerdo a lo solicitado en los recaudos.

No se realizarán ampliaciones de obra, sobre aspectos que se podrían detectar en la visita de obra.

Se entregará certificado a las empresas que concurran, el que **deberá presentarse conjuntamente con la oferta económica.**

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

4. EVALUACIÓN Y COMPARACIÓN DE LAS OFERTAS

Se estudiará la oferta **más económica**, siempre que la misma cumpla con la **TOTALIDAD** de los requisitos detallados en la siguiente planilla, en caso de no cumplimiento de algún ítem dicha oferta **no se tomará en cuenta**. En ese caso se procederá a estudiar la siguiente oferta más económica, con los mismos criterios, y así sucesivamente:

NO se admitirán aquellas Empresas que tengan Recepciones Provisorias con observaciones pendientes fuera de plazo, Recepciones Provisorias no otorgadas por incumplimiento, Recepciones Provisorias con observaciones pendientes sin resolver en el período de garantía.

	CUMPLE	NO CUMPLE
1-REQUISITOS TÉCNICOS		
1.1 Cotización de la totalidad de los rubros básicos		
1.2 Cumplimiento del Plazo de obra*		
2.EXPERIENCIA GENERAL DE LA EMPRESA EN OBRAS SIMILARES		
2.1 EMPRESA CONSTRUCTORA con experiencia comprobable en 1 obra de similares características de espacios públicos al aire libre, tipo plazas, paseos, etc.		

*No se tomarán en cuenta aquellas ofertas que presenten un plazo mayor al especificado en la presente Memoria Constructiva Particular. Especificar en Carta de Presentación- Anexo.

Para considerar la experiencia de la empresa en obras similares, se deberá **entregar un listado con un MAXIMO de 10 obras**. En el mismo se agregará una breve descripción de las mismas, así como el **nombre y contacto de un referente, técnico o comitente**, para corroborar la experiencia mencionada.

A - NO SE CONSIDERARÁN LAS OBRAS QUE NO PUEDAN SER CORROBORADAS.

B - LAS OBRAS DEBERÁN SER ESPECÍFICAS DE ACUERDO A LO SOLICITADO.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

5. RELACIÓN DE ANTECEDENTES DE LA EMPRESA

La relación de antecedentes de la empresa deberá presentarse en el siguiente formato

DESCRIPCION DE ANTECEDENTES PARA OBRAS DE <u>ESPACIOS PÚBLICOS ABIERTOS AL AIRE LIBRE</u>				
	<i>Año de ejecución</i>	<i>Nº de licitación o Nº de llamado (si corresponde) y/o Nombre de la obra</i>	<i>Breve descripción de los trabajos realizados</i>	<i>Referente de la obra (técnico o comitente)</i>

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

SECCION I. ASPECTOS GENERALES

6. GENERALIDADES

6.1 CONSUMO DE AGUA Y ENERGÍA ELÉCTRICA

Los gastos de agua y energía eléctrica durante el transcurso de la obra correrán a cargo del Contratista.

En aquellos casos donde las instalaciones cuenten con estos servicios al momento de iniciar la obra se tomará el registro de los consumos de los diferentes medidores para dejar constancia.

Se controlará durante el periodo de la obra el consumo registrado y se descontará de los avances el consumo excedente correspondiente al periodo de ejecución de la obra.

Al finalizar la obra se realizará un nuevo registro como constancia.

6.2 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS.

Las obras a cotizarse se realizarán en base a lo solicitado y expresado en los recaudos gráficos y escritos de la presente Licitación, el oferente deberá incluir en su oferta todo lo detallado en ellos. -

Toda tarea que se haya omitido en los recaudos pero que sea necesaria para la concreción de la obra en los niveles de calidad óptimos que se requiere, deberá considerarse incluida en la oferta sin dar derecho a reclamo alguno por esta causa. -

Cualquier elemento que no se incluya en esta memoria, y que sea de conveniencia incluir a juicio del Constructor o Sub-Contratistas, deberá ser tenido en cuenta en el presupuesto, en forma separada, indicándose el tipo de trabajo propuesto.

6.2.1 Responsabilidad de la Contratista:

Será responsable del cumplimiento de las leyes que rigen para todas las construcciones y de todo lo que prescriben las ordenanzas del Departamento de Durazno, de la Supervisión de Obras del mencionado Departamento, así como las reglamentaciones de UTE, OSE, ANTEL, etc.

Deberá mantener en perfecto estado de uso las vías de acceso necesarias y señalar la entrada y salida de camiones, así como proteger y mantener en perfecto estado de condiciones las obras que puedan existir en el lugar de implantación.

Toda reparación necesaria para corregir los deterioros producidos a las mismas y restituirlas a sus condiciones originales será a su costo y cargo.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

6.2.2 Vicios o Defectos de Construcción o de Funcionamiento

Si durante la construcción de las Obras, o en cualquier momento hasta su recepción

definitiva, se constatasen en ellas vicios de construcción o de manufactura, o el empleo de materiales defectuosos o inapropiados, o funcionamiento defectuoso de algún equipo, el Contratista deberá corregir a su costo los vicios o defectos constatados, sin que le sirva de excusa la circunstancia de que las inspecciones efectuadas anteriormente no hubieran dado lugar a observaciones.

Si la Administración tuviera motivos para sospechar la existencia en la obra ya ejecutada, de vicios de construcción ocultos, podrá ordenar en cualquier tiempo, antes de la recepción definitiva, las demoliciones, desmontajes y/o exámenes tecnológicos que sean necesarios para comprobar si hay efectivamente vicios de construcción.

Los gastos de demolición, desmontaje u otro tipo de obra necesaria de realizar, así como de reconstrucción que se ocasionaren, serán de cuenta del Contratista siempre que los vicios existan realmente. El Contratista no podrá negarse a efectuar dichas reparaciones.

6.2.3 Irrenunciabilidad de Derechos ante Incumplimientos del Contratista

La circunstancia de que en determinadas condiciones la Administración no haya detectado el incumplimiento por el Contratista de alguna de las condiciones del Contrato, no creará antecedentes ni habilitará al Contratista a incurrir en nuevos incumplimientos del mismo tipo.

Por lo tanto, constatado cualquier incumplimiento, la Supervisión de Obras conservará el pleno derecho de exigir su inmediata corrección.

6.2.4 Conocimiento del Sitio y de las Condiciones Locales

La firma del contrato implica, por parte del Contratista, el conocimiento del lugar de construcción de las obras, así como de las condiciones climáticas, medios de comunicación, transporte, precios y dificultades para conseguir materiales y mano de obra, legislación vigente, etc.

La falta, por parte del Contratista, de una completa compenetración con los detalles de la obra y las condiciones de ejecución de los trabajos, no será considerada como excusa válida en reclamaciones de cualquier índole.

6.3 ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

Será responsabilidad de la Empresa Contratista la organización general de la investigación, la oportuna iniciación de los trabajos y la realización de los mismos, en plazos tales que no se produzcan interferencias entre ellos.

Se deberán tomar las precauciones y medidas necesarias para evitar que en los días de lluvia las aguas pluviales puedan perjudicar las obras existentes, los trabajos realizados y/o a

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

realizar. (Si corresponde)

6.3.1 Limpieza de obra periódica.

Se deberá mantener obligatoriamente los distintos lugares de trabajo (obra, depósito, etc.) y la obra en construcción, en adecuadas condiciones de higiene, esto incluye también los locales sanitarios, los que deberán estar permanentemente limpios y desinfectados, teniendo que asegurar el correcto y permanente funcionamiento de todas sus instalaciones.

6.3.2 Materiales a utilizar.

Los materiales a emplear serán de primera calidad, y deberán cumplir las Normas UNIT correspondientes, o las normas de su país de origen. Para los casos de materiales alternativos los especificados en esta memoria se deberán presentar las normas que certifiquen la calidad de los mismos, o las aprobaciones ante los respectivos organismos del Estado.

Todos los materiales deberán ser aprobados previamente por la Supervisión de Obras, los materiales no aprobados se deberán retirar de la misma antes de las 24 horas de realizadas las observaciones.

Se usarán materiales inocuos o neutros, en especial los derivados de procesos tradicionales regularmente verificados (ejemplo: ladrillos). No se usarán materiales tóxicos: pinturas tóxicas, fibrocemento, aceites pesados y solventes.

6.3.3 Acceso y obras complementarias. -

El acceso a las obras se coordinará con la Supervisión de Obras.

