



**Banco de Previsión Social  
Gerencia Administración**

**R.GADM 248/2018  
2018-28-1-095008**

**Montevideo, 28 de setiembre del 2018.**

**VISTO:** la licitación abreviada ampliada para la contratación de una empresa que realice el acondicionamiento edilicio del local de BPS, sito en Av. 8 de Octubre 2935 de la ciudad de Montevideo;

**RESULTANDO:** I) que con tal fin y en cumplimiento del Art. 52 del TOCAF se procedió a la publicación en la página web de Compras y Contrataciones Estatales, habiéndose invitado a 10 empresas;

II) que con fecha 27 de agosto de 2018 se procedió al acto de Apertura Electrónica de Ofertas (fo. 142) con el siguiente resultado:

"OFERTA NRO. 1 - DEOBRA S.R.L.  
OFERTA NRO. 2 - DUBRISYR S.A.  
OFERTA NRO. 3 - EINBAUEN LTDA.  
OFERTA NRO. 4 - EL MANDIL S.A.  
OFERTA NRO. 5 - GONZALEZ LEAL RUBEN ESTEBAN  
OFERTA NRO. 6 - LARRAMENDI ALVAREZ GABRIEL BENITO  
OFERTA NRO. 7 - LUGO SUAREZ CARLOS ALEXANDER  
OFERTA NRO. 8 - RITESOLE S.A."

**CONSIDERANDO:** I) que de fs. 387 a 389 luce asesoramiento técnico del Sector Arquitectura;

II) que se desestiman las ofertas de las firmas DUBRISYR S.A. y RITESOLE S.A., por no cumplir con requisitos excluyentes exigidos en el Pliego de Condiciones, en cuanto a la no presentación del certificado RNEOP y los antecedentes, respectivamente;

III) que de la evaluación de las restantes ofertas, realizada de acuerdo a los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones, la propuesta mejor posicionada en el ranking de puntajes es la presentada por EL MANDIL S.A.;

IV) que con fecha 27 de setiembre de 2018 y en cumplimiento del Art. 66 del TOCAF, se realiza Informe de la Comisión Asesora de Adjudicaciones aconsejando la adjudicación a la firma **EL MANDIL S.A.**, del presente procedimiento licitatorio;

**ATENTO:** a lo anteriormente expuesto y en base a los asesoramientos técnicos y al Consejo de la Comisión Asesora de Adjudicaciones;

**LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN**

**R E S U E L V E:**

1o.) **ADJUDICAR** A LA FIRMA "**EL MANDIL S.A.**" EL ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO DEL LOCAL DE BPS, SITO EN AV. 8 DE OCTUBRE 2935 DE LA CIUDAD DE MONTEVIDEO, DE ACUERDO AL SIGUIENTE DETALLE:

PRECIO GLOBAL BÁSICO (SUMATORIA DE RUBROS) \$ 1.976.482,00

IVA (22%) \$ 434.826,04

SUBTOTAL (PRECIO GLOBAL BÁSICO + IVA) \$ 2.411.308,04

IMPREVISTOS (20%): \$ 482.261,60

**PRECIO TOTAL (IVA E IMPREVISTOS INCLUIDOS) \$ 2.893.569,64**

MONTO IMPONIBLE DE MANO DE OBRA: \$ 352.626

PLAZO DE OBRA: 40 JORNADAS LABORALES.

ACOPIO: 50%

GARANTÍA: 10 AÑOS

CARGO AL RUBRO: 271.000 MANTENIMIENTO EDIFICIO, GRUPO 2

**MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN: \$ 2.893.569,64 (SON PESOS DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 64/100) IMPUESTOS E IMPREVISTOS INCLUIDOS.**

**2o.) PASE A FINANZAS PARA SU INTERVENCIÓN**

**3o.) SIGA A LICITACIONES Y A CONTRATOS, A TODOS SUS EFECTOS.**

Ec. Aracelis Pérez  
Gerente de Administración (I)  
Banco de Previsión Social