

Consejo de Educación Inicial y Primaria
COMISIÓN DESCENTRALIZADA DE TACUAREMBÓ

DATOS DEL LOCAL

TIPO Y NUMERO: ESCUELA Nº 7 y 145 URBANA

DEPARTAMENTO: TACUAREMBÓ

PROGRAMA

OBJETO DE LAS OBRAS

1. Sustitución de depósitos de agua potable e instalación de abastecimiento.
2. Recuperación de revoques y cielorrasos afectados por humedades.
3. Mejora de accesibilidad a azoteas y techos en general
4. Reconstrucción total de pisos y Contrapisos en la zona de hall de acceso y sector administrativo
5. Modificaciones funcionales en área de Cocina Comedor
6. Previsiones futuras para nueva acometida instalación eléctrica, cámaras y canalizaciones principales
7. Limpieza total de azoteas planas con retiro de residuos y desechos.

EMPRESA ago-19

RUBRADO

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT...	UNITARIO	P. TOTAL
1.0	IMPLANTACIÓN DE OBRA				
1.1	PREPARACIÓN DEL TERRENO				
1.1.0	Acceso al predio y a la obra	gl..	1,0		
1.1.1	Limpieza y acondicionamiento del terreno	gl..	1,0		
1.1.4	Fletes de Implantación	gl..	1,0		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				
1.2.1	Barreras o Vallas	gl..	1,0		
1.2.2	Andamios	gl..	1,0		
1.2.5	Edificaciones generales para el personal y servicios	gl..	1,0		
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS				
1.3.0	Servicios Provisorios de UTE	gl..	1,0		
1.3.1	Consumos UTE	Mes	4,0		
1.3.2	Servicios Provisorios OSE	gl..	1,0		
1.3.3	Consumos OSE	Mes	4,0		
1.3.4	Cartel de Obra	gl..	1,0		
2.0	REPLANTEO DE OBRAS				
2.0.1	Replanteo Planimétrico y Altimétrico.	gl..	1,0		
2.1	MOVIMIENTOS DE TIERRA				
2.1.13	Zanja en Tierra Vegetal Arenosa	m3	16,0		
2.3	DEMOLICIONES				
2.3-6	Picado de Revoques Inrteriores y exteriores	m2	420,0		
2.3.7	Picado de Contrapisos y Pavimentos Interiores	m2	140,0		
2.3.13	Apertura de vano en muros de mampostería	gl..	1,0		
2.3.15	Retiro de Artefactos y Equipamiento	gl..	1,0		
2.3.17	Retiro de material Sobrante Fuera del Predio	gl..	1,0		
2.2	RELLENOS				
2.2.1	Relleno Granular Compactado	m3	45,0		
3.0	ESTRUCTURAS EN HORMIGÓN ARMADO				
3.5	LOSAS ESTRUCTURALES				
3.5.1	Losas Macizas	m3	0,8		
4.0	ESTRUCTURAS METÁLICAS				
4.2	VIGAS				
4.2.1	PNI 12	ml.	12,0		
7.0	REVOQUES				
7.1	REVOQUES HIDRÓFUGOS				
7.1.3	Revoque Hidrófugo en Muros Exteriores	m2	85,0		
7.2	REVOQUES INTERIORES				
7.2.1	Revoque Interior Grueso y Fino	m2	135,0		
7.3	REVOQUES EXTERIORES				
7.3.1	Revoque Exterior Grueso y Fino	m2	285,0		
7.3.5	Reparación de Revoques	gl.	1,0		
9.0	CONTRAPISOS				
9.5	Contrapiso de Balasto Cementado	m3	20,0		
10.0	PAVIMENTOS				
10.1	PAVIMENTOS INTERIORES				
10.1.7	Baldosa Porcelanato Natural	m2	120,0		
10.1.16	Piso Flotante de Madera	m2	20,0		
10.3	ZÓCALOS Y TERMINACIONES				
10.3.4	Zócalo Porcelanato 10 cm.	ml.	50,0		
10.3.5	Zócalo MDF.	ml.	20,0		
11.0	CIELORRASOS				
11.8	CIELORRASOS DE PVC				
11.8.1	De tablillas 7 mm. Blanco (Incluir membrana térmica con aluminio 10 mm. de espesor)	m2	36,0		
13.0	CARPINTERÍA				
13.13	OTROS				
13.13.1	Terminaciones del hueco del pasa platos (Jambas y dintel) y pasa platos. C1	gl.	1,0		
13.13.2	Placares bajo Mesada				
a	C2	U.	1,0		
b	C3	U.	1,0		
c	C4	U.	1,0		
13.13.3	Corrección y ajuste de Placares y las aberturas (Puertas y ventanas) de la cocina.	gl.	1,0		