Se deberá levantar, mantener y remover un sistema provisorio de cercos y vallados apropiados, y aprobados por la Supervisión De Obra, para circular por las áreas de trabajo.

7. SEGURIDAD EN OBRA

7.1 PREVENCIÓN DE ACCIDENTES DE TRABAJO

El CONTRATISTA será plenamente responsable de la adecuada estabilidad y seguridad de las obras y los métodos constructivos.

Durante todo el transcurso de la obra el Contratista estará obligado a velar por la seguridad de los obreros y demás personal, tanto en el interior como en el exterior de la misma, así como en la vecindad inmediata.

Se deberán cumplir las leyes, ordenanzas y reglamentos del Banco de Seguros del Estado y el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, sobre prevención de accidentes de trabajo y bajo la responsabilidad de un **Técnico Prevencionista** dispuesto por el Contratista. Se deberá entregar a la Supervisión de Obras una copia de dicho plan de seguridad. -

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Si en cualquier momento, a juicio del Supervisor de Obra los métodos usados por el

Contratista parecieran insuficientes para la seguridad de los trabajadores, podrá ordenar un aumento de la seguridad sin costos adicionales para la Administración.

Sin embargo, en ningún caso estará el Contratista exonerado de su obligación, de acuerdo a las exigencias del Banco de Seguros del Estado y del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, de garantizar la seguridad en el trabajo. Será él, responsable por la seguridad en las obras y por cualquier daño que resulte de la falta de la misma.

En casos de urgencia el Supervisor de Obra podrá disponer de las medidas necesarias para garantizar la seguridad y cargar los gastos al Contratista. Los mismos serán descontados en el primer certificado presentado inmediato al surgimiento de la urgencia.

La Contratista deberá instalar en lugares bien visibles carteles prohibiendo el paso a la obra a toda persona y/o vehículos ajenos a la misma y **obligando el uso de casco** a toda persona que se encuentre dentro del predio, cualquiera sea su función o tarea dentro de ella.

Las excavaciones deberán ser apropiadamente protegidas para evitar lesiones a trabajadores o terceros.

El Contratista deberá dar detalle de las medidas de seguridad correspondientes a cada fase del avance de obra.

7.2 AFECTACIONES A TERCEROS

En el transcurso de la obra, etapas preliminares o finales, se tendrá especial cuidado de no afectar con las mismas a terceros, sean estos individuos o comunidades.

En caso de ser necesario la realización de construcciones transitorias se deberá avisar a los afectados, y se tomaran las medidas seguridad para cada caso. Se avisará en tiempo y forma la duración de dichas afectaciones, y se solicitarán los permisos correspondientes.

Se evacuarán los desechos de construcción rápidamente y se tratara de evitar la producción de polvo y ruidos molestos.

Se seguirán las disposiciones del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social y del Banco de Seguro del Estado.

Las construcciones auxiliares, oficinas, servicios higiénicos, vestuarios, etc., no deberán generar ninguna agresión ambiental (basura, efluentes, desperdicios orgánicos, etc.)

También está obligado a suministrar al Supervisor de Obra toda la información que éste juzgue conveniente y con la anticipación que éste estime necesaria, a los efectos de mantener adecuadamente informados a los vecinos de la zona afectada por los trabajos.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

8. PERSONAL TÉCNICO Y MANO DE OBRA

8.1 ARQUITECTO SUPERVISOR DE OBRA

La **supervisión, fiscalización y contralor de la correcta ejecución de las obras** objeto de la presente licitación, estará a cargo de un **técnico designado por el Departamento de Obras**, en representación de la Intendencia Departamental de Durazno.

Su función será controlar la ejecución de la obra de acuerdo a los recaudos que componen la licitación, el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista, y resolverá los problemas técnicos que dentro del ámbito de su competencia se susciten. Será su competencia la aprobación de modificaciones propuestas por la empresa o que deban realizarse por motivos técnicos, y la aprobación de los certificados, de acuerdo a lo expresado en el ítem correspondiente.

Estará facultado para exigir el cumplimiento de las disposiciones que considere necesarias o convenientes a fin de asegurar la fiel aplicación de las normas del contrato y la buena ejecución de los trabajos.

8.2 ARQUITECTO JEFE DE OBRA

El Contratista deberá contar con un representante Técnico (Arquitecto o Ing. Civil), el que deberá poseer título expedido o revalidado por la autoridad universitaria competente.

Las responsabilidades específicas de este profesional serán el cumplimiento de la gestión de los trabajos indicados en la presente Memoria y los demás recaudos gráficos, el seguimiento de los mismos y actuar como interlocutor con la Supervisión de Obras de forma de asegurar el correcto desarrollo de los mismos.

Este deberá concurrir a los lugares de trabajo regularmente, y como mínimo una vez a la semana y toda vez que la Supervisión de Obras lo estime pertinente.

8.3 SUBCONTRATO

El Contratista deberá indicar el nombre de la empresa y/o el técnico responsable de los subcontratos que correspondan en la presente licitación, esta notificación de deberá realizar formalmente, **por escrito previo a qué el mismo de comienzo con sus trabajos**.

La Supervisión de obra podrá rechazar el trabajo o solicitar cambio de Sub-Contratista si el mismo no es considerado de calidad satisfactoria.

En aquellos casos que se solicite se deberá presentar curriculum del técnico correspondiente, firmado por del mismo y copia de la cedula de identidad.

Para el caso que corresponda realizar instalación eléctrica se deberá adjuntar también constancia de habilitación ante UTE del técnico instalador.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

8.4 CAPATAZ

El Contratista deberá asimismo tener desde el comienzo de la obra y permanentemente durante el transcurso de la misma un capataz competente, el cual deberá estar perfectamente interiorizado de todos los planos, planillas, pliegos y memorias que asegure una idea cabal de la disposición y naturaleza de las obras a construir, recuperar y restaurar.

8.5 PERSONAL OBRERO

El Contratista asegurará permanentemente el empleo en todos los casos y para cada uno de los trabajos, mano de obra seleccionada, experta en cada uno de los oficios actuando bajo las órdenes del capataz.

La Supervisión de Obra podrá ordenar el retiro de cualquier operario cuyo trabajo o comportamiento no se considere satisfactorio.

9. ESPECIFICACIONES AMBIENTALES

9.1 OBJETO

El objeto del presente capítulo es indicar las medidas a adoptar para mitigar los **impactos ambientales negativos transitorios** que se provocarán durante la ejecución de las Obras.

Se considerarán los impactos sobre dos tipos de actores; por un lado, obreros y empleados de la empresa adjudicataria de las obras y por otro los vecinos asentados en el área de influencia de las obras y la población en general.

Se distinguen cinco áreas en las que se especifican las Disposiciones sobre Protección Ambiental:

- Movimientos de tierra
- Medidas de seguridad
- Áreas verdes
- Ruido, polvo y vibraciones
- Varios

9.2 GENERALIDADES

Por el solo hecho de presentar su oferta, se considera que el Contratista declara haber inspeccionado y examinado el emplazamiento y sus alrededores.

Además, deberá disponer de la información actualizada en cuanto a redes de los distintos servicios en la zona; UTE, OSE, ANTEL, ANCAP, AFE, etc.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Si durante el transcurso de las obras se detectaran nuevos impactos diferentes de los aquí abarcados, el Contratista está obligado a proponer, y una vez aprobadas por el Supervisor de Obra, adoptar de inmediato las medidas que permitan mitigarlos.

El Contratista ejercerá la precaución que sea razonable durante toda la duración de las Obras para impedir la contaminación de ríos, arroyos y lagunas.

Los contaminantes, tales como productos químicos, combustibles, lubricantes, asfaltos, aguas servidas, pinturas, sedimentación y otros desechos nocivos no serán descargados en o a lo largo de ríos, arroyos, lagunas o en canales naturales o artificiales que desemboquen en ellos.

Los depósitos de materiales tóxicos seguirán las normas de seguridad establecidas en las leyes, decretos, reglamentos y ordenanzas vigentes y serán hechos de conformidad con los procedimientos en ellas indicadas.

La quema de combustibles se realizará bajo la vigilancia constante de personas competentes. Se pondrá especial cuidado de manera que la quema de materiales no destruya o cause daños a la propiedad privada o pública y no supere, cuando existan, los estándares de emisiones ni provoque molestias a la población. El Contratista no quemará llantas, materiales asfálticos, aceite quemado de motores, o materiales similares, ya sea para eliminar esos materiales o para prender o aumentar la quema de otros materiales.

