



UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA

FACULTAD DE DERECHO

CENTRO DE POSGRADOS | ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

- 01. Administración*
- 02. Patio Interior*
- 03. Espacio Polivalente*
- 04. SSHH*

ANTEPROYECTO APTO PARA LICITAR | MARZO 2024
CENTRO DE POSGRADOS DERECHO

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 01	UBICACIÓN		DESTINO Administración		
	Planta Baja - Cota +1.46m				
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	17,5m ²			
	ALTURA LIBRE	4,0m			
	ILUMINACIÓN	Natural. Claraboya existente + nueva abertura hacia patio interior. Artificial.			
	VENTILACIÓN	Natural. Nueva abertura hacia patio interior.			
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de escalera de madera y pavimentos existentes.			
	MUROS	Demolición muro.			
	ABERTURAS	Retiro marco de madera.			
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.			
		Consolidación estructural. Fisuras existentes. Colocación de llaves Ø8.			
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)			
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.			
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.			
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASOS			
		Cielorrasos de revoque	Retiro partes sueltas. Consolidación – Arena y pórtland en sectores necesarios		
		Cielorrasos de yeso	Estructura acero galvanizado. Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ . Cielorraso de yeso.		
			Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
		MUROS Y TABIQUES	M02 Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			M03 Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
	T01- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Placa de yeso antihumedad 12mm. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Placa de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.		
	T02- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior. Base coat + revoque exterior		
	ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS		ABERTURAS EXTERIORES	H03 - Mantenimiento claraboya de hierro existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrios / lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.	
				A02 - 120x297. Perfil Gala CR. Paño fijo + proyectante. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.	

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2x Schuko + 1x Universal + 1x RJ45
		3 tomas Schuko compatible con 3 en línea
		Teléfono 1 RJ11
		1 TC modular Schuko Aire Acondicionado
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
	ILUMINACIÓN	L5 – 16 spots direccionables en riel.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”.
serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 02	UBICACIÓN		DESTINO Patio interior Espacio verde
	Planta Baja +1.46m		
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	22,0m2	
	ALTURA LIBRE	4,0m	
	ILUMINACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior. Artificial.	
	VENTILACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior.	
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.	
	MUROS	Demolición de muros.	
	ABERTURAS	Marco de madera a retirar.	
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.	
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.	
		Colocación de llaves Ø8.	
	FUNDACIONES	Bases. Riostras. Patines.	
ESTRUCTURA	Pilares 2 PNC 100 pintura epoxi color blanco.		
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)	
TERMINACIONES	PAVIMENTO INTERIOR	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.	
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.	
	PAVIMENTO EXTERIOR	Sustrato + tierra negra	
		Corteza de pino espesor 5cm.	
		Piedras brutas	
		Diets	
		Palma bambú	
		Helechos acebo	
	TECHOS CIELORRASOS	Musas paradisíacas	
		CIELORRASO	
		Estructura acero galvanizado.	
		Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m3.	
	MUROS Y TABIQUES	Cielorraso de yeso.	
		Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.	
		M02 – Existente	
		Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.	
Preparación de superficies.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
M04 – Existente			
Reparación humedades de cimientos.			
Demolición de revoques existentes.			
Preparación de superficies.			
Mortero hidrófugo			
Revoque exterior			
Pintura acrílica impermeable exterior.			
T01- Nuevo			
Enduido y pintura látex para interiores.			
Placa de yeso antihumedad 12mm.			
Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fieltrillo lana de vidrio e=100mm 14k/m3.			
Placa de yeso antihumedad 12mm.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
T02- Nuevo			
Enduido y pintura látex para interiores.			
Osب + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior.			
Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fieltrillo lana de vidrio e=100mm 14k/m3.			
Osب + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.			
Base coat + revoque exterior			
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A03 - 250x297. Cantidad 2. Puerta corrediza + paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.	
	REJA	H04 - Reja	
		Tubular 50x150x2mm	
		Hierro ángulo + Hierro T	
Metal desplegado MD431 e=3mm			
MOBILIARIO	Fondo epoxi + Pintura poliuretánica blanca.		
	C01 - Bancos madera finger 115x40x40. Cantidad 4.		
TÉRMICO	Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.		
	Desagües. Reguera.		
SANITARIA	Rejilla. Galvanizado		

