



Administración Nacional de Educación Pública
Consejo Directivo Central
Proyecto de Apoyo a la Mejora de la Calidad de la Educación Inicial y Primaria en Uruguay
ANEP/BIRF

Montevideo, 11 de julio de 2017

CIRCULAR N° 1
LICITACION ABREVIADA N° 348/17
(en ACCE 17348/2017)
Escuela N°364 de Montevideo

ASUNTO: PRORROGA
CONSULTA Y ACLARACIONES

SE PRORROGA LA LICITACIÓN ABREVIADA:

Entrega de Ofertas – 19 de julio a las 10:30 hs

APERTURA de Ofertas – 19 de julio a las 11:00 hs

CONSULTAS:

Pregunta: *-En vuestra Planilla Rubrado: Item 3,03 Referido a suministro y colocación de Membrana Geotextil, Consulta :*

El Item 3,04 está referido a la Pintura sobre la Membrana Geotextil?

Respuesta: Si

Pregunta: *Tenemos en dicha Escuela 2 Techos de chapa , uno de ellos a dos aguas orientado hacia calle Cibils, y el otro techo de chapa (1 agua sola) orientado hacia calle Bulgaria, Consulta :*

2a) El tratamiento solicitado (bajo techo) es para los dos Techos?

2b) El techo de chapa mas pequeño (1 agua, orientado hacia calle Bulgaria) no tiene entrada (puerta escotilla), que haríamos ?

Respuesta: 2a) Si el tratamiento es para los dos techos

2b) La solución a ese problema es parte de la propuesta de Uds. La solución la tienen que proponer los oferentes.

Pregunta: *Tenemos membrana asfáltica en cumbreras de techos de chapa y pretilos (de techos de chapa) Consulta :*



Administración Nacional de Educación Pública
Consejo Directivo Central

Proyecto de Apoyo a la Mejora de la Calidad de la Educación Inicial y Primaria en Uruguay
ANEP/BIRF

- 3a) Se recambia dicha Membrana asfáltica (que está en pésimo estado)?
3b) Los techos de chapa tienen varias patologías de desperfectos (aboyes por tránsito) y roturas, consulta: ¿hay que reparar los techos de chapa y garantizar hermeticidad por 10 años?

Respuesta: 3a) y 3b) Ambas preguntas están relacionadas porque la opción de cambiar las membranas, implica no cambiar chapas, y si se cambian las chapas se realizará de forma correcta y no será necesaria la membrana. Es parte de la propuesta tomar la opción.

Pregunta: No se observan desagües en cámaras de techos a limpiar, luego de retirar mugre y pasar a hidrolavar chorreará por las fisuras de losa hacia locales escolares

(aún encontrando la solución para evacuar el agua)

Consulta :

4a) Se trabajaría con aulas habitadas?

4b) Propone (Memoria de trabajo) Membrana Líquida para impermeabilizar dichas cámaras bajo techo, nosotros decimos que :

con el tiempo de realizados los trabajos solicitados van a transitar techos, nuevamente entrando agua (por no tener camineros encima de dichos techos hacia sus azoteas de desagües) , la Membrana Líquida no se puede Garantizar por 10 años, creemos que en este caso es mejor impermeabilizar con Membrana asfáltica , ¿quisiéramos saber su opinión ?

Respuesta: 4a) Si se trabajará con las aulas habitadas, se puede coordinar para hacer hidrolavado en fin de semana, la verdad que no se podría asegurar que la entrada de agua sea por la zona bajo el sobre techo de chapa, no lo sabemos, por eso se solicita la reimpermeabilización de la losa fuera de la zona del sobre techo, porque puede estar pasando por ahí y aparecer en la otra zona.

4b) La solicitud de la membrana líquida es para prevenir porque se supone que bajo el sobre techo no puede pasar agua y dejar una superficie que pueda ser limpiada con asiduidad con agua y pueda ser mantenida fácilmente.

Pregunta: Solicita impermeabilizar Pretiles ?

Respuesta: Por las fotos enviadas, lo que se solicita es retiro de membranas de pretiles, reparación de los mismos, pintar con membrana líquida y realizar



Administración Nacional de Educación Pública
Consejo Directivo Central

Proyecto de Apoyo a la Mejora de la Calidad de la Educación Inicial y Primaria en Uruguay
ANEP/BIRF

correctamente gargantas con hidrófugo y babetas donde no existan las mismas, con el criterio del arte del buen construir.

Pregunta: Solicita reparación de la Junta de Dilatación?

Respuesta: La junta de dilatación está en la zona a impermeabilizar por lo cual debe ser reparada como base de la impermeabilización que es.

Pregunta: Consideramos escaso el Plazo de obra propuesto 20 días para este Trabajo, Consulta :

Aceptaría que la Empresa diera Plazo de ejecución que considere?

Respuesta: No, se aumenta el plazo a 30 días hábiles laborables.

PLANTA FISICA