

28/072017

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS PLANTEADAS POR LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS REFERENTES A LA LICITACION ABREVIADA 35/2017_ Reacondicionamiento Alojamiento Guardia Republicana

001_

Los consumos de agua y luz corren por cuenta de la empresa contratista?

RESPUESTA:

No.

002_

Se deberán tramitar provisorios de agua y luz para la obra?

RESPUESTA:

No. Se conectarán a lo existente.

003_

Se exige la tramitación de la habilitación ante DNB?

RESPUESTA:

Se suministrará e instalará todo lo necesario para cumplir con las medidas de prevención contra incendio según normativa de la Dirección Nacional de Bomberos (DNB).

004_

A qué se refiere la Memoria cuando pide que la empresa tramite los permisos frente a UTE?

RESPUESTA:

No corresponde.

005_

Se deberá tramitar permiso de construcción frente a la IMM?

RESPUESTA:

No corresponde.

006_

Se puede utilizar la construcción existente como obrador?

RESPUESTA:

Se deberá cotizar el montaje de un obrador externo.

007_

Se debe considerar el alquiler de baño químico para la obra?

RESPUESTA:

Si.

008_

Si el cielorraso se coloca a nuevo en todo el edificio, qué se hace con la instalación eléctrica existente? Actualmente no hay luminarias, solo lámparas y no hay planteo de eléctrica en el resto del local fuera de los baños.

RESPUESTA:

Se deberá cotizar el suministro e instalación de luminarias tipo L2 (idem a SSHH) en los demás sectores y su cableado correspondiente, conectándose a tableros existentes. **Se adjunta gráfico corregido E01.**

009_

La pintura incluye toda la pintura interior (paredes, cielorrasos, aberturas, etc de todo el edificio) y toda la exterior?

RESPUESTA:

Si.

010_

En la Memoria – Instalación de desagües dice “Los techos tendrán sus desagües libres, donde se recogerá el agua de lluvia a través de bocas de desagüe abiertas a nivel de piso. Se conducirá el agua por las tuberías de 160mm y se verterá en la cuneta frentista al predio, todo de acuerdo a la Normativa departamental vigente.” No encontramos en el planteo de la planta de sanitaria nada sobre pluviales, BDA, etc. A qué se refiere?

RESPUESTA:

Se hace referencia a las pluviales existentes circundante al alojamiento, estos desagües deberán estar en funcionamiento y se deberá verificar que no se estanque agua de lluvia en la zona, para ello en caso de la no existencia de dichos desagües se deberá cotizar una red subterránea de pluvial que capte estas aguas y las canalice por tuberías de 160mm hasta la cámara de inspección indicada en plano de anteproyecto

011_

Si la estructura del techo no está totalmente a la vista, se desconoce en qué condiciones se encuentra, qué debemos considerar al momento de presupuestar?

RESPUESTA:

Se deberá reutilizar la estructura de cerchas existente en su totalidad.

012_

A qué refiere el ítem 0.2.2 del rubrado a “armado de plataformas para cielorraso”?

RESPUESTA:

Se refiere a las plataformas de trabajo para la colocación e instalación del correspondiente cielorraso.