



I. M.

**INTENDENCIA DE MONTEVIDEO  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO ECONOMICO  
GERENCIA DE COMPRAS  
SERVICIO DE COMPRAS**

EDIFICIO SEDE - PLANTA BAJA - Sector SANTIAGO DE CHILE  
TELEFONO 1950 2012 - FAX 1950 1915

SISTEMA DE ABASTECIMIENTOS

Montevideo, 11 de febrero de 2020

**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 751/2019**

**CONCESIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE LOS SOPORTES PUBLICITARIOS EN LOS REFUGIOS PEATONALES DE LAS PARADAS DE TRANSPORTE COLECTIVO DE PASAJEROS Y DE LOS SOPORTES PUBLICITARIOS EN TERMINALES E INTERCAMBIADORES DE BUSES EN LA CIUDAD DE MONTEVIDEO.**

**CONSULTAS Y RESPUESTAS**

**Consulta 80:**

El artículo Nº2, indica en su párrafo final lo siguiente: “La totalidad de los trabajos que se ejecuten como consecuencia de la concesión, se realizarán por régimen de Industria y Comercio.”.

En el artículo Nº7, inciso H) se indica lo siguiente “Actividades previstas en la Ley 14.411: Para las empresas que giran en Industria de la Construcción, en particular para ejecución de los trabajos necesarios para dar cumplimiento a las contraprestaciones exigidas en la Base Obligatoria sujeta a lo existente y las contraprestaciones requeridas en la Base Opcional sujeta a la oferta, se deberá cumplir con lo siguiente: De acuerdo a lo previsto en el art. 77º del TOCAF, la I.M. verificará en forma electrónica en el RUPE, la vigencia de los certificados de “inscripción” de las empresas oferentes, expedidos por el Registro Nacional de Empresas de Obras Públicas (RNEOP), que funciona en la órbita del Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP). Podrán cotizar empresas que giren en el Rubro Industria y Comercio, adjuntando la constancia correspondiente y estableciendo que no tributa por ley 14.411.”

En el artículo Nº12, incluido en la nueva versión del pliego se indica lo siguiente: “En función de la Resolución 2255/93 del 28 de junio de 1993 se establece que, de acuerdo al régimen de unificación de aportes patronales y obreros de la Industria de la Construcción, establecidas por

la ley N° 14.411 los aportes al Banco de Previsión Social quedarán a cargo de la Intendencia de Montevideo. A los efectos de la adjudicación y para el estudio y cotejo de las ofertas, se tendrá en cuenta los aportes calculados por la Empresa y declarados en la propuesta, para lo cual, los oferentes deberán declarar el monto de mano de obra imponible para cada rubro y la sumatoria total. “

Entendemos que lo indicado en el artículo N°2 se contrapone con lo indicado luego en los siguientes artículos N° 7 y N°12, ya que la consecuencia de lo indicado en el artículo N°2, implica que el concesionario asume todos los aportes a la seguridad social que se desprenden de los trabajos necesarios como consecuencia de la concesión y en los artículos siguientes, se indica que los aportes por las tareas comprendidas en la ley 14.411 serán de cargo de la Intendencia de Montevideo.

Además, se indica que esto se analizará en el marco del estudio y cotejo de las ofertas, donde no aparece ningún aspecto económico a valorar por parte de la IM en las dos etapas planteadas en el artículo N°14, donde la primera etapa pasa/no pasa indica aspectos técnicos y antecedentes y en la segunda etapa se dilucida por cantidad de refugios a mantener de la base opcional.

En vista de estas consideraciones, la consulta es la siguiente, ¿la IM se hará cargo de los aportes patronales y obreros de la Industria de la Construcción por los trabajos necesarios como consecuencia de la concesión? En caso afirmativo, ¿será así en toda la extensión del plazo de la concesión ó solo en los trabajos involucrados en la base obligatoria al inicio de la misma?

Agradecemos toda la información que puedan aportar sobre este tópico.

