

Maldonado, 15 de Abril de 2021

Intendencia de Maldonado. Municipio de Punta del Este

Estación ANCAP Punta del Este

Aclaración N° 1

- Se solicita el envío de planos en formato DWG.
- RESPUESTA: Se enviará el archivo en el formato solicitado. ADJUNTO: ARCHIVO CAD.

SE CONSULTA SOBRE EL RUBRADO:

- Se consulta si se debe respetar las cantidades expresadas en el rubrado.
- RESPUESTA: Se deberá respetar las cantidades expresadas en el rubrado.
- El ítem **12-2 Revestimiento en piedra**, en rubrado el valor indicado es cero. En planillas de terminaciones no está indicado, nos podrían indicar donde se colocara? O que metraje se debe cotizar?
- RESPUESTA: Se adjunta fachada con zonas indicando ubicación de revestimiento de piedra. De un total estimado en 200m2 se calculará un 20% del mismo para revestimiento a reparar/reemplazar. ADJUNTO: PDF LAMINA PIEDRA.

El ítem **7-4 Colocación de cantonera**, también tiene valor cero en rubrado, y según memoria se debe colocar “En todas las aristas expuestas de los muros y tabiques interiores,” “...desde el nivel de piso terminado hasta el nivel de cielorraso.”

Pero en los planos no está especificado cual son muros o tabiques, tampoco está indicado cuales son muros nuevos a construir. Por lo que se les solicita que nos indiquen como se debe considerar este ítem para cotizar.

RESPUESTA: Se colocarán cantoneras en las aristas expuestas en muros y tabiques interiores. Se grafican en negro los muros/tabiques nuevos a construir en mampostería y en gris muros/tabiques nuevos a construir en yeso. ADJUNTO: PDF LAMINA MUROS.

- Que amures se deben considerar en el ítem **13-2 Amure varios**?

- RESPUESTA: Desestimar el rubro 13-2 Amures varios.
 - De acuerdo a la memoria las luminarias se deben cotizar según las “... características en planos, referencias y catálogos adjuntos.” Pero en el pdf no se encuentra esta información, es posible que nos las envíen.
 - RESPUESTA: Se estimarán valor de luminaria de entre 30 y 50USD.
 - Para poder cotizar el ítem **14-7 Yeso (tabique liviano baños)** se solicita indicar el tipo de muro que se debe cotizar y donde va exactamente en planta.
 - RESPUESTA: Los tabiques de yeso a construir serán los 2 baños en planta baja de locales sobre Gorlero. ADJUNTO: PDF LAMINA MUROS.
 - En planos falta detallar la nomenclatura de las aberturas, por lo que se nos dificulta identificar cuáles son de madera, aluminio o herrería. Cuales se deben reacondicionar y re-instalar.
 - RESPUESTA: Se agrega lamina explicativa de carpinterías. ADJUNTO: PDF CARPINTERIAS.
 - Según memoria “...las aberturas de aluminio se utilizarán las líneas indicadas en las planillas correspondientes...”, a cuales planillas hace referencia?

Lo mismo sucede con la carpintería de madera, hierro y vidrios, hacen referencias a planillas que no fueron suministradas.
Solicitamos que no aclaren como debemos cotizar.
 - RESPUESTA: Se agrega lamina explicativa de carpinterías. ADJUNTO: PDF CARPINTERIAS.
-