

Montevideo, 24 de enero de 2023

Con relación al Concurso de Precios N° 5314-2022–ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DE UNIDADES EN LOS CH DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA PASIVOS DE BPS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE: COLONIA (2), FLORIDA (1) Y CANELONES (1), corresponde informar:

**CONSULTAS DE EMPRESA HATCH CONSTRUCCIONES Y  
RESPUESTAS DE SECTOR SOLUCIONES HABITACIONALES OBRAS  
Y REPARACIONES**

**Consultas –**

Consulta a ustedes dos temas respecto al llamado 2022-5314.

- Unidad 30 Juan Lacaze: La vivienda posee un mueble placard en madera con estado que les será visible en las imágenes adjuntas ubicado en el pasillo que comunica el living con el dormitorio. Si bien entendemos que es posible efectuar dicha mejora en dicho espacio no la vimos en viviendas del mismo complejo previamente reparadas por lo que necesitamos que se nos indique si procedemos a su retiro total o a su mantenimiento (es decir barnizado) a la hora de cotizar.
- Unidad 11 Nueva Palmira: La vivienda en su exterior denota patologías importantes. El referente quien hizo apertura de la vivienda indicó que no debía repararse ya que se encontraba en reclamo. La consulta es, no se efectúa ningún tipo de tarea? Es decir: sellado, pintura, reparación de revoques caídos, etc. Necesitamos que se nos indique a fin de incluirlo en la cotización.

**Respuesta:**

Unidad 30 Juan Lacaze: en este caso se solicita mantener el mueble existente barnizando sólo las puertas, no el interior.

Unidad 11 Nueva Palmira: en estas viviendas se deberá cotizar, picado de revoques flojos, rehacer sectores donde los desprendimientos lo ameriten, sellado de fisuras leves y pintura general exterior.