PLANILLA DE LOCALES

INSTALACIONES		Grifería de servicio.
	ELÉCTRICA Y DATOS	1 toma Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 toma Schuko compatible 3 en línea
	ILUMINACIÓN	L3 – 6 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 2 luminarias proyector rectangular LED en piso.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como "del tipo" o "similar a". serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 03	UBICACIÓN		DESTINO Espacio polivalente	
	Planta Baja +1.46			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	45,9m2		
	ALTURA LIBRE	4,0m		
	ILUMINACIÓN	Natural. Abertura nueva patio interior. Abertura patio exterior y claraboya. Artificial.		
	VENTILACIÓN	Natural. Aberturas patios.		
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.		
	MUROS	Demolición de muros.		
	ABERTURAS	Retiro aberturas interiores.		
	ENTREPISO	Demolición de entrepiso y muros.		
	SANITARIA	Retiro de todos los elementos sanitarios existentes en desuso.		
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.		
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.		
		Colocación de llaves Ø8.		
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo.		
		Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.		
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.		
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASO	Estructura acero galvanizado.	
		Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m3.		
		Cielorraso de yeso.		
		Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
	MUROS Y TABIQUES	M01 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.		
		Preparación de superficies.		
		Enduido y pintura látex para interiores.		
		Mortero con hidrófugo y pintura acrílica impermeable exterior.		
		M02 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.		
		Preparación de superficies.		
		Enduido y pintura látex para interiores.		
		M03 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.		
		Preparación de superficies.		
		Enduido y pintura látex para interiores.		
T01- Nuevo		Estructura acero galvanizado.		
Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.				
Placas de yeso antihumedad 12mm.				
Enduido y pintura látex para interiores.				
T02- Nuevo	Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.				
Os + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior.				
Enduido y pintura látex para interiores.				
Os + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.				
Base coat + revoque exterior				
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A01 – 140x100. Abertura corrediza. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.		
		A02 - 120x297. Paño fijo + proyectante. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.		
		H01 - Mantenimiento puerta existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.		
		H02 - Mantenimiento claraboya existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrio/lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.		
		H05 – Reja existente		
	ABERTURAS INTERIORES	A04 - 190x297. 1 Paño fijo + puerta batiente. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.		

PLANILLA DE LOCALES

		A05 - 190X297. 1 Paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4
--	--	--

PLANILLA DE LOCALES

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües. Cantidad 2.
		Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2 tomas Schuko + 1 universal + 1 RJ45
		Caja conexión HDMI PC.
		Caja conexión HDMI cañón + Schuko compatible 3 en línea.
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
		2 TC modular Schuko Aire Acondicionado
	ILUMINACIÓN	L1 – 6 luminarias lineales LED 120x5x7
		L3 – 5 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 4 luminarias proyector rectangular LED
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.
Reubicación de caños corrugados vistos existentes perteneciente a sector Archivo.		

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. Serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 04	UBICACIÓN		DESTINO SSHH	
	Planta Baja +0,60			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	7,32m ²		
	ALTURA LIBRE	2,34 / 3,05		
	ILUMINACIÓN	Artificial.		
	VENTILACIÓN	Artificial.		
DEMOLICIONES ESTRUCTURA		No.		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Se mantiene existente.		
	ZÓCALO	Se mantiene existente.		
	TECHOS CIELORRASOS	Se mantiene existente.		
	MUROS	M02 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
			Demolición de revoques existentes.	
			Preparación de superficies.	
			Enduido y pintura látex para interiores.	
		T01- Nuevo	Estructura acero galvanizado.	
			Aislación acústica. Filtro lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .	
			Placas de yeso antihumedad 12mm.	
		Enduido y pintura látex para interiores.		
EQUIPAMIENTOS	MESADAS	G01 - Mesada granito negro. 60X45./ Zócalo granito h=10cm. / Frontalín granito h=15cm. 1 Bacha de acero embutida. 1 Sifón tipo botella acero.		
	ACCESORIOS	Espejo 60x80cm.		
		Dispensadores de papel.		
		Dispensador de jabón		
		Perchas		
	MOBILIARIO	C02 – Mueble de 3 estantes con 2 puertas corredizas de MDF. (1,20x1,10x0,48m)		
		C03 – Puerta corrediza (0,75x2,05m)		

PLANILLA DE LOCALES

INSTALACIONES	TÉRMICO	Extracción mecánica.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 tomas existentes
		1 toma con interruptor para bomba de inodoro
	ILUMINACIÓN	Luminaria LED existente.
	SANITARIA	Abastecimiento.
		Desagües.
		Inodoro tipo Ferrum Bari Blanco o similar. Cantidad 1.
		Grifería baño automática tipo docol FV o similar. Cantidad 1.
		Bomba automática de elevación.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
Iluminación de emergencia.		

