Se comunica que el jueves 05 de marzo a las 12.30 horas, se realizará el remate de cinco inmuebles pertenecientes al Banco de Seguros del Estado, en el Local de la Asociación Nacional de Rematadores , Tasadores y Corredores Inmobiliarios (ANRCI) en calle Av. Uruguay 826, de acuerdo a lo dispuesto por RD 0640/2019 del 18/09/2019.-

La misma estableció la enajenación de los siguientes inmuebles, mediante la modalidad de remate público, con precio base de venta en dólares americanos.-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N° Item** | **Padrón** | **PH** | **Dirección** | **Destino** | **Sup. M2** | **Comodidades** | **Barrio o ciudad** | **Base remate U$S** |
| 1 | 935 | 306 | 18 de Julio 1516 PH 306 | Local C/ SSHH | 204,1 | Escr. c/ SSHH | Cordón | 97.750 |
| 2 | 2899 | 402 | Durango 1409 PH 402 | vivienda / consultorio y/o estudio profesional | 129,59 | LC,C,3D,2B,DS,BS | Ciudad Vieja | 89.250 |
| 3 | 92812 | 401 | Luis Piera 1807 PH A401 | vivienda / consultorio y/o estudio profesional | 86,6 | LC,C,2D,1B,DS,BS,2T | Palermo | 83.300 |
| 4 | 114412 | 104 | Uruguayana 3524 Ap 15  PH 104 | vivienda / consultorio y/o estudio profesional | 35,6 | Hall,C,1D,1B | Capurro | 29.750 |
| 5 | 2983 |  | Aurelia Ramos de Segarra s/n esq. Areguatí - Treinta y Tres | Terreno | 838,5 | Terreno | Treinta y Tres | 15.000 |

Los bienes comunes de uso exclusivo (terrazas, patios) no están contemplados en estas superficies.-

Los compradores deberán consignar en el acto del Remate con Cheque Certificado, Letra de Cambio o Transferencia bancaria, el 30% del importe rematado por concepto de seña, más el 3.5% más iva por concepto de comisión e impuestos.-

El saldo del precio se abonará cuando se realice la escritura compra-venta en el BSE, en un plazo de 60 días corridos desde la fecha del remate, tener en cuenta que el Certificado Especial de BPS vence el 11/05/2020.-

Los títulos de propiedad se encuentran en custodia en el Departamento Notarial del BSE, a disposición para consulta de los interesados, en Avda. Libertador 1464 Piso 14 de 12 a 17 hs.-

La exhibición de los inmuebles se realizará entre el lunes 2 y el miércoles 4 de marzo en el horario de 10.00 a 14.00 horas, a coordinar con los Rematadores actuantes.-