



Fecha: 30/11/2022

ACLARACIÓN N° 4

En el marco de licitación pública internacional y adjudicación del Contrato de participación público-privada, por el cual la Administración Pública Contratante encarga a una persona de derecho privado, el diseño, construcción, financiamiento y operación (que incluye equipamiento, mantenimiento de la infraestructura y el equipamiento, servicios de alimentación, economato, provisión del software de control, aseo, disposición final de residuos y control de plagas) de la obra pública denominada ***“Centro de Rehabilitación” con Tres Unidades de Internación de Personas Privadas de Libertad (UIPPL) N° 27, 28 y 29***, en la Localidad de Libertad, Departamento de San José, por el período de 14 años, en el marco de la Ley N° 18.786 y su Decreto reglamentario N° 17/012 de 26 de enero de 2012, modificativos y concordantes, se reúne la Comisión Técnica designada por Resolución del Ministro del Interior de 13 de diciembre de 2021 (Expediente 2021-4-1-0008179), a los efectos de responder las consultas realizadas.

i.

SECCION I: Pliego de Condiciones Administrativas.

CAPITULO II. PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION DE LOS CONTRATOS

17.CONTENIDO DE LAS OFERTAS

17.1SOBRE N° 1: “PRECALIFICACIÓN”



Comisión Técnica LP 26/2022 PPP

| CONSULTA | | Referencia Pliego |
|---------------------------------|---|---|
| PREGUNTA 1 | Que tipo de documentación se requiere para acreditar la experiencia del sistema constructivo y funcional de los alojamientos para PPL | <p>Documento 4: "Criterios de Admisibilidad del Anteproyecto"</p> <p>El Oferente debe cumplir con lo solicitado en el Anexo II del Contrato: Pautas de Diseño y Construcción. En esta instancia presentará la documentación indicada a continuación a efectos de acreditar el sistema constructivo y funcional propuesto:</p> <p>REQUISITOS EXCLUYENTES PARA LA PRECALIFICACIÓN SECTOR ALOJAMIENTOS PPL</p> <p>Sistema Constructivo:</p> <p>Sistema de celdas íntegramente prefabricada en planta, incluyendo aberturas y equipamiento, trasladada lista para su colocación en sitio, según especificaciones de Anexo II D.</p> <p>Características del Hormigón y Resistencia según lo establecido en Anexo II D</p> <p>Celda con unidad de baño equipada con WC, lavamanos y ducha, y equipamiento fijo compuesto por cama y estantes, banco y mesa</p> <p>Funcionamiento:</p> <p>Pabellones de celdas desarrollados en un único nivel de planta baja</p> <p>Guardia superior del sector desarrollada en una pasarela técnica en el Nivel 1 (planta superior)</p> <p>Agrupaciones de celdas (Pabellón) de no más de 60 internos</p> <p>-Sectorización de circulación de acceso a las celdas, divididas de a</p> |



Comisión Técnica LP 26/2022 PPP

| | | |
|--------------------|---|---|
| | | 20 internos máximo, a través de rejas corredizas accionadas desde guardia superior Disposición de ventanas y patios que eviten contacto entre internos |
| RESPUESTA 1 | Para la admisibilidad del Proyecto, el oferente deberá acreditar que el sistema constructivo presentado cumple con lo solicitado en los documento del llamado, no siendo necesario acreditar experiencia del mismo. Los documentos a entregar para la evaluación de la admisibilidad del Anteproyecto se encuentran definidos en el punto 13 del Anexo II "Pautas de Diseño y Construcción". | |

Área temática № 3. Programa arquitectónico, mantenimiento y servicios
ANEXO II. PAUTAS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION

| CONSULTA | | Referencia Pliego |
|--------------------|--|--|
| PREGUNTA 2 | La cocina se ubica en el área interna dentro del doble cerco perimetral de seguridad? | A.6.2 Cocina: El oferente definirá el número de centrales que dispondrá para la elaboración de los alimentos, las cuales serán emplazadas en el área interna, dentro de la franja de seguridad. |
| RESPUESTA 2 | SI | |
| PREGUNTA 3 | Requerimientos del área de lavadero | B.1.2 Visitas, educación y lavadero |
| RESPUESTA 3 | El diseño del espacio estará definido por cada oferente en su anteproyecto y contará con todas las instalaciones necesarias para el correcto funcionamiento. Estará equipado con lavarropa y secarropa, y contará con una mesada para el doblado y estanterías. Las especificaciones del mismo se encuentran definidas en el Anexo II.F. | |
| PREGUNTA 4 | En dos puntos diferentes del pliego se hablan de 20 tablets. ¿Son las mismas 20 tablets o son diferentes? | También se deberán proveer soluciones que permitan movilidad (notebooks y tablets). Se estiman 20. Se deberán dotar de 150 Cámaras corporales, 20 Tablets y 150 equipos de radiocomunicaciones TETRA. |
| RESPUESTA 4 | Serán 20 tablets en total | |
| PREGUNTA 5 | ¿Son 150 equipos de radio o se va a definir otra cantidad? ¿Cuántos personales y cuántos para vehículos? | En el caso de zona metropolitana, no será necesaria la instalación de Radio bases, pero se deberá n proveer la cantidad de |