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como "del tipo" o "similar a". serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 01	UBICACIÓN		DESTINO Administración	
	Planta Baja - Cota +1.46m			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	17,5m ²		
	ALTURA LIBRE	4,0m		
	ILUMINACIÓN	Natural. Claraboya existente + nueva abertura hacia patio interior. Artificial.		
	VENTILACIÓN	Natural. Nueva abertura hacia patio interior.		
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de escalera de madera y pavimentos existentes.		
	MUROS	Demolición muro.		
	ABERTURAS	Retiro marco de madera.		
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.		
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.		
		Colocación de llaves Ø8.		
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.		
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.		
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASOS		
		Cielorrasos de revoque	Retiro partes sueltas. Consolidación – Arena y pórtland en sectores necesarios	
		Cielorrasos de yeso	Estructura acero galvanizado.	
			Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ .	
			Cielorraso de yeso.	
			Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.	
	MUROS Y TABIQUES		M02 Existente	
			Reparación humedades de cimientos.	
			Demolición de revoques existentes.	
			Preparación de superficies.	
			Enduido y pintura látex para interiores.	
M03 Existente				
Reparación humedades de cimientos.				
Demolición de revoques existentes.				
Preparación de superficies.				
Enduido y pintura látex para interiores.				
T01- Nuevo				
Enduido y pintura látex para interiores.				
Placa de yeso antihumedad 12mm.				
Estructura acero galvanizado.				
Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .				
Placa de yeso antihumedad 12mm.				
Enduido y pintura látex para interiores.				
T02- Nuevo				
Enduido y pintura látex para interiores.				
Os b + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior.				
Estructura acero galvanizado.				
Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .				
Os b + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.				
Base coat + revoque exterior				
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	H03 - Mantenimiento claraboya de hierro existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrios / lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.		
		A02 - 120x297. Perfil Gala CR. Paño fijo + proyectante. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.		

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2x Schuko + 1x Universal + 1x RJ45
		3 tomas Schuko compatible con 3 en línea
		Teléfono 1 RJ11
		1 TC modular Schuko Aire Acondicionado
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
	ILUMINACIÓN	L5 – 16 spots direccionables en riel.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 02	UBICACIÓN		DESTINO Patio interior Espacio verde		
	Planta Baja +1.46m				
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	22,0m ²			
	ALTURA LIBRE	4,0m			
	ILUMINACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior. Artificial.			
	VENTILACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior.			
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.			
	MUROS	Demolición de muros.			
	ABERTURAS	Marco de madera a retirar.			
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.			
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.			
		Colocación de llaves Ø8.			
	FUNDACIONES	Bases. Riostras. Patines.			
ESTRUCTURA SUPERIOR	ESTRUCTURA	Pilares 2 PNC 100 pintura epoxi color blanco.			
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)			
TERMINACIONES	PAVIMENTO INTERIOR	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.			
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.			
	PAVIMENTO EXTERIOR	Sustrato + tierra negra			
		Corteza de pino espesor 5cm.			
		Piedras brutas			
		Dietes			
		Palma bambú			
		Helechos acebo			
	Musas paradisíacas				
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASO	Estructura acero galvanizado. Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ . Cielorraso de yeso. Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
		MUROS Y TABIQUES	M02 – Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			M04 – Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Mortero hidrófugo Revoque exterior Pintura acrílica impermeable exterior.	
			T01- Nuevo	Enduido y pintura látex para interiores. Placa de yeso antihumedad 12mm. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fielto lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Placa de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.	
	T02- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior. Estructura acero galvanizado.		

		Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.
		Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.
		Base coat + revoque exterior
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A03 - 250x297. Cantidad 2. Puerta corrediza + paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.
	REJA	H04 - Reja
		Tubular 50x150x2mm
		Hierro ángulo + Hierro T
Metal desplegado MD431 e=3mm		
	MOBILIARIO	Fondo epoxi + Pintura poliuretánica blanca.
INSTALACIONES	TÉRMICO	C01 - Bancos madera finger 115x40x40. Cantidad 4.
	SANITARIA	Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
		Desagües. Reguera.
		Rejilla. Galvanizado
	ELÉCTRICA Y DATOS	Grifería de servicio.
		1 toma Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
	ILUMINACIÓN	1 toma Schuko compatible 3 en línea
		L3 – 6 luminarias cuadradas LED 30x30
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	L4 – 2 luminarias proyector rectangular LED en piso.
		Señalización de emergencia.
Extinción.		
		Iluminación de emergencia.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 03	UBICACIÓN		DESTINO Espacio polivalente	
	Planta Baja +1.46			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	45,9m2		
	ALTURA LIBRE	4,0m		
	ILUMINACIÓN	Natural. Abertura nueva patio interior. Abertura patio exterior y claraboya. Artificial.		
	VENTILACIÓN	Natural. Aberturas patios.		
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.		
	MUROS	Demolición de muros.		
	ABERTURAS	Retiro aberturas interiores.		
	ENTREPISO	Demolición de entrepiso y muros.		
	SANITARIA	Retiro de todos los elementos sanitarios existentes en desuso.		
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.		
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.		
		Colocación de llaves Ø8.		
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo.		
		Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.		
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.		
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASO	Estructura acero galvanizado.	
		Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m3.		
		Cielorraso de yeso.		
		Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
	MUROS Y TABIQUES	M01 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.		
		Preparación de superficies.		
		Enduido y pintura látex para interiores.		
		Mortero con hidrófugo y pintura acrílica impermeable exterior.		
		M02 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.		
		Preparación de superficies.		
		Enduido y pintura látex para interiores.		
		M03 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.		
		Preparación de superficies.		
		Enduido y pintura látex para interiores.		
T01- Nuevo		Estructura acero galvanizado.		
Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.				
Placas de yeso antihumedad 12mm.				
Enduido y pintura látex para interiores.				
T02- Nuevo	Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.				
Os + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior.				
Enduido y pintura látex para interiores.				
Os + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.				
Base coat + revoque exterior				
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A01 – 140x100. Abertura corrediza. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.		
		A02 - 120x297. Paño fijo + proyectante. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.		
		H01 - Mantenimiento puerta existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.		
		H02 - Mantenimiento claraboya existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrio/lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.		
		H05 – Reja existente		
	ABERTURAS INTERIORES	A04 - 190x297. 1 Paño fijo + puerta batiente. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.		

PLANILLA DE LOCALES

		A05 - 190X297. 1 Paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4
--	--	--

PLANILLA DE LOCALES

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües. Cantidad 2.
		Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2 tomas Schuko + 1 universal + 1 RJ45
		Caja conexión HDMI PC.
		Caja conexión HDMI cañón + Schuko compatible 3 en línea.
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
		2 TC modular Schuko Aire Acondicionado
	ILUMINACIÓN	L1 – 6 luminarias lineales LED 120x5x7
		L3 – 5 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 4 luminarias proyector rectangular LED
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.
Reubicación de caños corrugados vistos existentes perteneciente a sector Archivo.		

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como "del tipo" o "similar a". Serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 04	UBICACIÓN		DESTINO SSHH	
	Planta Baja +0,60			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	7,32m ²		
	ALTURA LIBRE	2,34 / 3,05		
	ILUMINACIÓN	Artificial.		
	VENTILACIÓN	Artificial.		
DEMOLICIONES ESTRUCTURA		No.		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Se mantiene existente.		
	ZÓCALO	Se mantiene existente.		
	TECHOS CIELORRASOS	Se mantiene existente.		
	MUROS	M02 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
			Demolición de revoques existentes.	
			Preparación de superficies.	
			Enduido y pintura látex para interiores.	
		T01- Nuevo	Estructura acero galvanizado.	
			Aislación acústica. Filtro lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .	
			Placas de yeso antihumedad 12mm.	
		Enduido y pintura látex para interiores.		
EQUIPAMIENTOS		MESADAS	G01 - Mesada granito negro. 60X45./ Zócalo granito h=10cm. / Frontalín granito h=15cm. 1 Bacha de acero embutida. 1 Sifón tipo botella acero.	
	ACCESORIOS	Espejo 60x80cm.		
		Dispensadores de papel.		
		Dispensador de jabón		
		Perchas		
	MOBILIARIO	C02 – Mueble de 3 estantes con 2 puertas corredizas de MDF. (1,20x1,10x0,48m)		
		C03 – Puerta corrediza (0,75x2,05m)		

PLANILLA DE LOCALES

INSTALACIONES	TÉRMICO	Extracción mecánica.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 tomas existentes
		1 toma con interruptor para bomba de inodoro
	ILUMINACIÓN	Luminaria LED existente.
	SANITARIA	Abastecimiento.
		Desagües.
		Inodoro tipo Ferrum Bari Blanco o similar. Cantidad 1.
		Grifería baño automática tipo docol FV o similar. Cantidad 1.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Bomba automática de elevación.
		Señalización de emergencia.
		Extinción.
	Iluminación de emergencia.	

