



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**  
DIVISION ARQUITECTURA

Montevideo, 30 de enero de 2023.-

### **CONCURSO DE PRECIOS 1/2023**

**ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA LOS JUZGADOS LETRADOS DE 1º, 3º y 8º TURNO de MALDONADO, sito en la calle Román Guerra 1052 y Arturo Santana.**

#### ***Consulta 1***

En la memoria en el punto 7.1 (De paredes interiores en general Se pintarán todos los locales con reparaciones de revoques previos de ser necesarios), solo se pintan paredes que se reparan o se pintan todas las paredes de las oficinas?

#### ***Respuesta 1***

Se pintan todas las paredes y cielorrasos interiores (planta baja y planta alta del edificio principal y también del Archivo).

#### ***Consulta 2***

Cuál es el alcance de la inst. sanitaria a presupuestar, ya que en la memoria dice: Se deberá poner en correcto funcionamiento toda la instalación sanitaria de los servicios higiénicos y tisanería, pero previamente no se sabe que se debe realizar para dejarlo en funcionamiento

#### ***Respuesta 2***

Se refiere a dejar las instalaciones en funcionamiento. Se deberá incluir la revisión de cámaras sanitarias, pasaje de cinta para verificar que los desagües no estén obstruidos y de encontrarse pérdidas en cisternas, griferías o colillas, repararlas. Si hubieran pérdidas en cañerías embutidas u otros vicios ocultos se solicitará a la empresa adjudicataria cotización en forma separada.

#### ***Consulta 3***

Las rejas de todas las aberturas, se realiza tratamiento y se pintan?

#### ***Respuesta 3***

No, no está previsto el tratamiento y pintura de las rejas de las aberturas.

#### ***Consulta 4***

La escalera principal de madera, ¿se realiza algún trabajo?



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**  
DIVISION ARQUITECTURA

**Respuesta 4**

No.

**Consulta 5**

Con respecto a la humedad que se ve en PB, en Sala de Audiencias, que posiblemente sea de los baños de PA, que presupuestamos?

**Respuesta 5**

A los efectos de esta cotización considerar solo reparación de revoque de cielorraso. En obra se evaluará junto con la empresa adjudicataria la solución definitiva.

**Consulta 6**

Donde actualmente son las celdas, y en la planta proyectada aparece la función Archivo, que trabajo se presupuesta?

**Respuesta 6**

Vale lo especificado en los rubros 6 (Iluminación), 7 (Pintura) y 8 (Aberturas).

**Consulta 7**

Los AA se descuelgan y se vuelven a colocar luego de pintar?

**Respuesta 7**

No, en general pintar alrededor enmascarando los equipos con cinta de papel. La única excepción es uno de los equipos existentes en la OFICINA de planta alta que se reubicará posteriormente a esta obra. Considerar para este equipo en particular desmontarlo y pintar la pared detrás (toda la pared).

**Consulta 8**

Teniendo en cuenta que hay varios puestos de red de los existentes cableados con cable categoría 5e, (2 en Planta baja y aprox. 10 en planta alta) y se solicita cableado categoría 6: ¿Se tienen que recablear, o solo se los certifica con el cableado existente en Cat. 5e?

**Respuesta 8**

Se solicitó categoría 6 porque se infirió a partir de las fotos que esta era la categoría del cableado existente. Si la categoría existente es efectivamente 5e, se deben instalar los demás



**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**  
DIVISION ARQUITECTURA

puestos en categoría 5e y se deberán certificar los existentes en la misma categoría. Las patcheras así como los demás materiales también deberán ser 5e. Es decir, toda la instalación nueva deberá ajustarse a la categoría del cableado existente.

**Consulta 9**

Durante la visita técnica, pudimos ver que hay líneas de eléctrica que abastecen hasta 4 puestos, con un total de hasta 20 tomacorrientes en la misma línea. Teniendo en cuenta que la normativa de UTE admite hasta 5 tomacorrientes por cada línea: ¿se tienen que agregar líneas para que queden con hasta 5 tomacorrientes por línea? Es decir, que si se piden para cada puestos 5 tomacorrientes, habría que agregar una línea independiente para cada puesto, tanto para los existentes como los nuevos.

**Respuesta 9**

Si

**Consulta 10**

Al momento de adjudicar: ¿el local contará con suministro eléctrico activo? en caso de que si, ¿trifásico o monofásico? Al momento de adjudicar: ¿el local contará con suministro eléctrico activo? en caso de que si, ¿trifásico o monofásico?

**Respuesta 10**

En estos momentos se está gestionando el alta del servicio, el cual se encontrará activo al momento de iniciar la obra.

**Consulta 11**

Se solicita rack de 15 U o más grande, en este tamaño, normalmente los racks vienen de piso, por lo que el remanente de cables en planta baja, es insuficiente para todos los puestos existentes, esto implica recablear y posiblemente canalizar todos los puestos de planta baja.

**Respuesta 11**

Hay rack de 15U que se pueden amurar e incluso en alguna instalación se amuraron racks de 20U. Entendemos que el rack que se instale debe ir amurado, no ser de pie.