#### Respuesta 80:

**Tal como se indica en los artículos 2, 7 y 12 del PCP, los adjudicatarios podrán realizar los trabajos por régimen de Industria y Comercio o por régimen de Industria de la Construcción en caso de corresponder, todo ello dependiendo del giro principal de la empresa que ejecutará los trabajos.**

**Con respecto a la consulta recibida, cabe aclarar que, en este caso particular, por tratarse de una concesión pública en la cual no existe un precio/canon como contraprestación de la explotación publicitaria, tampoco existe una oferta económica que evaluar y por lo tanto no forman parte del estudio de las ofertas los cálculos**

**realizados por los oferentes respecto a las leyes sociales. La normativa expuesta, forma parte de todos los pliegos que utiliza la IM respecto a obras a realizarse en la vía pública. En el caso de esta concesión no aplica y los criterios de evaluación de ofertas son los ya establecidos en el PCP.**

**Cabe señalar también que serán los adjudicatarios quienes deberán registrar las obras y hacerse cargo del pago de las leyes sociales. Asimismo, será el Adjudicatario quién deberá realizar los trámites necesarios para cumplir con el pago de las leyes sociales correspondiente.**

### **Consulta 81:**

Dado que hay un nuevo pliego de condiciones particulares para este llamado, ¿Las consultas realizadas previamente y sus respuestas siguen siendo válidas?

Ejemplos:

Nivel de iluminación, consulta número 26, indica 100 lux a nivel de pavimento como nivel aceptable. En el nuevo anexo 1, 4.6 Suministro eléctrico para los refugios, se indican 100 lux, pero en los puntos 6.1 y 7.1 se vuelven a indicar 200 lux como nivel de iluminación exigida. ¿Siguen siendo válidos los 100 lux?

### **Respuesta 81:**

**Si, las consultas realizadas previamente y sus respuestas siguen siendo válidas, y han sido validadas modificando el Pliego y la Memoria adjunta.**

**En el caso que una consulta se contraponga con otra anterior, tendrá validez la última.**

**En el caso puntual de la consulta, y tal como se especificó en la consulta 26, no se entiende incorrecto el nivel de 200 lux mínimo y homogéneos en el área total del refugio tal como lo menciona el Art. R.1894.5 del Digesto Municipal, igualmente como el decreto menciona las Normas Unit se aprobó tener 100 lux MÍNIMO en el nivel de piso. La diferencia entre los puntos 4.6, 6.1 y 7.1 se debe a que a veces se refiere a la iluminación global esperada y en el otro caso se refiere a la iluminación MÍNIMA en piso.**

### **Consulta 82:**

Dado que hay un nuevo pliego de condiciones particulares para este llamado, ¿Las consultas realizadas previamente y sus respuestas siguen siendo válidas?

Protección climática, nuevo modelo: en la consulta número 66 se permite la presentación de propuestas equivalentes a lo indicado en la modificación propuesta (si incluida en el nuevo pliego), pero en el pliego no se indica la posibilidad de presentar propuestas equivalentes. ¿Se pueden presentar propuestas alternativas?

### **Respuesta 82:**

**La modificación de la Memoria es anterior a esta consulta.**

**La consulta 66 es válida, la misma aprueba MATERIALES ALTERNATIVOS para la protección posterior, siempre y cuando ofrezcan la misma protección.**

### **Consulta 83:**

Exclusividad de explotación publicitaria en refugios de Montevideo, en la consulta número 6, se indica la exclusividad de explotación publicitaria para publicidad en todos los refugios de Montevideo, estén dentro ó fuera de la base opcional. ¿Esta exclusividad sigue siendo válida?

De acuerdo a lo indicado en artículo N°2; “El total de los refugios actuales sin paleta publicitaria también podrán ser utilizados por el adjudicatario, instalando la paleta publicitaria a su cargo de conformidad con la Memoria Técnica.”

El refugio a incluir publicidad, ¿debe estar incluido en la base opcional propuesta o se puede publicitar cualquier refugio sin estar incluido en la base opcional propuesta?

