

Montevideo, 29 de noviembre de 2022

Sres. Compras Suministros
Presente,

En referencia a la Licitación Abreviada 16.22 y las consultas recibidas, se informa:

Ítem A) CONSTRUCCIÓN DE RAMPA EN COMPLEJO SOCIAL Y DEPORTIVO CEI

Consulta: *¿Bajo la nueva escalera se cotiza alguna subbase?*

Respuesta: De manera general, no. Solo se hará contrapiso en las zonas que habrá piso táctil, en las zonas que se dañe el contrapiso existente, y en el tramo previo a tomar la rampa por la silla de ruedas, para conseguir una superficie transitable para la misma. Debajo de la rampa, se mantendrá el césped.

Consulta: *¿Antes de realizar las bases se cotiza un hormigón de limpieza?*

Respuesta: Sí, se encuentra especificado en la Memoria.

Consulta: *¿Se cotiza pintar toda la pared donde se realiza el acceso?*

Respuesta: Sí, tanto al interior como al exterior, incluidos los ladrillos.

Consulta: *¿El pavimento direccional solicitado sobre el pavimento existente como sería el procedimiento para colocarlo? ¿Se pega directamente sobre el piso o hay que cortarlo con amoladora hacer contrapiso de suelo cemento de 5 cm de espesor (eso nombran en el punto 7 memoria) y colocar la baldosa para que quede al mismo nivel que el piso existente? Favor especificar.*

Respuesta: Se encuentra especificado en la Memoria. En el punto 2 se establece la demolición del contrapiso para incluir las baldosas táctiles, y en el punto 7 se establece que irá un nuevo contrapiso y que las baldosas serán tomadas con mortero 3x1. La superficie DEBE SER HOMOGÉNEA y continua, no pueden generarse desniveles.

Consulta: *¿Qué tipo de cableado hay dentro de la eléctrica a modificar? De donde a dónde va el cableado dado que hay que retirar todo y recablear.*

Respuesta: Se encuentran marcadas en planos la posición actual, y la futura. En cuanto a ésto no hay que hacer ninguna modificación de cables, tan solo moverlos.

Consulta: *¿Para esa modificación de eléctrica se cotiza todos los materiales nuevos correcto?*

Respuesta: No debe cotizarse nada nuevo, excepto la construcción de la cámara, tal como se especifica en el punto 10 de la Memoria.

Consulta: *No tenemos planilla de la baranda H2 que va en la escalera nueva podrían enviarla.*

Respuesta: Se adjunta.

Consulta: *¿La escalera nueva se reviste o se deja en hormigón fratasado? ¿La misma consulta para la escalera de la rampa y el piso de la rampa?*

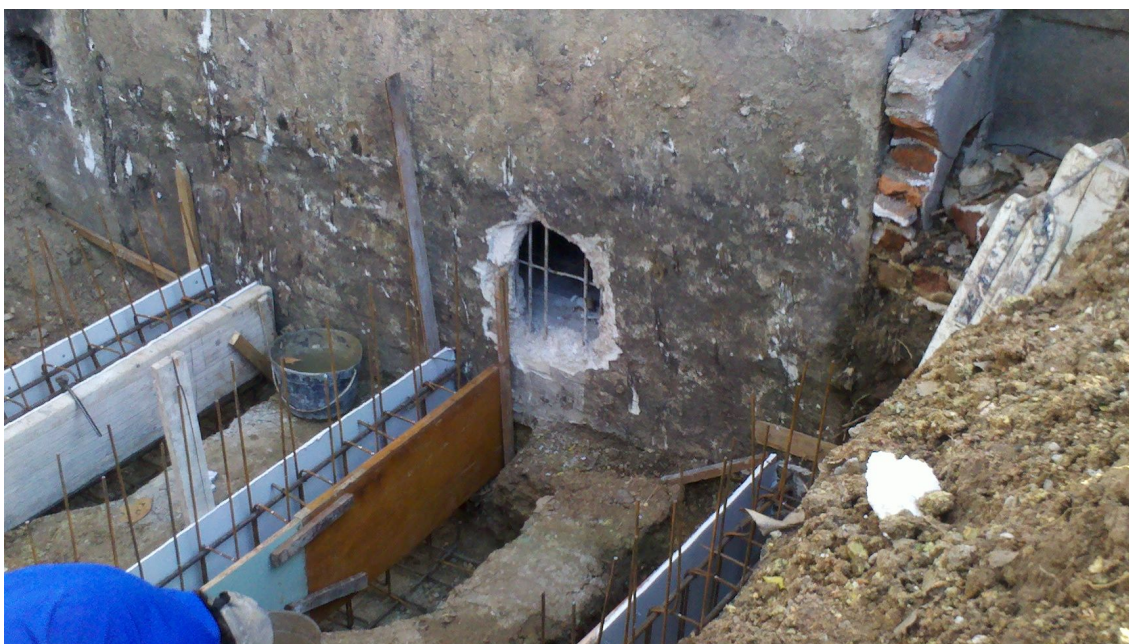
Respuesta: Todo el hormigón será visto. La respuesta está en el punto 4 de la Memoria.