Todo lo establecido en el presente capítulo, tiene validez para el obrador, en el que deberán además cumplirse las normativas nacionales y departamentales de facilidades para el personal, control de residuos sólidos y líquidos (al igual que los generados en todas las actividades de la obra), seguridad en los depósitos de combustibles, materiales, etc.

Las operaciones necesarias para la apertura de zanjas, ejecución de terraplenes, etc., deberán llevarse a cabo de forma de no causar perjuicios a los servicios públicos o privados o molestias a la población; siendo el Contratista responsable respecto de reclamaciones, demandas, daños, costos y desembolsos de toda índole originados o correspondientes a dichas cuestiones.

El Contratista deberá tomar las providencias del caso para evitar accidentes, perjuicios o deterioros en las instalaciones de UTE, OSE, ANTEL, ANCAP, AFE, etc., debiendo recabar previamente en cada uno de los organismos, la información de redes en la zona de las obras. Si durante la obra el Contratista daña o altera algo de lo mencionado anteriormente, todos los gastos provenientes de esos hechos serán de su costo.

Si la ejecución de las obras interfiriera con el tránsito, deberá adoptar las precauciones del caso e indefectiblemente solicitar aprobación por escrito al Departamento de Tránsito o el que corresponda de la Intendencia Departamental, en lo que refiere a cortes o desvíos.

Deberá poner en práctica todos los medios razonables para limitar la circulación de maquinaria de construcción por la vía pública fuera del área de trabajo.

Queda terminantemente prohibido circular por dentro de predios privados sin el consentimiento escrito previo de los propietarios, copia del cual se remitirá al Supervisor de Obra.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Cuando la naturaleza de las obras obligue al empleo de explosivos el Contratista procederá con la previa autorización del Supervisor de Obra y llevará a cabo tales tareas bajo la supervisión de personal debidamente calificado y con la anuencia de la autoridad que corresponda.

El Contratista se mantendrá informado y cumplirá estrictamente las leyes y disposiciones vigentes que reglamenten el transporte, almacenaje y uso de explosivos, siendo totalmente responsable por cualquier y todo daño resultante de su uso. En cada caso de uso, se deberá contar con la aprobación y supervisión del Servicio de Material y Armamento del Ejército Nacional y del Servicio Departamental correspondiente.

En ningún caso y por ninguna causa podrá quedar algún predio sin la posibilidad de acceso seguro hasta su frente, de vehículos de emergencia.

9.3 CUIDADO Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES

El Contratista deberá velar por los espacios naturales y áreas verdes que encuentre en el emplazamiento de las obras.

Al realizar las obras el Contratista pondrá especial cuidado en: evitar la destrucción de la cobertura vegetal y la excavación de la misma fuera de la faja de dominio, preservar árboles de gran tamaño o de valor genético o paisajístico, acumular los suelos vegetales removidos para su utilización en la recomposición de la cobertura vegetal.

Para la remoción de las especies vegetales que interfieran con los trazados, el Contratista deberá consultar previamente al Supervisor de Obras y al respectivo Servicio Departamental. Posteriormente, en acuerdo con el citado Servicio deberá instrumentar la correspondiente reposición.

En caso de haber causado deterioros o degradaciones, en los espacios verdes existentes, el Contratista será responsable de su rehabilitación previa aprobación de la Supervisión de Obras.

9.4 CONTROL DE RUIDOS, POLVOS Y VIBRACIONES

El Contratista tendrá especial cuidado cuando realice tareas en zonas donde se desarrollan actividades sensibles al ruido. Se define como tal cualquier actividad para la cual los niveles bajos de ruido son esenciales. Las actividades sensibles al ruido incluyen, sin estar limitadas a, aquellas asociadas a residencias, hospitales, asilos de ancianos, escuelas y bibliotecas.

Las operaciones del Contratista se realizarán de forma que los niveles de vibración generados no superen los límites establecidos en la ordenanza vigente.

9.5 HALLAZGOS

El Contratista deberá hacer entrega de inmediato al Supervisor de Obra de todo objeto de valor material, científico, arqueológico o artístico que se encuentre en el emplazamiento de

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

los trabajos, sin perjuicio de lo dispuesto al respecto en el Código Civil.

Se dará cumplimiento al Apartado 27, Art. 226, Decreto N°15076 del 31/07/72.

El Contratista estará obligado al cumplimiento del Decreto del 03/04/35 reglamentario de los artículos 6 y 7 de la Ley N°8158 del 20/12/27 referente a la intervención de la Dirección Nacional de Minería y Geología, en la obtención de muestras y testigos de las excavaciones, en el hallazgo de fósiles en las mismas y en los casos de alumbramiento de aguas.

10. GENERALIDADES PARA LA ESTRUCTURA DE HORMIGON

10.1 HORMIGÓN A EMPLEAR

Los hormigones a emplear serán **tipo C20**. Sin perjuicio de ello se exigirá un hormigón de la mejor calidad, que posea una granulometría adecuada para su colocación en los moldes, y con la resistencia indicada.

El contenido de cemento será compatible con la resistencia pedida, tomada sobre probetas normales cilíndricas de 15 cm de diámetro por 30 cm de alto, y en caso de no estar ello expresamente indicado en la memoria de cálculo será como mínimo 300 Kg de cemento por metro cúbico en estructuras en elevación y 350 Kg de cemento por metro cúbico en las fundaciones.

La Contratista realizará los ensayos de dosificación necesarios para la obtención de las mezclas que respondan a las condiciones de calidad y de trabajabilidad de acuerdo al tipo de estructura a ejecutar.

Las dosificaciones deberán ser aprobadas por la Supervisión de Obra antes de su utilización en obra.

Por cada canchada (camión de 10m aprox.) se retirarán 3 probetas.

10.2 MATERIALES PARA HORMIGONES

Se exigirá un hormigón de la mejor calidad, que posea una granulometría adecuada para su colocación en los moldes, con la resistencia indicada.

El Contratista antes de iniciar los trabajos, presentará en obra, muestras de los materiales componentes del hormigón, los que deberán cumplir normas usuales aplicables y respetará las dosificaciones indicadas en la Memoria de Cálculo.

Cemento

El cemento deberá ser fresco y de marca aprobada, siendo rechazado todo cemento con grumos o cuyo color se encuentre alterado.

Los agregados inertes del hormigón serán de granulometría adecuada, no pudiendo

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

contener ninguna sustancia que perjudique la calidad del hormigón o ataque las armaduras.

El agua será limpia y exenta de sustancias capaces de atacar al hormigón.

No se permitirá el uso de sustancias aceleradoras de fragüe sin autorización de la Supervisión de Obra.

Acero

El acero a utilizar será de **tipo IV** conformado de **5000 kg/cm² (50 mpa)** de tensión de fluencia, para las armaduras indicadas en hierro tratado (V) y hierro de **Tipo I de 2200 Kg/cm² (22 mpa)** para las armaduras indicadas con hierro común(II).

Estas estarán en un todo de acuerdo con lo especificado en las Normas UNIT correspondientes.

No se aceptará la presencia en obra de otro tipo de hierro diferente a los especificados.

10.3 PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

Encofrados

Todos los encofrados cumplirán con las normas de resistencia y seguridad.

El diseño de los moldes deberá permitir el vertido del hormigón de la manera más directa posible en su posición final, y permitir las comprobaciones y limpiezas necesarias de los mismos.

Todos los moldes deberán ejecutarse respetando estrictamente las dimensiones y formas indicadas en los planos. La Empresa será responsable y deberá arreglar o reconstruir a su exclusivo cargo las obras que fueran rechazadas por no cumplir este requisito.

En el caso de las losas y vigas que constituyen el entrepiso su terminación será en hormigón visto por lo que los encofrados se realizarán con tablas perfectamente parejas sin nudos o huecos, cepilladas en la cara que queda en contacto con el hormigón, de modo de obtener una superficie lo más pareja posible.

La unión de las tablas en sentido longitudinal se hará de forma tal que las mismas se alternen de manera de formar una trabazón.

En el caso de las vigas que quedan vistas se empleará el mismo criterio que para las losas.

Cualquier desprolijidad resultante del llenado del hormigón armado deberá ser subsanada con posterioridad al desencofrado, de forma tal que no se aprecien diferencias con el resto de la superficie.

Los moldes serán planos y rígidos. Se asegurará la estabilidad, resistencia y mantenimiento de su forma durante el hormigonado, arriostrándolos adecuadamente con el objeto de que puedan resistir el tránsito sobre ellos y la colocación del hormigón.