### **Respuesta 83:**

**La respuesta a la consulta 6 menciona la exclusividad a un solo concesionario de publicitar las paradas existentes o las nuevas. REFIRIENDOSE SIEMPRE A LAS COMPRENDIDAS DENTRO DE LA LICITACION COMO PARTE DE LA BASE A OFERTAR O DE LA BASE OBLIGATORIA.**

**TODOS LOS REFUGIOS O PARADAS QUE SE DESEEN PUBLICITAR DEBEN ESTAR COMPRENDIDOS DENTRO DE LA BASE OBLIGATORIA O DENTRO DE LA BASE OPCIONAL.**

**Además, el punto 7 de la Memoria establece:**

*La BASE A OFERTAR estará compuesta por los refugios que se seleccionen de los 1400 refugios disponibles de la PMU 035, la base deberá integrar refugios consecutivos dentro del mismo eje que se podrán acotar entre avenidas principales seleccionadas propuestas por la empresa adjudicataria y aprobadas posteriormente por el equipo técnico.*

**Por lo que se entiende que no se podrán publicitar paradas aisladas, o publicitar cualquier refugio que no esté comprendido dentro de las BASES.**

**Consulta 84:**

En los refugios de madera a recuperar, según el Anexo1, se debe incorporar iluminación. ¿En caso de **no** incorporar dicho refugio en la base opcional seleccionada, el concesionario se debe hacer cargo del consumo eléctrico? y del mantenimiento de dicho refugio en el plazo de la concesión?

**Respuesta 84:**

**NO. El concesionario solo deberá hacerse cargo de la instalación de iluminación, el costo del consumo y su mantenimiento, así como de todos los demás puntos especificados en el Pliego, EN LOS REFUGIOS QUE COMPONGAN LA BASE OBLIGATORIA O LA OPCIONAL.**

**Por lo tanto, si una parada no está comprendida dentro de un eje seleccionado dentro de la base opcional y tampoco compone la base obligatoria, el mismo es de mantenimiento total de la IM.**

**Consulta 85:**

Con referencia a la respuesta de la consulta N° 79, se hace mención a la imposibilidad de utilizar “acero al carbono” en la fabricación de estructuras para los refugios nuevos de metal de la base obligatoria. El pliego indica que las dos opciones aceptadas para el material de fabricación, es el acero inoxidable calidad 316 y el “hierro pintado”.

Dado que el hierro es un elemento que tiende naturalmente a la oxidación, la única posibilidad de utilizarlo como material de construcción es a través de aleaciones, principalmente con carbono y otros elementos que le confieren distintas capacidades según cantidades y porcentajes de estos (incluido el inoxidable 316 ó el acero A36 ó el SAE 1010, como los más usuales en la industria.)

Entonces la consulta es la siguiente: ¿Cuál es el material admitido para la fabricación de estructuras al que hace referencia el pliego como “hierro pintado”?

Respuesta 85:

**Como ya se especificó en la respuesta 79, el acero al carbono no se considera apto para este caso ya que el carbono lo hace más susceptible a la oxidación.**

**El material admitido es el especificado en la consulta 3 y mencionado en la consulta 39 punto 1.2.2:**

*... “El anexo 1 Memoria Técnica del Pliego prevé que, en caso de utilizar acero para la fabricación de los refugios nuevos de metal, este deberá ser del tipo 316 apto para su uso en la costa.*

*Entendemos que tal requerimiento con respecto a la cualidad del material se refiere al caso en el cual el oferente utiliza acero inoxidable, afín de proporcionar a los refugios optima resistencia contra la corrosión. Por consiguiente, en caso de utilizar otro tipo de acero se deberá aplicar un tratamiento anticorrosión como mínimo equivalente a la del acero inoxidable tipo 316, ofreciendo así la misma o incluso una mayor calidad anticorrosiva a fin de permitir el mantenimiento de los refugios en optimo estado durante todo el plazo de la concesión”*

**De lo expuesto se entiende que como mínimo el material hierro pintado deberá contener:**

**Acero 3 mm + Galvanizado en caliente + esquema de pintura epóxica y poliuretánico (protección UV + protección contra salinidad + protección contra gases + protección contra oxido; como ya se mencionó en consulta 39 punto 1.2.2)**

**El esquema de pintura deberá ser como mínimo del tipo especificado en el pliego en el punto 7.1**