



AREA DE PROGRAMAS HABITACIONALES  
DEPARTAMENTO DE PROGRAMAS SOBRE STOCK

Fecha: 01/04/2020  
Departamento: Cerro Largo  
Padrón: 21505/O/204  
Block: B  
Expediente: 2020-68-1-000970  
Fideicomiso:

Inspector:  
Localidad: Melo  
I.D.: 104.219  
Unidad: 101  
C.H.:  
Dirección:

Gustavo Muslera  
Melo  
104.219  
101  
E2B  
Viera 1103 ap. 145

Afectada:

### MEMORIA PARTICULAR

#### PRUEBAS SANITARIAS:

#### TIPOLOGIA:

Empresa	Fecha	Descripción	Cantidad	Descripción	Cantidad
		Estar	0	Dormitorios	3
<b>Local</b>	<b>Pierde</b>	<b>No pierde</b>		Comedor	0
Abastecimiento cocina	X		1	Toilette	0
Abastecimiento baño	X		1	Terraza	0
Desagüe cocina	X		1	Garage	0
Desagüe baño	X		0	Otros	0

#### 1 - HORMIGON ARMADO

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Vigas	m3	0	
Pilares	m3	0	
Losas	m3	0	
Otros	m3	0	

#### 2 - ALBAÑILERIA

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Muros de bloques	m2	0	
Muros de ticholos	m2		
Muros de ladrillos	m2		
Tabiques de yeso	m2	0	
Revoque muros	m2		
Revoque cielorrasos	m2	0	
Balai muros	m2	0	
Balai cielorrasos	m2	0	
Enduído muros	m2	0	
Enduído cielorrasos	m2	0	
Piso calcareo	m2	63	retirar pisos existentes
Piso cerámico	m2	63	Retirar piso cerámico de cocina, balcon y estar suministro y colocación de pisos cerámicos 40x40 G4 oó 5
Piso parquet	m2	0	

Zócalos	ml	68	de madera dura cm de altura, o madera revestidos en PVC
Revestimiento cocina	m2	2,3 4,5	picar y retirar revestimiento de azulejos en cocina Suministro y colocación de revestimiento cerámico de cocina
Revestimiento baño	m2	12 12	retirar revestimiento de paredes de baño suministro y colocación de revestimiento cerámico de baño
Pintura muros	m2	180	2 manos de pintura al agua en base acrílica
Pintura cielorrasos	m2	63	2 manos de pintura al agua para cielorrasos antihongos.
Esmalte sintético/Barniz	Cant.	Medida	
	4	0.70x2.10	esmalte semibrillo en marcos y puertas interiores, 2 manos.
	1	0.90x2.10	esmalte semibrillo en marco y puerta de acceso al apartamento, 2 manos.
	3	1,10x1,10	esmalte sintético en ventanas de dormitorio de perfiles de hierrol
	2	1,10x1,50	esmalte sintético en ventanas de estar/comedor de perfiles de hierrol
	1	0.60x0,40	esmalte sintético en banderola de baño
Mesadas	Cant.	Medida	
	1	1,50 x 0,55	suministro y colocación de mesada de cocina de granito con pileta de acero inox
Otros	Cant.	Medida	
	1	1,50x0.55	

### 3 - INSTALACION SANITARIA

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Cámaras	U	0	
Desagües	U	1	suministro y colocación de desagües completos de baño suministro y colocación de desagüe completo de cocina suministro y colocación de desagüe completo de pileta de lavar y lavadora
Suministro de agua	U	1	suministro y colocación de abastecimiento de agua fría y caliente en baño y cocina en ppl termofusión suministro y colocación de abastecimiento y grifería para pileta y lavarropas
Aparatos y Accesorios	U	1 1	juego de aparatos sanitarios de baño juego de accesorios metálicos para baño
Grifería	U	1 1	juego de grifería monocomando para baño mezcladora monocomando para cocina
Colillas	U	5	Colillas en EPDM revestidas con malla metálica
Otros		2	sifón tipo botella en lavabo y bidet

#### REQUISITOS SOLICITADOS POR OSE SIN LOS CUALES NO SE CONSTRUIRÁ LA CONEXIÓN DE AGUA SOLICITADA

Para la ejecución de las conexiones de agua en todos los trámites asociados a un Nuevo Servicio de agua, Independizaciones y Cambio de Sitio, deberán cumplirse previamente las siguientes exigencias:

- Contar con NICHOS para la protección del medidor que se ajustará a las siguientes dimensiones:  
Conexión de 1/2" : largo: 0.45m, alto: 0.40m, ancho: 0.20m  
Conexión 1" : largo: 0.60m, alto: 0.50m, ancho: 0.20m
- Llave de paso interna: el interesado suministrará la llave en el momento de la ejecución del servicio nuevo. La misma deberá ser de igual diámetro que la conexión solicitada y con rosca de 1/2" o 1" según corresponda y en los materiales aprobados por OSE.
- Pase: el cliente deberá construir dos orificios en la pared del nicho, por donde deben pasar los caños que conectan a la red de OSE ya a la red interna respectivamente. Las aberturas laterales para el paso del caño serán de 3cm de ancho por 6cm de alto para las conexiones de 13mm (1/2"), y de 4cm de ancho por 8cm de alto para las conexiones de 25mm (1"). Estos orificios deberán realizarse en todos los obstáculos que existan desde la vereda hasta el interior del nicho (tanto el nicho como las paredes o muros existentes en la línea de propiedad). Es responsabilidad del cliente realizar las canaletas en los muros que se requieran para asegurar la cobertura para protección de las cañerías que lleguen al nicho.
- N° de Puerta de la Propiedad. (otorgado por la Intendencia). Deberá estar colocado al frente de la propiedad y en forma visible.

#### 4 - INSTALACION ELECTRICA

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Tablero	U	1	
Llaves térmicas	U	10	
Llave diferencial	U	1	
Timbre	U	1	Teimbre 220 no inhalambrico
Enhebrado	m	190	cableado en cumplimiento de reglamentaciones vigentes de UTE
Llaves	U	11	
Tomas	U	17	incluye toma para lavarropas
Toma con interruptor bipolar	U	4	
Portalámparas	U	10	
Otros			

**Nota:** La instalación deberá cumplir con la normativa vigente de UTE.

**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DE CONTRAR CON TECNICO ELECTRICISTA REGISTRADO.** De acuerdo a la nueva exigencia de UTE se deberá realizar la asunción de responsabilidad para la conexión al servicio mediante Técnico Electricista.

#### 5 - ABERTURAS Y PROTECCIONES

Rubro	Cant.	Tipo	Medida	Descripción
Aberturas interiores (nuevas)	3	internas	0,70x2,10	puerta en pino brasil igual a las existentes con herraje
Aberturas interiores (ajustes)				
Aberturas exteriores (nuevas)	1	terraza	0,70 x 2.10	puerta de aluminio serie 20 y panos vidriado iguales dimensiones a la existente
Aberturas exteriores (ajustes)	1	acceso		ajuste
Cortinas de enrollar				
Postigones				
Rejas				
Vidrios	2	común	0,55x1,10	

#### 6 - HERRAJES

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Cerradura de seguridad			
Pomos con llavín			