Se armarán a nivel y a plomo, bien alineados y sin partes alabeadas o desuniones y se

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

dispondrán de manera que puedan quitarse las de columnas, costados de vigas y losas, antes de las que correspondan a fondos de vigas.

Todo puntal será acuíñado en su base con un par de cuñas encontradas. Los puntales serán de una sola pieza, permitiéndose como máximo, sólo la tercera parte de ellos con un empalme y estarán arriostrados lateralmente en ambos sentidos para evitar el pandeo.

Antes del colado del hormigón se limpiarán prolija y cuidadosamente todos los moldes de modo que la superficie quede perfectamente prolija.

En caso de considerarlo necesario, la Supervisión de Obra exigirá a la Empresa el cálculo de verificación de los encofrados y apuntalamientos.

Colocación de las armaduras

Previamente a la colocación de las armaduras se limpiará cuidadosamente el encofrado.

En referencia a los separadores para la armadura únicamente se podrá usar de hormigón, de calidad similar al empleado para el llenado de la pieza, y deberán ejecutarse de forma tal que no alteren la superficie del hormigón que deberá ser parejo en toda su extensión ya que el mismo quedará con terminación vista.

La armadura deberá ser doblada y colocada asegurando mantener la posición indicada en los planos, debiendo respetarse los recubrimientos y separaciones mínimas en todas las barras.

Los aceros utilizados deberán ser del mismo tipo y calidad para toda la obra no permitiéndose en ningún caso diferentes tipos de acero.

El doblado, ganchos y empalmes se regirán por las Normas UNIT.

Se tendrá el máximo cuidado de no aplastar o correr la posición de los hierros durante la ejecución de la armadura, debiendo verificarse su correcta posición antes del hormigonado.

La ubicación de las armaduras estará en un todo de acuerdo con las indicaciones del proyecto fijadas entre sí y al encofrado de forma de permitir un correcto vertido y compactación evitando los posibles huecos por desplazamientos.

Recubrimiento de protección de las armaduras.

Las armaduras de las estructuras tendrán los siguientes recubrimientos:

- 2.0 cm en losas en el interior de los edificios
- 1.5 cm en vigas, pilares, etc., en el interior de edificios
- 2.0 cm en vigas, pilares, etc., al aire libre
- 2.5 cm en piezas en contacto con el suelo.

Para obtener dichas distancias se usarán separadores adecuados.

Empalmes

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

La Empresa deberá dejar los hierros (“bigotes”) y empalmes que se requieran para la unión de la estructura con la mampostería, o con elementos de fachada, etc., sin constituir los mismos un costo adicional.

Podrán ejecutarse empalmes o uniones de barras, siempre que sea imprescindible, no debiendo existir más de uno en una misma sección de estructura sometida a esfuerzo de tracción y ninguno en la de tensiones máximas.

No se empalmarán las barras en partes dobladas.

En una misma barra sólo puede haber a lo sumo dos empalmes distanciados una distancia no menor de 4 metros.

Los empalmes se distribuirán de forma alternada. En el empalme las varillas se atarán, y la longitud de superposición deberá ser 50 diámetros de la misma.

Servidumbre de instalaciones.

Cuando las cañerías u otros elementos de las instalaciones (eléctrica, sanitaria, etc.), deban ir dentro del hormigón o crucen vigas, losas, etc., estas deberán colocarse antes del llenado o se dejarán los pases apropiados para su posterior colocación.

Estos serán los estrictamente necesarios y contarán con la inspección y aprobación del Supervisor de Obra.

No se permitirá, bajo ningún concepto, romper las estructuras hormigonadas, para el paso de cañerías.

Cualquier situación que genere dudas deberá ser considerada por la Contratista y se efectuarán los re cálculos que sean necesarios a costo de la misma.

Colado de hormigón

No se colocará hormigón hasta que las armaduras y los encofrados hayan sido inspeccionados y aprobados por la Supervisión de Obra, se deberá avisar con antelación a dicha

Supervisión para que realice la inspección.

Previo al vertido del hormigón el encofrado deberá estar libre de toda suciedad (alambres, viruta de madera, etc.) y se deberá humedecer correctamente y en forma pareja.

El hormigón se verterá cuidadosamente en los moldes, debiendo ser éstos golpeados y aquél apisonado en forma de asegurar un perfecto llenado. Deberá efectuarse de forma tal de no deformar los encofrados.

Se colará el hormigón en los encofrados, inmediatamente después de mezclado y de una manera tal que evite la separación de los ingredientes. Se estimará como plazo máximo desde el mezclado a su colocación de 15 minutos y con un tiempo entre coladas de 10 minutos asegurando que se una al hormigón aún plástico de la colada anterior.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

La colada del hormigón deberá ser efectuada sin interrupción, habilitando para ello varios turnos de obreros, para asegurar el monolitismo de la obra.

En caso de que sea necesario llenar la estructura en varias etapas, la Supervisión de Obra decidirá dónde deben dejarse las juntas de trabajo y el procedimiento a seguir para su unión con el resto de la estructura al reanudarse la colada.

No se podrá reanudar el hormigonado sin previo examen de la junta y aprobación de la misma por parte de la Supervisión de Obra.

Las separaciones y recubrimientos entre las barras deberán mantenerse en las posiciones correctas en cada punto de llenado.

La Supervisión de Obra podrá exigir el uso de vibradores adecuados para conseguir este fin. En el caso de pilares que por su altura o densidad de armadura lo hagan necesario el hormigón deberá ser conducido mediante tubos de bajadas.

Desencofrado

Para el desencofrado de las estructuras deberán respetarse rigurosamente los tiempos mínimos establecidos.

Cuando al realizar el desencofrado aparezcan defectos inadmisibles a juicio de la Supervisión de Obra, será ésta quien decida cómo se procederá para subsanar o rehacer la estructura.

Deberá llevarse en la obra un registro de fechas de las hormigonadas de cada parte de la estructura, para controlar las fechas de desencofrado; la Dirección de Obra controlará este registro.

La colocación del hormigón no será permitida cuando, en la opinión de la Dirección de Obra, la situación meteorológica no permita asegurar las condiciones de llenado.

Tratamiento posterior del hormigón

Una vez hormigonadas las estructuras, la Empresa deberá adoptar las correspondientes medidas, a fin de lograr un perfecto curado y fraguado de la misma, dicho tratamiento posterior a los trabajos de colado deberá ser atendido según lo establece la norma UNIT.

Amasado del hormigón

Es **obligatorio** que se haga mediante **hormigoneras**, respetando la dosificación aprobada.

10.4 CONTROL DE CALIDAD

Inspección

Ninguna variación podrá introducirse en el proyecto sin autorización expresa de la Supervisión de Obra.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Todos los trabajos de hormigón armado deberán tener la inspección y aprobación de la Supervisión de Obra, y la Empresa deberá ajustarse a las órdenes dadas en todo lo referente a la ejecución, uso y calidad de los materiales.

Se deberá avisar a la Supervisión de Obra con 48 hs. de anticipación la fecha del hormigonado de la estructura a los efectos de realizarse la inspección que autorice a la realización de dicha tarea.

El técnico designado por la Contratista deberá realizar la inspección de los hierros y armaduras, a realizarse previo al hormigonado **en conjunto** con el técnico Supervisor de Obra.

Queda terminantemente prohibido hormigonar cualquier parte de la estructura sin tener el conforme de la Supervisión de Obra; ésta a su solo juicio podrá ordenar demoler lo ejecutado sin su conforme.

Pruebas ensayos y control

Cuando la Supervisión de Obra así lo requiera se efectuarán los ensayos de consistencia, resistencia a la compresión, flexión, análisis granulométricos de los áridos, determinación de su grado de humedad, etc. y toda clase de ensayos y pruebas que se crea conveniente, a los efectos de comprobar si los materiales usados llenan las exigencias de las normas citadas.

La preparación, curado y ensayo de las probetas se ejecutarán de acuerdo a lo especificado en las Normas UNIT 25/40.

El ensayo en sí se realizará en un laboratorio expresamente aceptado por la Supervisión de Obra. La Empresa remitirá a la Supervisión de Obra el resultado de los ensayos.

Cuando en los mismos no se alcance la resistencia promedio exigida, se realizarán ensayos no destructivos sobre la estructura.

Si el ensayo de éstas no diera resultados satisfactorios, a juicio de la Supervisión de Obra, la Empresa deberá reparar o reconstruir la estructura a su costo.

