



Licitación Abreviada Nº 01/20 “Obras de Adecuación de locales para cantón de Limpieza en el Instituto de Química”

ACLARACIONES:

1- Consulta:

Dentro de los archivos subidos no se encuentra un rubrado excel ustedes lo envían o en base a los ítems detallados en la página 15 de la memoria particular lo armamos nosotros?

Respuesta:

Lo arma cada oferente en base al rubrado de la memoria.

2- Consulta:

Hay que cotizar un cerramiento de obra?

Respuesta:

Si.

3- Consulta:

Va a estar todo el laboratorio vacío para la ejecución de la obra?

Respuesta:

Ya fue respondido.

4- Consulta:

En la página 5 de la memoria solicitan: “En el cielorraso, en todos los perfiles de la bovedilla existentes que se encuentren expuestos o sean expuestos producto de los trabajos realizados, se procederá a tratar el hierro con SikaTop Armatec 108 o similar. Previo a la aplicación de las dos manos correspondientes se deberá realizar una limpieza y cepillado enérgico de las superficies metálicas. Luego de transcurridas las 3 hs de aplicada la segunda mano, se deberá proceder a la aplicación de los revoques de cal.” Pero actualmente todos los perfiles están vistos y pintados con esmalte, esto aplica o no se cotiza?

Respuesta:

Esto debe ser considerado en el caso de que, hallados revoques flojos en el cielorraso, se deba proceder a su sustitución y se aprecie corrosión en los perfiles. Los mismos no se encuentran protegidos con esmalte sino con pintura al agua. Esta situación es muy previsible sobre el dintel de la ventana al exterior, aunque en obra podrían aparecer más sectores. Sugerimos cotizar el trabajo por metro lineal de pieza tratada, tomando como cantidad base 2 metros.

5- Consulta:

Los revestimientos existentes en sectores a demoler y retirar elementos se retiran en su totalidad no?

Respuesta:

Es correcto.

6- Consulta:

En el plano de eléctrica no se indica que tipo de luminaria es la L3 y en la memoria tampoco, especificar.

Respuesta:

Disculpas por la omisión. Corresponde a una tira led SMD bajo mueble aéreo, de 4.5 W, cálida.

7- Consulta:

Hay que cotizar enduido general o sea sobre todas las superficies tanto muros de mampostería como de yeso?

Respuesta:

No, sólo en yeso.

8- Consulta:

Se cotiza enduido sobre cielorraso?

Respuesta:

No.

9- Consulta:

Los pilares de hierro cuando dicen se deben limpiar hay que cotizar llevarlos a cero?

Respuesta:

Ver punto 4.2 de la Memoria Descriptiva.

10- Consulta:

El agua y la energía eléctrica para la obra se usa la de la facultad o hay que solicitar provisorios?

Respuesta:

Ver punto 9 de la Memoria Descriptiva.

11- Consulta:

El personal de obra puede utilizar los baños, vestuarios y comedor de la facultad o hay que proveerlos?

Respuesta:

Los provee la FQ.

12- Consulta:

Solo se pinta el cielorraso dentro del local de limpieza correcto?

Respuesta:

Si.

13- Consulta:

Los muros a pintar son dentro del local de limpieza y por fuera solo se pinta la parte de fachada del local y el muro de yeso nuevo correcto?

Respuesta:

Si.