



A: Potenciales oferentes

De: Comisión Asesora de Adjudicaciones

Fecha: 13 de agosto de 2024

Asunto: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2024 – Construcción del Liceo N° 3 de Trinidad, Departamento de Flores.

Habiendo recibido consultas referidas a la Licitación Pública Nacional N°06/2024, se publican las siguientes aclaraciones:

Consulta 01a:

Planos cad: necesitamos los planos cad de albañilería

Consulta 01b:

No encontramos planos dwg de las plantas de albañilería, solo PDFs. ¿Podrían subirse?

Respuesta 01

Del archivo del modelo arquitectónico “PET-FLO-TRI-L03-MOD-P01-24.rvt” suministrado, es posible extraer los planos CAD, si así se requiere.

Todas las láminas correspondientes al proyecto ejecutivo en formato pdf fueron extraídas desde ese modelo.

Consulta 02:

Splits: ¿podemos contar con plano de ubicación de los equipos interiores y exteriores, para poder estimar los largos de los ductos, solicitados en recaudos?

Respuesta 02

Los equipos Splits se encuentran indicados en:

- **láminas de Albañilería L9A4 PLANTAS CIELORRASOS las unidades interiores y en L8A3 las unidades exteriores, en plantas y alzados se indican los ductos donde se ubicarán los montantes.**
- **En el modelo se indican, las unidades interiores, las unidades exteriores y los montantes para su conexión.**
- **En láminas de Instalación Eléctrica se encuentran graficadas en láminas L62EL1, L63EL2, L64EL3**

UI	CONEXIÓN UNIDAD INTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO CON INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO II In=16A, ALIMENTADO CON Ø25, ALTURA A COORDINAR EN OBRA
UE	UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO UNIDA A UNIDAD INTERIOR CON UN Ø32



Consulta 03:

Trámites ante DNB: ¿en qué rubro lo cotizamos? ¿O debemos agregar uno?

Respuesta 03

Está contemplado en los siguientes ítems en la hoja correspondiente a “INFRAESTRUCTURA” del presupuesto Oficial:

- **103.05 “Tramitación para habilitación final, ante la DNB”**
- **103.06 “Plan de evacuación ante la DNB”**

Sistema de protección contra incendios		
103.04	Instalación sanitaria, bombas y bocas de incendio, según MCP y DNB	1.0 GL
103.05	Tramitación para Habilitación Final, ante la DNB.	1.0 GL
103.06	Plan de Evacuación, ante la DNB.	1.0 GL

En ningún caso se pueden agregar o quitar rubros en la planilla del presupuesto. En el caso de no encontrar o no identificar un rubro se planteará la consulta como se hizo en este caso.

Consulta 04:

BIM: ¿en qué rubro se deben cotizar los requerimientos BIM? (planes, modelado y actualización de modelo, documentación) O debemos agregar uno?

Respuesta 04

Los requerimientos BIM forman parte de la gestión de la obra por lo que corresponde considerarlos dentro de los Gastos Generales.

SE REITERA: En ningún caso se pueden agregar o quitar rubros en la planilla del presupuesto. En el caso de no encontrar o no identificar un rubro se planteará la consulta como se hizo en este caso.

Consulta 05:

Proyectos: confirmar si el proyecto de paisaje es el único que será requerido. ¿O debemos cotizar alguno más?

Respuesta 05

Se deberá cotizar todo lo solicitado e indicado en recaudos gráficos y escritos.

Consulta 06:

Se indica cortinas roller en aquellas aberturas que dan hacia fachadas exteriores. Por lo tanto, las aberturas que dan hacia el patio interior del proyecto no llevarían. ¿Esto es correcto?

Respuesta 06

Se suministrará y colocará cortina tipo roller sun-screen en las aberturas indicadas en los locales:

- 002 Mediateca abertura A14
- 004 Estar aberturas A11.3 y A7.4
- 005 Administración aberturas A16.5 y A11.3
- 006 Sala de Reuniones abertura A7.1
- 007 Dirección aberturas A11.3 y A16.7
- 011 Tisanería abertura A7.1
- 017 Adscripción abertura A7.3
- 019 Sala Docentes aberturas A7.1 y A11.1
- 020 021 022 Aulas aberturas A11.1
- 025 Cantina aberturas A11.1 y A7.3
- 103 Lactancia abertura A7.2
- 114 Laboratorio de biología y Química aberturas A7.2 y A12.1
- 110 11 112 113 Aulas aberturas A11.2



Se suministrarán y colocarán cortinas tipo rollers black-out en las aberturas indicadas en los locales:
003 Laboratorio de Informática y Tecnología aberturas A9 y A14
116 Ayudante Preparador abertura A12.1
117 Laboratorio de Física abertura A12.1
118 Aula aberturas A12.1 y A8

Consulta 07:

El cercado del predio, en las láminas L2U2 y L3U3 solo se ve indicado (con texto y línea discontinua) en la parte posterior al edificio proyectado. ¿Esto es correcto?

Respuesta 07

Es correcto el cercado de predio expresado en las láminas

Consulta 08:

Debido a nuestros tiempos en los procesos de licitación, nos vemos obligados a solicitar 1 semana de prórroga para poder realizar un mayor estudio de los costos. Quedamos atentos a sus comentarios sobre la viabilidad del cambio de fecha para la entrega de la oferta.

Respuesta 08

Se otorga una prórroga de 2 semanas para la fecha de apertura de ofertas: APERTURA 13/09/2024

ACLARACION de oficio

Adjunto se envía la planilla correspondiente a las aberturas tipo A16 ubicadas en los SSHH estudiantes a las que se les incorpora rejilla de ventilación permanente