

02/08/2017

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS PLANTEADAS POR LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS REFERENTES A LA LICITACION ABREVIADA 35/2017_ Reacondicionamiento Alojamiento Guardia Republicana

001_

podrían indicar cuales paramentos deben ir revestidos con cerámica ? solo en duchas e inodoros o en lavamanos también ?

RESPUESTA:

Los paramentos serán revestidos en todo el sector de servicios, locales 001, 002, 003, 004, 005, 006.

002_

los revestimientos de piso a sustituir son solo en las duchas como dice la memoria o también el resto del área de servicio higiénicos ?

RESPUESTA:

Los revestimientos de piso se sustituirán en todo el sector de servicios, locales 001, 002, 003, 004, 005, 006.

003_

¿Hay en el rubrado ítems que no corresponden y otros que faltan, podemos corregirlo o se tiene que cotizar exactamente por ese rubrado?

RESPUESTA:

Se deberá respetar el rubrado publicado, en caso de agregar algún ítem necesario, se deberá incluir al final del mismo.

004_

Podrán pasar los planos en archivo cad por favor, es más fácil para ver los detalles y para metrar gracias.

RESPUESTA:

Los archivos cad se encuentran disponibles en el cd que entrega el Dpto. de Licitaciones.

005_

En las duchas solicitan regueras de acero inoxidable pero no hay planilla. ¿Se pueden sustituir por regueras Tigre?

RESPUESTA:

Se deberán cotizar las regueras de acero inoxidable.

006_

¿Además de generar un local como obrador tenemos que hacer uno para la dirección de obra como lo solicitan en el pliego?

RESPUESTA:

En tal caso el obrador deberá cumplir con ambas funciones.

007_

En el pliego rubro Contrapisos hablan de capas hidrofugas continuas, pero en los muros de duchas no solicitan ningún tipo de impermeabilización. Sería conveniente aplicar sobre la placa sika seal 107 con malla, según recomendaciones de fabricante. Cotizamos eso?

RESPUESTA:

Se deberá cotizar la capa impermeable continua, que además suba 30 cm en todo el sector de los servicios a reacondicionar.

008_

Los caños de agua caliente y de recirculación no llevarían revestimiento aislante en todo su recorrido ?

RESPUESTA:

SI, lleva covertedor en todo su recorrido con agua caliente.

009_

Se debe suministrar bomba recirculadora de agua ?

RESPUESTA:

No, se deberá adaptar el sistema actual de alimentación de ACS y conectarlo a las nuevas instalaciones.

010_

En ss.hh. los portarrollos y jaboneras deben ser de adosar comunes o de algún modelo específico para baños colectivos ?se debe suministrar bomba recirculadora de agua ?

RESPUESTA:

Accesorios serán de loza y de embutir.

011_

En el pliego se habla de que las pluviales van a bocas de desagüe y luego a cunetas, favor especificar en planos lo descrito en texto

RESPUESTA:

Se hace referencia a las pluviales existentes circundante al alojamiento, estos desagües deberán estar en funcionamiento y se deberá verificar que no se estanque agua de lluvia en la zona, para ello en caso de la no existencia de dichos desagües se deberá cotizar una red subterránea de pluvial que capte estas aguas y las canalice por tuberías de 160mm hasta la cámara de inspección indicada en plano de anteproyecto. **No se actualiza plano.**
