

OBRAS DE RESTAURACIÓN EN CASA CRAVOTTO / FADU - UDELAR MODELO DE RUBRADO OBLIGATORIO
--

RUBRO		Unid.	Metraje	Precio Unitario	PRECIO TOTAL	Sub Total	Monto imponible
						p/Rubro	p/Rubro
1	TAREAS PREVIAS Y DE IMPLANTACIÓN						
1.01	Vallado de sectores	ml					
1.02	Desmantelamiento de cerca electrificada (incluye recomponer sectores que resulten dañados)	gl					
1.03	Protección de superficies y equipamiento	gl					
1.04	Retiro y embalaje de luminarias del Estudio	un					
1.05	Retiro de cortinas del Estudio	gl					
2	TRABAJOS EN FACHADAS						
2.01	Limpieza de superficie	m2					
2.02	Reparación de superficie	m2					
2.03	Pintura antigraffiti en sector detallado en gráficos	m2					
3	RESTAURACIÓN DE ABERTURAS Y REJAS						
3.01	H01	un					
3.02	H02	un					
3.03	H03	un					
3.04	H04	un					
3.05	H05	un					
3.06	H06	un					
3.07	H07	un					
3.08	H08	un					
3.09	H09	un					
3.10	H10	un					
3.11	H11	un					
4	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA SOBRE SECTOR ESTUDIO						
4.01	Desmantelamiento de lo existente	m2					
4.02	Colocación de membrana nueva	m2					
4.03	Terminación en Hormigón visto	m2					
4.04	Mantenimiento e incorporación de especies vegetales	gl					

5	ADECUACIONES / REPARACIONES INTERIORES EN SECTOR ESTUDIO						
5.01	Reparación en parementos verticales y horizontales	m2					
5.02	Emplacado de yeso en sector definido en gráficos	m2					
5.03	Apliación de Impermeabilizante tipo Supercil en sector detallado en gráficos	m2					
5.04	Pintura	m2					
5.05	Limpieza de pisos	m2					
5.06	Limpieza de zócalos y sustitución de partes faltantes	ml					
5.07	Suministro y colocación de cortinas roller	un					
5.08	Restauración de marcos y hojas de puertas	un					
5.09	Suministro y colocación EQ1	un					
5.10	Suministro y colocación EQ2	un					
5.11	Suministro y colocación EQ3	un					
5.12	Suministro y colocación de Luminarias (incluye canalización vista y conexión)	un					
5.13	Suministro y colocación de tomas de servicio (incluye canalización vista y conexión)	un					

6	ADECUACIONES EN PATIO INTERNO DE LUZ						
6.01	Desmantelamiento de pavimento existente	m2					
6.02	Impermeabilización nueva con colocación de membrana	m2					
6.03	Suministro y colocación de pavimento nuevo	m2					
6.04	Reparación de revoques y preparación de paredes en sector detallado en gráficos	m2					
6.05	Pintura en sector detallado en gráficos	m2					
6.06	Reparación de aberturas y rejas (H12 - H13)	un					
6.07	Sustitución de ladrillos de vidrio	un					

7	ADECUACIONES / REPARACIONES INTERIORES EN SECTOR TALLER						
7.01	Reparación en parementos verticales y horizontales	m2					
7.02	Emplacado de yeso en sector definido en gráficos	m2					
7.03	Pintura	m2					
7.04	Limpieza de pisos	m2					
7.05	Limpieza de zócalos y sustitución de partes faltantes	ml					
7.06	Restauración de marcos y hojas de puertas	un					
7.07	Sustitución de caños de hierro de Sanitaria	un					
7.08	Suministro y colocación de EQ04	un					

8	BAÑO SOCIAL A REHACER						
8.01	Instalación Sanitaria nueva	gl					
8.02	Retiro, restauración y recolocación de artefactos sanitarios	gl					

8.03	Estucado en paredes	m2					
8.04	Revoque y terminación en paramentos verticales y horizontales	m2					
8.05	Pintura	m2					
8.06	Restauración de marco y hoja de puerta acceso a baño	un					

9	REPARACIÓN Y ADECUACIONES EN SECTOR ACCESO - GARAJE						
9.01	Reparación en parementos verticales y horizontales	m2					
9.02	Pintura	m2					
0.03	Limpieza de pisos	m2					
9.04	Limpieza de zócalos y sustitución de partes faltantes	ml					
9.05	Restauración de marcos y hojas de puertas	un					

10	RE-COLOCACI3N DE LUMINARIAS EN SECTOR ESTUDIO	gl					
-----------	--	----	--	--	--	--	--

11	LIMPIEZA DE OBRAS (se pide limpieza peri3dica de la obra y limpieza final una vez terminados los trabajos)	gl					
-----------	---	----	--	--	--	--	--

	PRECIO DE LAS OBRAS						
	10% Imprevistos y extraordinarios (*)	\$					
	SUBTOTAL 1	\$					
	Impuesto al Valor Agregado	\$					
	TOTAL DE LA PROPUESTA	\$					

LEYES SOCIALES (equivalentes al 71,8% del monto imponible)	\$		
--	----	--	--