



ANEP



UTU

DIRECCIÓN GENERAL
DE EDUCACIÓN
TÉCNICO PROFESIONAL

Licitación Abreviada N°01/2021

Aclaraciones 01

- 1) **P. ¿Las puertas y mamparas del segundo piso hay que reutilizarlas o hay que mandarlas a hacerlas de nuevo? No me queda claro cuales son las que se mantienen y cuáles no. Necesito una indicación de esto.**
 - *En el entrepiso se re-utiliza la puerta existente C5 para ingreso de la kichenette y la mampara que está en el lateral M11. La mampara baja M9 con su puerta C4 y la del costado de la kitchenette M10 son nuevas.*
- 2) **En el pliego solicitan un vallado de osb , eso corresponde a esta licitación o quedo por error?**
 - *No corresponde a esta Licitación, ya que se trabaja adentro.*
- 3) **En el sector de planta baja y planta alta va a haber personal trabajando durante la obra?**
 - *No.*
- 4) **En el entrepiso nosotros debemos correr los archivos dentro del local y los muebles tambien quedan?**
 - *Como se indicó en la visita, los archivos quedarán en el entrepiso, debiendo trabajar en sectores y serán trasladados por personal de UTU.*
- 5) **En planta baja quedan todos los muebles?**
 - *Los escritorios serán trasladados a la oficina provisoria.*
- 6) **La obra genera ruidos de obra pero como hay una clausula que dice que por ruidos molestos se detendrá la obra queremos saber si esos ruidos hay que hacerlos fuera del horario normal de trabajo de la construcción? Porque de ser asi los costos de obra cambian dado que tanto nocturnidad como fines de semana significan costos mayores.**
 - *No tener en cuenta este punto.*
- 7) **En la limpieza final de obra se consideran las rejas que dan al exterior tanto en planta baja como en el entrepiso? Esta limpieza se incluye en el punto 1.2 del rubrado?**
 - *No se incluyen sectores exteriores.*
- 8) **Todo el material de mamparas desarmado se puede reutilizar en el armado de las nuevas ubicaciones de mamparas (M4,M5,M7,M8,M9)?**
 - *Se debe reutilizar las mamparas que se retiren para las nuevas ubicaciones.*
- 9) **En la memoria solicitan recomponer y reparar revoques pero en el rubrado no hay un item para picado de revoques y revoques a 2 capas nuevos, se**

División Arquitectura

San Salvador 1674. Montevideo, Uruguay. CP 11200 +598 24101258 -
24109373 arquitectura@utu.edu.uy | www.utu.edu.uy



ANEP



UTU

DIRECCIÓN GENERAL
DE EDUCACIÓN
TÉCNICO PROFESIONAL

agrega? Que metraje se estima para que todos los oferentes estimen lo mismo.

- *Considerarlos en el rubro 2.2 y hasta un 10% del área de pintura de paramentos verticales.*

10) No hay un rubro dentro del rubrado para el retiro de escombros se puede agregar?

- *No se pueden agregar rubros al rubrado. El retiro de escombros se considera como limpieza continua de obra.*

11) La volqueta para el escombros donde se puede colocar?

- *En el patio interior del edificio.*

12) La cañería que esta en termofusion se mantiene solo se hace nueva la desde la cañería que sube en termofusion y despues cambia a ppl.

- *Correcto.*

13) En la kitchinete de planta baja ya esta en termofusion la distribucion de agua , igual se cambia o se deja?

- *Se mantiene la existente.*

14) Solo se cotiza cañería de agua fria o va caliente tambien? Si es asi donde va el calefon y lo suministran ustedes?

- *Sólo agua fría.*

15) Las mesadas de acero inoxidable a cotizar las solicitan de 1.5 x 0.55 pero las estandar como la foto mide 1.20x0.50 m y la pileta tiene profundidad 13 cm. Se cotiza como esta o hay que mandar a fabricar una mesada especial de esa medida? Si es esto ultimo indicar el tipo de acero inoxidable a cotizar.

- *Se solicita se cotice la mesada estándar.*

16) Los cielorrasos que se cotiza pintar son los de material porque el cielorraso que genera el entepiso de madera en planta baja no se pinta no?

- *Los cielorrasos indicados son las de material.*

17) En la kitchinette de planta baja se deja el piso de porcelanato que esta o se retira y se coloca vinilico?

- *Se solicita se cotice todo el metraje del rubrado.*

18) Para los revestimientos de kitchinetes solicitan revestir hasta altura de dintel pero se revisten todas las paredes de mamposteria del local kitchinette para ambos casos o solo la pared de atrás de la mesada y un lateral a mesada?

- *Sólo sobre mesada en ambas paredes.*

División Arquitectura

San Salvador 1674. Montevideo, Uruguay. CP 11200 +598 24101258 -
24109373 arquitectura@utu.edu.uy | www.utu.edu.uy



ANEP



UTU

DIRECCIÓN GENERAL
DE EDUCACIÓN
TÉCNICO PROFESIONAL

19) Se tienen que cotizar muebles bajo mesada en mdf y pasa algo similar a las mesadas con el tema medidas el estándar es de 1.20 x 0.5 m.

Se cotiza así o se hace uno especialmente a medida? Si es esto último enviar planilla con detalle del mismo, tipo de terminación si es pintado o melamínico y detalle de herrajes.

- *Se solicita que se coticen medidas estándar.*

20) La pintura para paramentos verticales se cotiza latex lavable o superlavable?

- *Se solicita se coticen látex lavable.*

21) En la visita se nos comentó que las ventanas que dan al exterior se tenían que pintar la cara interna (esto está en memoria) y además corregir los cierres pues algunas no cierran bien, no se si hay que cambiar también algún vidrio roto. Estas últimas tareas no están en el rubrado se agregan? La cantidad de ventanas a reparar son 3?

- *El ajuste de herrería está contemplado en 4.1, no se tiene en cuenta cambio de vidrios.*

22) Hay que cotizar pintar la estructura metálica del entepiso?

- *No.*

23) ¿Que se hace con los zócalos se cotizan nuevos en mdf prepintado blanco o de que tipo?

- *No se cotizan nuevos*

24) ¿Si a nuestro criterio falta algo en el rubrado se puede agregar o no?

- *No, deben consultar que creen que faltan.*

25) Las luminarias se cotizan la de la memoria pues en la visita se comentó algo pero no me quedó claro.

- *Se cotiza lo solicitado en la memoria.*

26) También se habló de que tal vez se reacondicionaba un tablero secundario pero no me quedó claro cual, podrían especificar para poder transmitirle al subcontrato de eléctrica y enviar foto, gracias.

- *El tablero secundario es el que se encuentra en el entepiso.*

27) En la memoria descriptiva se indica incluir un tablero general nuevo, pero en el rubrado no aparece.

- *El tablero general es el existente y debe acondicionarse desde la llave general. No hay que colocar uno nuevo.*

División Arquitectura

San Salvador 1674. Montevideo, Uruguay. CP 11200 +598 24101258 -
24109373 arquitectura@utu.edu.uy | www.utu.edu.uy