Comisión Técnica LP 26/2022 PPP

| | | |
|----------------------|---|---|
| | | terminales TETRA que sean definidas por INR en base a la cantidad de funcionarios. Se deberán dotar de 150 Cámaras corporales, 20 Tablets y 150 equipos de radiocomunicaciones TETRA. |
| RESPUESTA 5 | Serán 140 equipos personales y 10 para vehículos | |
| PREGUNTA 6 | ¿Hay que considerar la provisión de tarjetas de proximidad? Si es así: ¿Cuántas tarjetas se deben considerar? ¿Con qué tecnología? | En estos casos también se considerará contar con apertura mediante tarjetas de proximidad. |
| RESPUESTA 6 | Sí, se solicitan tarjetas de proximidad, con la tecnología que el proveedor entienda más adecuada. Serán 70 en total. | |
| PREGUNTA 7 | ¿Los PCs hay que proveerlos sin Sistema Operativo (SO)? El SO será provisto e instalado por el Ministerio del Interior? | un PC última generación (ej. Intel i3, 8GB de memoria y disco SSD 250, sin sistema operativo) |
| RESPUESTA 7 | Es correcto, hay que proveerlos sin sistema operativo. | |
| PREGUNTA 8 | ¿Por insumos se refieren exclusivamente al Toner? ¿El papel de impresión será provisto por el Ministerio del Interior? | Para las multifunciones el contrato deberá incluir el mantenimiento y re o i '0 n de insumos (toners), por ejemplo mediante arrendamiento. |
| REPUESTA 8 | Insumos se refiere a toner, filtros, drum, etc. No abarca el papel. | |
| PREGUNTA 9 | Se entiende que los dispositivos a colocar se deberán integral al sistema actual de control de presentismo del Ministerio. ¿Es esto correcto* Si es así: ¿qué interfaz deben cumplir los nuevos dispositivos* | Estos relojes deberán ser compatibles con el sistema actualmente en uso por el Ministerio del Interior (marcas de ejemplo: ZTeco iClock 360, iClock 700) |
| RESPUESTA 9 | Ver modelos de ejemplo aportados. | |
| PREGUNTA 10 | ¿El sistema de megafonía referido es solo para comunicar alarmas de incendio o se trata de un sistema de megafonía multipropósito? | Alarma de incendio: La alarma de incendios se comunicará a los ocupantes mediante un sistema de megafonía de emergencia, las alarmas de incendios se notificarán mediante indicación sonora y luminosa desde los puestos de control de las Unidades. |
| RESPUESTA 10: | Se trata de un sistema de megafonía multipropósito, que incluye alarma de incendio, comunicaciones en módulos de alojamiento (circulaciones, estares y patios), salones de visita y circulaciones generales de internos, y todo lo necesario acorde a un Centro de este tipo y características. | |



Comisión Técnica LP 26/2022 PPP

| | | |
|---------------------|---|---|
| PREGUNTA 11 | ¿Alcanza con proveer un enlace de 25Mbps o hay que dimensionar el mismo? En caso que haya que dimensionarlo por favor indicar cuál es el uso que se le pretende dar al enlace de MPLS con el DC del Ministerio. Este dato es imponente para poder dimensionar adecuadamente el ancho de banda a proponer. | Se debe proporcionar un enlace remoto MPLS de Antel de fibra óptica, para datos y voz, el ancho de banda requerido será de al menos 25Mbps tomando en cuenta la cantidad de puestos y los servicios a utilizar (Videovigilancia, entre otrosj). El sistema debe estar instalado de forma local y con conexión al Data Center del Ministerio del Interior por medio de conexión privada MPLS a la red del MI. |
| RESPUESTA 11 | Prever un enlace de 25Mbps y eventualmente se redimensionará a futuro si la operativa lo requiere. | |
| PREGUNTA 12 | Cuál es el sistema de reconocimiento facial que utiliza el Ministerio del Interior actualmente? ¿Qué implica el requerimiento de ser compatible? | El Sistema de reconocimiento Facial a implementar debe ser compatible con el utilizado por el Ministerio del Interior con motivo de integrar los template facial y las listas de "Rostros Requeridos Judicial" o "ImmedidoS" al recinto del Centro. |
| RESPUESTA 12 | El sistema de reconocimiento facial utilizado por el Ministerio en su plataforma es Motor Herta | |
| PREGUNTA 13 | ¿En qué puntos del penal se requiere aplicar LPR? | La integración de los sistemas de seguridad, se deberá lograr mediante una solución esencialmente descentralizada en las funciones de vigilancia, empleando sistemas de Video Vigilancia Digital, en anillos Interno, anillo Externo y anillo Perimetral, donde se utilizaran tecnologías de Identificación Facial, Identificación de LPR (Lectura de Matriculas Vehicular) |
| RESPUESTA 13 | Se requiere en el Acceso al Centro, y en el acceso al doble cerco de seguridad | |
| PREGUNTA 14 | En las TV de oficina de fiscalia y judicial: ¿Qué señal de entrada se requiere? ¿Que se va a proyectar en esos dispositivos? | Oficina de Fiscalía: Se dispondrá junto a la guardia de acceso al módulo de alojamiento, una sala para conexiones con Fiscalía. Contará con un puesto de trabajo y estará equipado con TV separada a través de superficie traslúcida resistente al impacto y agresión físico química. Oficina de Poder |