En el caso en que las muestras probadas no alcanzaran las resistencias requeridas, el Contratista preparará nuevas dosificaciones y probetas, las que serán ensayadas, dichos ensayos deberán ser repetidos hasta que las muestras alcancen las resistencias requeridas.

Las pruebas con carga se ejecutarán con cualquier pieza o conjunto de piezas, si así lo resuelve la Supervisión de Obra, bien para la simple comprobación de la bondad de las mismas o para saber a qué atenerse acerca de la calidad o condiciones de las que por cualquier circunstancia resultaran sospechosas.

La Empresa realizará los ensayos de dosificación necesarios para la obtención de las mezclas que respondan a las condiciones de calidad y de trabajabilidad de acuerdo al tipo de estructura a ejecutar. Las dosificaciones deberán ser aprobadas por la Supervisión de Obra antes de su utilización en obra.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Ensayos hormigón: se realizarán 3 probetas por cada canchada (camión de 10m3 aprox.).

Las mismas se ensayarán a la compresión.

11. GENERALIDADES PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA

Los materiales a utilizar deberán ser aprobados por La Supervisión De Obras, tanto en su ejecución en obra como en el taller y deberán estar de acuerdo con los recaudos gráficos presentados y aprobados.

La Supervisión de Obra podrá solicitar los ensayos y pruebas que considere necesarios para comprobar la calidad de los mismos, estos serán a cargo de la Contratista.

Las soldaduras deberán quedar rígidas, y ser parte integrante de la pieza que se une, libre de picaduras, escorias y otros defectos y deberán cumplir con las normas vigentes en la materia. Todas las soldaduras serán inspeccionadas antes de ser pintadas.

La pintura se entregará en perfectas condiciones, y se repasará la misma antes de la entrega de la obra.

12. RELACIÓN ENTRE LOS CONTRATISTAS - AYUDAS DE GREMIOS.

La Empresa de Obra Civil y cada uno de los Contratistas deberán tener perfecto conocimiento de los programas de trabajo y memorias técnicas de todos los rubros afines a sus trabajos, con el fin de poder organizar las etapas de preparación, fabricación y ejecución de sus obras.

Deberán proporcionar en el momento oportuno y según las instrucciones que hayan recibido, las provisiones relativas a las obras cuya ejecución esté relacionada con todos los rubros, por ejemplo:

- ☐ La Empresa de Obra Civil, dará ayudas de gremios a los Contratos
- ☐ Locales sanitarios y vestuarios.
- ☐ Descarga y almacenamiento de los equipos, materiales a todos los gremios que intervengan en la obra y que no forman parte de la presente licitación.
- ☐ Proporcionar un local cerrado c/iluminaciónn para depósito de materiales, equipo y herramientas.
- ☐ Proporcionar fuerza motriz.
- ☐ Excavación de zanjas para colocación de cables, cañerías y demás elementos necesarios para la correcta ejecución del sub contrato, relleno compactado y alejamiento de tierra sobrante.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

- ☐ Provisión de morteros y hormigones para amurado de cajas, cañerías, etc., según corresponda a cada sub-contrato.
- ☐ Tapado de canaletas, pases de losas y paredes y demás, abiertos por el instalador para pasos de cañerías, cajas, etc.
- ☐ Retirar los desechos y realizar todo trabajo de limpieza.

13. ACCESIBILIDAD

PAVIMENTOS PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES.

En ningún punto de acceso, tanto interior como exterior, de las instalaciones se generarán escalones o resaltos mayores a 5 cm, y estos solo se realizarán en aquellos puntos donde sea estrictamente necesario, en general todos los desniveles se salvarán mediante rampas cuya pendiente **no superará el 5%**.

Los pavimentos en general y de las rampas en particular deben ser firmes, antideslizantes y conformar una superficie sin resaltes, en especial en el encuentro de las superficies inclinadas con horizontales.

En los pavimentos exteriores se debe prestar especial atención a la resolución de los desagües de aguas pluviales propias y de los espacios inmediatos, asegurando un buen escurrimiento del agua que evite su estancamiento.

En el caso de presentarse en el piso rejillas, tapas de registro y otros elementos similares, éstos deben cumplir con lo dispuesto en el ítem 4.9.1. de la **Norma UNIT 200:2010**.

SECCION II: ASPECTOS PARTICULARES

Todos los insumos para el total cumplimiento de las obras propuestas, serán suministrados por el contratista.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

1. TRABAJOS PRELIMINARES

1.1 IMPLANTACIÓN

Cerco de obra y construcciones auxiliares (SI CORRESPONDE)

Al iniciar los trabajos el CONTRATISTA colocará un **vallado de seguridad** que tendrá como mínimo 2m de altura, que podrá ser de tablas de obras (separadas una de otra 15cm. como máximo), cerco de tejido de alambre o malla, sin que ninguna de las opciones signifique riesgo para terceros. Objetivo es evitar el tránsito peatonal en el área de los trabajos.

Este deberá ser prolijo, bien firme, la puerta y/o portón de acceso a la obra debe ser manuable y contar con un dispositivo de seguridad (candado) que impida el libre acceso a la obra fuera del horario de la misma.

Se deberá delimitar claramente el área de obra, el área de acceso de materiales, construcciones auxiliares y demás componente del obrador.

La Contratista construirá el Obrador, los cercos y defensas sobre las líneas municipales y medianeras, cumplimentando las disposiciones contenidas en las reglamentaciones vigentes en la Ciudad de Durazno y estará emplazado en lugar aprobado por la Supervisión de Obra. Todos los gastos que demande su implantación (bases, impuestos, alquileres, etc.) estarán incluidos en su cotización.

Estas construcciones complementarias, así como el cerco se construirán con materiales en buen estado de conservación y su aspecto debe ser bien presentable. Los gastos de construcción, limpieza y funcionamiento de estas instalaciones estarán a cargo de la Contratista.

Carteles (SI CORRESPONDE)

Se colocará un cartel de obra, el cual se coordinará su ubicación con la Supervisión de Obra. Sus dimensiones serán de 2.10 m x 2.97 m (A4 x 10)

Especificaciones técnicas del Cartel:

- Ploteo en lona o PVC a cuatro tintas

- Bastidor en tubular metálico con fondo antióxido y pintado

- El **dimensionado de la estructura de sostén será de responsabilidad de la empresa proveedora del Cartel**, en cada caso de acuerdo a las dimensiones del mismo.

El diseño del cartel se entregará oportunamente por parte de la Administración. -

Acopio de materiales.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

El obrador de materiales será ubicado en acuerdo con la Supervisión de Obra, previendo el mantenimiento de las condiciones preexistentes del lugar (árboles, arbustos, bancos, etc.)

1.2 DESIMPLANTACIÓN

Una vez finalizada la obra, el Contratista deberá retirar y/o a demoler las construcciones provisorias, retirando los materiales y dejando el terreno nivelado, libre de escombros y cegando los pozos que hubiere construido.

1.3 REPLANTEO

El replanteo inicial será realizado por personal idóneo, Ing. Agrimensor, delimitando claramente los límites entre los padrones N°496 y 497, a partir del cual se realiza el diseño del proyecto presentado en esta Licitación y de todos los elementos que así lo requieran. El profesional estará a cargo de la empresa contratista.

2. DEMOLICIONES

Se realizarán las demoliciones de los elementos o construcciones existentes en los padrones, según se indica en el plano de albañilería.

Las áreas donde se realicen las demoliciones, se acondicionarán según la propuesta proyectada para la misma.

Los materiales o escombros resultantes de dichas demoliciones, serán depositados en lugar coordinado con la Supervisión de Obra o el secretario de la Junta Local. En lo que respecta al busto de Artigas, el mismo se entregará al encargado de la Junta hasta su nueva reubicación en la Plaza.

3. MOVIMIENTO DE TIERRAS

3.1 desmontes, rellenos, nivelaciones, etc.

En aquellos sectores donde exista césped o tierra vegetal, se realizará el desmonte, posterior relleno y nivelación del terreno.

El material extraído se retirará de obra pudiendo establecerse un lugar para la disposición transitoria de los mismos y no se podrá utilizar como relleno.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Las tareas de movimiento de tierra, excavaciones, aperturas de zanjas, ejecución de desmontes y terraplenes, etc. Deberán llevarse a cabo de forma tal de no causar perturbaciones innecesarias o perjuicios a los servicios públicos o privados, siendo el Contratista el responsable respecto a las reclamaciones, así como los costos de recuperación a nuevo de todos los lugares afectados por la obra o que hayan sido utilizados para el almacenamiento.