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como "del tipo" o "similar a".
serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 01	UBICACIÓN		DESTINO Administración		
	Planta Baja - Cota +1.46m				
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	17,5m ²			
	ALTURA LIBRE	4,0m			
	ILUMINACIÓN	Natural. Claraboya existente + nueva abertura hacia patio interior. Artificial.			
	VENTILACIÓN	Natural. Nueva abertura hacia patio interior.			
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de escalera de madera y pavimentos existentes.			
	MUROS	Demolición muro.			
	ABERTURAS	Retiro marco de madera.			
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.			
		Consolidación estructural. Fisuras existentes. Colocación de llaves Ø8.			
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)			
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.			
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.			
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASOS			
		Cielorrasos de revoque	Retiro partes sueltas. Consolidación – Arena y pórtland en sectores necesarios		
		Cielorrasos de yeso	Estructura acero galvanizado. Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ . Cielorraso de yeso.		
			Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
		MUROS Y TABIQUES	M02 Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			M03 Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
	T01- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Placa de yeso antihumedad 12mm. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltrro lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Placa de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.		
	T02- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltrro lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior. Base coat + revoque exterior		
	ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS		ABERTURAS EXTERIORES	H03 - Mantenimiento claraboya de hierro existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrios / lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.	
				A02 - 120x297. Perfil Gala CR. Paño fijo + proyectante. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.	

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2x Schuko + 1x Universal + 1x RJ45
		3 tomas Schuko compatible con 3 en línea
		Teléfono 1 RJ11
		1 TC modular Schuko Aire Acondicionado
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
	ILUMINACIÓN	L5 – 16 spots direccionables en riel.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 02	UBICACIÓN		DESTINO Patio interior Espacio verde		
	Planta Baja +1.46m				
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	22,0m ²			
	ALTURA LIBRE	4,0m			
	ILUMINACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior. Artificial.			
	VENTILACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior.			
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.			
	MUROS	Demolición de muros.			
	ABERTURAS	Marco de madera a retirar.			
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.			
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.			
		Colocación de llaves Ø8.			
	FUNDACIONES	Bases. Riostras. Patines.			
ESTRUCTURA SUPERIOR	ESTRUCTURA	Pilares 2 PNC 100 pintura epoxi color blanco.			
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)			
TERMINACIONES	PAVIMENTO INTERIOR	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.			
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.			
	PAVIMENTO EXTERIOR	Sustrato + tierra negra			
		Corteza de pino espesor 5cm.			
		Piedras brutas			
		Dietes			
		Palma bambú			
		Helechos acebo Musas paradisíacas			
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASO	Estructura acero galvanizado. Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ . Cielorraso de yeso. Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
		MUROS Y TABIQUES	M02 – Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			M04 – Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Mortero hidrófugo Revoque exterior Pintura acrílica impermeable exterior.	
			T01- Nuevo	Enduido y pintura látex para interiores. Placa de yeso antihumedad 12mm. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fielto lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Placa de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.	
	T02- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior. Estructura acero galvanizado.		

		Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.
		Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.
		Base coat + revoque exterior
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A03 - 250x297. Cantidad 2. Puerta corrediza + paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.
	REJA	H04 - Reja
		Tubular 50x150x2mm
		Hierro ángulo + Hierro T
Metal desplegado MD431 e=3mm		
		Fondo epoxi + Pintura poliuretánica blanca.
	MOBILIARIO	C01 - Bancos madera finger 115x40x40. Cantidad 4.
INSTALACIONES	TÉRMICO	Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
	SANITARIA	Desagües. Reguera.
		Rejilla. Galvanizado
		Grifería de servicio.
	ELÉCTRICA Y DATOS	1 toma Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 toma Schuko compatible 3 en línea
	ILUMINACIÓN	L3 – 6 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 2 luminarias proyector rectangular LED en piso.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
Iluminación de emergencia.		

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 03	UBICACIÓN		DESTINO Espacio polivalente
	Planta Baja +1.46		
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	45,9m ²	
	ALTURA LIBRE	4,0m	
	ILUMINACIÓN	Natural. Abertura nueva patio interior. Abertura patio exterior y claraboya.	
		Artificial.	
VENTILACIÓN	Natural. Aberturas patios.		
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.	
	MUROS	Demolición de muros.	
	ABERTURAS	Retiro aberturas interiores.	
	ENTREPISO	Demolición de entrepiso y muros.	
ESTRUCTURA	MUROS	Retiro de todos los elementos sanitarios existentes en desuso.	
		Evaluación del estado general.	
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.	
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Colocación de llaves Ø8.	
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Vigas metálicas PNI (según plano)	
		Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo.	
	ZÓCALO	Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.	
		Monolítico altura 10cm.	
		CIELORRASO	
	TECHOS CIELORRASOS	Estructura acero galvanizado.	
		Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ .	
		Cielorraso de yeso.	
	MUROS Y TABIQUES	Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.	
		M01 Existente	
		Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.	
		Preparación de superficies.	
Enduido y pintura látex para interiores.			
Mortero con hidrófugo y pintura acrílica impermeable exterior.			
M02 Existente			
Reparación humedades de cimientos.			
Demolición de revoques existentes.			
Preparación de superficies.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
M03 Existente			
Reparación humedades de cimientos.			
Demolición de revoques existentes.			
Preparación de superficies.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
T01- Nuevo			
Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fielto lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .			
Placas de yeso antihumedad 12mm.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
T02- Nuevo			
Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fielto lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .			
Os + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
Os + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.			
Base coat + revoque exterior			
		A01 – 140x100. Abertura corrediza. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.	

ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A02 - 120x297. Paño fijo + proyectante. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.
		H01 - Mantenimiento puerta existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.
		H02 - Mantenimiento claraboya existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrios /lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.
		H05 – Reja existente
	ABERTURAS INTERIORES	A04 - 190x297. 1 Paño fijo + puerta batiente. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.
	A05 - 190x297. 1 Paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.	

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües. Cantidad 2.
		Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2 tomas Schuko + 1 universal + 1 RJ45
		Caja conexión HDMI PC.
		Caja conexión HDMI cañón + Schuko compatible 3 en línea.
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
		2 TC modular Schuko Aire Acondicionado
	ILUMINACIÓN	L1 – 6 luminarias lineales LED 120x5x7
		L3 – 5 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 4 luminarias proyector rectangular LED
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.
		Reubicación de caños corrugados vistos existentes perteneciente a sector Archivo.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 04	UBICACIÓN		DESTINO SSHH	
	Planta Baja +0,60			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	7,32m ²		
	ALTURA LIBRE	2,34 / 3,05		
	ILUMINACIÓN	Artificial.		
	VENTILACIÓN	Artificial.		
DEMOLICIONES ESTRUCTURA		No.		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Se mantiene existente.		
	ZÓCALO	Se mantiene existente.		
	TECHOS CIELORRASOS	Se mantiene existente.		
	MUROS	M02 Existente	Reparación humedades de cimientos.	
			Demolición de revoques existentes.	
			Preparación de superficies.	
			Enduido y pintura látex para interiores.	
		T01- Nuevo	Estructura acero galvanizado.	
			Aislación acústica. Filtro lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .	
			Placas de yeso antihumedad 12mm.	
		Enduido y pintura látex para interiores.		
EQUIPAMIENTOS		MESADAS	G01 - Mesada granito negro. 60X45./ Zócalo granito h=10cm. / Frontalín granito h=15cm. 1 Bacha de acero embutida. 1 Sifón tipo botella acero.	
	ACCESORIOS	Espejo 60x80cm.		
		Dispensadores de papel.		
		Dispensador de jabón		
		Perchas		
	MOBILIARIO	C02 – Mueble de 3 estantes con 2 puertas corredizas de MDF. (1,20x1,10x0,48m)		
		C03 – Puerta corrediza (0,75x2,05m)		

PLANILLA DE LOCALES

INSTALACIONES	TÉRMICO	Extracción mecánica.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 tomas existentes
		1 toma con interruptor para bomba de inodoro
	ILUMINACIÓN	Luminaria LED existente.
	SANITARIA	Abastecimiento.
		Desagües.
		Inodoro tipo Ferrum Bari Blanco o similar. Cantidad 1.
		Grifería baño automática tipo docol FV o similar. Cantidad 1.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Bomba automática de elevación.
		Señalización de emergencia.
		Extinción.
	Iluminación de emergencia.	

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como "del tipo" o "similar a". serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 01	UBICACIÓN		DESTINO Administración		
	Planta Baja - Cota +1.46m				
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	17,5m ²			
	ALTURA LIBRE	4,0m			
	ILUMINACIÓN	Natural. Claraboya existente + nueva abertura hacia patio interior. Artificial.			
	VENTILACIÓN	Natural. Nueva abertura hacia patio interior.			
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de escalera de madera y pavimentos existentes.			
	MUROS	Demolición muro.			
	ABERTURAS	Retiro marco de madera.			
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.			
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.			
		Colocación de llaves Ø8.			
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)			
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.			
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.			
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASOS			
		Cielorrasos de revoque	Retiro partes sueltas. Consolidación – Arena y pórtland en sectores necesarios		
		Cielorrasos de yeso	Estructura acero galvanizado. Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ . Cielorraso de yeso.		
			Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
		MUROS Y TABIQUES	M02 Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			M03 Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
	T01- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Placa de yeso antihumedad 12mm. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Placa de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.		
	T02- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior. Base coat + revoque exterior		
	ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS		ABERTURAS EXTERIORES	H03 - Mantenimiento claraboya de hierro existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrios / lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.	
				A02 - 120x297. Perfil Gala CR. Paño fijo + proyectante. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.	

