



Montevideo, 15 de mayo de 2023

Arq. Horacio Flora
Director
Dirección General de Arquitectura

Verónica Sosa
Directora
División Suministros

Licitación Abreviada N° 10/23:

“-Item 1. Trabajos de adecuación del acceso principal del edificio sobre la Av. 18 de Julio para adaptarlo a la normativa de accesibilidad universal (UNIT 200-2019).

-Item 2. Se trata de la ejecución de despachos, equipamiento fijo e instalaciones en la planta baja del edificio de Oficinas Centrales de la UdelaR. ”

- **Asunto:** Aclaraciones a consultas recibidas vía mail.

- CONSULTA:

1. Por lo que vemos, se plantean como dos trabajos distintos, la del ACCESO / RAMPA por un lado y la de los ESPACIOS EN PB por otro. Se proveen por ejemplo dos juegos completos de formularios a presentar por sector.
Es así como se debe presentar, dos juegos del Form. A, B, C, D, E, F, G, como si fueran dos licitaciones separadas pero dentro de un mismo procedimiento?
¿Cómo es la evaluación? ¿Se evalúan los dos sectores por separado? Se prevee, por ejemplo, adjudicar un sector a una empresa y otro sector a otra?

- RESPUESTA:

El único Formulario por “duplicado” es el B, que se deberá completar para cada ítem de la presente licitación. El resto de los formularios serán únicos y deberán proveer la información correspondiente y necesaria para ambos ítems.

La evaluación y adjudicación se realizará por cada ítem, pudiendo adjudicarse ambos a una misma empresa, a empresas distintas o no adjudicar alguno de los ítems según lo especificado en los pliegos de la presente licitación. En caso de requerir ajuste, aclaración o desglose de alguno de los otros Formularios, se le solicitara a las empresas.

- CONSULTA:

2. Hay que proveer las jardineras, elementos vegetales?

- RESPUESTA:

No. Las jardineras y elementos vegetales no son objeto de la licitación.

- CONSULTA:

3. En lámina L06 se grafican numerosas jardineras, incluyendo algunas que están fuera (total o parcialmente) del sector de intervención. ¿Cuáles están incluidas en este procedimiento?

- RESPUESTA:

Ninguna. Ver Respuesta a Consulta 2.

- CONSULTA:

4. Las láminas L32, L33 y L34 se incluyen solo a modo informativo, verdad? Entendemos que lo ahí graficado (por ejemplo especies vegetales, jardinera de abajo de la escalera, equipamientos) no son objeto de esta licitación.

- RESPUESTA:

Correcto. Estas son láminas informativas para la mejor comprensión del proyecto general.

- CONSULTA:

5. Entendemos que el cielorraso de los boxes no es total, sino que consiste únicamente en una franja de aprox. 122cm (dos módulos de Tile-In) longitudinal, quedando "huecos" tal como se grafica en lámina L10. Por favor confirmar.

- RESPUESTA:

Correcto.

- CONSULTA:

6. La franja de cielorraso consiste en cuatro placas Tile-In por box (provistas por la UdelaR) + luminarias; y el sector faltante cielorraso de junta tomada yeso estándar verdad?

- RESPUESTA:

El cielorraso se conforma únicamente por las placas Tile-In y las luminaras indicadas. No se completa la franja con cielorraso de yeso, quedando "huecos".

Se adjunta la lámina L10 con los gráficos ajustados.

- CONSULTA:

7. El área en donde se coloca el nuevo vinílico es la que se grafica en la lámina L05 con un hatch rojo, o únicamente adentro de los boxes?

- RESPUESTA:

Como se indica en la Lámina L05 y sus referencias.

- CONSULTA:

8. ¿Cómo se resuelve el ítem 4.2 "previsión de desagües a vereda"? ¿De cuantas jardineras hay que hacer la previsión? (preguntamos en paralelo a lo planteado en la PREGUNTA 3, ya que no estamos seguros de cuantas jardineras se incluyen en este procedimiento) ¿Pueden marcar en un gráfico los puntos en donde se deban instalar las cajas abiertas de PVC? Nos preocupa el tema de que, por lo que sabemos, hay un SS bajo el nivel de PB. ¿Hay espacio suficiente de contrapiso para resolver el sistema de desagüe?

- RESPUESTA:

Se preverá la instalación de un caño de desagüe de dimensiones mínimas hacia la vereda y rejillas para la eventual evacuación de agua de riego de las jardineras. La ubicación y trazado se definirá según el relevamiento del contrapiso a realizar en obra.

Se adjunta esquema de bocas de desagüe abiertas y caño de desagüe de 60mm.

- ACLARACIÓN:

Se cotizará como alternativa en rubrado complementario la canalización de todo el cableado de datos por caños corrugados metálicos revestidos manteniendo los diámetros indicados en planos.

RUBRADO COMPLEMENTARIO						
1	CANALIZACIONES				0	
1.1	Caño corrugado metálico con protección mecánica para cableado de datos	Gl.	1	0	0	0

Arq. Cecilia Hernández
Dirección General de Arquitectura