La Supervisión podrá exigir del Contratista, en caso de duda, las disposiciones necesarias para que se efectúen las pruebas de resistencia correspondientes, pruebas cuyos gastos correrán por cuenta exclusiva del Contratista.

3.2 EXCAVACIONES

En las áreas que corresponda, se realizarán las excavaciones necesarias hasta obtener una base firme, realizando posteriormente, según sea el caso, cambio de suelo, sustrato base, etc.

Los trabajos de excavación consistirán en:

- Excavación para fundaciones de banco de hormigón armado.
- Excavaciones para sub base de pavimentos de hormigón armado.
- Excavación, rellenos y nivelaciones necesarias para poder concretar el proyecto.

En la visita a obras, la empresa podrá apreciar los tipos de suelos. Será responsabilidad de la misma el cálculo de la excavación y/o relleno del predio necesario para la realización de las obras en cuestión. La misma deberá contemplar, si fuera necesario, muros de contención o taludes para poder realizar el proyecto en cuestión. La empresa adjudicada NO podrá generar reclamos ni adicionales de ningún tipo en este sentido.

El fondo de las excavaciones se nivelará y apisonará perfectamente antes de iniciarse trabajos posteriores y se protegerán cuidadosamente de las infiltraciones de agua de cualquier origen (pluviales, cloacales, por roturas de cañerías, etc.). Cuando por descuido o cualquier otro motivo se inundaran, se deberán desagotar y luego se continuará excavando hasta llegar a terreno seco.

La Supervisión de Obra podrá ordenar los trabajos y rellenos necesarios a efectos de restablecer la cota firme de apoyo en virtud a lo constatado a pie de obra. En estos casos todos los trabajos son por cuenta y cargo de la Contratista.

A los efectos de evitar desmoronamientos o derrumbes que puedan perjudicar las obras, o producir accidentes, se deberán apuntalar los laterales de las excavaciones durante las diferentes etapas constructivas.

La tierra sobrante de excavación se acopiará, desparramará y compactará en la forma y en lugares a indicar por la Supervisión.

En caso de que se encuentren instalaciones y/o elementos estructurales subterráneos, (cañerías, conductos, cimientos, bases, etc.) que no permitan ejecutar la obra prevista, estos

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

deberán ser salvados y/o demolidos (según deban conservarse o no) para permitir la ejecución del resto de las obras nuevas.

La Contratista tendrá en cuenta que además de considerarse incluidos en sus costos lo expuesto anteriormente, deberá resolver estas situaciones con la anticipación suficiente, como para no alterar el ritmo de los trabajos e influir en los plazos de obra.

No se comenzará ninguna obra dentro de las excavaciones sin notificar a la Supervisión de Obras para que ésta las inspeccione, si lo considera necesario. Dicha notificación se hará por escrito con 48 hs de anticipación. -

Dentro de la excavación está incluido el retiro de árboles, escombros, rotura y retiro de pavimentos de cualquier clase y/o cualquier otro elemento físico que por razones de proyecto deban ser eliminados.

4. HORMIGÓN ARMADO

Será responsabilidad de la empresa y del técnico que ésta designe, el cálculo y diseño de todas las estructuras de hormigón armado necesarias para cumplir con las obras propuestas. Antes de comenzar con las obras, la empresa deberá entregar los planos y detalles de las estructuras para su Supervisión.

Descripción general de la estructura

La estructura a diseñar y calcular será:

- Fundaciones para banco lineal de hormigón armado
- Muro de contención de bloque armado que forma el banco lineal
- Losas o losetas superiores del banco lineal de hormigón armado
- Contrapisos armados exteriores.
- Base para soporte de busto de Artigas.
- Y toda otra estructura que sea necesaria para cumplimentar con lo solicitado.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

4.1 DATOS DE HORMIGÓN

Los datos de fundación para la estructura metálica del cobertizo, serán de hormigón armado. El diseño y dimensionado de los mismos será responsabilidad del técnico de la empresa Contratista.

Para el amasado del hormigón es obligatorio que el mismo se haga mediante hormigonera, respetando la dosificación adecuada. Se prohíbe expresamente el hormigonado con temperaturas menores a 7° y mayores a 30°C, aunque para ello deba suspenderse el mismo, según criterio de la Supervisión de Obras.

4.2 PAVIMENTO DE HORMIGÓN ARMADO

En áreas indicadas en planos correspondientes, se realizará pavimento de hormigón armado de 10 m de espesor.

El hormigón a utilizar será C20 (4:3:1) y deberá ser VIBRADO para asegurar un llenado homogéneo y compacto. Llevará una armadura central, compuesta por malla electrosoldada de 15cm X 15cm X Ø4.2mm.

Colocado el hormigón en obra, deberá ser “curado”, como mínimo durante los dos días posteriores a su llenado mediante la aplicación de agua, asegurándose de cubrir toda la superficie. En caso de requerirse, debido a las condiciones climáticas, se deberá prever su cobertura con materiales adecuados (lonas, nylon, etc.) para evitar la evaporación brusca del agua y evitar se afecten sus características físicas y estructurales.

Como regla general, el pavimento de hormigón tendrá una pendiente del 1,5 % hacia el suelo natural.

El pavimento tendrá terminación hormigón peinado, sin embargo, en los bordes de los pavimentos será hormigón llaneado (10 cm).

Previo a cualquier tarea de llenado, se deberá contar con la aprobación de la Supervisión de Obra.

4.3 BANCO DE HORMIGÓN ARMADO

4.3.1 Zapata de fundación

La zapata de fundación del muro de contención será de hormigón armado. El diseño y cálculo de la estructura estará a cargo del técnico de la empresa.

Para el amasado del hormigón es obligatorio que el mismo se haga mediante hormigonera, respetando la dosificación adecuada. Se prohíbe expresamente el hormigonado con temperaturas menores a 7° y mayores a 30° C, aunque para ello deba suspenderse el mismo, según criterio de la Supervisión de Obras.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

4.3.2 Muro de contención

Según el esquema presentado en los gráficos, se realizarán muros de contención de 19 cm de espesor. Los mismos se construirán con **bloques pasantes de hormigón armado, rellenos de hormigón y llevarán armadura según diseño y cálculo que realice el técnico de la empresa.**

Se valorará que las armaduras se extiendan a la losa y la zapata para su anclaje.

Los bloques pasantes a utilizar serán de hormigón vibrado, de buena calidad y dimensiones constantes.

Las armaduras se dispondrán de manera que la misma genere continuidad entre la cimentación, el muro y la losa y en su recorrido horizontal general. Se tomar en cuenta que deberá quedar una varilla por cada hueco de los bloques. La armadura horizontal se dispondrá entre hilada e hilada de bloques, se colocará una armadura horizontal de repartición y se atará a la armadura vertical.

Los bloques se llenarán con hormigón generando un muro continuo, homogéneo sin espacios vacíos. El llenado deberá garantizar la homogeneidad del muro y su correcta estabilidad.

Los muros de contención deberán quedar perfectamente aplomados y anclados a las partes descriptas (zapata y platea) y graficadas en los planos.

4.3.3 Losa de hormigón armado

Sobre el Muro de Contención se realizarán losas de hormigón armado de 10 cm de espesor, anclada a los mismos según se especifica en los planos y detalle de la presente licitación.

El hormigón a utilizar será C20 (4:3:1) y deberá ser VIBRADO para asegurar un llenado homogéneo y compacto. Llevará una armadura ubicada en el tercio inferior, compuesta por malla electrosoldada de 15cm X15cm X Ø4.2mm.

Previo a la realización de la platea, el relleno deberá estar bien compactado y firme ya que el mismo conformará la base de las losas.

Colocado el hormigón de la platea, deberá ser “curado” , como mínimo durante los dos días posteriores a su llenado mediante la aplicación de agua, asegurándose de cubrir toda la superficie. En caso de requerirse, debido a las condiciones climáticas, se deberá prever su cobertura con materiales adecuados (lonas, nylon, etc.) para evitar la evaporación brusca del agua y evitar se afecten sus características físicas y estructurales.

Las losas tendrán terminación alisado fino, ya que serán el soporte superior del banco de hormigón armado.

Previo a cualquier tarea de llenado, se deberá contar con la aprobación de la Supervisión de Obra.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

5. ESTRUCTURA METÁLICA

5.1 TECHADO DE ESTRUCTURA METÁLICA

El techado o cobertizo lineal indicado en el plano de albañilería, tendrá una estructura portante metálica en base a perfilería de acero estructural.