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2x Schuko + 1x Universal + 1x RJ45
		3 tomas Schuko compatible con 3 en línea
		Teléfono 1 RJ11
		1 TC modular Schuko Aire Acondicionado
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
	ILUMINACIÓN	L5 – 16 spots direccionables en riel.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 02	UBICACIÓN		DESTINO Patio interior Espacio verde		
	Planta Baja +1.46m				
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	22,0m ²			
	ALTURA LIBRE	4,0m			
	ILUMINACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior. Artificial.			
	VENTILACIÓN	Natural. Nuevas aberturas hacia patio interior.			
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.			
	MUROS	Demolición de muros.			
	ABERTURAS	Marco de madera a retirar.			
ESTRUCTURA	MUROS	Evaluación del estado general.			
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.			
		Colocación de llaves Ø8.			
	FUNDACIONES	Bases. Riostras. Patines.			
ESTRUCTURA SUPERIOR	ESTRUCTURA	Pilares 2 PNC 100 pintura epoxi color blanco.			
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Vigas metálicas PNI (según plano)			
TERMINACIONES	PAVIMENTO INTERIOR	Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo. Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.			
	ZÓCALO	Monolítico altura 10cm.			
	PAVIMENTO EXTERIOR	Sustrato + tierra negra			
		Corteza de pino espesor 5cm.			
		Piedras brutas			
		Dietes			
		Palma bambú			
		Helechos acebo Musas paradisíacas			
	TECHOS CIELORRASOS	CIELORRASO	Estructura acero galvanizado. Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ . Cielorraso de yeso. Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.		
		MUROS Y TABIQUES	M02 – Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			M04 – Existente	Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Mortero hidrófugo Revoque exterior Pintura acrílica impermeable exterior.	
			T01- Nuevo	Enduido y pintura látex para interiores. Placa de yeso antihumedad 12mm. Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Fieltró lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ . Placa de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.	
	T02- Nuevo		Enduido y pintura látex para interiores. Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior. Estructura acero galvanizado.		

		Aislación acústica. Fieltro lana de vidrio e=100mm 14k/m3.
		Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.
		Base coat + revoque exterior
ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A03 - 250x297. Cantidad 2. Puerta corrediza + paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.
	REJA	H04 - Reja
		Tubular 50x150x2mm
		Hierro ángulo + Hierro T
Metal desplegado MD431 e=3mm		
		Fondo epoxi + Pintura poliuretánica blanca.
	MOBILIARIO	C01 - Bancos madera finger 115x40x40. Cantidad 4.
INSTALACIONES	TÉRMICO	Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
	SANITARIA	Desagües. Reguera.
		Rejilla. Galvanizado
		Grifería de servicio.
	ELÉCTRICA Y DATOS	1 toma Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 toma Schuko compatible 3 en línea
	ILUMINACIÓN	L3 – 6 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 2 luminarias proyector rectangular LED en piso.
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
Iluminación de emergencia.		

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.

FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 03	UBICACIÓN		DESTINO Espacio polivalente
	Planta Baja +1.46		
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	45,9m ²	
	ALTURA LIBRE	4,0m	
	ILUMINACIÓN	Natural. Abertura nueva patio interior. Abertura patio exterior y claraboya.	
		Artificial.	
VENTILACIÓN	Natural. Aberturas patios.		
DEMOLICIONES	PAVIMENTOS	Demolición de pavimentos existentes.	
	MUROS	Demolición de muros.	
	ABERTURAS	Retiro aberturas interiores.	
	ENTREPISO	Demolición de entrepiso y muros.	
ESTRUCTURA	MUROS	Retiro de todos los elementos sanitarios existentes en desuso.	
		Evaluación del estado general.	
		Consolidación estructural. Fisuras existentes.	
	ESTRUCTURA SUPERIOR	Colocación de llaves Ø8.	
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Vigas metálicas PNI (según plano)	
		Evaluación contrapiso existente. Nivelación. Refuerzo.	
	ZÓCALO	Monolítico compacto de 30x30cm, espesor 18mm.	
	TECHOS CIELORRASOS	Monolítico altura 10cm.	
		CIELORRASO	
		Estructura acero galvanizado.	
		Aislación acústica: fieltro lana de vidrio 100mm. 14k/m ³ .	
	MUROS Y TABIQUES	Cielorraso de yeso.	
		Enduido y pintura para cielorrasos antihongos.	
		M01 Existente	
		Reparación humedades de cimientos.	
		Demolición de revoques existentes.	
		Preparación de superficies.	
		Enduido y pintura látex para interiores.	
Mortero con hidrófugo y pintura acrílica impermeable exterior.			
M02 Existente			
Reparación humedades de cimientos.			
Demolición de revoques existentes.			
Preparación de superficies.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
M03 Existente			
Reparación humedades de cimientos.			
Demolición de revoques existentes.			
Preparación de superficies.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
T01- Nuevo			
Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fielto lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .			
Placas de yeso antihumedad 12mm.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
T02- Nuevo			
Estructura acero galvanizado.			
Aislación acústica. Fielto lana de vidrio e=100mm 14k/m ³ .			
Osb + Placa de yeso antihumedad 12,5mm interior.			
Enduido y pintura látex para interiores.			
Osb + tyvek + Placa cementicia 12,5mm exterior.			
Base coat + revoque exterior			
		A01 – 140x100. Abertura corrediza. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.	

