



## PETICION DE OFERTA - LICITACIONES

### Datos del Proveedor

ACREEDOR PARA PETICION GENERICA  
Palacio de la Luz  
Montevideo  
9  
UY

Nro de Fax 1  
Nro Proveedor 600014

### Datos de la Peticion / Oferta

Núm. pet-oferta/Fecha  
Y52543 / 11.11.2019  
Persona de contacto/Tel.  
Nicolás Ferreira/155 INT.1246  
Nuestro nº fax

Nro de Licitacion  
**Y52543**

Montevideo, 02 de diciembre de 2019

### CIRCULAR N° 1

PROCEDIMIENTO DE COMPRA: **LICITACION ABREVIADA**

GRUPO: **620**

OBJETO: **Adquisición de un inmueble para estacionamiento de vehículos de Distribución en la ciudad de Tacuarembó.**

Se comunica que la Gerencia de Sector Compras ha dispuesto:

**A) PRORROGAR LA APERTURA DE OFERTAS PARA EL:**

9 de diciembre de 2019, a la hora **13:00**

**B) MODIFICAR EL PLIEGO DE CONDICIONES:**

**B.1) Punto 3.2. Requerimientos legales del Pliego de Condiciones Particulares:**

#### DONDE DICE:

- El inmueble deberá estar desocupado, libre de intrusos y /o cualquier otro tipo de ocupantes, disponible para su ocupación inmediata.
- El régimen de propiedad deberá ser común.
- El predio a ofertar deberá ser un padrón único, suma de varios padrones o fracción de un padrón. En este último caso, los gastos de fraccionamiento serán a cargo del oferente.

#### DEBE DECIR:

- **En el momento de la escritura y entrega del bien, el inmueble**



## PETICION DE OFERTA - LICITACIONES

deberá estar desocupado, libre de intrusos y /o cualquier otro tipo de ocupantes, disponible para su ocupación inmediata.

- El régimen de propiedad deberá ser común.
- El predio a ofertar deberá ser un padrón único, suma de varios padrones o fracción de un padrón. En este último caso, los gastos de fraccionamiento serán a cargo del oferente.

### **B.2) Punto 4.2. Documentos a entregar conjuntamente con la oferta, del Pliego de Condiciones Particulares:**

#### **DONDE DICE:**

El oferente deberá adjuntar a su oferta los siguientes elementos:

- Plano de mensura del predio inscripto donde conste: ubicación, dimensiones, N° de padrón, etc.
- Fotos del inmueble
- Certificado notarial acreditando la propiedad del inmueble o copia autenticada del mismo.
- En caso de actuar a través de un representante se deberá presentar documentación que acredite la citada representación.
- Fecha de ocupación real y efectiva

#### **DEBE DECIR:**

El oferente deberá adjuntar a su oferta los siguientes elementos:

- Plano de mensura del predio inscripto donde conste: ubicación, dimensiones, N° de padrón, etc.
- Fotos del inmueble
- Certificado notarial acreditando la propiedad del inmueble o copia autenticada del mismo.
- En caso de actuar a través de un representante se deberá presentar documentación que acredite la citada representación.
- **En caso de que el inmueble se encuentre actualmente ocupado, deberá indicar plazo que se precisa para la liberación del mismo, una vez comunicada su adjudicación**

### **C) ANTE CONSULTA EFECTUADA POR UN POSIBLE OFERENTE SE REALIZAN LAS SIGUIENTES ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES:**

**PREGUNTA 1:** Un mismo oferente se presentará con dos inmuebles al llamado a licitación del asunto, debe de presentar una Garantía de Mantenimiento de Oferta por cada inmueble o sirve una Garantía de Mantenimiento de Oferta, para ambos inmuebles?



## PETICION DE OFERTA - LICITACIONES

RESPUESTA 1: En el caso antes mencionado, el Oferente presentará una única oferta con las diferentes opciones, depositando una única garantía de mantenimiento de oferta.

**PREGUNTA 2:** La Garantía de Mantenimiento de Oferta, se está realizando mediante póliza de seguro de fianza del BSE, adjuntaremos comprobante, debe de contener alguna información específica?

RESPUESTA 2: Las Garantías de Mantenimiento de Oferta deberán gestionarse conforme se detalla en el Punto 11 del Pliego de Condiciones Parte II.

**PREGUNTA 3:** la fecha de ocupación real y efectiva, debo escribir una fecha?

RESPUESTA 3: Remitirse a los literales B.1 y B.2) de la presente Circular.

**PREGUNTA 4:** PUNTO 11.1 de la PARTE II del Pliego de Condiciones, debe decir por escrito?

RESPUESTA 4: No se comprende el alcance de la consulta.

**PREGUNTA 5:** PUNTO 11.2 de la PARTE II del Pliego de Condiciones (Garantía de Mantenimiento de Oferta): El depósito de Garantía de Mantenimiento de oferta, siempre es antes de la apertura de ofertas o puede ser después de seleccionado, en caso de serlo?

RESPUESTA 5: Los oferentes deberán efectuar el depósito de la Garantía de Mantenimiento de oferta de acuerdo a los plazos detallados en el Punto 11.4 Plazo para Depositar, del Pliego de Condiciones Parte II.

Saludamos atentamente,