**Pregunta:** 1- En eléctrica se constató que el tablero tiene corta circuitos antiguos y en el pliego no se prevén cambiarlos. **¿Debe cotizarse la sustitución de los mismos por llaves termo magnético y disyuntor diferencial?**

**Respuesta:** No se solicita el cambio de interruptores termo magnéticos y disyuntores diferenciales.

2- En plano de eléctrica no se diferencian los tomacorrientes y terminales de datos existentes de los que se sustituirán. **¿Es posible especificar cuáles son los que deben instalarse y no existen?**

**Respuesta:** No se solicita sustituir tomacorrientes y terminales de datos, solo se solicita la adecuación las luminarias interiores de tubos y sustitución de tubos fluorescentes a LED. El plano de eléctrica adjunto es a modo de visualización de ubicación y cantidades de luminarias

3- **En caso de no conseguir cerámicas tipo layota, qué otra opción se plantea para reparar veredas internas anexas al edificio?**

**Respuesta:** La propuesta es de cerámica tipo layota, que es lo existente en las veredas de la Administración. De no constatarse existencia del material en el mercado se podrá aceptar cerámica para piso rustica PEI IV o V símil layota previa aprobación por la Dirección de Obra.

4- En el porche de acceso al edificio se constata un piso de cerámica diferente a la layota de la vereda perimetral. **Como se constata que también tiene considerable deterioro, ¿se incluye su metraje a sustituir también o no se lo incluye?**

**Respuesta:** No se incluye reparaciones de pisos fuera de la vereda perimetral.

5- En Kitchenette se observa que el revestimiento cerámico encima de la mesada está roto en la acometida del caño de PPL**. ¿Debe sustituirse las cerámicas dañadas? ¿En caso positivo, y no conseguir cerámica igual a la existente, se debe cambiar todo el revestimiento o solo las piezas rotas aunque queden diferentes a las existentes?**

**Respuesta:** De ser necesario el cambio de cerámicas será solo de las pieza dañadas tratando de realizarlo con cerámica lo más similar posible a conformidad de la DO. Se complementará con tapajuntas cromado en el encuentro de cerámica/grifería/caño de PPL.

6- En los paramentos exteriores de madera, se constata algunos tramos con franco deterioro de la madera. Se adjunta una fotografía ilustrativa**. ¿Qué se debe hacer en esos casos?**

**Respuesta:** Se incluye sellado y complemento de madera en paramento ubicado en la esquina exterior de kitchenette, se podrá solicitar algún re-clavado pero no se solicita ninguna sustitución de pieza o tabla de madera.