

RUBRADO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	
PROYECTO:	REFORMA 5° PISO
UBICACIÓN:	Bartolomé Mitre 2175
REFORMA INTERIOR	

PODER JUDICIAL
División Arquitectura

EMPRESA OFERENTE:_____

NOTAS:

1. El Proponente presentará un rubrado en este orden, pudiendo incorporar nuevos rubros a los existentes y para cada sector
2. Deberán ser verificadas todos los rubros con la información del proyecto: planos y memorias. Basta que figure en cualquiera de estos recaudos para que deba ser incluida en el presupuesto presentado por el oferente.
3. Se establecerán subtotales parciales por capítulos.
4. El PODER JUDICIAL se reserva el derecho a suprimir o agregar ítems del rubrado.

			UNIDAD	METRAJE	UNITARIO	UNITARIO MI	SUBTOTAL	MONTO IMPONIBLE	OBSERVACIONES
1		IMPLANTACIÓN							
	1.1	Implantación de obra	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	N/C=no corresponde
								\$ 0,00	
								SUBTOTAL MI	
2		DEMOLICIONES EN GRAL							
		Muros, pisos, mamparas, instalaciones	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Tanque de agua	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Cocina	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Aberturas	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
3		TABIQUES Y MUROS							
		Tabiques de yeso Y10	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Tabique yeso Y12	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Mampostería	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
								SUBTOTAL MI	
4		CIELORRASOS							
		Mochetas yeso	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Aplacado yeso	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Cielorraso yeso	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
5		REPARACION FISURA Y REVOQUE							
		Revoques	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Reparación fisuras	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
6		CONTRAPISOS							
		Contrapiso sector rústico	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
7		ZOCALOS							
		Cerámica	ml		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Madera	ml		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
8		INSTALACION SANITARIA							
		Instalación Sanitaria	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Tisanería	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Reforma Tisanería	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Baño	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
9		INSTALACION ELECTRICA							
		Instalación Eléctrica	GL	1	N/C	N/C	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Tablero aires acondicionados	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Tablero informática	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
10		SUMINISTRO Y COLOCACION EXTRACTORES							
		Extractor baño	UNIDAD	3	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
		Extractor tisanería	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00	
							SUBTOTAL MI		
11		SUMINISTRO Y COLOCACION A ACONDICIONADO							
		Split 12000 BTU	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	LOCAL D6 (1)
		Split 18000 BTU	UNIDAD	4	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	LOCAL D1 (1), D5 (2), D7 (1)

	Split 24000 BTU		UNIDAD	3	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	LOCAL D5 (3)	
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
12	ILUMINACION									
	Suministro y colocación L1	UNIDAD	65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Suministro y colocación L2	UNIDAD	5	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Suministro y colocación L3	UNIDAD	3	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	LOCAL E6 (1), LOCAL D8 (2)		
	Suministro y colocación L4	UNIDAD	2	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	LOCAL D8(2)		
								\$ 0,00		
							SUBTOTAL MI			
13	REVESTIMIENTOS PAREDES Y PAVIMENTOS									
	Revestimientos	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Pavimentos									
	Porcelanato	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Vinílico imitación madera	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Entrepuestas granito	UNIDAD	10	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
14	CARPINTERIA									
	Carpintería de madera									
	C1	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	m1	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	m²	UNIDAD	2	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	m3	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	m4	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	m5	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	m6	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
	Carpintería de aluminio									
	AL1	UNIDAD	8	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	Vidrio DVH según planilla	
	AL2	UNIDAD	3	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL3	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	Vidrio DVH según planilla	
	AL4	UNIDAD	2	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	Vidrio DVH según planilla	
	AL5	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL6	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL7	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL8	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL9	UNIDAD	6	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL10	UNIDAD	4	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL11	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL12	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL13	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL14	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL15	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL16	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL17	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL18	UNIDAD	4	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	AL19	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
		Carpintería de hierro								
	Baranda de escalera	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
							\$ 0,00			
							SUBTOTAL MI			
15	ESCALERA									
	Escalera	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
16	PINTURA									
	Tabique yeso	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Mampostería	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Cielorrasos	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
	Hierro	UNIDAD	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
17	INSTALACION INFORMATICA									
	1	Ver memoria de informática	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	2	Ver memoria de informática	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	3	Ver memoria de informática	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	4	Ver memoria de informática	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	5	Ver memoria de informática	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	6	Ver memoria de informática	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
18	MODIFICACION ESTRUCTURA LOSA ASCENSOR									
	18.1		HORMIGON ARMADO EJECUCION, APUNTALAMIENTOS Y DEMOLICIONES							

		Perforación de losas para colocación de pilares paso 1	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Cateos en losas para colocación de pilares y eventuales apuntalamientos paso 6	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Apuntalamientos de losa según directivas de dirección de obra paso 6	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Demolición de losa de techo de actual sala de máquinas paso 8	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Demolición de losa de piso de actual sala de máquinas paso 10	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	18.2	ESTRUCTURA METALICA Y CERRAMIENTOS PANEL EPS								
		Suministro e instalación de Pilares metálicos para ejecución de la nueva sala de máquinas paso 1	m		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Suminsitro e instalación de Vigas metalicas estructura de sala de máquinas paso 2	m		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Suministro e instalación de Vigas guinche de elevación paso 3	m		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Suministro e instalación de plataforma de trabajo a nivel del piso 4 paso 5	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Suminisro e instalación cerramientos panel EPS para armado de sala de máquinas paso 3	m2		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Suministro e instalación de Vigas de refuerzo para demolición de losa de techo de sala de máquinas paso 7	m		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
	18.3	Tareas complemen. Anexo V Instalación Ascensor		GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
19		MODIFICACION RECORRIDO ASCENSOR								
		Mano de obra	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		Materiales	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
								\$ 0,00		
								SUBTOTAL MI		
20		IMPERMEABILIZACION AZOTEA								
		Imp. azotea membrana asfáltica,	m²		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		varios	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
		prueba estanqueidad	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
								\$ 0,00		
SUBTOTAL MI										
21		LIMPIEZA DE OBRA								
		LIMPIEZA DE OBRA	GL	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00		
								\$ 0,00		

SUBTOTAL MI

TOTALES				Obra (a)	\$ 0,00	\$ 0,00	Total Monto Imponible
				Imprevistos 10% (b)	\$ 0,00		
				Sub Total (a + b)	\$ 0,00		
						\$ 0,00	Leyes Sociales (d)
				IVA 22% (c)	\$ 0,00		
				TOTAL DE OBRA	\$ 0,00		
				TOTAL DE OFERTA (a+b+c +d)	\$ 0,00		

MANTENIMIENTO DE ASCENSOR		
VALOR MENSUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 3 ASCENSORES		
PLAZO DOS AÑOS		\$UY
OPCIONAL 1 ASCENSOR		
VALOR TOTAL DE OPCIONAL		\$UY
OPCIONAL 2 ASCENSOR		
VALOR TOTAL DE OPCIONAL		\$UY