

## **PLIEGO COMPRAS DIRECTAS**

### **CAPITULO I**

#### **Objeto:**

El presente pliego de condiciones tiene por objeto la contratación de un servicio de mantenimiento y reparación de equipos de aire acondicionado tipo split e industrial, para instalaciones de Central Batlle y Central Térmica de Respaldo (CTR) en La Tablada.

El alcance de la contratación comprende 115 equipos de aire acondicionado tipo split de 9000 BTU hasta 60000 BTU y 4 equipos tipo industrial, ubicados en instalaciones de Central Batlle (87 equipos) y en Central Térmica de Respaldo (CTR) en La Tablada (32 equipos).

### **CAPITULO II – CONDICIONES GENERALES**

#### **Forma de cotizar**

Solo se aceptarán cotizaciones:

- En condiciones plaza
- Precios firmes, no admitiéndose ajuste de precios
- Por ítem completo

#### **Antecedentes del oferente**

El oferente deberá proporcionar información acerca de sus antecedentes comerciales. Estos deberán incluir:

- Una relación de los suministros similares que la empresa haya realizado hasta el presente.

#### **Visitas**

Se deberá coordinar la visita a los lugares, con la Administración y Servicios Generales de Central Batlle y Central Térmica de Respaldo (CTR), en los teléfonos 155 –3841-3842, siendo las personas de contacto Lucía Martínez y Ariel Ramos en Central Batlle y al teléfono 4079 con el Jefe de Turno en CTR. Se recibirán las visitas en el horario de 9 a 14:00 hasta el día anterior de apertura de las ofertas.

### **Condiciones que determinarán el rechazo de la oferta**

- 1) No concurrir a la visita establecida
- 2) No cumplir el plazo de mantenimiento de oferta (30 días) solicitado en el punto 7 de las Condiciones Generales para Compra Directa.-

### **Comparación de ofertas**

- La comparación de ofertas se realizara por la totalidad de los Ítems

### **Adjudicación**

La adjudicación se realizara por la totalidad de los Ítems solicitados a un único proveedor, con un 20% de imprevistos.

### **Condiciones de entrega**

A partir del día siguiente de haber recibido la comunicación de adjudicación se deberá coordinar con la Administración y Servicios Generales de Centrales Térmicas el comienzo de los mantenimientos.

### **Forma de Pago**

El pago se realizará de acuerdo al Punto 13 de las Condiciones Generales para Compras Directas, previa conformidad del área usuaria

## **CAPITULO III – CONDICIONES TECNICAS**

### **Especificaciones Técnicas**

El mantenimiento deberá ser del tipo Integral con reparaciones y repuestos incluidos en caso de ser necesario, y el mismo deberá ser realizado mensualmente.

En caso de solicitar servicio para diagnóstico y posible reparación de alguno de los equipos que se encuentren mal funcionando, se deberá prestar el mismo dentro de las 48 horas de la solicitud.

### **Garantía**

Los servicios contratados deberán tener una garantía mínima de 15 días a partir de la realización del mismo.

