

RESPUESTAS CONSULTAS LLAMADO A PRECIO TACUAREMBÓ N° SOLICITUD 10065172

1. No aparece en el rubrado el suministro y colocación de pavimento de porcelanato que figura en memoria. Consulta: si se pueden agregar rubros a la planilla.

Se agregará en rubrado. Se manda actualizado.

2. En memoria habla de una visita al lugar de la obra.

Consulta: es necesaria para nosotros que hicimos la etapa inicial y ya fuimos a la primera visita? En caso de que sí, cuando sería, y/o con quien se coordina?

No es necesario repetir la visita de obra, la empresa que haya realizado visita de obra en la etapa 1.

3. Para el caso del pavimento interior, en oportunidad de la primera visita que se hizo cuando se cotizó toda la obra, interior y exterior, se habló de picar el piso existente para que luego de colocado el porcelanato se igualarán los niveles. Consulta: ¿Esto se mantiene?

Si, se mantiene. Se deberá repicar para nivelar y salvar el espesor de colocación del porcelanato. Tomar en cuenta que se deberá previamente desmontar las cerámicas que se encuentran entre mamparas, aproximadamente un área de 7 m2.

4. Sobre el porcelanato a colocar, en memoria habla de colocar similar al existente en oficina comercial. Quizá ellos puedan indicar un valor de referencia a tomar por m2, o indicarnos dónde comprar para tener el mismo o lo más similar posible.

Se deberá cotizar un gris grafito de 60x60 que la D.O. deberá aprobar, calidad dureza superficial grado IV mínimo.

5. En la planilla de las mamparas habla de que hay que incluir vinilo de señalética con destino del local. Pero no está indicado dimensiones, tipo de letra, color, etc. Sería bueno que lo definieran.

Será definido en obra, pero no será de mayor impronta que la existente, se trata de una leyenda menor similar a la existente en las puertas de la oficina comercial.

Para cotizar de modo aproximado y tener una referencia se expresa.

En la M1 dirá por ejemplo en ambas puertas Depósito Area Comercial y será en blanco o gris claro, tamaño igual aproximadamente 5 cm (ajustar en obra).

La mampara M2 deberá llevar leyenda que diga Acceso área comercial (posible ajuste el contenido del texto), en vinilo arenado y con banda en arenado de 35 cm.

6. En memoria, en el apartado referente a instalación contra incendios indica "dejar la previsión de las canalizaciones para instalar por empresa específica del ramo medidas de protección contra incendios referidas a detección y alarma, o sea alarma acústica, jaladora y sensores, hidráulica si aplica".

Favor confirmar que la instalación anterior no debe incluirse y sí se incluye solamente las canalizaciones.

Se debe dejar únicamente las instalaciones, no se solicita la colocación de las medidas mencionadas. Si se deberá dejar guía en las canalizaciones. Hidráulica no se debe contemplar nada.

7. Favor indicar las paredes en las cuales se deberá realizar reparaciones y aplicar pintura es la pared que da hacia la oficina comercial, es decir dentro del área marcada de trabajo, y no al resto del sector. Las paredes a pintar que no lleven reparaciones se deberá poner enduído previo?

Se deberá contemplar la reparación del corredor involucrado y todas las paredes que dan hacia el mismo. Específicamente trata desde el ingreso, toda la pared izquierda aproximadamente 13 metros lineales y en la derecha un tramo (el que no tiene mamparas, aproximadamente 3,4 metros).