Consulta: *¿Se debe colocar césped en todo el sector donde se hace la obra incluso bajo rampa?*

Respuesta: Se debe colocar césped donde hoy hay césped. Y contrapiso donde hay contapiso. Exceptuando las zonas en donde será incluido el pavimento táctil, y el contrapiso a construir para lograr una superficie transitable para la silla de ruedas (lo dicho en el punto 1 de éstas consultas. Debajo de la rampa irá césped, así como en la zona donde hoy se encuentran los árboles.

Consulta: *¿Cuentan con datos a que nivel esta la napa freática y que tipo de suelos hay en ese lugar?*

Respuesta: Se adjuntan fotos de la obra del volumen de H.A. que se encuentra en la zona. La cimentación es sobre arcilla. La napa se encuentra muy por debajo del nivel de fundación.



Consulta: *¿Solicitan mantener el cerramiento del cerco perimetral, pero para el retiro de los árboles vamos a tener que sacarlo y recolocar se puede hacer eso o cuando se haga se deberá armar un cerramiento de obra sobre la senda peatonal lateral?*

Respuesta: La zona de la obra deberá estar cercada. Si para retirar los árboles se precisa sacar el cerco, deberán hacerlo, y una vez finalizada la obra, deberá estar colocado nuevamente en su lugar. Si durante el transcurso de la obra les queda mejor tener un vallado de obra, no se ven inconvenientes a eso.

Consulta: *¿La leña de los árboles la tenemos que retirar o la facultad se la queda?*

Respuesta: La leña queda en el predio.

Consulta: *¿Hay vigilancia en ese sector de obra?*

Respuesta: El personal de vigilancia de la Facultad de Ingeniería está instalado en el hall de acceso al edificio Central y en el edificio Polifuncional José Luis Massera (contiguo al Complejo Social y Deportivo del CEI). En ambos puntos se cuenta con monitores del sistema de cámaras de video vigilancia, tanto interiores como exteriores. En el sector donde se ubica esta obra hay cámaras que cubren parcialmente el sector afectado por la obra. El complejo Social y Deportivo del CEI cuenta con alarma de seguridad.

Ítem B) ACONDICIONAMIENTO DEL ACCESO EXTERIOR

Consulta: *¿Podrían suministrar las cotas actuales del terreno donde será la obra?*

Respuesta: Se adjunta relevamiento tentativo aproximado. Para mayor exactitud se invita a los oferentes a tomar sus propias medidas.

Consulta: *¿Hay que cotizar taludes empastados en los dos bordes laterales al pavimento?*

Respuesta: Como se indica en memoria punto 2.1
" El relleno en dirección paralela al nuevo contrapiso de ser necesario se protegerá con un talud de pendiente natural protegido con suelo pasto."

Consulta: *¿Hay que cotizar los ensayos de compactación para la subbase o los realizará la facultad?*

Respuesta: El oferente debe asegurar, como indica la memoria en punto 2.1, que el suelo de aporte este correctamente compactado al 95% del p.s.u.m., en capas de 15 cm como máximo, previo retiro de 30 cm de terreno existente. Si para asegurar este punto necesitan realizar ensayos correran por cuenta del oferente.

