

MEMORIA GENERAL

SISTEMA DE EXTRACCIONES

SALA DE TOMOGRAFO

Hospital Maldonado

JUNIO 2020

INDICE

1. LOCALIZACIÓN
2. OBJETO
3. CONTRATISTA
4. MATERIALES
5. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
6. LIMPIEZA
7. CONSIDERACIONES GENERALES
8. INSTALACIÓN DE EXTRACTORES
9. ENTRADA DE AIRE
10. INSTALACIÓN ELÉCTRICA

JUNIO 2020

1. LOCALIZACION

Las tareas a que hace referencia la presente memoria serán realizadas en el Hospital Departamental de Maldonado, en adelante denominado el Centro.

2. OBJETO

El presente pliego establece las condiciones técnicas mínimas requeridas por la licitación o pedido de precios correspondiente destinado a la instalación de un sistema de extracción del sector.

El suministro incluye los equipos, ductos, rejas y difusores así como otros accesorios que se definirán.

Todo el trabajo solicitado corresponde a una instalación de extracción y de ventilación terminada y en correcto funcionamiento por lo que no se aceptará como finalizada hasta que se haya cumplido con dicho objetivo. Esta memoria es complemento de los gráficos planteados para las obras

3. CONTRATISTA

Se entiende por contratista la persona jurídica que sea seleccionada por el Centro para la ejecución de los trabajos objeto de esta licitación o pedido de precios.

Para pretender ser contratista de estos trabajos las personas jurídicas deberán acreditar haber realizado trabajos similares. El término similares se refiere a que sean tareas de acondicionamiento de capacidad y dificultad lo más aproximada posible a los trabajos que aquí se solicitan.

El Centro no proporcionará herramientas ni equipos ni ayudas de ningún tipo por lo que todo deberá estar incluido en el precio del contratista. Solamente proporcionará en forma gratuita energía eléctrica y agua.

Se entiende que el contratista posee amplia experiencia en la cotización, proyecto, suministro y montaje de sistemas de acondicionamiento como el detallado en pliegos, los que se consideran como normas y requisitos mínimos a cumplir.

A los efectos de la Dirección de Obra y del Centro el contratista asume total responsabilidad por todos los trabajos y materiales suministrados en el marco de este contrato, ya sea que los mismos fueron ejecutados o fabricados por el mismo o por un subcontratista o un proveedor.

El contratista no tendrá derecho a exigir indemnización alguna por daños y perjuicios por omisión de detalles o contradicciones entre piezas de los recaudos. Si los metrajes resultantes de las cotas, no coinciden con los reales, se abonará o se descontará según la circunstancia, el importe de la diferencia.

Deberá tener asegurado a todo su personal en el Banco de Seguros del Estado por cualquier riesgo emergente de las tareas que los mismos realicen en esta obra.

El Contratista no puede por sí, introducir modificaciones a las obras contratadas, pudiendo proponerlas con razones fundadas, quedando a consideración de la Dirección de Obra.

Tampoco podrá efectuar modificaciones a solicitud de terceros. En ambos casos, los gastos originados por la realización de obras y la demolición de las mismas, serán de cuenta del contratista.

El contratista deberá nombrar un interlocutor técnico con la Dirección de Obra.

4- MATERIALES

Todos serán nuevos de primera calidad dentro de su género. Antes de su colocación deberán ser aceptados por el Director de Obra, que verificara su estado y calidad. De no cumplirse este requisito o si se verifica la instalación de materiales defectuosos, en mal estado de conservación o que no cumplan con las normas, deberán ser retirados de la obra y remplazados por los indicados por el Director de Obra, a costo del Contratista.

Además se cotizarán todos los materiales que aunque no estén expresamente indicados sean necesarios para el correcto funcionamiento, terminación y mantenimiento de las instalaciones.

5- EJECUCION DE LAS OBRAS

Los trabajos se realizarán con personal especializado y herramientas adecuadas, de forma prolija en todos sus detalles. De no considerarlo así el Director de Obras tendrá la libertad de obligar al Contratista a rehacer los trabajos mal ejecutados.

6- LIMPIEZA

El Contratista deberá retirar los materiales de demolición, que hayan sido producidos como consecuencia de la ejecución de las obras de este contrato y dejar las áreas perfectamente limpias para su utilización. También se hará

cargo de las volquetas, recipientes y costos de transporte y mano de obra necesarias para su total remoción del recinto del Centro.

7- CONSIDERACIONES GENERALES

El contratista deberá realizar los siguientes trabajos:

- Suministro e instalación de un sistema de extracción de aire con las características indicadas más adelante.
- Suministro e instalación de entradas de aire naturales.
- Alimentación eléctrica de potencia del extractor y comando por temporizador.

8- EXTRACCIONES

Se muestran en el plano los elementos integrantes de las extracciones localizadas. Se indican a título informativo equipos de la marca Soler & Palau pero es posible instalar un equipo de otra marca siempre que la misma tenga respaldo en plaza, calidad y prestaciones técnicas (caudal y presión) similares al de la marca indicada.

Se instalará un extractor tubular tipo Soler y Palau modelo TD 500/160, con un caudal de 500 m³/h alimentado del tablero dentro del local y será controlado por un temporizador de marca reconocida (no china). Se programará en principio para funcionar 1 hora y descansar 15 min en horarios pico de atención, o según la exigencia del encargado del sector. En horarios que el local este cerrado funcionara 15 min y descansará una hora.

A la salida del extractor (en el exterior) se colocara una reja de descarga de aluminio de tamaño adecuado.

Se deberá dejar en cielorraso un registro para el mantenimiento del motor extractor.

El ducto principal sera rígido de PVC de 160 mm como indica el plano y tendrá una derivación rígida o flexible de 100mm, en cielorraso irán instaladas las bocas de aspiración regulables tipo (BOC) de 100mm y 160mm

El ducto cerca de la reja de descarga deberá desviar con dos codos de 45 grados manteniendo el diámetro de 160 mm, por motivo de una viga existente.

También podrá realizare el desvío utilizando un tramo de ducto flexible del mismo diámetro.

9- ENTRADA DE AIRE

Se construirán entradas de aire natural en los lugares indicados en el plano. La rejilla (Rej. entrada) ubicada en la puerta de la sala de comando será de (20x30), a una altura de 20 cm del piso y estarán construidas con 2 piezas de aluminio.

En la sala del tomógrafo se construirá una entrada de aire natural que consiste en un ducto construido de chapa de dimensiones 500 x 200 mm. El ducto cerca del muro que da al patio deberá desviar con dos codos de 45 grados manteniendo el área de ventilación, por motivo de una viga existente.

Todos los ductos y piezas serán contruidos con chapa galvanizada de primera calidad, sin oxidaciones y deberá estar perfectamente soportado por perfiles T, ángulo (no se admitirá alambre ni fleje). Todas las juntas serán estancas y las superficies sin rebabas ni salientes. El codos o curva se formará con radio mínimo exterior igual a la profundidad del ducto.

10- INSTALACION ELECTRICA

El oferente estará a cargo de la ejecución de toda la instalación eléctrica para la alimentación, conexión del extractor y temporizador. Toda la ejecución se efectuará de acuerdo a las reglas del buen arte y en concordancia con el reglamento vigente de UTE.

Los tableros de comando de los ventiladores deberán disponer de llaves diferenciales con un poder de corte no mayor a 30 mA. No se admitirá el tendido de cañerías eléctricas adosadas a los elementos de extracción que se están instalando.

Fernando Romare
Tec. Electromecánico
A.S.S.E