



Dirección Nacional de Cultura  
San José 1116  
Montevideo | CP 11100  
Tel. (+598) 2908 6740 | 2908 6950  
cultura.mec.gub.uy

---

**MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA**  
**DIRECCIÓN NACIONAL DE CULTURA**

---

**trabajos a realizar en**  
**calle San José 1116**  
**Albañilería, pintura y varios**

6 / abril / 2018

*Visita obligatoria  
Viernes 20/ab, 14:00hs.*



## Albañilería, pintura y varios

### ***Ítem 1 - Área letras (cuarto piso)***

#### **SALA**

- Retiro de tabiques de yeso existente. Los puntos de corte y desamure deberán ser correctamente terminados, realizando la reparación de revoques y terminaciones dejando listo para pintar.
- Se realizará una pintura parcial de los sectores afectados.

#### **BAÑO**

- Se picará y desprenderán las partes de revoques en mal estado y desprendimiento de pintura en paredes y cielorrasos realizando la reposición de los mismos con terminación de enduido y pintura o aquella existente en el resto de la superficie dejando un correcto acabado.
- Se realizará pintura integral de paredes, cielorrasos y carpintería.
  - Se realizará la correcta limpieza de las paredes para permitir su correcto pintado, eliminando la totalidad de los hongos y polvo existente. Se aplicarán dos manos de cielorraso blanco para paredes y cielorraso. Se deberá especificar marca y modelo.
  - En la carpintería metálica se realizará el desprendimiento de las partes flojas de pintura, lijado superficial completo, limpieza y aplicará protección antióxido en los sectores que requieran y dos manos de esmalte brillante. Se deberá especificar marca y modelo.
  - En la puerta del baño se realizará el desprendimiento de las partes flojas de pintura, lijado superficial completo, limpieza y aplicará dos manos de esmalte satinado. Se deberá especificar marca y modelo.

### ***Ítem 2 - Área música (primer piso)***

#### **Retiro de Mamparas**

- Retiro parcial de mamparas de hierro y vidrio de acuerdo a plano indicativo. Los puntos de corte y desamure deberán ser correctamente terminados, puliendo y enmasillando los cortes en las mamparas de hierro dejando listo para pintar y realizando la reparación de revoques y terminaciones de las partes empotradas dejando listo para pintar.
- Suministro y colocación de placas de mdf de 18mm con terminación de melamínico gris en ambas caras. Son 2 placas de 110x210cm y 3 placas de 110x180cm (Las medidas expresadas son meramente indicativas y deberán ser tomadas en la visita de obra a partir del plano indicativo). Las 3 placas de 110x180cm se colocarán en sustitución de tres vidrios existentes.



Dirección Nacional de Cultura

San José 1116

Montevideo | CP 11100

Tel. (+598) 2908 6740 | 2908 6950

[cultura.mec.gub.uy](http://cultura.mec.gub.uy)

### **Albañilería y pintura**

- Se realizará pintura integral de paredes, cielorrasos y carpintería.
  - Se realizará la correcta limpieza de las paredes para permitir su correcto pintado, eliminando la totalidad de los hongos y polvo existente. Se aplicarán dos manos de cielorraso blanco para paredes y cielorraso. Se deberá especificar marca y modelo.
  - En la carpintería metálica se realizará el desprendimiento de las partes flojas de pintura, lijado superficial completo, limpieza y aplicará protección antióxido en los sectores que requieran y dos manos de esmalte brillante. Se deberá especificar marca y modelo.



## **Consideraciones generales**

### **Visita de obra**

- La visita de obra planteada en el presente llamado **tiene carácter obligatorio** y al momento de presentarse al llamado se deberá presentar copia de la constancia expedida.

### **Plazos y garantía**

- Se deberán indicar los plazos previstos de obra y/o tiempo de demora en suministro de los materiales, quipos o insumos cotizados.
- Se deberá especificar el tipo y tiempo de garantía por los trabajos realizados y/o materiales, equipos e insumos suministrados e instalados. Esta garantía se extenderá por escrito una vez terminados los trabajos y realizada la recepción de los mismos.

### **Materiales y trabajos a realizar**

- Se deberá especificar en la oferta la marca, tipo, modelo y calidad de todos los materiales e insumos que se suministrarán y/o utilizarán.
- Los trabajos se realizarán en articulación con otros subcontratos o proveedores, coordinándose siempre que sea necesario con la Dirección de obra.

### **Seguridad**

- Se deberá cumplir por parte de la empresa con todos los aspectos definidos por la normativa de seguridad vigente que sea aplicable para cada uno de los casos, realizando la presentación y tramitación de los permisos requeridos por los organismos de contralor correspondientes.
- Se tomarán las previsiones necesarias en materia de seguridad que permita cumplir de manera paralela a los trabajos a realizar por la empresa, con las tareas básicas que se deberán mantener en la institución y que puedan significar interferencias con el área afectada a los trabajos: coordinación de acceso y tránsito de la guardia de seguridad y servicios generales en caso de ser necesario, libre circulación a los tableros de energía eléctrica del resto del edificio, abastecimiento de proveeduría, etc.  
Eventualmente se podrá coordinar para que ciertos trabajos deban ser realizados en días sábado o luego del horario de funcionamiento de las oficinas.

### **Instalaciones sanitarias**

- Se deberá presentar Técnico Sanitario habilitado por la Intendencia Departamental de Montevideo para todos los casos en que los trabajos involucren instalaciones sanitarias de cualquier tipo.
- Todos los trabajos realizados deberán cumplir con la normativa vigente correspondiente.



Dirección Nacional de Cultura  
San José 1116  
Montevideo | CP 11100  
Tel. (+598) 2908 6740 | 2908 6950  
[cultura.mec.gub.uy](http://cultura.mec.gub.uy)

### **Instalaciones eléctricas**

- Se deberá presentar Técnico Electricista habilitado por UTE para todos los casos en que los trabajos involucren instalaciones eléctricas de cualquier tipo.
- Todos los trabajos realizados deberán cumplir con la normativa vigente correspondiente.