Como base para el diseño y dimensionado de dicha estructura, se tomará en cuenta la propuesta arquitectónica expresada en planos de la presente licitación. Se tendrá especial cuidado en cuanto a la estética deseada, las terminaciones y demás, en un todo de acuerdo con la Supervisión de Obra. Dicha estructura deberá permitir el pasaje del público sin que signifique un obstáculo en su recorrido, tratando de organizar los elementos de descarga al suelo, sobre uno de los bordes del cobertizo. (Ver disposición propuesta en planta).

En cuanto a las pluviales, la misma se diseñará de manera que la cubierta superior sea inclinada hacia el exterior (ver recaudos gráficos), permitiendo que se escurran las aguas hacia fuera del sistema.

El diseño y dimensionado de la totalidad de la estructura metálica será responsabilidad del técnico de la empresa Contratista.

6. TERMINACIONES

6.1 REVOQUES

Las mezclas se batirán prolijamente para que resulten homogéneas no pudiendo contener cuerpos extraños y serán de consistencia normal a cada uso.

Se cuidará que los planos y niveles de los revoques sean perfectos, que su acabado sea uniforme sin gránulos, rayaduras o cualquier otro tipo de imperfección derivada de la mano de obra o de los materiales.

Los revoques no deberán presentar superficies alabeadas ni fuera de plomo, rebabas u otros defectos cualesquiera. Tendrán aristas rectas.

El revoque del muro de bloque armado del banco lineal será, del lado interior (en contacto con la tierra) con hidrófugo; del lado exterior será a dos capas, la primera capa de revoque grueso y la segunda de revoque fino.

Todos los planos quedarán uniformes.

CAPA IMPERMEABLE: consiste en un alisado de arena y portland con hidrófugo, colocado bien apretado con cuchara, de manera de no generar poros.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Se empleará un hidrófugo de marca reconocida, disuelta en el agua con que debe prepararse la mezcla, en la proporción indicada por el fabricante.

La capa aisladora tendrá un espesor de 15mm y se colocará con esmero y sin interrupción para evitar por completo las filtraciones y humedades.

6.2 CUBIERTA DE POLICARBONATO ALVEOLAR

El techado o cobertizo lineal, llevará una cubierta superior en base a placas de policarbonato alveolar.

El policarbonato alveolar será de marca reconocida, de espesor acorde a los requerimientos del cobertizo en cuanto a sus dimensiones, su estructura, la exposición a los agentes climáticos y la estética deseada (placas de colores).

Se tomarán en cuenta los siguientes colores de placas: blanco, amarillo y rojo.

En cuanto a su colocación se seguirán las recomendaciones del fabricante y el buen arte de construir. Se dispondrán todos los elementos accesorios, necesarios para su colocación y esmerada terminación. Las placas deberán quedar bien sujetas de la estructura portante y asegurarse su estanqueidad en las uniones de las placas.

No se permitirán placas en mal estado o defectuosas. La Supervisión de Obra podrá rechazar las piezas que no se encuentren en buenas condiciones.

6.3 JUNTAS DE DILATACIÓN

Se dejarán **juntas de dilatación cada 3m** aproximadamente, asegurándose de que los paños resultantes queden de similares dimensiones.

Dichas juntas serán de **2 cm de espesor y 1 cm de profundidad**, debiéndose **rellenar con “mastic” asfáltico** (asfalto y arena en proporción 1:1). Este deberá ser **aplicado prolijamente** de modo de no manchar el pavimento circundante.

6.4 JUNTAS DE TRABAJO

Se dejarán **juntas de trabajo cada 12m**. Dichas juntas **se realizarán con tablas de 2cm de espesor**, debiendo cubrir la altura total del pavimento de hormigón.

Al proceder a realizar el siguiente tramo, se retirará la tabla sustituyéndose por tiras de espuma de poliestireno expandido de 2 cm de espesor y 8 cm de altura. El espacio restante se deberá **rellenar con “mastic” asfáltico** (asfalto y arena en proporción 1:1). Este deberá ser **aplicado prolijamente** de modo de no manchar el pavimento circundante.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

6.4 ENTABLONADO DE MADERA EN BANCOS

En la parte superior del banco de hormigón armado, en zonas indicadas, se realizará entablonado de madera como terminación superior.

La madera a utilizar será eucaliptus clear, cepillada y de buena calidad. Las tablas serán de 4"x2", de estabilidad dimensional. **NO se admitirá madera tratada.** Para su protección se utilizará protector tipo MILESÍ, al agua, apto para exposición exterior.

7. INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La instalación se realizará en un todo de acuerdo con los planos, la presente Memoria, las reglamentaciones generales de UTE, las Normas UNIT y las indicaciones que en cualquier momento pudiera formular la Supervisión de Obra.

La cotización incluirá:

- Todos los trabajos necesarios para materializar la instalación graficada.
- Todos los materiales que la misma requiera, aunque dentro del conjunto no se hubieran especificado expresamente pero que sean necesarios para el buen funcionamiento de las instalaciones y el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes.
- Realización de todas las canalizaciones
- Construcción de bases y amure de columnas
- Enhebrado de cables, colocación e instalación de tableros
- Suministro e instalación de todos los aparatos y luminarias indicados en los recaudos gráficos.
- Trámites ante UTE.

<p>La conexión a UTE y los trámites ante este organismo, así como los cambios de carga, si así lo requiriese, serán a cargo de la empresa.</p>

En caso de discrepancia, entre los recaudos y las reglamentaciones de UTE regirán las prescripciones más exigentes.

Se realizarán los trabajos que incluirán los materiales que dentro del conjunto no se hubieran especificado expresamente pero que sean necesarios para el buen funcionamiento de las instalaciones, así como el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes.

Cualquier situación que se presente en la Instalación Eléctrica y no haya sido graficada, deberá ser tomada en cuenta en el presupuesto.

El procedimiento constructivo además de cumplir con las Ordenanzas y recaudos particulares deberá contemplar los componentes respetando las recomendaciones de cada fabricante.

Todos los elementos que componen la instalación deberán estar certificados por UNIT(para aquel material que no estuviera normalizado por UNIT se aceptara la validez de la norma de origen siempre que la misma cuente con reconocimiento de validez internacional).

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Se deberá tener presente la coordinación y concatenación de los trabajos con los rubros que tengan incidencia directa en obra y en la marcha general de la misma de manera de evitar atrasos e interrupciones innecesarias.

El avance de obra deberá prever que una vez iniciada la ejecución de los trabajos y dentro de las etapas previstas se continúe los mismos sin interrupciones hasta su completa terminación.

Como ayuda la empresa constructora realizará el tapado de las canalizaciones.

Ejecución

La instalación será aparente o subterránea en los tramos que corresponda en toda su extensión, y se considerará desde una cámara de 40 x40cm, según se indica en el plano de eléctrica. Todas las cámaras o registros deberán tener el fondo perdido.

Para toda la instalación subterránea se incluirán canalizaciones, cámaras, etc.

Materiales

Todos los materiales a utilizar serán de primera calidad dentro de su especie y procedencia y deberán cumplir con las normas UNIT o las normas del país de origen con reconocimiento internacional.

Los artículos o productos depositados en obra en sus envases de origen y que no se empleen debidamente deberán ser retirados de obra y si se comprobara que parte de la instalación se realizó con dichos materiales, la Supervisión de Obra podrá exigir la demolición de la parte afectada y su reconstrucción en tiempo y forma no generando derecho a adicionales.

Los caños a utilizar en contrapisos serán de PVC para electricidad y se unirán entre sí con cuplas realizadas en el mismo caño. No se admitirá la utilización de “codos”, las curvas se deberán realizar en el mismo caño con núcleo helicoidal acorde a la medida.

Todas las piezas de unión (uniones, bujes, etc) quedarán sujetas a los paramentos o los elementos que sirvan de soporte.

Todos los elementos de la Instalación serán de una marca de calidad certificada y reconocida, modelo y color a definir con la Supervisión de Obra.

Recepciones materiales eléctricas

Luego de aceptado el replanteo de la obra por parte de la administración, se procederá a la inspección de materiales a suministrar antes de que ellos sean instalados. En este acto el proveedor presentará muestras de los materiales y las correspondientes características técnicas del fabricante.

Canalizaciones

Las canalizaciones serán de los siguientes tipos, de acuerdo a la necesidad según el sector de la obra que se considere:

- Canalizaciones subterráneas.
- Canalizaciones aparentes.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

La elección de un tipo u otro estará determinada por la necesidad de resolver la instalación de la mejor manera.