ABERTURAS Y EQUIPAMIENTOS	ABERTURAS EXTERIORES	A02 - 120x297. Paño fijo + proyectante. Perfil Gala CR. Anodizado natural con vidrio laminado 4+4.
		H01 - Mantenimiento puerta existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.
		H02 - Mantenimiento claraboya existente. Verificación estanqueidad. Verificación estado vidrios existentes. Recambio vidrios /lámina polarizado. Fondo epoxi + Esmalte sintético para metales.
		H05 – Reja existente
	ABERTURAS INTERIORES	A04 - 190x297. 1 Paño fijo + puerta batiente. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.
	A05 - 190x297. 1 Paño fijo. Perfil Gala CR. Pintura blanca con vidrio laminado 4+4.	

INSTALACIONES	TÉRMICO	Suministro e instalación de Equipos AA. Eléctrica y desagües. Cantidad 2.
		Reubicación de instalación AA existente vista perteneciente a sector Archivo.
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 puestos de trabajo: 2 tomas Schuko + 1 universal + 1 RJ45
		Caja conexión HDMI PC.
		Caja conexión HDMI cañón + Schuko compatible 3 en línea.
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea
		3 tomas: Schuko compatible 3 en línea + 1 universal
		1 RJ45 para WIFI y TC schuko adosado a bandeja.
		2 TC modular Schuko Aire Acondicionado
	ILUMINACIÓN	L1 – 6 luminarias lineales LED 120x5x7
		L3 – 5 luminarias cuadradas LED 30x30
		L4 – 4 luminarias proyector rectangular LED
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.
		Extinción.
		Iluminación de emergencia.
		Reubicación de caños corrugados vistos existentes perteneciente a sector Archivo.

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.



FACULTAD DE DERECHO
CENTRO DE POSGRADOS – ETAPA 03

PLANILLA DE LOCALES

LOCAL 04	UBICACIÓN		DESTINO SSHH	
	Planta Baja +0,60			
ESPECIFICACIONES FÍSICAS	ÁREA	7,32m2		
	ALTURA LIBRE	2,34 / 3,05		
	ILUMINACIÓN	Artificial.		
	VENTILACIÓN	Artificial.		
DEMOLICIONES		No.		
ESTRUCTURA		No.		
TERMINACIONES	PAVIMENTOS	Se mantiene existente.		
	ZÓCALO	Se mantiene existente.		
	TECHOS CIELORRASOS	Se mantiene existente.		
	MUROS		M02 Existente Reparación humedades de cimientos. Demolición de revoques existentes. Preparación de superficies. Enduido y pintura látex para interiores.	
			T01- Nuevo Estructura acero galvanizado. Aislación acústica. Filtro lana de vidrio e=100mm 14k/m3. Placas de yeso antihumedad 12mm. Enduido y pintura látex para interiores.	
	EQUIPAMIENTOS	MESADAS	G01 - Mesada granito negro. 60X45./ Zócalo granito h=10cm. / Frontalín granito h=15cm. 1 Bacha de acero embutida. 1 Sifón tipo botella acero.	
ACCESORIOS		Espejo 60x80cm.		
		Dispensadores de papel.		
		Dispensador de jabón Perchas		
MOBILIARIO		C02 – Mueble de 3 estantes con 2 puertas corredizas de MDF. (1,20x1,10x0,48m)		
		C03 – Puerta corrediza (0,75x2,05m)		
INSTALACIONES	TÉRMICO	Extracción mecánica.		
	ELÉCTRICA Y DATOS	2 tomas existentes		
		1 toma con interruptor para bomba de inodoro		
	ILUMINACIÓN	Luminaria LED existente.		
	SANITARIA	Abastecimiento.		
		Desagües.		
		Inodoro tipo Ferrum Bari Blanco o similar. Cantidad 1.		
		Grifería baño automática tipo docol FV o similar. Cantidad 1. Bomba automática de elevación.		
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Señalización de emergencia.		
		Extinción.		
Iluminación de emergencia.				

NOTA:

Cualquier mención a marcas y/o modelos, deberá entenderse como referencia y se tomará como “del tipo” o “similar a”. serán aceptadas otras marcas, alternativas que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida.