Montevideo, 07 de Septiembre de 2026

LICITACIÓN ABREVIADA K109507

Objeto: Refacción en su local comercial Tienda Antel Atlántida

Apertura: 11 de Septiembre de 2026 - Hora: 10.30 am

ACLARACIÓN PRIMERA

En el marco de la visita de obra realizada el día 03 de Septiembre de 2026, referente a los trabajos que comprende la Licitación Abreviada **K109507** para los Trabajos de "Refacción en su local comercial Tienda Antel Atlántida", cabe realizar las siguientes aclaraciones:

1. **Dentro del RUBRO 2 – CONSTRUCCION:**

Rubro 2.1 Demoliciones y apertura de pases

Trabajos incluidos en el precio global: desmantelamiento y desecho de mobiliario existente (mostradores, escritorios, placares y mesa de experiencia) y mampara de aluminio en zona de cajas de nivel 1 Tienda, picado de pavimento existente en nivel 1 Tienda de 20 m2 a los efectos de tender un nuevo canalizado para energía y datos, retiro y desecho de baranda de hierro existente en escalera de bajada de nivel vereda a SS y retiro y desecho de pilar metálico que sostiene cartelería institucional ubicado en su lado.

Rubro 2.2.1 Sustitución de piezas en mal estado en pavimento interior.

Trabajos incluidos en el precio global: considerar la reposición de 20m2 de porcelanato soho igual al existente cuyo suministro será entregado por Antel.

No considerar trabajos de reposición de pavimento en nivel SS.

2. **Dentro del RUBRO 3 – PINTURA:**

Rubro 3.1 Hidrolavado sobre superficies exteriores

Se mantienen los trabajos del rubro. Trabajos incluidos en el precio global: considerar 25 m2 de hidrolavado (conformados por parte de fachada principal de hormigón visto por debajo de línea de marquesina existente y de murete en línea de predio frontal sobre el que desliza reja existente).

Rubro 3.2 Pintura sobre paredes exteriores

Se mantienen los trabajos del rubro. Trabajos incluidos en el precio global: considerar 25 m2 de pintura exterior.

Rubro 3.3 Pintura sobre paredes interiores

Se mantienen los trabajos del rubro descriptos tanto para nivel tienda como para nivel SS, destacando que los correspondientes a nivel SS se ejecutaran al final del plazo, una vez se haya desmontado el local de atención provisoria que estará abierto al público mientras se ejecuta la adecuación de la tienda. Se mantiene el metraje de la planilla de cotización.

Rubro 3.4 Pintura sobre losa de hormigón

Se mantienen los trabajos del rubro descriptos para nivel tienda y se mantiene el metraje de la planilla de cotización.

Rubro 3.5 Pintura sobre cielorrasos

Se mantienen los trabajos del rubro descriptos para nivel SS, destacando que los mismos se ejecutaran al final del plazo, una vez se haya desmontado el local de atención provisoria que estará abierto al público mientras se ejecuta la adecuación de la tienda. Se mantiene el metraje de la planilla de cotización.

Rubro 3.6 Pintura sobre metales

Trabajos incluidos en el precio global: rejas exteriores en su totalidad y puerta reja de acceso al SS

Rubro 3.7 Pintura sobre maderas global: considerar 4 puertas ambas caras con sus marcos correspondientes, 20m2 de pintura sobre maderas

3. Dentro del RUBRO 7 – ACONDICIONAMIENTO ELECTRICO, LUMINICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS

Valen todas las observaciones indicadas en la descripción del rubro, contenido de láminas ELE01 – ELE02 – ELE03 – ELE04 - SSELE01 – SSELE02 – MCI, trabajos detallados en ellas y notas

Rubro 7.2 Instalación Eléctrica General

Trabajos incluidos en el precio global: incluir a los trabajos detallados en descripción de los trabajos, la totalidad de las canalizaciones necesarias para lograr los puestos indicados en la lámina ELE01 PUESTAS ELECTICAS y MCI MEDIDAS CONTRA INCENDIO

Rubro 7.3 Suministro e instalación de canalizaciones y cajas para el Cableado Estructurado de Datos, CCTV y Telefonía

Trabajos incluidos en el precio global: considerar incluidas la totalidad de las canalizaciones necesarias para lograr los puestos indicados en las láminas EL02 DATOS (en su mayoría por piso en 4 fi 50 rígido, en ductos por pared o tras emplacado de yeso) - EL03 CCTV (en su mayoría por cañería daysa aparente sobre losa casetonada o pared) - EL04 LUMINICA (se podrán utilizar las bocas existentes en losa casetonada).

Rubro 7.4 Suministro e instalación de canalizaciones y cajas para Instalación de Sistemas de Seguridad y Alarma y Sistemas de Detección de Incendio

Trabajos incluidos en el precio global: considerar incluidas la totalidad de las canalizaciones necesarias para lograr los puestos indicados en la lámina MCI MEDIDAS CONTRA INCENDIO

Rubro 7.5 Suministro e instalación de Luminaria L02

Considerar en planilla de cotización la cantidad indicada: 17

Rubro 7.6 Suministro e instalación de Luminarias de EMERGENCIA

Considerar en planilla de cotización la cantidad indicada: 18

Rubro 7.7 Suministro e instalación de cartel SALIDA

Considerar en planilla de cotización la cantidad indicada: 1

4. **Dentro de las CONDICIONES PARTICULARES – PLAZO DE INICIO Y ENTREGA DE LOS TRABAJOS**

La obra dentro del plazo estipulado de 25 días laborables, se desarrollará en etapas:

1ª Se trabajara en Nivel 1 Tienda

2ª Se trabajara en Nivel SS

tuid
FIRMA DIGITAL
Brenda Graciela Lescano Cordero