Cada tipo deberá cumplir con los requerimientos indicados para cada caso.

Canalizaciones subterráneas

Las canalizaciones subterráneas se efectuarán con caños de PVC rígido de capacidad adecuada según el caso, con cámaras como máximo cada 20m.

La red de canalizaciones tendrá la pendiente suficiente para evacuar el agua de las cañerías y cámaras.

Las cámaras tendrán el fondo permeable para poder filtrar el agua acumulada. La profundidad de las cámaras no será mayor a una vez y media la dimensión de unos de sus lados. Todas las cámaras que tengan dos o más acometidas serán de 40x40 salvo indicación específica en los planos.

Las canalizaciones de acometida de servicios (UTE) deberán realizarse de acuerdo a los reglamentos correspondientes, los costos por modificaciones solicitadas por las inspecciones de la administración por incumplimientos en lo referente a este tema en general y en particular para este punto, serán a cargo del contratista.

Canalizaciones aparentes

Las canalizaciones de intemperie serán de caño galvanizado y de secciones adecuadas. Las mismas se instalarán con grampas del tipo Spit, DAISA o similar a distancias adecuadas para la correcta sujeción de las mismas (máximo 1m). Los accesorios serán acorde a una instalación aparente.

8. ACONDICIONAMIENTO LUMÍNICO

La empresa suministrará e instalará los distintos artefactos, realizará las canalizaciones y registros necesarios para conectarse a la red de iluminación ya existente y colocará las columnas (incluyendo las bases de fundación) para su completa instalación.

8.1 ILUMINACIÓN GENERAL DE PASEO

Descripción general

Para la iluminación general, se valorará la utilización de luminarias LED decorativa y de paseo, de color gris (de preferencia) o negro, luz neutra, 4000 K, eficientes.

Para la colocación de las columnas, la empresa deberá realizar bases de cimentación a modo de dados de 0,40 x 0,40m, dejando platinas dispuestas para la posterior instalación de las columnas.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Se presenta un modelo tipo de luminaria a modo ilustrativo.



8.2 ILUMINACIÓN CON PROYECTORES

Descripción general

Para los puntos específicos indicados en el plano de iluminación, se valorará la utilización de luminarias LED tipo proyectes deportivos, 250 W, 5000 K, eficientes.

Para la colocación de las columnas, la empresa deberá realizar bases de cimentación a modo de dados de 0,40 x 0,40m, dejando platinas dispuestas para la posterior instalación de las columnas.

Se presenta un modelo tipo de luminaria a modo ilustrativo.



“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

9. PINTURAS

Se procederá a pintar todas aquellas superficies indicadas en los recaudos gráficos.

El Contratista queda obligado a proteger todas aquellas superficies que puedan ser deterioradas al ejecutar los trabajos de pintura.

En todos los casos se darán las manos necesarias, según el fabricante, o las que estime necesarias la Dirección de Obra para lograr un acabado de calidad.

Los colores se acordarán previamente con la Supervisión de Obra.

Las superficies a pintar deberán estar limpias, libres de suciedad, grasitud, manchas y sin polvo.

Las formas de aplicación serán las indicadas por los fabricantes sugiriéndose como aplicación mínima la de dos manos a rodillo o pincel siempre que no exista humedad relativa mayor al 85% o previsión de lluvias.

No se aconseja incluir agregados que no sean lo específicamente indicados por el fabricante.

9.1 HERRERÍA

Todos los componentes metálicos que queden a la vista se terminaran con esmalte sintético, de buena calidad para lo cual se deberá tener las superficies a pintar limpias, libres de polvo y de cualquier elemento extraño.

Previo a ello se aplicarán dos manos de fondo antióxido sintético, si existieran restos de óxido se deberá lijar, limpiar y posteriormente aplicar convertidor de óxido para culminar con dos manos de esmalte sintético a rodillo o pincel.

No se aconseja incluir agregados que no sean lo específicamente indicados por el fabricante.

Los colores se definirán con la Supervisión de Obra.

10. RIEGO

Se realizará **instalación de abastecimiento para puntos deriego** según se indican en el plano de sanitaria.

Los puntos de conexión se resolverán mediante cámaras de inspección de 40 x 40cm con fondo perdedor, donde se colocará una llave de paso como terminación del ramal, para la conexión de mangueras de riego.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

Se realizarán las canalizaciones necesarias para la red de abastecimiento que tendrá como **punto de inicio el nicho de ose, uniendo todos los puntos terminales** indicados en los recaudos.

11. ACONDICIONAMIENTO VEGETAL

11. ESPECIES NO ARBÓREAS

La empresa adjudicataria suministrará las especies vegetales que a continuación se detallan.

Todas las especies vegetales no arbóreas deberán venir como mínimo, en envases de 5 litros y estar en buenas condiciones. No se aceptarán ejemplares que presenten un mal aspecto, marchitas o secas.

50 dietes



42 lavandas



“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

14 formios verdes (comunes)



35 formios variegados



Santolinas



“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

11.2 ESPECIES ARBÓREAS

La empresa adjudicataria suministrará las especies vegetales que a continuación se detallan. **Serán 4 Espumillas blancas** o con flores blancas, para armonizar con el entorno y presentar una mejor visibilidad de sus flores en la noche.

Las especies arbóreas deberán tener un porte mínimo de 2,0 m de altura.

Todas **las especies vegetales deberán estar en buenas condiciones**. No se aceptarán ejemplares que presenten un mal aspecto, marchitas o secas.



11.3 CÉSPED EN TEPES

Se deberán cotizar los metros cuadrados de césped, según se indica en los recaudos de la presente licitación.

El tipo de césped a suministrar y colocar será *Cynodon dactylon*, en tepes de dimensiones aproximadas de 0.60 m por 1.20m, con humedad residual que posibilite su almacenamiento por 4 días, hasta su colocación. Se deberá incluir la tierra negra, abonada, previo a la colocación del césped.

12. SEÑALÉTICA

Se suministrarán y colocarán los siguientes carteles:

3 CARTELES S1: la Supervisión de obra entregará el texto oportunamente

Tipo de señal: informativo

Ubicación: a coordinar con la Supervisión de obra

Dimensiones: 40cm x 60cm.

Tipografía: no corresponde

Materiales: alucobond

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

El cartel se colocará atornillado a estructura metálica (proporcionada por la empresa adjudicataria). Ver diseño. La empresa se encargará de la colocación de la estructura portante y de su cimentación.

Placa de inauguración: el diseño de la misma se entregará oportunamente por parte de la Supervisión de Obra

Tipo de señal: informativo

Ubicación: a coordinar con la Supervisión de obra

Dimensiones: 60 x 80 cm

Tipografía: no corresponde

Materiales: alucobond o similar

El cartel se colocará atornillado a estructura metálica (proporcionada por la empresa adjudicataria). La empresa se encargará de la colocación de la estructura portante y de su cimentación.

13. EQUIPAMIENTO URBANO

Se suministrarán y colocarán 10 basureros metálicos y 2 bicicleteros. Su ubicación se coordinará con la Supervisión de obra.

14. PAVIMENTOS PARA JUEGOS

En áreas a indicar por la Supervisión de obra, se realizarán pavimentos de hormigón armado de 15cm de espesor para el soporte de juegos modulares.

El hormigón a utilizar será C20 (4:3:1) y deberá ser VIBRADO para asegurar un llenado homogéneo y compacto. Llevará una armadura central, compuesta por malla electrosoldada de 15cm X 15cm X Ø4.2mm.

Los pavimentos llevarán un rebaje para la colocación de baldosas de goma en área de seguridad establecida.

Colocado el hormigón en obra, deberá ser “curado”, como mínimo durante los dos días posteriores a su llenado mediante la aplicación de agua, asegurándose de cubrir toda la superficie. En caso de requerirse, debido a las condiciones climáticas, se deberá prever su cobertura con materiales adecuados (lonas, nylon, etc.) para evitar la evaporación brusca del agua y evitar se afecten sus características físicas y estructurales.

Los pavimentos tendrán terminación hormigón llaneado.

Previo a cualquier tarea de llenado, se deberá contar con la aprobación de la Supervisión de Obra.

“Intervenciones en espacios públicos de Blanquillo”

IMPORTANTE: La empresa deberá prever la ayuda a subcontrato de colocación de juegos en Parque Artigas. Se deberá estimar la realización de 40 bases de 40x40x40cm para soporte de los mismos.

Además, se tomará en cuenta la colocación de baldosas de goma proporcionados por la Administración.