14.0	ALUMINIO			
14.1	SERIE 20 ANODIZADO NATURAL			
a	AL1 Ventana Guillotina cerramiento del pasa platos	U.	1,0	
15.0	HERRERÍA			
15.23	Escaleras Marineras de acceso a techos y azoteas.			
a	Escalera N°1 Acceso a canalón aula Exenta	U.	1,0	
b	Escalera N°2 Acceso a losa baja del frente desde losa alta	U.	1,0	
c	Escalera N°3 escalones amurados a pared en descanso de escalera exterior.	U.	1,0	
19.0	PINTURAS			
19.1	INTERIOR SOBRE PARAMENTOS VERTICALES			
19.1.1	Imprimación sobre revoques interiores	m2	140,0	
19.1.4	Interior Látex Anti Hongos	m2	140,0	
19.1.5	Enduido y Lijado	m2	140,0	
19.2	INTERIOR EN CIELORRASOS			
19.2.1	Enduido y Lijado	gl.	1,0	
19.3	EXTERIOR SOBRE PARAMENTOS VERTICALES			
19.3.1	Imprimación sobre Revoques Exteriores	m2	90,0	
19.3.2	Exterior Acrílica en Fachadas.	m2	100,0	
19.4	PINTURA SOBRE METALES (Escaleras A azoteas)			
19.4.1	Fondo Anti Oxido Sintético.	gl.	1,0	
19.4.2	Esmalte Sintético (Aguarrás Mineral).	gl.	1,0	
19.5	PINTURA EN CARPINTERÍAS			
19.5.1	Fondo Universal al Agua	gl.	1,0	
19.5.2	Esmalte al Agua	gl.	1,0	
20.0	INSTALACIÓN SANITARIA			
20.1	RED DE DESAGÜES SUMINISTRO Y COLOCACIÓN			
20.1.2	Cámaras de Inspección Existentes	gl.	1,0	
20.1.6	Bocas de desagüe existentes	gl.	1,0	
20.1.10	PPT 40x40	gl.	1,0	
20.1.11	Interceptor de grasas 100 lts.	U.	2,0	
20.1.12	Cañerías y Ventilaciones	gl.	1,0	
20.2	RED DE ABASTECIMIENTO, SUMINISTRO DE AGUA POTABLE			
20.2.1	Conexión a red existente	gl.	1,0	
20.2.2	Agua Fría y Caliente	gl.	1,0	
20.2.3	Depósitos de agua Potable	U.	2,0	
20.2.5	Nicho de Medidores	U.	1,0	
22	INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
22.1	TABLERO GENERAL Y CENTRALIZACIONES			
22.1.1	Tableros (previsiones para futura instalacion)	gl.	1,0	
22.2	CAMARAS			
22.2.1	20X20	gl.	1,0	
22.2.2	40X40	gl.	1,0	
22.2.3	60X60	gl.	1,0	
22.6	CAÑERÍAS			
22.6.1	Cañerías subterráneas y verticales según trasados y diámetros indicados.	gl.	1,0	
24	EQUIPOS			
24.15	Equipamiento de Cocina			
24.15.1	Campana ducto y rejilla sobre 2da cocina Idem. A la existente	gl.	1,0	
26	AYUDAS A SUB CONTRATOS			
26.1	AYUDA A INSTALACION SANITARIA	gl.	1,0	
26.2	AYUDA A INSTALACION ELECTRICA	gl.	1,0	
26.5	AYUDA A CARPINTERIA	gl.	1,0	
27	VARIOS			
27.1	FLETES DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS	gl.	1,0	
27.10	MOVIMIENTOS DE MOBILIARIO	gl.	1,0	
27.11	TECNICO PREVISIONISTA	gl.	1,0	
27.12	RETIRO DE OBRA	gl.	1,0	
27.13	LIMPIEZA DIARIA DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	gl.	1,0	
27.14	PERMISOS E INSCRIPCIONES DE OBRA	gl.	1,0	
A	MONTO de OBRAS			
B	IVA OBRA (22% sobre A)			
C	TOTAL IVA (A+B)			
D	MONTO IMPONIBLE (sobre A)			
E	LEYES SOCIALES (68,4% de D)			
F	MONTO TOTAL OFERTADO (C+E)			

PLAZO DE OBRA:..... Días corridos laborables para la construcción.


 Empresa _____
 Arquitecto Residente
 Álvaro H. Ribeiro