Comisión Técnica LP 26/2022 PPP

| | | |
|----------------------|--|--|
| | | Judicial: Se dispondrá junto a la guardia de acceso al módulo de alojamiento, una sala para conexiones con el Poder Judicial. Contará con un puesto de trabajo y estará equipado CON TV separada a través de superficie traslúcida resistente al impacto y agresión físico química. |
| RESPUESTA 14: | Se requiere Entradas HDMI, para Videoconferencias | |
| PREGUNTA 15 | Con el objetivo de ampliar la base de posibles oferentes de este tipo de dispositivos: "sistema de revisión de bultos por imágenes", se solicita modificar el siguiente requerimiento: "Su construcción será en acero, con cinta transportadora y túnel de sección igual o mayor a 60x45 cm" <i>por</i> "Su construcción será en acero, con cinta transportadora y túnel de sección igual o mayor a 60x40 cm". | 11.8.4 Inspección de bultos por imágenes En el ingreso de visitas y como complemento de los arcos detectores, se colocará sistema de revisión de bultos por Imágenes, de última generación, para la detección de materiales y/o sustancias prohibidas. El sistema contará al menos con dos monitores de alta resolución que transmitan imágenes de color, zoom, detección inteligente de elementos orgánicos e inorgánicos, programable, penetración de 23 mm. Su construcción será en acero, con cinta transportadora y túnel de sección igual o mayor a 60x45 cm. |
| RESPUESTA 15 | La sección mínima del túnel será de 60x40cm. | |
| PREGUNTA 16 | No encontramos especificaciones con respecto a la cialítica, si son de pie o de techo y si son dobles o simples, etc | ANEXO II.F EQUIPAMIENTO ESTÁNDAR 1.2 EQUIPAMIENTO INTEGRAL ÁREA DE SALUD |
| RESPUESTA 16 | PENDIENTE: SE RESPONDERÁ A LA BREVEDAD | |

ANEXO III. PAUTAS OPERACIÓN

4.2.b Requerimientos de mantenimiento programado

Materiales e instalaciones exteriores de cada edificio que conforma el Centro

| | CONSULTA | Referencia Pliego |
|--------------------|---|--|
| PREGUNTA 17 | Con que frecuencia se debe hacer la limpieza y desobstrucción | Instalaciones sanitarias Limpieza y desobstrucción de interceptores de grasa, piletas de <i>patio</i> , y otros puntos de |



Comisión Técnica LP 26/2022 PPP

| | | |
|---------------------|--|---|
| | | inspección. |
| RESPUESTA 17 | De acuerdo a lo establecido en Pliego, "Las actividades de Mantenimiento de la Infraestructura se efectuarán de acuerdo a los planes y programas de actividades establecidos en el Programa de Operación entregado por la Sociedad Contratista." En el punto 4.2.b "Requerimientos de mantenimiento programado" se establece "Limpieza y mantenimiento de las cámaras, de inspección, interceptores de grasa y cámaras tipo trampa con canastillos para recoger objetos sólidos no degradables, una vez a la semana, o ante emergencias requeridas" | |
| PREGUNTA 18 | Se reduce la frecuencia de mantenimiento luego del tercer año | Equipamiento en módulos de las PPL: El mantenimiento programado será al menos cuatro veces al año. A contar del tercer año, debe ser con una periodicidad de a lo menos tres veces al año. |
| RESPUESTA 18 | Se efectuarán actividades de Mantenimiento programado en dependencias y equipos, en función de la periodicidad estipulada en el Plan Anual de Mantenimiento. No se disminuirá la perioricidad del mantenimiento. | |

SERVICIO DE ALIMENTACIÓN

| CONSULTA | | Referencia Pliego |
|---------------------|--|-------------------|
| PREGUNTA 19 | No encontramos en recaudos la cantidad que se estima de funcionarios e invitados a quienes se les debe brindar la alimentación diaria. | |
| RESPUESTA 19 | Las cantidades a considerar son las establecidas en el punto 9.1.3 de la Sección II Proyecto de Contrato. | |