

RUBRADO OFICIAL L.A. Nº 10/2024

Local : ESCUELA TECNICA MALVIN NORTE - Montevideo

TIPO DE INTERVENCIÓN: MANTENIMIENTO: Vereda		Area construida					% incidencia s/precio total		
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida					% incidencia s/precio total		
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención 426 m2					% incidencia s/ precio total		77,28%
RUBRO VARIOS							% incidencia s/ precio total		22,72%
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							22,7158%	
1.1	PREPARACION DEL TERRENO								
1,1,1	Limpieza y acondicionamiento del terreno. Incluye retiro de raíces	global	1,00			4,18950%	4,18950%		
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00			1,08214%	1,08214%		
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00			0,36802%	0,36802%		
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 0,84x1,85 mts	unidad	1,00			1,44094%	1,44094%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS								
1.2,1	Vallado	ml	30,00			0,12623%	3,78681%		
1.2,9	Alquiler baño químico	global	1,00			0,88393%	0,88393%		
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS								
1,3,5	Consumo equipo generador de energía eléctrica	global	1,00			0,49104%	0,49104%		
1,3,6	Consumo agua tanque con jaula	global	1,00			0,36649%	0,36649%		
1.4	REPLANTEO DE OBRA								
1,4,1	Replanteo planialtimétrico con Ingeniero agrimensor	global	1,00			10,10695%	10,10695%		
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA							10,2796%	
2,1	Retiro de suelo orgánico	m3	45,58			0,06782%	3,09170%		
2,6	Excavación para platea	m3	49,80			0,14434%	7,18791%		
3.00	RELLENOS Y APORTES							12,5475%	
3,4	Relleno de nivelación del terreno. Sub base platea	m3	49,80			0,19174%	9,54857%		
3,7	Apisonado taludes	m2	205,09			0,01462%	2,99894%		
5.00	ESTRUCTURAS							27,3066%	
5.2	FUNDACIONES								
	Cimentaciones superficiales y medias								
5,2,2	Platea hormigón armado	m3	13,28			2,05622%	27,30655%		
9.00	REVESTIMIENTOS							13,2569%	
9.3	PAVIMENTOS								
9.3.2	Pavimentos Exteriores								
9,3,2,13	Hormigón terminación fratazado en paños. Incluye juntas	m2	166,00			0,02849%	4,72888%		
9,3,2,24	Hormigón de balasto en los taludes espesor 10cm	m3	20,51			0,41582%	8,52805%		
24.00	ESPACIOS EXTERIORES							9,1583%	
	Equipamiento								
24,2,7	Cordoneta premoldeada H.A 15x30	ml	96,00			0,09540%	9,15832%		
26.00	VARIOS							4,7353%	
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00			2,40409%	2,40409%		
26,3	Fletes retiro de obra	global	1,00			0,36802%	0,36802%		
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00			1,10858%	1,10858%		
26,15	Deposicion final y acarreo de escombros	global	1,00			0,85458%	0,85458%		
							TOTAL	100,00%	0,00

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	0,00
B	15% DE OBRA IMPREVISTA	0,00
C	SUBTOTAL (A+B)	0,00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	0,00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	0,00
F	TOTAL IVA (D+E)	0,00
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	0,00
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	0,00
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	0,00
J	TOTAL MONTO IMPONIBLE (H+I)	0,00
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	0,00
L	LEYES SOCIALES (65,8% de I)	0,00
M	TOTAL LEYES SOCIALES (K+L)	0,00
N	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+M)	0,00


Carolina Castells
Arq. Metrajista