Consulta: *¿El pavimento de baldosas monolíticas se cotiza para tránsito peatonal o para todo tipo de tránsito?*

Respuesta: El pavimento debe ser apto para tránsito peatonal. Se deben cotizar las baldosas monolíticas iguales a las existentes.

Consulta: *¿El hormigón de contrapiso lo cotizamos con piedra partida o agregado grueso común?*

Respuesta: Como se indica en memoria punto 3.1. "Se podrá utilizar hormigón bombeado y premezclado asegurando la resistencia característica de 250 daN/cm². En caso de ser hormigón realizado in situ se deberá asegurar la resistencia característica solicitada y la calidad de terminación de las superficies vistas requerida." En caso de tener que elegir piedra partida.

Consulta: *En la visita no se encontró la cámara de eléctrica de arranque. ¿Que se cotiza romper el piso existente y hacer una cámara en ese lugar?*

Respuesta: Se debe cotizar realizar la cámara próximo al pilar pero por fuera del pavimento nuevo existente.

Ítem C) ADECUACIÓN DE ACCESO EDIFICIO INCO

Consulta: *¿En vez del martillado se puede cotizar otra opción que se aplique actualmente o sea a lo que se hace en plaza comúnmente?*

Respuesta: Se debe cotizar el martillado. Como opcional se pueden cotizar otras opciones que aseguren la misma terminación.

Consulta: *En el punto 1.1 de la memoria no me queda claro cuantos centímetros de espesor se desmonta y se rellena previo al pavimento nuevo. Especificar espesor de la subbase.*

Respuesta: Se deben retirar 30 cm de terreno existente.

Consulta: *Si tienen cotas del terreno en sector a construir nuevo y laterales como es actualmente enviarlas. Porque no sabemos si hay que cotizar taludes empastados o no.*

Respuesta: No tenemos. Los oferentes pueden venir a realizar sus mediciones.

Consulta: *Solicitan dentro del área de hormigón lavado una fila de baldosas direccionales que deben quedar al mismo nivel que el hormigón. ¿Como proponen realizar dicho trabajo? Porque solicitan junta a los lados del caminero de baldosa. Favor especificar el método constructivo que ustedes quieren usar para la ejecución y que quede como lo solicitan.*

Respuesta: No se entiende la pregunta. Reformular por favor.

Consulta: *¿Para el hormigón lavado se cotiza hormigón con piedra partida?*

Respuesta: Si.

Consulta: *¿Para la opción de hormigón lavado se puede cotizar una opción en monolítico lavado u hormigón rayado?*

Respuesta: No

CONSULTAS GENERALES

Consulta: *La facultad brinda agua, energía eléctrica, ¿baños, vestuarios y depósito de herramientas para la obra?*

Respuesta: La facultad brinda agua y energía eléctrica. Los vestuarios y baños están ubicados debajo del edificio central. Cuentan con vigilancia de lunes a viernes de 7.00 a 23.00 y sábados de 7.00 a 22.00. Se cuenta con un espacio para guardar herramientas para la obra.

Consulta: *La póliza de mantenimiento de oferta se entrega personalmente antes de la apertura o se puede subir junto con la oferta al RUPE .*

Respuesta: Tal como se establece en el art. 14 las garantías pueden ser realizadas mediante depósito en efectivo o en valores públicos a nombre del oferente y orden de la Administración, fianza o aval bancario, póliza de seguro de fianza, u otras formas de garantía equivalentes.

La constitución de las garantías se realizan en Sección Tesorería de Facultad de Ingeniería en los siguientes horarios: Lunes y jueves de 10 a 12 Miércoles de 12 a 14 Se podrán realizar los depósitos en efectivo a través de transferencias bancarias a la cuenta del BROU en moneda nacional No. 001559437-00008 a nombre de Facultad de Ingeniería, con una antelación de 72 horas hábiles anteriores a la fecha de apertura de las ofertas. En dicho caso se deberá enviar comprobante de depósito a tesoreria@fing.edu.uy estableciendo el nombre de la empresa y el número de licitación.

Sin más, les saluda atte..



Adrián Santos
Asistente Académico Decanato
Plan de Obras y Mantenimiento

